

LEASINGOVÁ SMLOUVA Č. 1905246

akce LCA190072

uzavřená mezi stranami:

ČSOB Leasing, a.s.

Se sídlem: Na Pankráci 310/60, 140 00 Praha 4
Telefon, fax: 222012111
IČ: 63998980
Bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s.
Zapsaná: Městský soud v Praze, B.3491
Zastoupená:
(dále jen "ČSOBL")

E-mail: info@csobleasing.cz

a

Město Bystřice pod Hostýnem,

Sídlem: Masarykovo nám. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem
Tel: [redacted]
E-mail: [redacted]
IČ: 00287113
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Zastoupená: Jiří Ott
(dále jen "Leasingový nájemce" nebo LN či zákazník)

Dodavatel předmětu leasingu je:

ARAVÉR CZ, s.r.o. IČ: 60713224
Se sídlem: Vlčnov 556, 68761 Vlčnov
IČ: 60713224

Předmět leasingu (dále též PL):	ŠKODA RAPID 1.0 TSI		
číslo karoserie (VIN):	TMBAR6NHXX4049827		
Vstupní (předběžná) cena PL:	255 867,77 Kč + DPH v zákonem stanovené výši		
Doba pronájmu:	54 měsíců	Počet splátek:	54
Perioda splácení:	měsíční	Režim splácení:	Začátkem období
Jednorázová splátka hrazená předem:	63 966,94 Kč + DPH v zákonem stanovené výši		
Smluvní poplatek:	0,00 Kč + DPH v zákonem stanovené výši		
Zvolená pojišťovna:			
(Údaje týkající se pojistného jsou uvedené v Příloze o pojištění a ve splátkovém kalendáři.)			
Leasingové nájemné v první řádné splátce:	4 056,37 Kč + DPH v zákonem stanovené výši		
Náklady na pojištění:	0,00 Kč		
První řádná splátka k úhradě obsahuje leasingové nájemné + DPH v zákonem stanovené výši a náklady na pojištění.			
Kupní cena předmětu leasingu:	1 000,00 Kč + DPH v zákonem stanovené výši		
První řádná leasingová splátka je splatná dne:	1.7.2019		
Předběžný termín dodání předmětu leasingu:	17.06.2019		
Záloha na platby předem - celkem:	77 400,00 Kč		

Zákazník se zavazuje uhradit daň z přidané hodnoty, která bude vyčíslena v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Práva a povinnosti smluvních stran vyplývajících z LS neupravené LS, resp. VSPL, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Pronajímatele současně uděluje nájemci plnou moc podle Všeobecných smluvních podmínek finančního leasingu, zejména k zastupování při:

- převzetí předmětu leasingu od dodavatele a jeho uvedení do provozu,
- uplatňování nároků z vad předmětu leasingu, výjma odstoupení od kupní smlouvy,
- vyřizování případných pojistných a škodních událostí.

