

SMLOUVA O DÍLO č. 4716

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

Smluvní strany

Zhotovitel	Hydropol ČR, spol. s r.o.
	Holešov, nám. Svobody 133, PSČ: 769 01
Zastoupený	Milošem Slovenčíkem, jednatelem společnosti
IČ	253 38 901
DIČ	CZ25338901
Daňový režim	plátce DPH
Zapsán	OR vedený Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 27104
Bankovní spojení	
Číslo účtu	

(dále jen zhotovitel)

Objednatel	Město Vizovice
	Masarykovo nám. 1007, 763 12 Vizovice
Zastoupený	Bc. Silvie Dolanská, starostka města
IČ	25338901
Daňový režim	CZ25338901
Bankovní spojení	
číslo účtu	

(dále jen objednatel)

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy o dílo je dodávka, instalace a uvedení do provozu elektrofyzikálního bezkontaktního systému Hydropol®, sestávajícího z tří elektricky napájených vysílačů elektromagnetického pole v objektu: **Přízemí budovy hotelu - Lidového domu, Masarykovo nám. 23, 763 12 Vizovice.**
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně jako by je provedl sám.
3. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu.
4. Nedílnou součástí díla je:
 - základní průzkum objektu (na základě informací poskytnutých objednatelem o historii a stavu objektu)
 - prohlídka objektu za účelem zjištění jeho technického stavu - vhodnost použití přístroje Hydropol®
 - zjištění zavlhčení zdiva
 - vstupní měření
 - kontrolní měření po 6-ti měsících
5. Technologie provádění může být upřesněna v průběhu prací.
6. Místem plnění je objekt: **Přízemí budovy hotelu - Lidového domu, Masarykovo nám. 23, 763 12 Vizovice.**

III.

Cena díla

1. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná na práce a dodávky dle čl. II. a nelze ji změnit nebo překročit, pokud to výslovně neupravuje tato smlouva:

Cena celkem bez DPH za 3 ks

150 000,-Kč

2. Cenu bez DPH lze měnit pokud dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla nebo prodloužení termínu dokončení díla na základě požadavku objednatele.
3. Dle § 92 E Zákona o DPH je při poskytnutí uvedených montážních prací dle Klasifikace produkce CZ-CPA uplatněn **režim přenesené daňové povinnosti**. V rámci tohoto režimu má povinnost přiznat a zaplatit daň plátce, pro kterého bylo zdanitelné plnění v tuzemsku uskutečněno pro jeho ekonomickou činnost, a to ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. V době podpisu této smlouvy je DPH pro tuto oblast činnosti stanovena ve výši 21 %.
4. Sjednané platby je objednatel povinen hradit bez ohledu na uplatňování případných vad a nedodělků, jejichž řešení je předmětem samostatného ustanovení této smlouvy.

IV.

Doba plnění

Termín montáže:

14. 06. 2019

Splnění termínů dokončení je závislé na vhodných klimatických podmínkách pro provádění prací a součinnosti objednatele. Pokud z těchto důvodů nebude možné dodržet smluvní termíny, nejedná se o prodlení zhotovitele a bude dohodnuto prodloužení termínu formou písemného dodatku k této smlouvě.

V.

Provedení, předání a převzetí díla

1. Objednatel přebere provedené dílo na základě výzvy zhotovitele.
2. Z předávacího řízení bude pořízen Protokol o předání a převzetí díla a Protokol o měření.
3. Dílo se považuje za řádně dokončené jeho předáním objednateli.
4. Smluvní strany sjednaly, že vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího úplným zaplacením ceny díla.

VI.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen udržovat pracoviště v dobrém stavu, průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi a respektovat při tom platnou právní úpravu a místní předpisy o zacházení s odpady.
2. Zhotovitel se zavazuje při své činnosti dodržovat platné předpisy související s bezpečností a ochranou zdraví při práci.
3. Zhotovitel se zavazuje v případě požadavku objednatele na další měření vlhkosti toto za úplaty provést.

VII.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění podle smlouvy, zejména mu včas a řádně předávat potřebné podklady, umožnit zhotoviteli vstup do objektu a poskytnout zhotoviteli všechny potřebné informace v souvislosti se zhotovením díla.
2. Objednatel umožní zhotoviteli nejpozději k termínu zahájení díla dle čl. IV. této smlouvy přístup do objektu a zajistí trvalý přívod elektrického proudu (220-230 V, 50-60 Hz) k zařízení.
3. Pokud při provádění prací vyjdou najevo nebo vzniknou nové skutečnosti, které zhotovitel při uzavírání smlouvy neznal a nemohl znát, a které podstatně ztíží nebo znemožní provedení díla za sjednaných podmínek, je objednatel povinen dohodnout se zhotovitelem odpovídající změnu dotčených ustanovení smlouvy.
4. Objednatel bere na vědomí, že dílo je určeno pouze na ochranu zdiva před vzlínovou vlhkostí.
5. Objednatel prohlašuje, že byl zhotovitelem seznámen se skutečností, že díky technologii Hydropol® se na povrch omítek rychleji dostává hygroskopická sůl, která z vlhkého okolního vzduchu může na sebe navázat vodu (jedná se o žádoucí jev při odvlhčení – tzv. odsolování zdiva), která zhoršuje optický stav objektu. Proto je doporučena po odvlhčení objektu zpravidla výměna prosolených omítek za nové omítky, které budou na základě laboratorní analýzy vhodné k původnímu zdivu.

VIII.

Platební podmínky

1. Platba bude uskutečněna bankovním převodem na účet zhotovitele na základě vystavené faktury do 14-ti kalendářních dnů od data doručení faktury.

