

## SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „Smlouva“) uzavřená podle § 2586 a násl. ve spojení s § 2631 s násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění na akci:

### **DÁLNIČE D3 "STŘEDOČESKÁ ČÁST" PRAHA - NOVÁ HOSPODA, ROZŠÍŘENÍ VODÁRENSKÉ SOUSTAVY V KORIDORU DÁLNIČE D3, DÚR**

#### **Smluvní strany**


##### 1.1 Objednatel

Název: **Středočeský kraj**  
Sídlo: Zborovská 11, 150 21 Praha 5  
IČO: 708 91 095  
DIČ: CZ70891095  
Zastoupený: Martinem Hermanem, radním pro oblast investic  
a veřejných zakázek

(dále jen „Objednatel“)

a

##### 1.2 Zhotovitel

Název: **Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.**  
Sídlo: Nábřeží 90/4, 150 56 Praha 5  
IČO: 471 16 901  
DIČ: CZ47116901  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:  
Zastoupený: Ing. Janem Cihlářem, ředitelem divize 02  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1930.

(dále jen „Zhotovitel“)

Výše uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného vnitřního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiných osob.

## **Článek 1**

### **Předmět závazku**

1. Tato Smlouva je uzavírána mezi objednatelem a zhotovitelem na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku na zajištění služby s názvem: **Dálnice D3 "Středočeská část" Praha - Nová Hospoda, rozšíření vodárenské soustavy v koridoru dálnice D3, DÚR** (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Nabídka poskytovatele podaná v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku (dále jen „**Nabídka**“), byla vyhodnocena jako nejvhodnější.
2. Dílem se dle této smlouvy rozumí:

Předmětem plnění jsou projekční a inženýrské práce s cílem zpracování projektové dokumentace a získání územního rozhodnutí stavby pro možnost připojení obcí Středočeského kraje ohrožených nedostatkem vody na kapacitní skupinové vodovody se zdrojem vodní nádrže Želivka.

#### **A. Přípravné práce**

**A.1 Hydraulická analýza navrhovaného vodovodního systému** (návrhový model vodovodní sítě). Jedná se o vytvoření rámcového matematického modelu pro optimalizaci a stanovení návrhových parametrů vodovodního přiváděcího řadu. Předmětem plnění je i přepočítání nekalibrovaného matematického modelu na základě teoretických hydraulických hodnot vodovodního potrubí.

Součástí činností bude podrobná hydraulická analýza, tj. řešení prodloužení doby odstávky pro město, technologické odstávky a zabezpečení hydraulických podmínek. Předmětem je zpracování hydraulického modelu, kalibrace a simulace zátěžových stavů. Rozsah technických a technologických úprav objektů a řadů při odstávkách bude projednán s objednatelem a musí být objednatelem schválen.

Bude sestaven podrobný návrh výstavby s popisem odstávek a řešení zásobení spotřebiště v době výstavby jednotlivých objektů. Navrhované úpravy budou na modelu testovány.

Rozsah prací:

- Aktualizace požadovaných odběrů. Výpočet potřeby vody.
- Návrhový model vodovodních řadů.
- Aktualizace návrhů profilů řadů a velikosti objektů – optimalizace.

#### **A.2 Předprojektová příprava - zajištění všech vstupních podkladů**

Zhotovitel v rámci předmětu plnění zajistí veškeré vstupní podklady potřebné pro vypracování požadovaných projektových dokumentací, tj. katastrální mapa, výpisy z katastru nemovitostí, geodetické zaměření, základní hydrogeologický průzkum (geologická rešerše z geofondu).

Zpracování oznámení o záměru dle ustanovení § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění („Zákon EIA“), včetně zajištění veškerých nezbytných příloh a náležitostí takového oznámení, a předložení oznámení záměru včetně všech Zákonem EIA vyžadovaných náležitostí příslušnému úřadu.

**A.3 Polohopisné a výškopisné zaměření** Geodetické zaměření bude provedeno v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Balt po vyrovnání cca 7 km pro

podrobné vodovodní rozvody liniové stavby a lokality pro výstavbu vodojemů a čerpací stanic (cca 13 lokalit).

Dále budou plošně zaměřeny objekty vodojemů a zdrojů. Bude provedeno zaměření objektů pro potřeby technologických a stavebních úprav.

