

OBJEDNÁVKA

Vystavena dne: 3.11.2016

Objednávka č.: 11162166

Konto dle plánu: 511397

Zakázka č.: EVZ/387/MRA/2016

Objednatel:

VZ/345/MRA/16

Statutární město Havířov, Svornosti 86/2, Havířov-Město, 736 01, IČO:00297488
DIČ:CZ00297488, zastoupené na základě mandátní smlouvy a plné moci
společností Městská realitní agentura, s.r.o. (dále jen "MRA")

Dodavatel:

Název: GOFORIT s.r.o.

Sídlo (místo podnikání) Dr. Glazera 1215/15, 735 35 Horní Suchá

IČO: 25394274

Předp. cena bez DPH: 132 911,-Kč

Nájemce: jméno:

telefon: 420, 420

ulice: Pavlovova

č.orient.: 6

č.pop.: 585

byt č.: 8

Popis zadávané zakázky:

**VOLNÝ BYT-provedení oprav volného bytu o velikosti 1+2,
dle přílohy.**

TE:15.12.2016**vypsal:** [REDACTED]

Objednávku vystavil:

Za agenturu: [REDACTED]

Dohodnutý termín pro zahájení realizace zakázky : 22.11.2016

Dohodnutý termín pro ukončení zakázky : 15.12.2016

Záruční lhůta v měsících: 12 24 36 48 60

Tato objednávka se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami MRA, s.r.o. ze dne 2.2.2015. Podpisem této objednávky se zhotovitel zavazuje provést výše uvedené dílo, a to za podmínek stanovených v této objednávce a ve výše uvedených všeobecných obchodních podmínkách. Zhotovitel je povinen telefonicky nahlásit před zahájením prací termín zahájení na příslušnou agenturu.

Dodavatel, který uskuteční stavební a montážní práce pro Statutární město Havířov, je povinen podle §26 vystavit daňový doklad s náležitostmi podle §28 odst.2 písm. a) až k) zák. 235/2004 Sb. Na vystaveném daňovém dokladu (faktuře) uvede sdělení, že "daň odvede zákazník", splatnost faktury bude činit 30 kalendářních dnů od doručení faktury. Daňový doklad, který bude na firmu doručen po 15.dni následujícího měsíce, nebudeme již moci přijmout.

V Havířově dne 22.11.2016

Zhotovitel:

Objednatel:

Předání pracoviště:

Dodatečně zjištěné okolnosti:

Převzetí dokončené zakázky:

Stav provedené zakázky:

Předal: Datum: podpis:

Převzal (nájemce): Datum: podpis:

Převzal (za MRA): Datum: podpis:

2

7

Formulář pro podání nabídky

OBJ 11162.166

Číslo veřejné zakázky	Obchodní firma	Identifikační číslo	Celková cena bez DPH
EVZ 387MRA 2016	Goforit s.r.o	25394274	132 911




Číslo veřejné zakázky:	EVZ 387 MRA 2016
Obchodní firma:	Goforit s.r.o
IČ:	25394274
Cena:	132911
Nutno vyplnit!!!	

Odevzdat do 12:00 hod.
dle TE, volat 2 prac.
dny předem k
domluvení přesného
času předání díla
technikovi MRA

TE:15.12.2016

SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

Žád: 11162166

Ulice	Pavlovova 6/585		
Byt číslo	8	Havířov-Podlesí	
Velikost bytu	1+2	Patro : 3	
Stavy	SV:	137	
	TUV:	519	
	Jistič:	viz. Bod 122 a poznámka č.7, ověřit na ČEZ distribuce	Podpis
informace k veřejné zakázce	Vypracoval Hospodářsko- správní referent		
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT	
Sklep: SDF			

	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
13	GO elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce opravy omítek po GO , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě + rozvaděče a přívodního vedení el. instalace pro byt ,revize el. příslušenství (např.zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC) vždy v chrániče NUTNO</u>	2+1	1	vč. ranžirování rozvaděče a výměny přívodního vedení el. instalace pro byt (vše měď), nezapomenout zhotovit zásuvku i v LA	26000

