

SERVISNÍ SMLOUVA

číslo objednatele:

číslo zhotovitele:

1. Objednatel:

Ostravská univerzita

sídlo : Dvořákova 138/7, 702 00 Ostrava- Moravská Ostrava
poštovní adresa: Dvořákova 138/7, 702 00 Ostrava- Moravská Ostrava
zapsáno :
zastoupený : prof. MUDr. Jan Lata, CSc., rektor Ostravské univerzity
IČO : 61988987, DIČ : CZ61988987
bankovní spojení : Česká národní banka
číslo účtu : 931761/0710
telefon: +420 553 461 111

ve věcech smluvních oprávněn v zastoupení Objednatele jednat a podepisovat:
Ing. Jan Fux, MBA, kvestor Ostravské univerzity

ve věcech technických, realizačních a předání díla oprávněn v zastoupení Objednatele
jednat:
Ing. Martin Zimný, technik PO, BOZP

(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel:

ASSA ABLOY Door Czech Republic a.s.

sídlo : Dolnoměcholupská 1418/12, 102 00 Praha 10 - Hostivař
zapsáno : OR KS v Ostravě, oddíl B, vložka 3956
zastoupený : Ing. Karin Hrunkovou, členem představenstva
Ing. Bedřichem Quadrátem, členem představenstva
IČO : 27244946, DIČ : CZ27244946
bankovní spojení : Komerční banka a.s.
číslo účtu : 107-1289450217/0100
telefon : 596949111

ve věcech smluvních oprávněn v zastoupení Zhotovitele jednat a podepisovat:

Martin Benda, na základě pověření a

ve věcech technických, realizačních a předání díla oprávněn
v zastoupení Zhotovitele jednat:

Adam Krupa, Vedoucí servisu & reklamací
adam.krupa@assaabloy.com, 724 887 028

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl.zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto Servisní smlouvu.

I. Úvodní ujednání

1. Zhotovitel je výrobcem a dodavatelem výplní stavebních otvorů s požární odolností, které patří mezi Požárně bezpečnostní zařízení (dále jen PBZ).
2. Obě smluvní strany přistupují k uzavření smlouvy za účelem upřesnění podmínek, za kterých bude zhotovitel **provádět servisní prohlídky, jejichž předmětem je servis a kontrola provozuschopnosti PBZ ve smyslu § 7 a násl. vyhlášky č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.**

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provádění kontrol provozuschopnosti a servisu PBZ v rozsahu a způsobem stanoveným právními předpisy, normativními požadavky a Průvodní dokumentací výrobce, a to požárních bezpečnostních dveří a požárních uzávěrů otvorů, které jsou instalovány u objednatele na nemovitosti - stavbě :

Název stavby : Ostravská univerzita – rektorát a ostatní budovy

Adresa : Dvořákova 7, Moravská Ostrava, 702 00

Specifikace položek : viz příloha č.1, přičemž fakturován bude při každé kontrole pouze reálně zkontrolovaný počet položek.

2. Objednatel se zavazuje služby a práce (dílo) provedené Zhotovitelem na základě této smlouvy převzít a zavazuje se za ně zaplatit zhotoviteli v této smlouvě dohodnutou cenu.

III. Rozsah poskytovaných služeb

1. Zhotovitel na základě této smlouvy provede v pravidelných intervalech 1x ročně servisní prohlídku a pravidelný servis PBZ v objektu objednatele včetně dřevěných, ocelových a hliníkových uzávěrů (požárně bezpečnostního zařízení), a to se zaměřením na jejich kontrolu z hlediska funkčnosti a provozuschopnosti dle vyhlášky č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů). V návaznosti na plán údržby objednatele si smluvní strany termíny pravidelných ročních prohlídek dohodly následovně:

Prvý termín: **červen 2019**

Zhotovitel zašle plánovaný termín servisní prohlídky vždy 14 dní před požadovaným termínem prohlídky.

2. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli veškerou potřebnou jím vyžadovanou součinnost při činnosti zhotovitele. Objednatel je povinen zajistit zhotoviteli vstup do všech prostor, ve kterých jsou požární uzávěry instalovány a oboustranně je zpřístupnit a otevřít.
3. Termín nástupu na záruční opravy je dva dny od nahlášení, pokud nebude dohodnuto jinak.
3. Případné opravy kontrolovaných PBZ nutné na základě provedené kontroly provádí zhotovitel zásadně na základě písemné objednávky objednatele, ve které bude uveden předpokládaný rozsah a termín ukončení oprav.
Zhotovitel je povinen po provedené servisní prohlídce, případně po opravě popsat zjištěný stav a vystavit objednateli „Prohlášení o provedení kontroly provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení.“ V prohlášení, jehož jeden stejnopis zašle do 14 dní

objednateli a druhý si ponechá, je zhotovitel povinen uvést povinné údaje dle § 7 odst. 8 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci.

4. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením servisu dle této smlouvy jinou odborně způsobilou osobu.
5. Zhotovitel s prohlášením o kontrole, přílohou servisní kontroly a fakturací zasílá také cenovou nabídku na odstranění zjištěných závad.

6. Standardní prohlídka zahrnuje:

- kontrolu celkového stavu a funkčnosti stavebního uzávěru;
- seřízení chodu dveřních křídel, nastavení jejich zavírání;
- seřízení:
 - o mechanických částí vrchního kování;
 - o zámků;
 - o závěsů;
 - o padací lišty, kartáčků;
 - o zavírače a koordinátoru;
 - o zástrčí a rozvor;
- kontrolu těsnění;
- kontrolu skleněných výplní dveří;
- u posuvných dveří kontrolu mechanického posuvu;
- kontrolu požární pásky;
- kontrolu panikového kování;
- kontrolu značení (výrobních štítků).

IV. Ceny za prováděné služby

1. Výše odměn za služby stanovené v článku III této smlouvy je uvedena dle sazeb v příloze č. 2 této smlouvy. Fakturována bude cena dle protokolu o provedených pracích, podepsaném zástupcem Objednatele. Případné Objednatelem požadované dodatkové služby (viz článek V. odst. 1 smlouvy) budou v rámci fakturace specifikovány zvlášť.
2. Splatnost faktur vystavených zhotovitelem je 30 dní od data doručení objednateli. Faktury budou zasílány na mailovou adresu: financni.uctarna@osu.cz
Přílohou faktury bude protokol o provedených pracích, podepsaný zástupcem Objednatele.
3. V případě prodlení platby odměny za vykonané práce se stanovuje úrok z prodlení ve výši 0,1% fakturované částky za každý den prodlení.
4. Zhotovitel je oprávněn nenastoupit na hlášenou opravu či plánovaný termín kontroly provozuschopnosti a pravidelný servis PBZ, jestliže je objednatel v prodlení s úhradou platby za dříve zhotovitelem provedené práce.
5. Výši odměn sjednanou za služby a specifikovanou v příloze č. 2 této smlouvy lze změnit dohodou smluvních stran.

6. Smluvní strany se dohodly na inflační doložce k výši ceny za plnění dle této smlouvy tak, že dodavatel je za trvání této smlouvy vždy k 1. únoru příslušného roku, počínaje 1. únorem 2020, oprávněn po vzájemné dohodě zvýšit cenu za plnění dle této smlouvy o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předcházející kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Toto zvýšení ceny za plnění dle této smlouvy je dodavatel povinen odběrateli písemně oznámit do 31. ledna příslušného roku.

V. Dodatkové služby

1. Dodatkové služby jsou takové práce, které nesouvisí s kontrolou a běžnou údržbou PBZ v termínech sjednaných v článku I. odst. 1 této smlouvy a jsou objednatelem požadovány a dále všechny služby a práce, které souvisí s výměnou a opravami opotřebovaných a vadných dílů nebo s doplněním funkčního vybavení, které není součástí ani příslušenstvím kontrolovaného PBZ dle této smlouvy, tj. protipožárních bezpečnostních dveří a jsou objednatelem způsobem dle odst. 3. tohoto článku smlouvy objednány.
2. K výměně základních dílů nebo vybavení s cenou vyšší než 5 000,- Kč (bez DPH) je zhotovitel oprávněn jen se souhlasem objednatele. Jedná se především o výměnu poškozených kování, čtyřhranů, požární pásky a dalších mechanických dílů pro zprovoznění položky bez zbytečného odkladu. Zmíněné základní díly budou v omezeném množství mít technici, provádějící kontrolu, již s sebou. Zhotovitel však veškeré díly vymění až po ústním či telefonickém potvrzení.
3. Dodatkové služby musí být vždy písemně objednány objednatelem. Součástí objednávky bude odhadovaná částka na opravu, kterou sdělí zhotovitel.
4. V případě výměny náhradního dílu, který nemá zhotovitel vedený jako skladovou položku, se termín opravy prodlouží o dobu objednání a dodání příslušného dílu od výrobce. Zhotovitel provede v rámci svých možností všechna opatření k zajištění minimálního omezení provozu objednatele.
5. Zhotovitel také poskytuje na základě této servisní smlouvy také výjezd k havarijnímu stavu do **24 hodin** od nahlášení na adrese: hasilcz.servis@assaabloy.com

Sleva na komponenty je ve výši **15%** z ceníkové ceny Assa Abloy.

Ceník havarijního výjezdu:

Započatá montážní hodina/montážník	1050 Kč
Cena za km	14 Kč
Doprava po Praze, Brně a Ostravě je dle paušální ceny ve výši	760 Kč.
Uvedené ceny jsou bez DPH.	

VI. Záruka

1. Na prováděné práce v rámci dodatkových služeb na základě této smlouvy poskytuje zhotovitel záruku 6 měsíců od odstranění poruchy. Na již použité, tedy stávající opravené díly poskytuje zhotovitel záruku 3 měsíce od odstranění poruchy či závady. Záruka se vztahuje pouze na práce a díly zhotovitelem skutečně provedené, opravené a vyměněné.
2. Záruka se nevztahuje na poruchy nebo poškození dílů či přístrojů vzniklé běžným opotřebením, nedbalostí, nesprávnou obsluhou, nebo zásahy objednatele či třetích osob. V těchto případech je vymáhání ušlého zisku ze strany objednatele vyloučeno.
3. Záruka se taktéž nevztahuje na případy, kdy bylo svévolně zasahováno do konstrukce uzávěrů nebo do elektrické instalace posuvných uzávěrů, a podobně podle specifikace bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele.
4. Záruka se nevztahuje na prasklé nebo poškozené prosklené části uzávěrů.

VII. Doba trvání smlouvy

1. Doba trvání této smlouvy je oběma smluvními stranami sjednána na dobu neurčitou.
2. Každá ze smluvních stran může ukončit trvání této smlouvy podáním písemné výpovědi druhé smluvní straně s uvedením důvodů či bez uvedením důvodů výpovědi.
3. Výpovědní lhůta byla smluvními stranami dohodnuta na 3 měsíce, když tato lhůta počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. V případě neplnění platebních závazků objednatele může zhotovitel odstoupit od této smlouvy s okamžitou platností.

VIII. Závěrečná ujednání

1. Jakékoliv změny či doplnění této smlouvy lze činit toliko písemně formou písemně odsouhlasených dodatků ke smlouvě.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
3. Přílohy č. 1 a 2 této smlouvy tvoří její nedílnou součást.
4. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě jsou výrazem jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, kterou stvrzují níže uvedenými podpisy.

V Ostravě dne:

.....
za objednatele

.....
za zhotovitele

Příloha č. 1 – seznam dveří

Příloha č. 2 - cenová kalkulace a rozsah služeb