

DODATEK č.3

**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v domě čp.599 ve Wilsonově ulici ve Slaném, uzavřené
dne 29.5.1995**

mezi

**Obec Slaný se sídlem Velvarská 136, Slaný zastoupená starostou panem Ladislavem Čepelákem,
trvale bytem Slaný, U stadionu I 1693
na straně jedné /dále jen pronajímatel/**

a

**pan Jiří Richter, [redacted]
na straně druhé /dále jen nájemce/**

Článek IV. se mění a nahrazuje se novým textem, ostatní články zůstávají nezměněny.

IV.

Pro kalendářní rok 1999 a další kalendářní roky bude výše nájemného stanovena nově, pokud budou změněny sazby schválené městskou radou za pronájmy nebytových prostor pro ten který příslušný kalendářní rok a to dodatkem k této nájemní smlouvě uzavřením vždy do 31.12. pro ten kalendářní rok, ve kterém budou změněny sazby za pronájem.

Úhrada za užívání nebytových prostor je, na základě rozhodnutí městské rady ze dne 1.10.1997, od 1.1.1998 stanovena takto:

kancelář 51,95m² x 250,- Kč/m²/rok x koef.2,5 = 32.468,75 Kč

Nájemné je splatné čtvrtletně v částce 8.117,20 Kč a to do každého 5. dne druhého měsíce příslušného čtvrtletí.

V případě nezaplacení nájemného bude ze strany pronajímatele účtováno penále podle platných právních předpisů. Částka bude hrazena nájemcem na účet pronajímatele vedený [redacted]

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Ve Slaném dne 17.10.1997

Pronajímatel:

[redacted]

[redacted]

Nájemce:

[redacted]