

# S M L O U V A

## O POSKYTOVÁNÍ SLUŽBY STŘEŽENÍ OBJEKTU V SYSTÉMU PCO

**Objednatel:** **Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě**  
 se sídlem: Partyzánské nám. 2633/7, 702 00 Ostrava  
 státní příspěvková organizace nezapsaná ve veřejném rejstříku  
 zastupuje: ing. Eduard Ježo, ředitel  
 IČ: 71009396, DIČ: CZ71009396  
 bankovní spojení: ČNB Ostrava, č. ú. [REDAKCE]  
 kontaktní e-mail: [REDAKCE]

**Dodavatel:** **PATROL group s.r.o.**  
 se sídlem: Romana Havelky 4957 / 5b, 586 01 Jihlava  
 zapsána v OR vedeném KS Brno, oddílu C, vložce 8188,  
 sp.zn. Firm 21048/97  
 zastupuje: [REDAKCE], ředitel společnosti  
 IČ: 46981233, DIČ: CZ46981233  
 bankovní spojení: [REDAKCE] Česká spořitelna, pobočka Jihlava  
 kontaktní e-mail: [REDAKCE]

**Místo určení:** **Dům zdraví, Vrchlického 2497/57, 587 25 Jihlava**  
**Předmět plnění:** napojení elektronické zabezpečovací signalizace na pult centralizované ochrany objektů a střežení objektů

**Zdravotní ústav se sídlem v Os**  
 pracoviště Jihlava  
 Doručeno: 21.06.2019  
**ZU/19835/2019**  
 listy: 1 přílohy:  
 druh: Smlouva o poskytování služby



### I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je stanovení podmínek a úprava vztahů vznikajících mezi objednatelem a dodavatelem napojením elektronické zabezpečovací signalizace (EZS) vybudované v objektu uvedeném v záhlaví této smlouvy jako - místo určení - na Pult centralizované ochrany objektů (dále jen PCO), který provozuje dodavatel. Na základě této smlouvy bude dodavatel systémem PCO střežit zabezpečený objekt objednatele.

### II. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. V objektu provozovat funkční EZS odpovídající platným předpisům a normám. Mít zajištěný pravidelný servis a revize k tomu oprávněnou firmou.
2. V objektu připravit pro napojení hlavní stanici telekomunikační sítě. Oznámit telekomunikačnímu operátorovi připojení zařízení EZS do telekomunikační sítě. Náklady spojené s přenosem dat po telefonní lince na PCO si hradí objednatel sám. Objednatel se zavazuje v případě, kdy zjistí na telefonní lince, na které je systém EZS připojen neadekvátní intenzitu provozu, neprodleně a bez zbytečného odkladu informovat dodavatele.
3. V případě, že přenos signálu z EZS je zabezpečen pomocí radiotelefonního vysílače, musí ho objednatel používat v souladu s platnými právními normami. To platí i po ukončení platnosti této smlouvy. Umožnit dodavateli 1 x ročně provést kontrolu zařízení.
4. Stanovit práva a povinnosti osobám provádějícím obsluhu EZS, včetně povinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech souvisejících s provozem EZS a přenosem informací na PCO.
5. Udržovat systém EZS v bezvadném a funkčním stavu a všechny změny a úpravy na zařízení, které mění charakter činnosti systému, stejně jako změny odpovědných osob ihned oznámit dodavateli. Dále je povinen ohlašovat plané poplachy, které ohlašuje heslem uvedeným v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy, na telefonní číslo [REDAKCE].
6. Poskytnout dodavateli bezplatně příslušné podklady a informace potřebné ke zpracování zázkrové dokumentace. Pro případ, že bude umožněno provádět kontrolu neporušenosti vstupů do objektu bez přítomnosti odpovědných pracovníků, a tyto vstupy budou v nepřístupných místech, předat dodavateli klíče od těchto míst. Zápis o předání klíčů bude přílohou této smlouvy.
7. Poskytnout dodavateli nezbytnou součinnost při kontrole objektu. Kontrola vnitřních prostor může být provedena pouze za přítomnosti odpovědného pracovníka, který zpřístupní objekt ke kontrole a který je povinen, po vyznění pracovištěm PCO, se v co nejkratší době dostavit do objektu. Odpovědní pracovníci jsou uvedeni na seznamu, který je přílohou č. 2 této smlouvy. Objednatel je povinen tento seznam udržovat v aktuálním stavu.

8. Reagovat na připomínky a odstraňovat objektivní nedostatky v zabezpečení objektu zjištěné dodavatelem. Objednatel má sjednané pojištění svého objektu, zařízení a zásob pro případ škody způsobené vloupáním do objektu.