Toto zaměření bude sloužit jako podklad pro projekční práce.

### **B. Vypracování projektové dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby (DÚR)**

Projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí na akci bude zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., podle přílohy č. 1, dále dle aktualizované vyhlášky č. 62/2013 Sb. v tomto rozsahu:

A Průvodní zpráva

B Souhrnná technická zpráva

C Situační výkresy

D Výkresová část - charakteristické půdorysy a řezy (podélné profily, vzorové příčné profily atd.)

E Dokladová část – dokladová část projektové dokumentace bude obsahovat stanoviska správců sítě z hlediska existence podzemní sítě a zařízení a vyjádření dotčených orgánů

Součástí vypracování DUR bude také vypracování položkového rozpočtu.

Dokladová část DÚR bude obsahovat stanoviska veškerých správců sítě z hlediska existence podzemní sítě a zařízení, technických podmínek při styku a napojení sítě.

DÚR bude předána 5x v tištěné formě a 5x na CD v elektronické formě (3x needitovatelná, 3x editovatelná podoba, výkresová část – .dwg a .pdf, textová část - .doc a .pdf, tabulková část - .xls a .pdf.)

### **C. Inženýrská činnost za účelem vydání rozhodnutí o umístění stavby (IČ k DÚR)**

#### **C.1. Uzavření smluv s vlastníky pozemků**

Majetkoprávní projednání stavby s vlastníky a uživateli stavbou dotčených pozemků ležících mimo koridor pozemků zajišťovaných ŘSD v rámci výstavby Dálnice D3 pro územní řízení, tj. zajištění uzavření nájemních smluv pro dočasné zábory pozemků po dobu výstavby, smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti pro zřízení stavby na cizím pozemku a smluv o budoucí smlouvě kupní pro trvalé zábory pozemků, které budou vykupovány.

Smlouvy budou na základě plné moci od ŘSD sjednány ve prospěch ŘSD, a to pro stavbu vodovodu, který je součástí výstavby Dálnice D3. Takto koncipované smlouvy budou podkladem pro vydání ÚR. Stavba vodovodu bude součástí ÚR na Dálnici D3. Výše uvedené smlouvy budou obsahovat ustanovení, že před vydáním vodoprávního povolení stavby vodovodu budou smlouvy převedeny z ŘSD na jiný subjekt, kterým bude následný investor výstavby vodovodu – nově ustavený svazek obcí, vodárenská společnost...

Cena zahrnuje přípravné práce, projednání a zajištění potvrzení smluv do stanoveného počtu potvrzených smluv s vlastníky dotčených pozemků. Cena těchto prací nad stanovený počet smluv s vlastníky dotčených pozemků, pokud je objednatel bude požadovat po zhotoviteli, je stanovena dohodou na základě pevných jednotkových cen a podle skutečného počtu smluv potvrzených vlastníky pozemků takto:

**5.000,- Kč / smlouva**

## C.2 Inženýrská činnost pro územní řízení

- Projednání projektové dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby s dotčenými orgány státní správy, správci podzemních sítí a správci dotčených vodních toků a komplectace veškerých podkladů pro podání kvalifikované žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby.
- Součinnost se žadatelem při podání žádosti o ÚR a účast na místních šetřeních.
- Zapracování připomínek objednatele.
- Organizace výrobních výborů v sídle objednatele v průběhu zpracování projektové dokumentace, dle potřeby, min. však 1x za dva měsíce vč. zajištění účasti případných subdodavatelů jednotlivých částí projektové dokumentace.

vše dále jen jako „dílo“.

3. Zhotovitel je povinen provést dílo tak, aby umožnilo účelné vynaložení finančních prostředků a účelné dispoziční, objemové i technické řešení při provádění budoucího díla a plnění dalších veřejných zakázek z díla vycházejících.

4. Dílo bude zpracováno dle následujících technických podmínek pro objednatele závazných:

5. Objednatel se zavazuje, že v nezbytné míře poskytne Zhotoviteli součinnou spolupráci, zejména se bude účastnit všech kontrolních dnů a pracovních porad, na které bude pozván, na požádání bude poskytovat potřebné doplňující údaje a upřesnění. Objednatel se zároveň zavazuje poskytnout Zhotoviteli případné další Zhotovitelem požadované podklady, v případě, že je bude mít k dispozici.

