

Nájemce: Mesit&Röders v.o.s.

Sokolovská 57
 686 11 Uherské Hradiště

IČ: 25330853

Kontaktní osoba:

[REDAKCE]
 [REDAKCE]

Účel pronájmu: Mesit&Röders v.o.s. - firemní večírek

Číslo smlouvy: 20190134

Prostory	Datum a čas	Hodin	Cena Kč	Sleva	Cena Kč
Reduta: Nádvoří	22. 6. 2019, 16:00 - 22:00	6	1 500/h	25%	6 750
Reduta: Herecké šatny	22. 6. 2019, 16:00 - 22:00	6	0		0
Reduta: Chodby	22. 6. 2019, 16:00 - 22:00	6	0		0
Reduta: Přísálí	22. 6. 2019, 16:00 - 22:00	6	0		0
Reduta: Komorní sál	22. 6. 2019, 16:00 - 22:00	6	500/h		3 000
Reduta: Velký sál	22. 6. 2019, 16:00 - 22:00	6	3 400/h	35%	13 260
Celková cena za pronájem prostor bez DPH					23 010

Služby	Počet	Hodin *	Cena Kč **	Sleva	Cena Kč
grafická práce (návrh plakátu, pozvánky, loga, poutače) pozvánka + programy + "orientační systém"	1	2	400/h		800
ozvučení dle stage planu	-	-	10 000	20%	8 000
agenturní služba KK (dle přání klienta) dramaturgie + produkce akce	-	-	5 000		5 000
příprava sálu - velký sál KK, RE VS: stolová úprava dle nákresu, pódium (pouze v případě deště). Velké přísálí: dle fotky (4 x praktikáblý + odkládací stoly v rozích, vše s ubrusy a praktikáblý se sukněmi), malé přísálí: dle fotky (6 x šedý stůl vč. ubrusů a sukní). Sófa umístit na chodbu. Chodba dle nákresu: 9 x šedý stůl (vč. ubrusů a sukní) + 7 x bistrostolky (bez potahů). Nádvoří (dle nákresu): 25 šedých stolů x 8 šedých židlí, 6 x pivní set + 1 x stan "pivo" 3 x 3 m se 2 stoly od pivních setů, 1 x stan 4 x 6 pro vlnaře + 3 stoly + 4 bistro stoly (bez potahů), v případě příznivého počasí zastřešené pódium 6 x 4 m. Ke grilu: 2 x stůl + 3 židle. Do chodby při vstupu 3 stoly na welcome drink (vč. ubrusů) + 1 stůl k vrátnici (vč. ubrusu), 1 x fotbálek (dle nákresu). Šatna nebo VS: 1 x elektronické šipky (bude upřesněno den před akcí).	-	-	4 200		4 200
požární dozor 15:00 - 23:00 Označení příchozích (náramky dodá nájemce). Nájemce dodá ochranku v počtu 4 osob.	4	0 + 8	170/h (+25%)		6 800
technik 13:00 - 23:00 zvuky + osvětlení KK, 1 x mic pro mluvené slovo ředitele, osvětlení fotoboxu (chodba před KS), světla do pivního a vinného stanu. Program na pódiu: od 15:30 - repro hudba (současný pop), 16:30 - proslov ředitele (cca 15 minut), 17:00 - 17:45 akuStyk, 17:45 - 18:15 - Buble show (aparatura vlastní), 18:20 - 22:00 akuStyk. Zvuková zkouška - 14:00 (dle dohody se zvukařem).	1	0 + 10	330/h (+25%)		4 125
vrátný/dozor 7:30 - 02:00 příprava v den akce od 8:00, likvidace po akci do 02:00, příprava 21. 6. (10:00 - 16:00)	1	6 + 18	170/h (+25%)		4 845
zázemí pro občerstvení veškerý inventář zajistí dodavatel cateringu	-	-	1 000		1 000
nůžkový stan 3x3m nádvoří - dle nákresu (pivo + limo) vč. světla + 2 stoly od pivních setů	1	-	1 000		1 000
nůžkový stan 4x6m vinný stan + 4 bistro stoly, vč. světla	1	-	2 000		2 000
kryté malé pódium 4x5m (nájem, montáž, demontáž) pódium 6 x 4 m, vč. zastřešení, 1 x stůl + 2 židle pro zvukaře (umístění dle nákresu). V případě deště se venkovní pódium stavět nebude.	-	-	8 000		8 000
čistírna (ubrus) catering zajistí venkovní ubrusy proti větru sponkami	63	-	20		1 260
příprava sálu - malý sál KK, RE, SB dle nákresu - 1 x odkládací stůl (vč. ubrusu), 3 x bistro stoly + židle podél "zrcadlové stěny". Na chodbě před KS fotobox (před příčkou) 1 stůl s ubrusem + 1 x	-	-	590		590