### III. POVINNOSTI DODAVATELE

1. Dodavatel provede připojení ústředny EZS v objektu objednavatele na svůj PCO. Dodavatel se dále zavazuje zahájit opravy zařízení pro přenos signálu z EZS do 24 hodin po nahlášení závady objednatelům na servisní telefon [REDAKCE] nebo [REDAKCE]. Dodavatel neodpovídá za případné závady v telekomunikační síti.
2. Dodavatel bude prostřednictvím Pultu centralizované ochrany objektů provádět monitorování a vyhodnocovat signály z ústředny EZS v objektu objednavatele. Střežení spočívá v přenosu poplachových, poruchových a informativních zpráv na PCO dodavatele a dále v tom, že po příjmu poplachové zprávy z připojeného objektu zajistí dodavatel neprodleně vyslání speciálního pohotovostního vozidla k tomuto objektu s cílem zjištění příčin poplachové zprávy, zajištění případného pachatele a zabránění vzniku případných hrozících hmotných škod na majetku objednavatele.
3. Po příjezdu provést řádnou kontrolu objektu a všech vstupů. V případě, že kontrolou objektu bude zjištěno prokazatelné narušení objektu, provést zákrok k zadržení narušitele. Při každé poplachové zprávě informovat odpovědnou osobu objednavatele a v případě, že EZS signalizuje pohyb uvnitř objektu, požádat tuto osobu o nezbytnou součinnost při kontrole objektu.
4. Zajistit na požádání dopravu odpovědných osob z jejich bydliště do místa objektu na náklady objednavatele. Pokud se odpovědný pracovník odmítne dostavit do objektu a poskytnout nezbytnou součinnost k provedení řádné kontroly objektu nebo se nedostaví včas, bude kontrola objektu ukončena a dodavatel nenese žádnou odpovědnost za případné vzniklé škody na majetku objednavatele.
5. V případě zjištění skutečného a prokazatelného napadení objektu pachatelem, použijí členové zásahové skupiny všech zákonných prostředků k jeho zadržení. Na svoji obranu mají stříelné zbraně a další prostředky osobní obrany, které mohou být použity pouze za dodržení platné právní úpravy. Dodavatel se zavazuje v případě zadržení pachatele neprodleně informovat Policii ČR, které bude pachatel předán.
6. Dodavatel na sebe nebere žádnou odpovědnost za škody způsobené pachatelem narušení objektu.

### IV. CENA ZA SLUŽBY

1. Objednatel uhradí **4. 000,- Kč měsíčně** poplatek za střežení objektu v místě určení, který je vzájemnou dohodou stanoven na Kč bez DPH. V dohodnuté částce je zahrnuto nepřetržité monitorování systému EZS objednavatele na PCO. Poplatek bude placen měsíčně na základě vystavené faktury. Fakturu - daňový doklad vystaví dodavatel vždy k poslednímu dni v měsíci. Jako variabilní symbol platby bude objednatel uvádět číslo příslušné faktury.
2. Objednavatel uhradí poplatek za každý dokončený výjezd ke kontrole objektu po obdržení signálu na PCO ve výši 600,- Kč bez DPH. K poplatku bude připočtena zákonem stanovená sazba DPH. Poplatek bude placen měsíčně na základě vystavené faktury. Fakturu - daňový doklad vystaví dodavatel vždy k poslednímu dni v měsíci. Jako variabilní symbol platby bude objednatel uvádět číslo příslušné faktury. Splatnost faktury byla dohodnuta na 21 dní. Faktura se považuje za zaplacenou dnem odepsání z účtu objednavatele.
3. Vzájemně bylo dohodnuto a objednatel svým podpisem stvrzuje svůj souhlas s možným navýšením poplatku podle odst. 1. tohoto článku, na počátku každého kalendářního roku, o oficiální průměrnou roční míru inflace za uplynulý kalendářní rok.
4. Pokud fakturovaná částka za služby nebude připsána na účet dodavatele nejpozději 15 dnů po datu splatnosti faktury má dodavatel právo od této smlouvy jednostranně odstoupit, nebo dočasně přerušit plnění povinností vyplývajících z této smlouvy do zaplacení dlužné částky. Účinky odstoupení od smlouvy nebo dočasného přerušování nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení nebo dočasném přerušování objednateli.