## Článek 2

### Povinnosti a práva smluvních stran

#### 1. Povinnost zhotovitele:

- Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v této smlouvě sjednaných zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí a v dohodnuté době dílo specifikované v čl. 1 této smlouvy.
- Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat účinné obecně závazné právní předpisy, technické normy a dále respektovat veškeré pokyny objednatele, učiněné osobou oprávněnou jednat jménem objednatele podle záhlaví smlouvy nebo jinou osobou pověřenou písemně objednatelem. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu pokynů udělených mu osobou oprávněnou jednat ve věcech realizace smlouvy k provedení Díla. Smluvní strany si ujednaly, že se § 2594 odst. 3 občanského zákoníku nepoužije.
- V případech, kdy bude při provádění díla nutná součinnost objednatele, oznámí zhotovitel této osobě tuto potřebu v dostatečném předstihu, vždy nejméně 3 pracovní dny předem. V případě, že nebude součinnost objednatele včas poskytnuta, má zhotovitel právo přerušit provádění díla do jejího poskytnutí, je-li poskytnutí součinnosti objednatele nutné; zhotovitel není v takovém případě oprávněn zajistit si náhradní plnění součinnosti objednatele ani odstoupit od této smlouvy ve smyslu § 2591 občanského zákoníku. § 2595 občanského zákoníku se nepoužije.

#### 2. Povinnost a práva objednatele:

- Objednatel se zavazuje řádně provést dílo specifikované v čl. 1 této smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu díla.



- Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Za tím účelem je zhotovitel povinen zpřístupnit na žádost objednatele jakoukoliv část díla v jakékoliv fázi zhotovení v jakýchkoliv svých provozovnách a jiných prostorech. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími pro něho ze smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli odstranění vady vzniklé vadným prováděním a provádění díla řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

### Článek 3 Podklady k provedení díla

1. Podklady pro provádění díla jsou definovány v Příloze č. 2 této smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že k okamžiku podpisu této smlouvy:
  - je osobou zcela odborně způsobilou a znalou k provedení díla dle této smlouvy, a že mu nejsou známy jakékoliv další skutečnosti, jež by mohly být důvodem k navýšení ceny.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že není oprávněn přerušit provádění díla a dodatečně požadovat navýšení sjednané celkové ceny díla za provedení díla uvedené v této smlouvě v případě, kdy se ukáže některé z jeho prohlášení uvedených v předchozím odstavci jako nepravdivé.

### Článek 4 Termín provedení díla

1. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla ihned po podpisu této smlouvy posledním z účastníků smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen řádně dokončit a předat objednateli jednotlivé části díla specifikované v čl. 1 této smlouvy, nejpozději v dále uvedených termínech:

ČINNOSTI:	LHŮTA:
A.1 Hydraulická analýza navrhovaného vodovodního systému	do 3 měsíců od podpisu smlouvy o dílo
A.2 Předprojektová příprava - zajištění vstupních podkladů, EIA	do 9 měsíců od podpisu smlouvy o dílo
A.3 Polohopisné a výškopisné zaměření	do 9 měsíců od podpisu SOD
B. Projekt DUR	do 9 měsíců od podpisu SOD
C. 1 Zajištění souhlasů - 300 potvrzených smluv * jednotková cena za smlouvu	do 12 měsíců od podpisu SOD
C. 2 IČ - DUR	do 6 měsíců od zajištění souhlasů (smluv)