25	Vymalování bytu (dvojnásobné vč. ŠKRÁBÁNÍ, očištění oprášením a penetrace)	m2	220	celý byt vč. začištění a zarovnání	7225
28	oprava panelových spojů, očištění spáry, bandážování (oškrábání spoje, začištění, škrábání okolní malby, penetrace, lepidlo, perlínka, penetrace, stěrka, broušení, zamalování)	bm	10,2	KU, OP	1530
32	demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnýžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	300
33	Nátěry ÚT a přívodní potrubí (a jiné zámečnické nátěry viz. pozn.)	m2	9,5	OP, LO, KU, LA, ÚT vč. přívodního potrubí, dbát na řádné zakrytí RTN (měřiče tepla	1900
34	Nátěry zárubní	ks	6	Bílá, vše syntetika vč. obroušení a zatmelení děr	1500
36	sítka vzt výměna	ks	2	LA, WC	200
43	VESTAVĚNÁ SKŘÍŇ - výměna 4 ks dvířek vest. skříně vč. závěsů, pantů, úchytek, magnetů, nátěr rámu vest. skříně řádně + tmelení děr po pův. závěsech, BEZ POLIC	soub.	1		2600
46	Výměna polic vest. skříně a spíže viz. pozn.	ks	5	4 police /cca 1x0,56m/(2 do horního dílu, do spodního dílu jednu nahoru, pod ní tyč na ramínka a jednu dolů cca 35cm od země)	1750
50	podlahy položení PVC viz. pozn. <u>vždy vč. PVC soklů</u>	m2	30	LO, OP	13560
51	Dlažba položení nové vč. spárování vč. soklu	m2	12	KO, KU vč. vyrovnání podkladu	5200
52	Dlažba demontáž vč. soklu + vyrovnání + položení nové dlažby vč. soklu a spárování	m2	13	LA, WC, PŘ	5600
60	Vstupní dveře výměna protipožární EI 30 + příslušenství - kliky, štítky, (kování), zámek, FAB vložka + 3 klíče	ks	1	80L	5830
61	Výměna zárubně (+nátěr) vč. prahu, vč. zednického zapravení, sjednocení malby, viz. pozn.	ks	1	80L vstup	1850

62	Dveře vnitřní výměna viz.pozn.vč. zapasování a úpravy zárubní pro západy zámků, podložky panty, + příslušenství dveří (kliky,kování,zámky,kliče),dveře nesmí drhnout, od podlahy ke spodní hraně dveří dostatečný prostor pro případný koberec cca 0,5 cm	ks	6	OP-80L 2/3sklo, LO-80L 2/3sklo, KU-80L 2/3sklo, KO-60P, WC-60L, LA-60P	9236
64	prahy výměna	ks	3	KU,OP,LO	450
70	Vnitřní odpady v bytě rekonstrukci po troják provést	soub.	1		1900
71	Vnitřní rozvody vody v bytě rekonstrukci provést	soub.	1	vč.úprav pro stojánkové baterie	3000
77	Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI)	cm	200	min. tloučka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	16540
78	dřezová baterie výměna	ks	1	stojánková	950
79	demontáž původních obkladů + oprava omítky	m2	12,1	LA,KU	1861
81	nové obklady u KU-LI a sporáku	m2	3	dodat světlý keramický obklad vč.ukončovacích lištíkolem celé prac.desky, u sporáku a za sporákem až dolů	1278
83	Bytové jádro - řádně nalepit obklady na stěny v LA,WC + hydroizolace + příslušenství, perlínka lepidlo, penetrace	m2	13,6	LA-na všechny stěny do výše zárubní, WC-do výše 1m	7072
85	Vana výměna vč. sifonu a uzemnění	ks	1	140 vč.dozdění	2840
87	obezdívka vany + dvířka k sifonu zhotovit	ks	1		986
91	Vanová baterie (poř- otočná) vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	1	výměna	1450
93	Umyvadlová baterie - Výměna	ks	1	výměna-stojánková	750
94	Umyvadlo vč. sifonu (ne flexi) - Výměna	ks	1	výměna-s možností umístění stojánkové baterie a použít takové aby od zdi zůstalo 60cm na pračku	1650

95	Výměna WC kombi vč. sedáku - vč. manžety, přívodní hadičky pancéřované, rohový ventil výměna, řádné ukotvení vč. podbetonování	ks	1		2960
100	Rekonstrukce (demontáž původní a zhotovení nové komplet) zadní stěny na WC vč. rámu a dvířek + příslušenství, zadní stěna z DTD dýhy vč. zahranění řezaných míst, dvířka velká k přístupu k vodoměrům a plynu (ne SDK), dostatek místa pro osazení plynoměru a dvířka při manipulaci, aby nevadily splachovače popř. nádrži WC	soub.	1		2653
116	ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, wc vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	2+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!	1460
123	Jistič před elektroměrem (viz bod č. 7 poznámky dole text) - výměna, <u>PROVÉST !!!!!!! 10kA zkratová schopnost</u>	soub.	1	výměna 1F B25 A	380
126	jiné	soub.	1	LA+WC -demontáž háčků,držáků,madel aj,vč.zatmělení děr	100
131	jiné	ks	3	LA,WC,KO - přechodová lišta	350

cena celkem bez DPH

132911

Komise:	Příjmení Jméno:	Doporučení	Datum	Podpis
		ANO/NE	18.11.2016	
		ANO/NE	18.11.2016	
		ANO/NE	18.11.2016	

