

Oprava volného bytu č.5, Volgogradská 157

VZ č. 96/2019

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava-Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava	700 30 Ostrava-Hrabůvka

Zhotovitel:	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava-Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Volgogradská 157A/2373
Číslo bytu	5
Velikost bytu	1+2
Technik	[REDACTED]

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 500,00	2x revizní zpráva
2	1.14	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+2	1,00	1 500,00	2x revizní zpráva
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
4	3.37	výměna kuchyňské linky 150 cm	ks	1,00	16 500,00	Tl.lamina 18 mm,dekor dřevo, ve spodní části 4xšuplík s kolejničkami, ABS hrany 2 mm, zavírače zásuvek a dvířek s měkkým dorazem
5	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00	1 450,00	dekor kuch.linky, s panty s tlumením na ramínku
6	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	1 700,00	
7	3.48	výměna spížní skříně včetně polic a žebříku	ks	1,00	5 600,00	tl.lamina min 18 mm,dekor kuch.linky
8	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3,	ks	1,00	4 900,00	
9	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	3,00	870,00	2x pokoj,vstupní dveře,včetně laku
10	3.78	výměna přechodových lišt – délka 70 cm	ks	2,00	580,00	WC,koupelna
11	3.82	výměna dveřního kování	ks	4,00	1 400,00	kování kov, 2x pokoj, koup.,WC
12	3.83	výměna zámku u dveří	ks	4,00	200,00	2x pokoj, koup.WC
13	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	2,00	4 200,00	2x pokoj
14	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	2 900,00	
15	3.94	seřízení oken	ks	3,00	150,00	2x okno, 1x lodžie
16	3.114	výměna dřezové desky dl. 150 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	1 650,00	tl.28 mm,včetně hliníkové hrany u sporáku
17	3.118	výměna větracích mřížek	ks	4,00	640,00	spížní skříň,koupelna,WC
18	3.123	demontáž a zpětná montáž zařízení předmětů, viz poznámka	soubor	1,00	3 600,00	plynového sporáku, vestavěné skříně 200/265 v předsíni při výměně PVC, WC kombi
19	3.144	demontáž a likvidace dřevěných zárubní	ks	1,00	800,00	do kuchyně

20	3.167	výměna okenních klik	ks	1,00	260,00	u balkon.dveří
21	3.168	zřízení osvětlení pod kuchyňskou linku	ks	1,00	680,00	
22	4.1	stržení původního PVC	m2	15,50	1 395,00	předsíň,kuchyň
23	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	15,50	3 565,00	předsíň,kuchyň
24	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	32,50	14 950,00	pokoj, obýv.pokoj
25	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	15,50	7 130,00	předsíň,kuchyň
26	4.6	montáž obvodové plastové lišty	bm	49,50	2 970,00	
27	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	32,50	2 600,00	pokoj, obýv.pokoj
28	4.10	úprava podkladového násypu	m2	32,50	3 250,00	pokoj, obýv.pokoj, vyrovnávací podsyp např. Liapor
29	4.11	položení OSB desek	m2	32,50	13 975,00	2 vrstvy,pokoj, obýv.pokoj, 1x OSB desky, 1x Durelis desky
30	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	196,00	27 440,00	celý byt, včetně náležité úpravy podkladu, perlínky, lepidla
31	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	5,00	900,00	perlínka,lepidlo
32	5.4	škrábání stěn,stropů	m2	196,00	5 880,00	celý byt
33	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	196,00	7 840,00	celý byt, otěruvzdorná
34	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	2,50	500,00	kuchyň
35	6.15	vybourání soklíku	m	12,00	1 200,00	kuchyň, předsíň
36	7.11	nátěr radiátorů	ks	3,00	1 170,00	litina
37	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	800,00	
38	7.15	nátěr zárubní – šířka 70 cm	ks	2,00	720,00	barva bílá, syntetika
39	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	3,00	1 080,00	barva bílá, syntetika, vstupní dveře barva hnědá, syntetika
40	8.11	vypouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	500,00	výměna radiátorů
41	8.12	napouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	500,00	
42	8.14	výměna radiátoru – litinový, včetně D+M RTN, viz poznámka	ks	3,00	24 600,00	ku-11 článků, pokoj 15 článků, OP 20 článků
43	8.20	výměna termoregulačního ventilu, včetně hlavice	ks	2,00	1 980,00	kuchyň, pokoj
44	9.14	výroba klíčů pro zámkovou vložku	ks	2,00	460,00	zadní vstup do domu
45	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	750,00	vstupní dveře
46	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	1 450,00	bezpečnostní-vstupní dveře
47	9.26	výměna bytového jádra dle přiložené PD a rozpočtu	soubor	1,00	101 500,00	
48	11.18	vyčištění sporáku, trouby, včetně odmaštění	ks	1,00	500,00	
49	11.32	celkový úklid po opravách	1+2	1,00	960,00	
Cena celkem bez DPH					291 645,00	

Uvedte Vaši hodinovou sazbu:		/ hod
Poznámky		
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	

2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.