## **Článek 5 Cena za dílo a další ujednání o ceně**

1. Cena za dílo je smluvními stranami sjednána na základě výsledku zadávacího řízení a činí **7.116.000,- Kč bez DPH**. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši.
2. Smluvní strany si výslovně ujednaly neposkytování zálohových plateb, a že se nebude uplatněno znění § 2611 občanského zákoníku, tedy že zhotovitel není oprávněn požadovat během provádění díla přiměřenou část ceny za dílo. Zhotovitel se tohoto práva výslovně vzdává. § 2610 odst. 2 se s výjimkou uvedenou v čl. 6 odst. 2 této smlouvy také nepoužije.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1 je cenová nabídka zhotovitele, v členění dle činností uvedených v čl. 1. odst. 2 písm. a) až f) této smlouvy.
4. Sjednaná cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
5. Zhotovitel tímto potvrzuje, že dohodnutá celková cena díla pokrývá veškeré práce nezbytné pro kvalitní provedení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně pojištění veškerých rizik a vlivů během jeho provádění, veškerých správních poplatků a jakýchkoliv dalších výdajů, spojených s prováděním díla.
6. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku, § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku se tedy ve vztahu ke zhotoviteli nepoužije.
7. Zhotovitel touto smlouvou také přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 občanského zákoníku, proto, nastane-li zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která dokončení díla podle této smlouvy podstatně ztěžuje, není zhotovitel oprávněn obrátit se na soud, aby podle svého uvážení rozhodl o spravedlivém zvýšení ceny za dílo sjednané touto smlouvou, anebo o zrušení této smlouvy a o tom, jak se strany vypořádají.
8. Smluvní strany si ujednaly, že cena za dílo sjednaná touto smlouvou nebude ovlivněna jakýmkoli kolísáním cen, včetně inflace a kurzových změn.

## **Článek 6 Splatnost ceny díla**

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy na cenu díla.
2. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla dle článku 5. této smlouvy bude provedena na základě řádně vystavených daňových dokladů (dále jen „**faktury**“) tak, že za jednotlivé části díla v členění dle čl. 1 odst. 2 smlouvy je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu vždy nejdříve prvního dne následujícího po dni podpisu předávacího protokolu o předání předmětných částí díla ve smyslu čl. 8 odst. 2 této smlouvy;
3. Splatnost každého daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho prokazatelného předání objednateli, přičemž předáním se rozumí osobní předání daňového dokladu osobě oprávněné za objednatele jednat ve věcech technických nebo jejich doručení prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
4. Daňové doklady - faktury zhotovitele musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu podle účinných právních předpisů, musí obsahovat požadavek na způsob provedení platby, bankovní spojení, lhůtu splatnosti, formou a obsahem musí odpovídat zákonu o účetnictví v účinném znění a zákonu o dani z přidané hodnoty v účinném znění a musí mít

náležitosti obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku a současně každá faktura musí obsahovat číslo smlouvy, na jejímž základě bylo plněno.

5. V případě, že nebude mít jakákoliv faktura vystavená zhotovitelem náležitosti podle zákona či této smlouvy nebo bude obsahovat údaje chybné či rozporné s touto smlouvou, je objednatel oprávněn takovou fakturu zhotoviteli odeslat před termínem splatnosti poštou zpět k přepracování, přičemž tímto odesláním se ruší lhůta její splatnosti a objednatel není v prodlení se zaplacením dlužné částky.
6. Veškeré platby v souvislosti s prováděním díla budou prováděny výhradně v české měně (CZK).
7. Povinnost uhradit daňový doklad je objednatelem splněna samostatně dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.

## **Článek 7**

### **Způsob a podmínky provádění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat účinné obecně závazné právní předpisy, technické normy a dále respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se díla, které nebudou v rozporu s výše uvedenými předpisy, touto smlouvou včetně jejích příloh a případných dodatků.
2. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých nebo na nevhodnou povahu pokynů udělených mu osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech technických k provedení díla.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími pro něho z této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli odstranění vady vzniklé vadným prováděním a požadovat provádění díla řádným způsobem.
4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu:
  - a) Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu způsobenou opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo této smlouvy při provádění díla, vč. nedodržení termínů stanovených touto smlouvou.
  - b) Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že dílo bude provedeno v řádné kvalitě, že použité materiály projektové dokumentace budou navrženy v běžných standardech a bude splňovat požadavky závazných technických norem či technických kvalitativních podmínek do výše vymezených investičních nákladů budoucího díla.
5. Pokud při provádění nebo užívání budoucího díla, které bude realizováno dle zhotovitelem zhotovené projektové dokumentace, dojde vlivem prokázané vady projektové dokumentace ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám, je objednatel oprávněn u zhotovitele uplatnit náhradu škody a zhotovitel je povinen ji nahradit.

## **Článek 8**

### **Podmínky předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo bez vad a nedodělků v rozsahu čl. 1 odst. 2 v termínech dle čl. 4 odst. 2 této smlouvy.

2. O předání a převzetí částí díla podle čl. 1 odst. 2 budou mezi smluvními stranami podepsány předávací protokoly. Objednatel má právo odmítnout dílo nebo jeho části převzít pro vady.
3. Písemný protokol o předání příslušné části díla dle tohoto článku smlouvy zajistí zhotovitel, písemný protokol o vrácení příslušné části díla dle tohoto článku smlouvy k dopracování zajistí objednatel.
4. Náležitosti protokolu o předání a převzetí částí díla:
  - a) údaje o zhotoviteli a objednateli,
  - b) popis předávané části díla, které je předmětem předání a převzetí,
  - c) vyjádření osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických, zda danou část díla přebírá nebo nepřebírá.
  - d) v případě převzetí předmětu části díla i v případě drobných vad zjištěných při kontrole dle odst. 1 tohoto článku - soupis těchto drobných vad s termíny jejich odstranění.
5. Náležitostmi protokolu o vrácení příslušné části díla k dopracování je soupis zjištěných vad.
6. Objednatel je oprávněn oznámit vady kterékoliv části díla bez sankce podle § 2112 odst. 1 občanského zákoníku nejpozději do 60 dní ode dne podpisu protokolu o předání díla nebo v případě vady skryté ode dne jejího zjištění. Volba nároků z vadného plnění podle § 2106 občanského zákoníku v případě podstatného porušení smlouvy objednateli náleží, sdělí-li ji společně s oznámením vad. V opačném případě a v případě, že se jedná o nepodstatné porušení smlouvy, má objednatel práva z vad podle § 2107 občanského zákoníku. Neodstraní-li v takovém případě zhotovitel vadu ve lhůtě podle tohoto článku odst. 7, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny za dílo nebo právo odstoupit od této smlouvy a současně má právo zajistit odstranění vady prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen odstranit vady předmětu díla ve lhůtě sjednané mezi smluvními stranami písemnou dohodou. V případě neuzavření této dohody je zhotovitel povinen odstranit vady díla ve lhůtě do 4 pracovních dnů.

## **Článek 9 Záruka**

1. Záruční doba na dílo, resp. na každou jeho jednotlivou část specifikovanou v čl. 1 odst. 2 písm. a) – e), se sjednává v délce 2 let, přičemž záruční doba začíná běžet ode dne protokolárního předání díla, resp. každé její jednotlivé části, v rozsahu čl. 1 odst. 2 této smlouvy. Pokud v průběhu záruční doby ještě před vlastní realizací budoucího díla dojde ke změně technických norem či změně předpisů, záruka se v tomto případě na takto specifikovanou část díla nevztahuje. Taktéž záruka neplatí, pokud zhotovitel budoucího díla provede dílo odlišně od projektové dokumentace bez vědomí zhotovitele.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bude oznamovat vady díla dle čl. 8 a 9 této smlouvy písemně prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu sídla zhotovitele či datovou zprávou do datové schránky zhotovitele. Oznámení vad je možné učinit rovněž elektronickou poštou, přičemž v tomto případě je nutné nejpozději do 5 dnů od oznámení zaslat zhotoviteli písemné potvrzení tohoto oznámení prostředky dle věty předchozí. V takovém případě se vada považuje za oznámenou již okamžikem oznámení elektronickou poštou.



3. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj část projektové dokumentace provádějí.
4. Vady lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž odeslání písemného ohlášení vad objednateli v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněné.
5. V případě oprávněných a řádně uplatněných vad díla má objednatel podle charakteru a závažnosti vady právo požadovat odstranění vady opravou, je-li to možné a účelné, ve lhůtě stanovené objednavatelem.
6. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad třetí, odborně způsobilou osobu, a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré jím prokázané účelně vynaložené náklady s tím spojené; odstraněním vady prostřednictvím třetí osoby není dotčena odpovědnost nebo záruka zhotovitele za jiné vady díla. Odstraněním vady prostřednictvím této třetí osoby nezaniká odpovědnost zhotovitele za škody způsobené v souvislosti s vadou.

### **Článek 10 Zajištění závazku**

1. Smluvní strany si pro případ porušení smluvené povinnosti ujednávají smluvní pokuty v podobě, jak je upravují následující odstavce smlouvy. Ani jedna ze smluvních stran ujednané smluvní pokuty nepovažuje za nepřiměřené s ohledem na hodnotu jednotlivých utvrzovaných smluvních povinností a s ohledem na význam a povahu závazků objednatele jako příjemce dotace vůči jejímu poskytovateli.
2. V případě prodlení zhotovitele s touto smlouvou stanovenými dílčími termíny plnění díla v rozsahu čl. 1 odst. 2 je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,05% z příslušné části ceny díla** za každý i započatý den prodlení za každý jednotlivý dílčí termín plnění samostatně.
3. V případě porušení povinnosti zhotovitele poskytovat součinnost a písemná vysvětlení ve smyslu čl. 1 odst. 2 smlouvy ve lhůtě podle citovaného ujednání je povinen zaplatit objednateli v každém jednotlivém případě smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
4. Za nedodržení dohodnutých termínů odstranění záručních vad je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč** za každou vadu samostatně a za každý i započatý den prodlení.
5. V případě pozdního uhrazení fakturované ceny díla objednatelem zaplatí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
6. Splatnost vyúčtovaných smluvních pokut je 30 dnů od data doručení písemného vyúčtování příslušné smluvní straně a za den zaplacení bude považován den odepsání fakturované částky z účtu příslušné smluvní strany ve prospěch účtu, který bude uveden ve vyúčtování.
7. Sjednáním smluvních pokut podle tohoto článku smlouvy odstavce není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody vzniklé z porušení povinností utvrzovaných smluvní pokutou, a to i ve výši přesahující sjednanou smluvní pokutu. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
8. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst ve smyslu ust. § 1982 a násl. občanského zákoníku proti i nesplatné pohledávce zhotovitele na úhradu ceny za dílo.

## **Článek 11** **Vlastnictví díla a závazek mlčenlivosti**

### 1. Vlastnictví díla

- a) Vlastníkem díla je od počátku zhotovitel. Předáním a převzetím díla objednatelem dle této smlouvy se vlastníkem díla stává objednatel.
- b) Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo (ani jeho část), které je předmětem této smlouvy, třetí osobě k jakémukoliv využití bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

### 2. Závazek mlčenlivosti

- a) Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se o objednateli a jeho záměru a jiných zájmech při plnění této smlouvy dozvěděl, pokud jejich poskytnutí třetí osobě není nezbytné pro splnění předmětu této smlouvy nebo k jejich poskytnutí objednatel nedal svůj výslovný souhlas. Tímto ustanovením není dotčeno oprávnění zhotovitele poskytnout dokumenty týkající se díla nebo sdělovat údaje týkající se díla advokátům, daňovým poradcům, auditorům či jiným osobám vázaným na základě zvláštního právního předpisu povinností mlčenlivosti. Tyto osoby však musí být na povinnost mlčenlivosti upozorněny.
- b) Zhotovitel je oprávněn uvedené dokumenty a údaje poskytnout a sdělit rovněž svým zaměstnancům a poddodavatelům pověřeným k plnění předmětu této smlouvy, pokud se tyto zaměstnanci a subdodavatelé zaváží k mlčenlivosti a utajení údajů za stejných podmínek, jaké jsou uvedeny v této smlouvě.

### 3. Licenční ujednání

Zhotovitel uděluje v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užit v rozsahu stanoveném touto smlouvou (dále jen „výhradní licence“) s tím, že objednatel není povinen poskytnoutou výhradní licenci využít. Za účelem odstranění jakýchkoli pochybností se autorským dílem architektonickým pro účely této smlouvy rozumí částí díla popsané v rámci čl. 1 odst. 2 písm. a) až c) této smlouvy, a to pro účely vypracování dalších fází architektonického autorského díla a pro jeho provedení. Odměna za licenci je součástí celkové nabídkové ceny dle této smlouvy.

## **Článek 12** **Změna Smlouvy**

1. Jakákoliv změna této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zplnomocněnými.
2. Změna této smlouvy se sjednává jako datovaný písemný dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky.

### Článek 13

#### **Poddodavatelé a změna osob prokazujících kvalifikaci**

1. Plnění poddodavatelů se pro účely této smlouvy, zejména vzhledem k odpovědnosti za provádění díla a za vady díla způsobené poddodavatelem, považuje za plnění zhotovitele.
2. Změna poddodavatele či zaměstnance zhotovitele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení, které předcházelo podpisu této smlouvy, kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany objednatele, a to za předpokladu, že nový poddodavatel či zaměstnanec doloží písemně před uzavřením smlouvy mezi zhotovitelem a poddodavatelem objednateli kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel či zaměstnanec zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých smlouvách s poddodavatelem splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich poddodávky.