Poznámky	
1	Všechny ceny jsou za práci vč. materiálu a popl. za skládku a přesun hmot a suti
2	Všechny ceny jsou včetně likvidace odpadu v souladu s platnou legislativou
3	V případě REVIZE el. instalace (ne GO - to je již v rámci ceny GO započítáno) a poté nutnosti odstranění porevizních závad elektro provést : vydrátování el. měrového rozvaděče CY6 (pokud není v mědi) + přívodní vedení pro byt . To je zahrnuto v bodě 121 (předem naceněno). Pokud bod 121 v textu chybí, bude řešeno jako "dodatečná práce" až po schválení technikem volných bytů. Neranžírování rozvaděče a neprovedené výměny přívodního vedení pro byt (již v mědi a dle podmínek ČEZ), bude považováno jako méněpráce.
4	V ceně revize el. instalace je započítáno rovněž dotažení veškerých el. šroubových spojů vč. vyčištění el. instalace od nečistot a prachu v bytě i v rozvaděči. Vč. důkladné kontroly el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci. Rovněž i správné popsání BR při revizi.
5	Nátěry : stolařské konstr. vodouředitelné barvy bílé. Dále kovové konstr., venk. parapety, zábradlí, ÚT - syntetické barvy (např. zárubně Industrol hněd' čokoládová či bílá, popř. na ÚT barvy vhodné na ÚT) . Bytové jádro - latexové barvy bílé
6	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne skrytá závada nebo nutná dodatečná práce, <u>neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla</u> , toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením EVZ, Ulice, čísla bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou bez DPH , tedy materiál vč. práce). Písemně na volne.byty@mra.cz . Po případném schválení DP vedením MRA bude možno dodatečné práce provést.
7	Jmenovitá vypínací zkratová schopnost jističe před elektroměrem musí být minimálně 10 kA dle podmínek ČEZ distribuce - "připojovací podmínky". Pouze jistič dle ČSN EN 60 898-1 s charakteristikou typu B ve jmenovité řadě 16, 20, 25 A . <u>VŽDY dle ověření na ČEZ zákaznické lince</u> k danému odběrnému místu. Minimálně 16A - nesmí být 15A. Jistič kolem krytý řádně "domečkem".

Skutečné provedení díla je zaznamenáno v příloze "Protokol o předání a převzetí stavby"	
Cena EVZ dle soupisu oprav bez DPH	132911
Cena celkových méněprací bez DPH, viz "Protokol o předání stavby"	
Cena schválených dodatečných prací bez DPH, viz příložený "Schvalovací protokol"	
Celková cena díla bez DPH	
Dílo dle tohoto "Soupisu oprav" a "Protokolu o předání stavby" viz příloha převzal za MRA:	Datum a podpis
Jméno:	

Protokol o předání stavby – č.v.z.

Ul..... č.b.....

Objednatel: Statutární město Havířov, zastoupené dle mandátní smlouvy a plné moci MRA s r.o. se sídlem U Lesa 865/3a, Havířov Město, 736 01, IČO: 00297488, DIČ: CZ00237488

Zhotovitel:

Předávající (technik MRA) :.....

Přebírající (zástupce firmy):.....

Předány klíče (ks):.....čip ks.....

Počáteční stavy SV:Počáteční stavy TUV:.....

V Havířově dne:.....

Podpisy : za objednatele MRA: za dodavatele.....

Protokol o převzetí (Bylo zkontrolováno dle soupisu oprav)

Nedostatky/vady nebyly zjištěny.....

Byly zjištěny

Lhůta k odstranění zjištěných nedostatků vad:

Práce které nebyly provedeny (méně práce):.....

Dodatečné práce (skryté vady, odstranění dle revizí aj.) NUTNO DOLOŽIT SCHVÁLENOU CENOVOU NABÍDKU :

Koncové stavy SV:Koncové stavy TUV:.....

TERMÍN PŘEDÁNÍ : Dle zakázky..... Skutečný

Kontakty technici MRA : Klimša 739 324 756, Kondziolka 737 231 090,

Cena EVZ/VB

Méně práce celkem

Dodatečné práce celkem

Celková cena díla bez DPH

Podpisy : za objednatele MRA: za dodavatele.....