

## SMLOUVA O DÍLO

### ČLANEK I. SMLUVNÍ STRANY

**ZHOTOVITEL:** GRESTR s.r.o.  
Se sídlem: 382 23 Černá v Pošumaví 155  
IČO: 280 75 684  
DIČ: CZ 28075684  
BÚ: Poštovní spořitelna 218652941/0300  
Zastoupený: Janem Gregarem - jednatel  
(dále zhotovitel)

**OBJEDNATEL:** Dětský domov, Základní škola a Školní jídelna  
Se sídlem: Sídlíště míru 40, 382 26 Horní Planá  
IČO: 60084413  
DIČ: ---  
BÚ: 1800428544/0600 Moneta Money Bank  
Zastoupený: Mgr. Janem Urbanem  
(dále objednatel)

K jednání v záležitostech týkajících se předmětu smlouvy jsou oprávněni  
**za zhotovitele:**

ve věcech smluvních: Jan Gregar

ve věcech technických: Jan Gregar

**za objednatele:**

ve věcech smluvních: Mgr. Jan Urban

ve věcech technických: Mgr. Jan Urban

### ČLÁNEK II. PŘEDMĚT DÍLA

Zhotovitel se zavazuje provést a objednatel převzít a uhradit cenu za opravu vnitřní elektroinstalace v podkroví budovy čp. 115, zhotovení montážních prací odpovídajících požadavkům příslušných technických norem a potřebám objednatele dle obsahu podmínek soutěže uvedených v bodě A. Předmět plnění veřejné zakázky.

#### ***A. Předmět plnění veřejné zakázky:***

1) Předmětem plnění veřejné zakázky je:

a) demontáž stávající vnitřní elektroinstalace z hliníku včetně vypínačů, zásuvek, všech starých nevyhovujících svítidel a jejich ekologické likvidace dle projektové dokumentace (PD), kde součástí je technický popis EI,

b) dodávka a rozvod nové vnitřní elektroinstalace v mědi včetně vypínačů, zásuvek, svítidel, rozvaděče R3 + R3.1 a recyklačních poplatků dle projektové dokumentace (PD), kde součástí je technický popis EI,

c) oprava a začištění omítek, demontáž a opětovná montáž dřevěných obkladů po montážních pracích,

d) zpracování a dodržování plánu BOZP na staveništi,

e) výchozí revize elektroinstalace a zaškolení obsluhy,

f) doprava za přesun materiálu.

2) Požadované technické parametry:

- elektroinstalace v mědi dle PD a technického popisu EI, který je nedílnou součástí PD,
- vypínače, přepínače a zásuvky požadovaných parametrů, dizajnu uvedené v technickém popisu EI, který je nedílnou součástí PD v bílé barvě,
- svítidla LED + svítidla zářivková s krytem včetně světelných zdrojů požadovaných parametrů, dizajnu uvedené v technickém popisu EI, který je nedílnou součástí PD.
- rozvaděče požadovaných parametrů uvedené v technickém popisu EI, který je nedílnou součástí PD.

3) Společné požadavky:

- záruka minimálně 24 měsíců včetně záručního servisu,
- doklad o zaškolení obsluhy a revizi elektroinstalace,
- v ceně demontáž, likvidace odpadu, recyklační poplatky, doprava, montáž a uvedení do provozu,
- v ceně zaškolení obsluhy a revize elektroinstalace,

**Název a místo stavby:**

Švermova čp. 115, Horní Planá – podkroví (RB).

Výše uvedené práce budou zhotoveny v rozsahu cenové nabídky zhotovitele na akci „Oprava elektrických rozvodů včetně výměny svítidel v podkroví budovy čp. 115“ dle podmínek určených objednatelem.

**ČLÁNEK III.  
DOBA PLNĚNÍ**

**Zahájení prací:** 8. 7. 2019 po podpisu smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak a to na základě písemného zápisu o předání klíčů od budovy čp. 115.

