

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi stranami

OBJEDNATEL:

Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm

Koryčanské Paseky
756 61 Rožnov pod Radhoštěm

IČ: 00843393
DIČ: CZ00843393

jednající/zastoupena:
RNDr. Alena Gallová

bankovní spojení:
KB Rožnov p. R., č. ú. 4001334801/0100

dále jako "Objednatel"

ZHOTOVITEL:

Bohuslav Plucnar

Vodoinstalatérství - Topenářství

IČ:
DIČ:
jednající:
Bohuslav Plucnar

bankovní spojení:
Moneta,

dále jako "Zhotovitel"

Část I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle. Smluvní strany považují tuto smlouvu za ujednání v souladu s dobrými mravy a shodně prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě svobodného rozhodnutí obou stran a bez nátlaku.

Část II. Předmět smlouvy

- 2.1 Touto smlouvou se Zhotovitel zavazuje pro Objednatele provést na svůj náklad a na své nebezpečí dílo „**Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm – rekonstrukce páteřového rozvodu studené a teplé cirkulační vody v kuchyni a výměnu odtokových odpadních podlahových vpustí**“, spočívající v provedení nového páteřního rozvodu studené, teplé a cirkulační vody v kuchyni, nového rozvodu vody ve zdi pro jednotlivá odběrná místa, výměně zařizovacích předmětů a rekonstrukci sociálního zařízení pro zaměstnance kuchyně. Dále výměně odtokových odpadních podlahových vpustí pod varnými kotly v kuchyni dle pokynů objednatele a takto zhotovené Dílo předat Objednateli.
- 2.2 Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení, provedené Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli odměnu za provedení Díla, a to ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

Část III. Rozsah Díla, místo provádění Díla

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo podle této dokumentace:
1. cenové nabídky Zhotovitele ze dne 28. 9. 2018, jejíž znění je Přílohou č. 1 a 2 této smlouvy;
 2. provedení Díla v souladu s požadavky Objednatele.
- 3.2 Rozsah díla je zásadně upraven v cenové nabídce Zhotovitele, V případě rozporů o rozsah Díla je rozhodující právě uvedená cenová nabídka Zhotovitele.
- 3.3 Součástí Díla je také provedení v této smlouvě dohodnutých či právními předpisy předepsaných zkoušek k ověření kvality Díla (příp. jeho částí), jakož i základní úklid místa provedení Díla, včetně odstranění Zhotovitelem zbudovaných dočasných objektů a zařízení nezbytných pro provedení Díla.

- 3.4 Změna rozsahu díla (vícepráce či méněpráce) může být provedena pouze na základě dohody stran, ve které bude současně dohodnuta cena takových víceprací (či v případě méněprací cena, o kterou bude snížena celková cena Díla). Nebude-li cena víceprací či méněprací sjednána, bude tato cena stanovena dle položkových cen uvedených v cenové nabídce Zhotovitele (Příloha č. 1 a 2), Způsob sjednání případných více (méně) prací je dohodnut v dalších ustanoveních této smlouvy.

Část IV.

Podmínky provedení Díla

- 4.1 Zhotovitel použije pro provedení Díla jen materiály a zařízení nové (dosud nepoužité), nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel si k realizaci Díla sám na vlastní náklady zajistí potřebné nářadí, techniku, měřicí přístroje, veškerý stavební materiál a montážní materiál, včetně jejich dopravy na staveniště.
- 4.2 Zhotovitel je povinen zajistit právními předpisy uložené a rovněž dohodnuté zkoušky určených technických zařízení, budou-li taková zařízení součástí Díla. Doklady o provedení těchto zkoušek připraví a předá v rámci přejímacího řízení. Nebude-li v dalších ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak, předá Zhotovitel Objednateli jako součást Díla v rámci přejímacího řízení jednotlivé atesty výrobků a materiálů, stejně jako prohlášení o shodě výrobků, jichž se tato povinnost týká.
- 4.3 Zhotovitel odpovídá za řízení postupu prací při realizaci Díla, za dodržování všech předpisů a norem vztahujících se k provádění předmětných prací a dodržování podmínek sjednaných pro realizaci Díla v této smlouvě. Zhotovitel bude oprávněn, resp. bude mu Objednatelem umožněno vykonávat práce, jež jsou součástí Díla, 8 hodin denně, po dobu pracovních dnů v týdnu. Za dodržování zásad bezpečnosti provádění prací na straně Zhotovitele odpovídá Zhotovitel.
- 4.4 Prováděním Díla či jeho částí Zhotovitel není oprávněn pověřit subdodavatele
- 4.5 Objednatel předá Zhotoviteli místo realizace Díla, v termínu uvedeném v této Smlouvě, a to ve stavu, který umožňuje řádné zahájení a provádění Díla.
- 4.6 Zhotovitel se zavazuje udržovat své pracoviště a jeho bezprostřední okolí v čistém stavu. Za tímto účelem bude průběžně na své náklady provádět základní úklid pracoviště (se zohledněním charakteru prováděných prací). Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla nakládat s odpady v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem o odpadech. Veškerý technický odpad je povinen zlikvidovat v souladu s příslušnými právními předpisy. Náklady a poplatky s tím spojené jsou součástí dohodnuté ceny Díla.
- 4.7 Zhotovitel je oprávněn po celou dobu provádění Díla umístit na staveništi po předchozí dohodě s Objednatelem reklamní tabuli s logem své firmy.
- 4.8 Objednatel je povinen zajistit Zhotoviteli nerušené provádění Díla. Objednatel je odpovědný za to, že Zhotovitel nebude v průběhu provádění prací podle této smlouvy omezován zásahy třetích osob.
- 4.9 Objednatel je povinen Zhotoviteli zajistit na staveništi (v Místě provedení Díla) napojení na zdroj elektrické energie (230 V, 380 V) a studené vody. Náklady spotřeby el. energie a vody v souvislosti s realizací Díla ponese Objednatel. Zhotovitel je povinen uvedené zdroje využívat hospodárně a výlučně k provádění Díla.
- 4.10 Smluvní strany budou navzájem v trvalém kontaktu a na žádost kterékoli smluvní strany se druhá strana je povinna zúčastnit koordinační schůzky za účelem kontroly a upřesnění prací.

Část V.

Termín plnění

- 5.1 Objednatel umožní Zhotoviteli přístup k předmětu Díla, který bude způsobilý pro zahájení a provádění Díla podle této smlouvy, dne 8. 7. 2019. Tento den bude považován za den zahájení provádění Díla. O dobu případného prodloužení Objednatele s předáním místa opravy bude prodloužen termín dokončení Díla.
- 5.2 Zhotovitel se zavazuje Dílo vymezené touto smlouvou provést a předat Objednateli nejpozději do 9. 8. 2019.
- 5.3 Zhotovitel může provést Dílo před sjednaným termínem předání Díla. Objednatel je v takovém případě povinen Dílo převzít v dřívějším termínu.
- 5.4 Rozšíření věcného rozsahu Díla se nepřipouští. Pro účely této smlouvy považují strany za nepodstatné takové změny, jejichž dohodnutá cena nepřesáhne společně s cenou díla stanovenou cenu díla celkové ceny Díla dohodnuté v této smlouvě (počítáno bez DPH). Jakékoliv zúžení rozsahu Díla nemá na změnu termínu dokončení Díla vliv.

**Část VI.
Přerušeni plnění**

- 6.1 Poskytnutí finanční zálohy na realizaci díla se nesjednává.
- 6.2 Lhůta k provedení Díla se prodlužuje v případě, pokud Zhotovitel nemůže z důvodů ležících na straně Objednatele nebo z důvodů vyšší moci zahájit či pokračovat v provádění Díla. Za důvod ležící na straně Objednatele se považuje i neposkytnutí potřebné součinnosti.

**Část VII.
Předání a převzetí Díla**

- 7.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději tři (3) pracovní dny předem, kdy bude dílo ukončeno a připraveno k předání. K předání a převzetí Díla dojde v místě provedení Díla.
- 7.2 Objednatel je povinen Dílo převzít v případě, že Dílo bude provedené a dokončené tak, že bude bezvadné. Pokud bude Dílo vykazovat drobné vady a nedodělky, zavazuje se Zhotovitel je odstranit v dohodnutém termínu od sepsání zápisu o odmítnutí převzetí Díla Objednatel, nejpozději do deseti (10) dnů ode dne předání a převzetí.
- 7.3 Nedokončené Dílo a/nebo Dílo mající vady a nedodělky, není Objednatel povinen převzít.

**Část VIII.
Vlastnické právo, nebezpečí škody na věci**

- 8.1 Vlastnické právo k zhotovovanému Dílu přejde na Objednatele s pevným zabudováním věcí, jako součástí Díla, nejpozději okamžikem předání a převzetí Díla. Veškerá zařízení, stroje, materiál apod. do doby, než se stanou součástí Díla, jsou ve vlastnictví Zhotovitele.
- 8.2 Nebezpečí škody na věci (Díle či jeho částech) přejde na Objednatele okamžikem předání a převzetí Díla.

**Část IX.
Kvalita Díla, záruka, reklamace**

- 9.1 Kvalitativní a technické parametry prací a dodávek, jež jsou součástí Díla, musí odpovídat požadavkům stanoveným obecně závaznými právními předpisy, závaznými technickými normami, touto smlouvou, případně požadavkům obvyklým.
- 9.2 Na dokončené Dílo v rozsahu této smlouvy poskytne Zhotovitel Objednateli záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet okamžikem předání Díla Objednateli dle této smlouvy.
- 9.3 Podmínkou záruky je, že Objednatel bude užívat Dílo účelem obvyklým. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, závady vzniklé neodborným užíváním nebo případným poškozením, které nezpůsobil Zhotovitel.
- 9.4 Případné vady Díla je Objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, a to písemně Zhotoviteli na jeho adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V tomto oznámení je povinen detailně specifikovat uplatňovanou vadu Díla.
- 9.5 Zhotovitel nastoupí k odstranění vad do pěti (5) pracovních dnů po oznámení reklamace, případně v písemně dohodnutém termínu. Reklamované vady se Zhotovitel zavazuje odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Pokud se zjistí, že nešlo o vadu, za kterou Zhotovitel odpovídá, hradí veškeré náklady spojené s jejich odstraněním Objednatel.

**Část X.
Cena za provedení Díla**

- 10.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení Díla, která je stanovena v cenové nabídce Zhotovitele ze dne 28. 9. 2018 a která je nezbytnou součástí této smlouvy ve formě Přílohy č. 1 a 2 včetně DPH.
- 10.2 Daň z přidané hodnoty bude účtována v konečné faktuře dle předpisů platných v den zdanitelného plnění.

- 10.3 Sjednaná cena za provedení Díla je konečná a pevná, není-li v dalších ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak. Sjednaná cena za provedení Díla zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s pořízením (přípravou a provedením) Díla, jakož i veškerý kalkulovaný zisk Zhotovitele.

Část XI.

Platební podmínky

- 11.1 Sjednaná cena za provedení Díla bude hrazena za skutečně provedené práce a na základě vystavení konečné faktury Zhotovitele.
- 11.2 Faktura Zhotovitele bude zaslána na adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy anebo osobně předána Objednateli. Úhrada konečné faktury bude provedena Objednatelem do výše 100% celkové ceny Díla bez DPH a DPH v plné výši. V případě, že Dílo bylo převzato Objednatelem s vadami a nedodělkami, splatnost konečné faktury se prodlužuje o tolik dnů, kolik dnů trvalo odstranění těchto vad a nedodělků. O odstranění bude sepsán protokol.
- 11.3 Splátlost veškerých faktur vystavených Zhotovitelem bude činit minimálně 15 dnů ode dne jejího vystavení. Zhotovitel je povinen příslušnou fakturu předat Objednateli či zaslat na adresu Objednatele do tří (3) pracovních dnů ode dne jejího vystavení. Pokud Objednatel uplatňuje jakékoli námitky vůči faktuře Zhotovitele, musí tak učinit písemně ve sjednané lhůtě splatnosti příslušné faktury, jinak se má za to, že faktura byla vystavena oprávněně.

Část XII.

Vícepráce, méněpráce

- 12.1 Za vícepráce budou považovány práce prováděné nad rámec rozsahu Díla vymezeného podle této smlouvy, přičemž důvody (příčiny) takových víceprací nebudou ležet na straně Zhotovitele.
- 12.2 Rozsah víceprací musí být před provedením odsouhlasen oběma stranami písemně nebo samostatnou dohodou (zápisem), před provedením víceprací musí být odsouhlasena jejich cena;
- 12.3 Zhotovitel se zavazuje při provádění víceprací dodržet přiměřeně podmínky stanovené v této smlouvě pro provádění Díla, zejména co se jakosti týče. Ohledně provedených víceprací poskytuje Zhotovitel záruku za kvalitu jejich provedení ve stejné délce jako záruku za kvalitu Díla s tím, že záruční doba začne běžet (pro každou víceprací zvlášť) okamžikem jejich předání.
- 12.4 Za zmenšení rozsahu Díla (méněpráce) budou považovány případy, kdy dojde dohodou stran k zúžení rozsahu Díla oproti výše sjednanému. Návazně na zmenšení rozsahu Díla dojde na základě dohody stran k přiměřenému snížení ceny za provedení Díla.

Část XIII.

Smluvní pokuty

- 14.1 V případě prodlení Zhotovitele s předáním Díla vzniká Objednateli právo požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05% sjednané ceny Díla (počítáno bez DPH) za každý i započatý den prodlení.
- 14.2 V případě prodlení Objednatele s úhradou jakékoli platby Zhotoviteli dle této smlouvy vzniká Zhotoviteli právo požadovat po Objednateli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05% dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Část XV.

Odstoupení od smlouvy

- 15.1 Vedle případů stanovených zákonem má Objednatel právo odstoupit od této smlouvy pokud:
- (a) Zhotovitel je v prodlení s předáním dokončeného Díla o více než dvacet (20) dní,
- 15.2 Vedle případů stanovených zákonem má Zhotovitel právo odstoupit od této smlouvy pokud:
- (i) Objednatel je v prodlení s úhradou platby dle této smlouvy (či její části) o více než dvacet (20) dní,

Část XVI.
Rozhodné právo, řešení sporů

- 16.1 Tato smlouva a veškeré vztahy z ní vyplývající podléhají právnímu řádu České republiky. Právní vztahy týkající se předmětu této smlouvy, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dalšími příslušnými obecně závaznými právními předpisy.
- 16.2 Jestliže se v budoucnu ukáže, že některé ustanovení této smlouvy je ze zákona neúčinné nebo neplatné (nebo se takovým stane v důsledku změny právních předpisů), nebude to znamenat neplatnost ostatních ustanovení smlouvy. Pro takový případ se strany zavazují neúčinné a/nebo neproveditelné ustanovení nahradit účinným a proveditelným, které bude nejvíce odpovídat záměru a výsledku neúčinného nebo neplatného ustanovení.
- 16.3 Veškeré spory vyplývající z této smlouvy, včetně sporů ze vztahů se smlouvou souvisejících, jakož i otázky platnosti či neplatnosti smlouvy, které se nepodaří odstranit jednáním mezi stranami, budou s konečnou platností rozhodovány českými soudy dle českého hmotného i procesního práva.

Část XVII.
Závěrečná ustanovení

- 17.1 Tato smlouva bude uveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Za zveřejnění smlouvy v registru smluv zodpovídá Objednatel. Obě smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství.
- 17.2 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou smluvních stran formou číslovaného dodatku této smlouvy podepsaného oběma smluvními stranami, není-li ve smlouvě sjednáno výslovně jinak.
- 17.3 Součástí této smlouvy je
Příloha č. 1 – cenová nabídka Zhotovitele ze dne 28. 9. 2018 na rekonstrukci páteřního rozvodu vody,
Příloha č. 2 – cenová nabídka Zhotovitele ze dne 28. 9. 2018 na výměnu odtokových odpadních podlahových vpustí.
Tyto přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy
- 17.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, přičemž každý z nich má stejnou platnost. Objednatel obdrží jedno (1) vyhotovení smlouvy, Zhotovitel obdrží jedno (1) vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz dohody o všech člancích této smlouvy připojují své podpisy.

za OBJEDNATELE:

dne 14. 6. 2019

za ZHOTOVITELE:

dne 14. 6. 2019

RNDr. Alena Gallová

Bohuslav Plucnar

Rožnov pod Radhoštěm
28.9.2018

Cenová nabídka na provedení nového páteřového rozvodu studené, teplé a cirkulační vody v kuchyňi, nový rozvod vody ve zdi pro jednotlivá odběrná místa, výměna zařizovacích předmětů a rekonstrukce sociálního zařízení pro zaměstnance kuchyně.

Potrubí vody PPR 50,40,32,25,20	46 250,- Kč
Izolace potrubí 50,40,32,25,20	14 705,- Kč
Uchycení potrubí (konzole,táhla,U-profil, hmoždiny,plechový podpěrný žlab)	12 840,- Kč
Montážní prvky (kolena,odbočky,spojky, redukce,přechody)	13 885,- Kč
Uzavírací ventily kulové pákové	3 050,- Kč
Vodovodní baterie pákové	16 876,- Kč
Sprchová vanička,výlevky,splachovací nádrže,Wc kombi,umyvadla	26 968,- Kč
Výtokové a rohové ventile	4 282,- Kč
Obklad a dlažba	52 130,- Kč
Betonová směs,zdící malta,nivelační nátěr,penetrace,lepidlo na obklad a dlažbu,sparovací hmota,primalex	30 746,- Kč
materiál	221 732,- Kč
Montážní práce	
Demontáže a bourání	9 480,- Kč
Instalatérské	109 210,- Kč
Zednické a obkladačské	45 750,- Kč
Malířské	11 300,- Kč
Doprava a odvoz sutí na skládku	4 500,- Kč
montáže	180 240,- Kč

Celková cena díla činí 401 972,- Kč včetně DPH.

Rožnov pod Radhoštěm
28.9.2018

Cenová nabídka na výměnu odtokových odpadních podlahových vpustí pod varnými kotly v kuchyňi.

Podlahové odtokové žlaby nerez	16 880,- Kč
Potrubí odpadu KG 110	1 643,- Kč
Montážní prvky (kolena, odbočky)	768,- Kč
Dlažba	5 600,- Kč
Betonová směs, izolační hmota, penetrace, nivelační nátěr, lepidlo na dlažbu, sparovací voděodolná hmota	4 866,- Kč
<hr/>	
materiál	29 757,- Kč
Montážní práce	
Vysekání stávajících vpustí	1 850,- Kč
Usazení odtokových nerez žlabů a napojení na kanalizaci	6 840,- Kč
Zednické a izolační	4 260,- Kč
Položení dlažby, zasparování	3 840,- Kč
<hr/>	
montáže	16 790,- Kč

Celková cena díla činí 46 547,- Kč včetně DPH