**Obec Jestřabí v Krkonoších**

se sídlem v Roudnici č. p. 42

514 01 Jilemnice

**SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ**

**UBYTOVATEL: OBEC Jestřabí v Krk.,** se sídlem v Roudnici č. p. 42, PSČ: 514 01 JILEMNICE,

IČO:00275794, DIC:CZ00275794, zastoupená starostkou Zdeňkou Haasovou, tel.: 481 582 729, mobil: 724 179 452, E-mail: [jestrabi.starosta@centrum](mailto:jestrabi.starosta@centrum)[.cz](mailto:ojestrabi.starosta@seznam.cz),

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**OBJEDNAVATEL: Základní škola, Jičín, Poděbradova 18**

**Poděbradova 18**

**506 01 Jičín**

IČO: 75019485,

DIČ: CZ75019485

zastoupená řed. Mgr. Michaelou Štálovou

kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Uzavírají dle níže uvedených podmínek tuto ubytovací smlouvu.**

**I.**

**Úvodní ustanovení.**

1. Ubytovatel je podnikatelem v oboru hostinská činnost a je provozovatelem zařízení k tomu určeném.
2. Adresa ubytovacího zařízení :  ***Pension Arnika Roudnice v Krk. 69***
3. Ubytovatel výslovně prohlašuje, že je oprávněn rekreační zařízení užívat a provozovat a dále, že je oprávněn veškeré další sjednané služby poskytovat v souladu s platnými příslušnými předpisy.
4. Ubytovatel prohlašuje, že uvedený objekt splňuje hygienické podmínky ubytovacího a stravovacího zařízení a podmínky pro zabezpečení výchovy a výuky v souladu s vyhláškou č. 106/2001 Sb., dále splňuje nároky bezpečnosti práce a protipožární ochrany. Ubytovatel dále prohlašuje, že používaná voda je z vodovodu pro veřejnou potřebu. Pokud je voda získávána z jiného zdroje, dodavatel jako přílohu této smlouvy doloží protokol o provedeném rozboru jakosti pitné vody dle ustanovení §8 zákona 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a stanovisko hygienického orgánu, že voda je pitná (nejméně jeden měsíc před konáním akce).

**II.**

**Předmět smlouvy.**

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednavateli v rekreačním zařízení ubytování a stravování spolu se základním vybavením po celou dobu pobytu (dále jen ubytovací a stravovací služby).

2. Základním vybavením se rozumí soustavná dodávka teplé a studené vody, čisté lůžkoviny.

**III.**

**Specifikace předmětu plnění.**

Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednavateli ubytovací služby a stravovací služby formou plné penze, včetně zajištění celodenního pitného režimu v rekreačním zařízení

***v termínu od: 6. 2. - 11. 2. 2017, předběžný počet ubytovaných žáků je 40 .***

***Kurz začíná obědem ve 13:00 h a končí snídaní. Ostatní záležitosti budou řešeny dohodou*** (čas nástupu, čas a způsob opuštění objektu…).

**IV.**

**Cenové podmínky a způsob plateb.**

1. Účastníci smlouvy se dohodli na smluvní ceně za ubytování v zařízení na: **400,- Kč**. Plná penze/osoba/noc, na každých 10 (deset) žáků, má jeden instruktor ubytování včetně stravy zdarma.

2. Sjednaná cena je konečná a zahrnuje veškeré daně a poplatky, včetně veškerých místních poplatků úřadům.

3. Objednavatel uhradí ubytovateli zálohu na cenu pobytu určenou podle ustanovení odstavce 1 ve výši 50 % ze smluvní ceny, která činí **80.000,- Kč**, tj. **40.000,- Kč** v termínu splatnosti zálohové faktury.

4. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je objednavatel povinen uhradit doplatek na cenu pobytu podle doplatkové faktury - vyúčtování vystavené po poskytnutí služby se splatností 10 dní ode dne doručení faktury objednavateli.

1. V případě nedodržení dohodnutých platebních termínů bude objednavateli účtováno penále ve výši 1 % nezaplacené částky za každý den prodlení.
2. Stornopoplatky se účtují při zrušení celého kurzu, z ceny ubytování tj. 230,-Kč. os/noc, v následující výši: zrušení ubytování:

a) více než 31 dní před začátkem ubytování - 20% z ceny ubytování

b) 30-21 dní před začátkem ubytování - 30% z ceny ubytování

c) 20-11 dní před začátkem ubytování - 50% z ceny ubytování

d) 10-3 dny před začátkem ubytování - 90% z ceny ubytování

e) 2 dny a méně před začátkem ubytování - 100% z ceny ubytování

**V.**

**Platnost, účinnost a zánik smlouvy.**

1. Tato smlouva je platná a nabývá účinnosti ode dne podpisu obou smluvních stran.

2. Smlouva zaniká vzájemnou dohodou obou smluvních stran, odstoupením od smlouvy nebo úplným splněním závazků smluvních stran.

3. Odstoupení od smlouvy bez účtování storno poplatků je možné pouze

1. v případě vyhlášení karantény nad účastníky připravenými k odjezdu
2. v případě hrubého porušení sjednaných podmínek jednou ze smluvních stran
3. při rozhodnutí vyšších orgánů, které ovlivnilo charakteristiku nebo další existenci objektu.

4. V případě odstoupení od smlouvy dle bodu 3 bude záloha vrácena bankovním převodem na účet školy (č. ú.: 78-8504740287/0100 ) do 30 dnů od data odstoupení od smlouvy.

**VI.**

**Závěrečná ustanovení.**

1. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních a každá ze stran obdrží jedno vyhotovení smlouvy. Veškeré změny či dodatky této smlouvy mohou být uzavřeny pouze písemně.

2. Po přečtení této smlouvy obě smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich svobodné a pravé vůli, se smlouvou se řádně seznámily a vzájemně projednaly, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Roudnici dne: 7. 12. 2016 V Jičíně dne: 5. 12. 2016

za ubytovatele: Zdeňka Haasová - starosta za objednavatele: Mgr. Michaela Štálová

ředitelka školy