**Předání díla:** 31. 7. 2019.

**ČLÁNEK IV.  
CENA ZA DÍLO**

Smluvní strany se dohodly na celkové nabídkové ceně:

Celkem za dílo

bez DPH	591 780,48Kč
DPH 15%	88 767,08Kč
DPH 21%	0,--Kč
-----	
Cena celkem včetně DPH	680 547,00Kč

1. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady uvedené v čl. II., tato cena je nejvýše přípustná a lze ji překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Po dobu akce nebude uplatněna inflace. Zhotovitel prohlašuje, že cena zahrnuje veškeré náklady na provedení díla podle požadavku objednatele a sjednaná cena je úplná.

2. Objednatelem případné požadované změny, vícepráce a jiné dodatky budou řešeny formou cenových kalkulací, které budou odsouhlaseny objednatelem a zhotovitelem a bude na ně uzavřen dodatek k této smlouvě.
3. Celková cena díla je splatná následovně:
  - a) Konečnou fakturou po ukončení a předání celé akce.
4. Po dokončení celé akce se objednatel zavazuje uhradit konečnou fakturu do 14 dnů od jejího doručení.
5. Za každý den prodlení objednatele s proplacením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky.

## **ČLÁNEK V. REALIZACE A ZÁRUKA**

1. Nesplní-li zhotovitel povinnost odstranit podstatnou vadu, může mu objednatel poskytnout přiměřenou lhůtu k jejímu odstranění a po bezúspěšném uplynutí lhůty od smlouvy odstoupit. Objednatel má podle volby také právo po bezúspěšném uplynutí lhůty pověřit odstraněním vady třetí osobu na náklady zhotovitele.
2. Vykazuje-li předmět díla při dokončení podstatné vady zvláště vady omezující užívání, může objednatel odmítnout převzetí až do doby jejich úplného odstranění.
3. Záruční doba díla je 24 měsíců (vztahuje se na práce prováděné zhotovitelem), na jednotlivé komponenty systému, dle záručních podmínek jednotlivých dodavatelů.
4. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do budovy čp. 115 a do všech prostor nutných pro realizaci díla.
5. Předávací protokol vystaví zhotovitel po dokončení montážních prací a uvedení díla do plného provozu.

## **ČLÁNEK VI. ZVLÁŠTNÍ POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

1. Zhotovitel se zavazuje vést během celé realizace předmětu díla obvyklým způsobem stavební deník a to až do převzetí díla objednatelem. Stavební deník musí být stále k nahlédnutí u zhotovitele.
2. Zhotovitel se zavazuje určené osobě umožnit přístup do budovy čp. 115 a zhlédnutí prováděných prací.
3. O výsledku kontroly se sepíše protokol, který obě strany podepíší.
4. V případě nedodržení termínu plnění zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.

## **ČLÁNEK VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Není-li stanoveno jinak od této smlouvy lze odstoupit na základě vzájemné dohody obou smluvních stran, která bude obsahovat též finanční vyrovnání. Jednostranně vypovědět lze smlouvu pouze z důvodu podstatného porušení povinností vyplývajících z této smlouvy jednou ze smluvních stran.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy vyžadují ke své platnosti písemnou formu.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
4. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom exempláři.

5. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna objednatelem v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, způsobem umožňujícím dálkový přístup.  
Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

V Horní Plané dne 20. 6. 2019

V Černé v Pošumaví dne 20. 6. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Mgr. Jan Urban  
ředitel DD, ZŠ a ŠJ, Horní Planá

.....  
Jan Gregar  
jednatel

**Občanský domov, Základní škola  
a Školní jídelna**  
Sídliště Míru 40, 382 26 Horní Planá  
IČO 60084413  
1

**GRESTR s.r.o.**  
382 23 Černá v Pošumaví 155  
IČ: 280 75 684 DIČ: CZ28075684  
tel.: 602 279 744 ①