židle.				
stoly	25	-	50	1 250
Nádvoří - dle plánu: 25 šedých stolů (varianta "suchá"), v případě deště 15 stolů + stan 8 x 12 m za 12.000,- Kč				
židle	200	-	20	4 000
nádvoří - 200 šedých židlí (varianta "suchá"), v případě deště bude 120 židlí				
pivní set (stůl, 2 x lavice)	10	-	100	1 000
6 x set (+ stoly od setů do stanu 3 x 3 - pivo a limo)				
čistírna (rautová sukně+ubrus)	13	-	250	3 250
tisk plakát A3 (kancelářský papír)	10	-	10	100
infosystém + drobné tisky				
Služba mimo specifikaci	1	-	281 055	281 055
Vinný bar + personál + degustace (GSV) - 23.410,- Kč. Catering (Petr Dufka) - 192.070,- Kč. Vličnovské vdolečky (Ivana Fibichrová) 600 ks 3.990,- Kč. Zákusky 600 ks (Budařovi) 5.085,- Kč. Program - akuStyk (13.000,- Kč), Bubbleshow (12.000,- Kč), Aktivity + fotokoutek (25.000,- Kč), 1 x šipky vč. dopravy (4.500,- Kč), 1 x stolní fotbal (2.000,- Kč). Varianta zástavby bude vybrána dne 19.6. do 10:00. Bude účtováno dle skutečnosti.□				

Celková cena za služby bez DPH

338 275

*) počet uvedených hodin udává počet hodin ve standardní sazbě + počet hodin s víkendovými a nočními příplatky

***) cena za jednotku, v závorce je uveden procentuální příplatek za víkend a noc

Celkem	Cena bez DPH	Sazba DPH	Výše DPH	Cena s DPH
Prostory	23 010	21%	4 832	27 842
Služby	338 275	21%	71 038	409 313
Celkem	361 285		75 870	437 155 Kč

Způsob úhrady: převodem



Všeobecné podmínky pro smlouvu o pronájmu místností KK

KK pronajímá místnosti ve volných termínech a poskytuje s tím spojené služby v souladu se Statutem KK a ustanovením zák.č. 455/91 Sb. - Živnostenský list č.j.: 1146/92 UH a č.j.: 1143/92 UH. Uzavření této nájemní smlouvy se řídí ustanoveními §2201 a násl.,zák. č. 89/2012, Občanského zákoníku. Základním předpokladem smlouvy o užívání místností KK je písemně uzavřená smlouva na formuláři KK. Obsahuje zejména účel, termín, dobu konání akce, podrobné požadavky na služby, předběžnou kalkulaci.

Odstoupení od smlouvy

Obě smluvní strany mohou bez vzájemných nároků od dohody odstoupit v dohodnuté lhůtě 30 dnů před akcí. Při zrušení dohody ze strany KK po dohodnutém termínu hradí KK objednateli prokazatelně vzniklé náklady spojené s přípravou akce.V případě odstoupení od smlouvy bude pronajímatel požadovat od nájemce sankci ve výši 25% z celkové částky za pronájem v případě, že k odstoupení dojde 29 - 15 dní před dnem uskutečnění pronájmu, 50% v případě odstoupení 14 - 3 dny před dnem uskutečnění pronájmu a plnou výši nájmu v případě odstoupení 1 nebo 2 dny před uskutečněním pronájmu nebo při neuskutečnění pronájmu. Nájemce může od odhody odstoupit i po stanované lhůtě bez postihu v případě, že KK nesplnil základní dohodnuté podmínky.

Povinnosti nájemce

Pověřený pracovník uvedený v této smlouvě musí být v objektu přítomen 60 minut před zahájením akce, prokáže se platnou smlouvou a převezme od pověřeného pracovníka KK prostory a další vybavení. Zjištěné nedostatky je povinen ihned oznámit pronajímateli. Po skončení akce tentýž pověřený pracovník předá pověřenému pracovníku KK pronajaté místnosti a ostatní vybavení. V případě zaviněného poškození bude nájemci vystavena faktura za případnou opravu nebo náhradu škody. Mezi nájemcem a pronajímatelem musí dojít ke vzájemnému představení stanovené požární hlídky a pořadatelské služby.Pronajímatel odpovídá za dodržování protipožárních a bezpečnostních opatření KK a dodržování zákazů kouření. Nepřipustí přemístování a odnášení vybavení z prostor KK. Odpovídá za dodržení podmínek smlouvy, zejména za včasné ukončení akce. V případě nedodržení zákazu kouření bude nájemci uložena pokuta ve výši 10.000,- Kč. Skončí-li akce před plánovanou dobou,vyhledá v objektu pověřeného pracovníka KK a o této skutečnosti jej informuje. Nájemce je povinen uhradit do 14 dnů všechny škody prokazatelně vzniklé při akci. Prodleva v této platbě, jakož i prodleva v úhradě nájemného, bude sankcionována 0,5% z celkové částky za každý den prodlení.Pokud není ve smlouvě určeno jinak, veškeré povinnosti vůči třetím osobám (např. OSA) na sebe přebírá nájemce.

Povinnosti pronajímatele

Zajistí včasnou přípravu prostor a poskytnutí sjednaných služeb pro akci dle uzavřené smlouvy. Kontroluje plnění povinností ze strany nájemce. Požární hlídce předkládá deník požární hlídky a dbá, aby po akci byl učiněn zápis. Zjistí - li pověřený pracovník KK, že ze strany nájemce nejsou dodrženy dohodnuté podmínky a není možno sjednat nápravu na místě, je povinen akci zastavit a zrušit. KK trvá na dodržení povolené doby akce. V případě nedodržení této doby bude nájemci účtováno 5.000,- Kč za každou započatou hodinu navíc.

Dohoda o dočasném užívání místností nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

V Uherském Hradišti dne 24. 6. 2019

.....
Nájemce

.....
Pronajímatel



U operace proběhla finanční kontrola ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb. a nebyly shledány důvody pro její pozastavení.

.....
Příkazce operace

.....
Správce rozpočtu

.....
Hlavní účetní

Datum:

Datum:

Datum:

