

DODATEK č.5

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v domě čp.599 ve Wilsonově ulici ve Slaném, uzavřené dne 29.5.1995

mezi

**Město Slaný se sídlem Velvarská 136, Slaný zastoupené starostou panem RNDr. Ivo Rubíkem
bytem Slaný, Nosačická 1527
na straně jedné /dále jen pronajímatel/**

a

**pan Jiří Richter, [redacted]
na straně druhé /dále jen nájemce/**

Článek IV. se mění a nahrazuje se novým textem z důvodu změny sazby za pronájem nebytových prostor pro rok 2000, ostatní články zůstávají nezměněny.

IV.

Pro kalendářní rok 2001 a další kalendářní roky bude výše nájemného stanovena nově, pokud budou změněny sazby schválené městskou radou za pronájmy nebytových prostor a to dodatkem k této nájemní smlouvě uzavřením vždy do 31.12. pro následující kalendářní rok, pro který budou změněny sazby za pronájem.

Úhrada za užívání nebytových prostor je, na základě rozhodnutí městské rady ze dne 27.10.1999, od 1.1.2000 stanovena takto:

kancelář 51,95m² x 275,- Kč/m²/rok x koef.2,5 = 35.715,60 Kč

Nájemné je splatné čtvrtletně v částce 8.928,90 Kč a to do každého 5. dne druhého měsíce příslušného čtvrtletí.

V případě nezaplacení nájemného bude ze strany pronajímatele účtováno penále podle platných právních předpisů. Částka bude nájemcem uhrazena bankovním převodem na účet pronajímatele vedený [redacted]

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Ve Slaném dne 6.11.1999

Pronajímatel:

[redacted]

[redacted]

Nájemce:

[redacted]