### Článek 14

#### **Ukončení smlouvy, odstoupení od smlouvy**

1. Závazek může zaniknout na základě písemné dohody obou smluvních stran.
2. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně, nejpozději však 10. dnem po prokazatelném odeslání písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně prostřednictvím držitele poštovní licence. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva ruší, ustanovení o smluvních pokutách a náhradách škody zůstávají i nadále v platnosti.
3. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
  - a) nesplnění splátkového kalendáře v průběhu realizace díla v případě, že Zhotovitel prokazoval v rámci zadávacího řízení svou bezdlužnost vůči správci daně nebo příslušné OSSZ na jakoukoli dlužnou částku dohodnutým splátkovým kalendářem, čímž dojde ke ztrátě základní způsobilosti;
  - b) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku 4. této smlouvy, které bude delší než 30 kalendářních dní;
  - c) jestliže zhotovitel provádí dílo nekvalitně, tj. zejména, kdy dílo neodpovídá výsledku určenému v článku II. této smlouvy a účelu díla dle této smlouvy, a to kdykoliv v průběhu provádění díla;
  - d) jestliže vůči majetku zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění nebo v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo byl konkurs zrušen pro nedostatek majetku;

- e) objednatel je v prodlení s plněním peněžitých závazků dle této smlouvy o více než sto dvacet dní, s výjimkou případů dle čl. 5.9. této smlouvy
4. Odstoupí-li objednatel od smlouvy v důsledku podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, je oprávněn zadat provedení zbývajících dosud nedokončených anebo nekvalitně provedených prací třetí osobě. Pokud náklady nutné k dokončení projektové dokumentace třetí osobou přesahují dohodnutou smluvní cenu, uhradí rozdíl zhotovitel. Objednateli rovněž vzniká nárok na náhradu vícenákladů a ztrát vzniklých prodlením termínu dokončení předmětu díla.
  5. Pokud by se účastníci dohodli na zániku závazku písemnou dohodou, uhradí objednavatel zhotoviteli veškeré prokazatelné náklady spojené s plněním smlouvy vzniklé k datu zániku závazku dohodou, pouze však na základě oboustranně odsouhlaseného soupisu zhotovitelem provedených a objednatelem převzatých prací.

### **Článek 15** **Závěrečná ujednání**

1. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné nezbytné podmínky k bezchybné realizaci předmětu plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu plnění potřebné. Zhotovitel se dále zavazuje provést dílo v souladu s právními předpisy a závaznými i doporučenými technickými normami.
2. Ujednání této smlouvy jsou vzájemně oddělitelná. Pokud jakákoli část závazku podle této smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy a smluvní strany této smlouvy se zavazují nahradit takovouto neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by smlouva neobsahovala nějaké ujednání, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany této smlouvy učiní vše pro to, aby takové ujednání bylo do smlouvy doplněno.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv), které provede objednatel.
4. Veškeré právní vztahy v této smlouvě neupravené a z ní vyplývající se řídí občanským zákoníkem, stavebním zákonem a případně dalšími právními předpisy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři stejnopisy obdrží objednatel a zhotovitel obdrží jeden stejnopis.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění. Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit obsah uzavřené smlouvy, a to jak dle znění zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek tak dle znění zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
7. Ohledně doručování zásilek souvisejících s touto smlouvou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se § 573 občanského zákoníku ve vztahu k doručování zásilek zhotovitelem objednateli nepoužije.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele – kalkulace nabídkové ceny.



Příloha č. 2 – Dokumentace projekčních a inženýrských prací „Dálnice D3 "Středočeská část"  
Praha-Nová Hospoda, rozšíření vodárenské soustavy v koridoru dálnice D3,  
DÚR“

O uzavření smlouvy rozhodla Rada Středočeského kraje usnesením č. 026-28/2018/RK ze dne 24.9.2018 a v případě tohoto právního jednání Středočeského kraje jsou splněny podmínky uvedené v § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, nezbytné k jeho platnosti.

V Praze dne - 3 -12- 2018

V Praze dne 14. 11. 2018

**Za objednatele**



**Martin Herman**  
radní pro oblast investic  
a veřejných zakázek



**Za zhotovitele**



**Ing. Jan Cihlář**  
ředitel divize 02