IX.

Záruční doba

1. Záruční doba činí 84 měsíců od předání díla objednateli.
2. Záruka se nevztahuje na vady, které byly způsobeny neodborným zacházením objednatele nebo jím pověřeného provozovatele a v nedostatečné údržbě a na vady způsobené živelnými pohromami a vyšší mocí.
3. Záruka se nevztahuje na vady díla způsobené násilným poškozením.

4. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené použitím nevhodných podkladů poskytnutých objednatelem, jejichž nevhodnost nemohl ani při vynaložení odborné péče zjistit, nebo tím, že objednatel na jejich použití přes upozornění zhotovitele trval.
5. Objednatel je povinen případné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
6. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují.
7. Smluvní strany sjednávají pro případ, že ve lhůtě 6 měsíců od uvedení díla do provozu nedojde k poklesu kapilární vlhkosti ve stavebních konstrukcích v průměru nejméně o 20% proti původnímu stavu objektu (vstupní měření vlhkosti zdiva proti měření po 6 měsících od uvedení díla do provozu) z důvodu působení jiných vnějších vlivů zabraňujících odvlhčení, právo objednatele ukončit smlouvu s tím, že objednatel vrátí zhotoviteli nepoškozený funkční odvlhčovací přístroj a uhradí zhotoviteli náklady na dopravu, montáž a amortizaci přístroje Hydrodry®. Zhotovitel vrátí objednateli cenu díla, zde zaplacenou částku, po odečtení vlastních nákladů ve výši 10 000,- Kč plus DPH za jeden přístroj.

X.

Zvláštní ustanovení

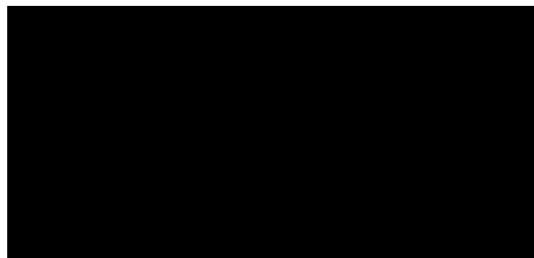
1. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, odpadne-li pro něho potřeba díla. V tom případě je povinen uhradit zhotoviteli za skutečně provedené práce odpovídající podíl ze sjednané ceny. V případě sporu ohledně rozsahu provedených prací, budou tyto vyčísleny dle znaleckého posudku, který bude pro smluvní strany závazný.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že Zhotovitel poruší tuto smlouvu a své povinnosti z ní podstatným způsobem (§2002 občanského zákoníku), zejména bude -li v prodlení s dokončením a předáním Díla o více jak 15 dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí smluvní strana učinit písemně formou doporučené zásilky, datové zprávy a musí jej doručit druhé smluvní straně. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel se zavazuje, že odstraní případné nedodělky a vady díla bez zbytečného odkladu nejpozději však do 30-ti dnů ode dne, kdy objednatel na vady upozorní. V případě nedodržení tohoto termínu se zavazuje zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý započatý den prodlení.
5. Dostane-li se objednatel do prodlení se splněním peněžitého závazku, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Úrok z prodlení ve stejné výši, který bude počítán z hodnoty předmětu díla, tj. z částky 150.000,- Kč bez DPH, je oprávněn objednatel účtovat zhotoviteli, jestliže zhotovitel nepředá včas předmět této smlouvy objednateli a dostane se tak s plněním závazku do prodlení.
6. Smlouvu lze měnit nebo rušit pouze písemnými dodatky se souhlasem obou smluvních stran. Případné dodatky smlouvy by pak tvořily nedílnou součást této smlouvy. Jiná ujednání jsou neplatná.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu celou přečetly, jejímu obsahu porozuměly a souhlasí s ní a na důkaz toho ji podepisují na základě své vlastní, vážné a svobodné vůle prosté omylu.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva bude bez jakéhokoliv omezení zveřejněna v registru smluv.

XI.
Závěrečná ustanovení

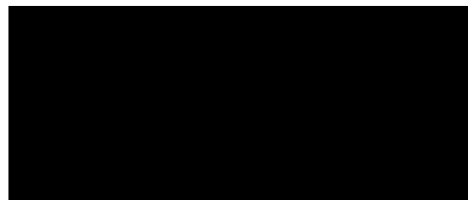
1. Veškeré smluvní vztahy mezi účastníky této smlouvy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ostatními obecně závaznými předpisy, platnými v České republice.
2. Smlouvu lze měnit, popřípadě upřesnit jen číslovanými písemnými dodatky podepsanými statutárními orgány obou smluvních stran.
3. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jím byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely, než pro plnění podmínek této smlouvy.
4. Smlouva o dílo je vypracována ve dvou vyhotoveních.
5. Po podpisu obdrží objednatel i zhotovitel po jednom vyhotovení.
6. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Hydropol ČR, spol. s.r.o. IČ: 253 38 901 zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, k jiným K jiným účelům nebudou tyto údaje Hydropol ČR, spol. s.r.o. IČ: 253 38901, použity. Hydropol ČR, spol. s.r.o. IČ: 253 38 901 při zpracování osobních údajů dodržuje platné právní předpisy.
7. Smlouva byla schválena Radou města Vizovice dne 10.6.2019, č. usnesení: 10/224/2019

V Holešově dne 14. 06. 2019

Ve Vizovicích dne 14. 06. 2019



zhotovitel
Hydropol ČR spol. s r.o.
Miloš Slovenčík
jednatel



objednatel
Bc. Silvie Dolanská
starostka města