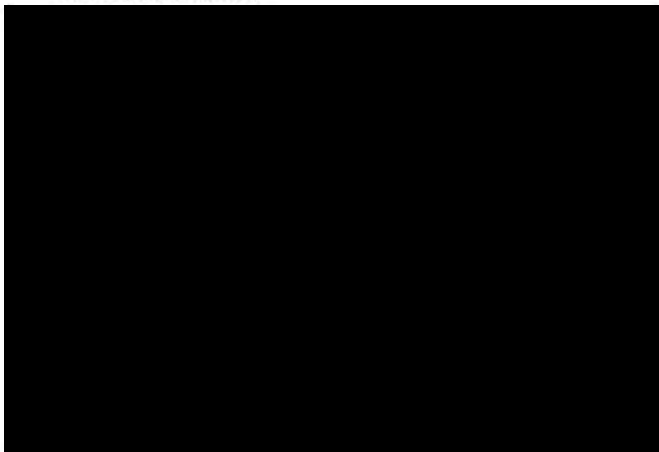
## V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva se sjednává na dobu určitou na období 8let, s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícím po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé straně. Objednatel bere na vědomí, že v případě kdy svévolně sám odpojí EZS připojenou na PCO dodavatele, aniž by řešil ukončení smluvního vztahu v souladu s touto smlouvou, uhradí dodavateli veškeré smluvní poplatky až do doby, kdy řádně ukončí smluvní vztah.
2. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.
3. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí a je srozuměn se skutečností, že objednatel na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění, je povinen uveřejnit tuto smlouvu v registru smluv a dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, o této smlouvě a právním vztahu jí založeném může být povinen zpřístupnit či poskytnout všechny informace, které citované zákony nebo jiné právní předpisy z uveřejnění nebo zpřístupnění nevylučují.
4. Smluvní strany se shodují, že zveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. zajistí objednatel.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich vážnou a svobodnou vůli, že smluvní projevy jsou dostatečně určité a srozumitelné a že smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy ji podepisují oprávnění zástupci obou smluvních stran.

V Jihlavě dne: 16. 06. 2019

V Ostravě dne: 17. 6. 2019

**Za dodavatele:**



**Za objednatele:**



Ing. Eduard Ježo  
Ředitel ZÚ Ostravě



**SEZNAM ODPOVĚDNÝCH OSOB**

| <b>Objekt</b>   |  |
|---|--|
| objednatel: <b>Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě</b><br>Partyzánské náměstí 7, 702 00 Ostrava<br>IČ: 71009396 DIČ: CZ71009396 | přesná adresa objektu: <b>Dům zdraví,</b><br>Vrchlického 2497/57, 587 25 Jihlava |
| kdo sestavil seznam odpovědných osob v objektu - [redacted]   |  |

| <b>Pořadí v jakém kontaktovat osoby</b> |                         |            |
|---|-------------------------|------------|
| p.č.                                    | jméno, příjmení, adresa | telefon    |
| 1                                       | [redacted]              | [redacted] |
| 2                                       | [redacted]              | [redacted] |
| 3                                       | [redacted]              | [redacted] |
| 4                                       | [redacted]              | [redacted] |
| 5                                       | [redacted]              | [redacted] |
| 6                                       | [redacted]              | [redacted] |
| 7                                       | [redacted]              | [redacted] |
| 8                                       | [redacted]              | [redacted] |
| 9                                       | [redacted]              | [redacted] |
| 10                                      | [redacted]              | [redacted] |

| <b>Připojení na PCO</b> |                  |                            |
|-------------------------|------------------|----------------------------|
| datum                   | přidělena pozice | smlouva o připojení na PCO |
| 01. 07. 2019            | [redacted]       | předána dne: [redacted]    |

| datum a podpis pracovníka PATROL group s.r.o. | datum a podpis zákazníka       |
|---|--------------------------------|
| [redacted]<br><i>10.6.2019</i>                | <i>17.6.2019</i><br>[redacted] |





Vyřizuje: [REDACTED]

Věc: Přidělení hesla pro telefonický styk s dispečerem PCO PATROL group s.r.o.

S cílem zkvalitnění služeb a pro zvýšení úrovně zabezpečení telefonické výměny informací souvisejících s provozem elektronické zabezpečovací signalizace (dále jen EZS) instalované ve vašem objektu:

**Dům zdraví, Vrchlického 2497/57, 587 25 Jihlava**

a napojené na pult centralizované ochrany (PCO) společnosti PATROL group s.r.o., Vám přiděluji heslo pro zabezpečení telefonického styku mezi odpovědnými osobami a dispečerem PCO PATROL group s.r.o. Heslo slouží pro zabezpečení telefonické výměny informací a **mohou ho znát pouze vybrané osoby. Tyto osoby jsou vedeny v příloze č. 2 Smlouvy o střežení objektu v systému PCO na seznamu jako „Odpovědné osoby“ za obsluhu systému EZS ve střeženém objektu.**

Pokud dojde ke změnám odpovědných osob, je nezbytně nutné, aby každá změna byla písemně nahlášena na naši adresu. Pokud aktualizace z vaší strany nebude provedena řádně a včas a v důsledku toho bude uskutečněn zbytečný výjezd ke kontrole objektu, budou Vám náklady spojené s tímto výjezdem vyfakturovány (smluvní pokuta vyplývající ze smlouvy o střežení objektu v systému PCO).

Přidělené heslo:

[REDACTED]

V Jihlavě dne: 01. 07. 2019

[REDACTED]  
vedoucí střediska  
PATROL group s.r.o.