1. uzavření pojištění v rozsahu všeobecných smluvních podmínek finančního leasingu.
2. Průkazem plné moci je tato leasingová smlouva, tato plná moc se nevztahuje na zastupování pronajímatele před soudy a rozhodčími orgány. Nedílnou součástí LS jsou všeobecné smluvní podmínky finančního leasingu, které v souladu s ustanovením §1751 občanského zákoníku upravují vztahy mezi smluvními stranami a splátkový kalendář či předpis splátek a dále specifikace pojištění předmětu leasingu. Leasingový nájemce podpisem této smlouvy potvrzuje, že byl pečlivě seznámen se všeobecnými smluvními podmínkami finančního leasingu pronajímatele, č. FL 01/2015, že souhlasí se všemi jejími ustanoveními včetně ustanovení o výši úroku z prodlení, smluvních pokut. Leasingový nájemce podpisem této smlouvy potvrzuje, že mu byly všeobecné smluvní podmínky řádně předány. Ustanovení §1799 a 1800 občanského zákoníku se pro účely LS nepoužije. Leasingový nájemce si je vědom, že po dobu trvání LS je PL majetkem pronajímatele.
3. Pronajímatel jako vlastník předmětu leasingu předává tímto leasingovému nájemci plnou moc k registraci předmětu leasingu, je-li tato registrace vyžadována zákonem č. 56/2001 Sb., leasingový nájemce je povinen zabezpečit v takovém případě zápis pronajímatele jako vlastníka předmětu leasingu a sebe jako provozovatele, přičemž podmínky registrace na území ČR musí být splněny po celou dobu trvání této smlouvy.
4. Pojistné za pojištění předmětu leasingu uhradí leasingový nájemce jako samostatné plnění.
5. Pronajímatel a leasingový nájemce se dohodli, že pro případ řešení sporů vyplývajících z LS je dána pravomoc soudů. Jejich místní příslušnost je podle dohody stran následující:
 - a) Městského soudu v Praze 1am, kde bude dána věcná příslušnost krajského soudu, a
 - b) Okresního soudu pro Prahu-západ tam, kde bude dána věcná příslušnost okresního soudu.
 Případná stížnost týkající se pojištění musí být podána písemně příslušné pojišťovně, případně České národní bance.
6. Prohlášení zákazníka : zákazník prohlašuje, že
 - a) obdržel a má k dispozici veškerá povolení, licenze, vyjádření, souhlasy a jiná rozhodnutí, jež jsou nezbytná k provozování podnikatelské činnosti zákazníka a k plnění transakcí zamýšlených LS, není si vědom žádného řízení, ať již probíhajícího nebo hrozícího, které by mohlo vést ke zrušení, odnětí nebo omezení oprávnění provozovat podnikatelskou činnost zákazníka a plnit transakce zamýšlené touto LS; a v případě právnické osoby, že je právnickou osobou existující podle práva České republiky řádně zapsanou v obchodním rejstříku, předložil pronajímateli aktuální výpis z obchodního rejstříku a řádně pronajímateli doložil veškeré případné skutečnosti dosud nezapsané v obchodním rejstříku;
7. Další závazky zákazníka
 Zákazník po celou dobu trvání doby pronájmu dané LS, tj. až do úplného splnění všech povinností vyplývajících z LS, se zavazuje, že:
 - a) zajistí rovné a spravedlivé postavení pronajímatele se svými věřiteli, kteří nejsou upřednostněni ze zákona, zejména nebude upřednostňovat platby ve prospěch ostatních věřitelů před placením dluhů pronajímateli a neposkytne žádnému z věřitelů výhodnější práva a zajištění než byla poskytnuta pronajímateli podle LS;
 - b) bude předkládat pronajímateli na vyžádání rozvahu, výkaz zisku a ztrát, výroční zprávu nebo přílohu za poslední uzavřené období a rozvahu a výsledkovku za průběžné období;
 - c) bude pronajímatele neprodleně informovat písemnou formou o skutečnostech ohrožujících plnění smluvních povinností zákazníka, zejména o soudních, rozhodcích či jiných řízeních, jejichž výsledky by mohly mít negativní vliv na jeho schopnost dostát povinnostem vyplývajícím z LS;
 - d) se dostaví na písemnou výzvu pronajímatele nejpozději do 30 dnů od odeslání výzvy k sepsání dohody o uznání svého dluhu vůči pronajímateli vyplývajících z LS, a to v rozsahu dlužného nájemného a příslušenství, přičemž tato dohoda o uznání dluhu sepsaná formou notářského zápisu bude obsahovat svolení zákazníka k přímé vykonatelnosti takto uznaného dluhu;
8. Pronajímatel je bez ohledu na další ustanovení LS nebo VSPL oprávněn LS vypovědět nebo LS předčasně ukončit, pokud dojde k porušení některé z následujících povinností a / nebo nastane některá z následujících skutečností a / nebo dojde ke změnám podmínek, za kterých byla LS uzavřena:
 - a) Podmínky, které jsou sjednány pro poskytnutí nájmu PL jsou následně porušeny nebo nejsou dodrženy.
 - b) Prohlášení učiněná v této smlouvě se ukážou jako nepravdivá, neúplná nebo nepřesná.
 - c) Zákazník nesplnil své povinnosti dané zákonem č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, zejména neumožnil identifikaci či kontrolu dle tohoto zákona, či pokud zákazník či jeho statutární zástupce nebo skutečný majitel uveden v seznamu sankcionovaných osob Evropské unie nebo v seznamu osob, skupin, podniků, zboží, technologií a aktivit, vůči nimž Česká republika uplatňuje mezinárodní sankce z důvodu zajištění mezinárodního míru a bezpečnosti a ochrany lidských práv, nebo v seznamu sankcionovaných osob, na které byly uvaleny sankce ze strany Ministerstva zahraničí USA (DFAC), či na jiném obdobném seznamu.
 - d) Zákazník neplní jakoukoliv povinnost uvedenou v předchozím odstavci této smlouvy (Další závazky zákazníka).
 - e) Dojde ke skutečnosti nebo k souhrnu skutečností, které znamenají podstatnou změnu podmínek, za nichž byla LS uzavřena a které dle opodstatněného stanoviska pronajímatele mohou mít podstatný negativní dopad na finanční situaci zákazníka, čímž dojde k vážnému ohrožení splacení jakékoliv částky splatné podle LS v dohodnutém termínu.
 - f) Nemovitý nebo movitý majetek zákazníka se stane předmětem veřejné dražby nebo exekuce, a tyto skutečnosti by mohly mít negativní dopad na jeho majetkovou a finanční situaci nebo jeho schopnost splnit dluhy vyplývající z LS.
 - g) Zákazník nebo osoba ovládající zákazníka nebo osoba, kterou zákazník ovládá, je v prodlení s plněním jakékoliv povinnosti vůči pronajímateli. - g) Dojde bez předchozí písemné informace zákazníka pronajímateli k organizačním a právním změnám, které mohou ohrozit včasné splacení podle LS nebo kteroukoli z těchto změn bude pronajímatel považovat za ohrožující plnění smluvních podmínek sjednaných v LS.
 - h) Zákazník bez písemného oznámení pronajímateli prodal, převedl, vložil do majetku jiných obchodních společností nebo se jinak zbavil podstatné části svého majetku (netýká se oběžných aktiv za podmínek obvyklých v obchodním styku).

Zákazník výslovně přijímá ustanovení týkající se ukončení smlouvy a způsobu vypořádání stran pro případ ukončení smlouvy obsažená ve VSP...


Registru smluv

Smluvní strany berou na vědomí, že pokud tato smlouva splňuje podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), tak bude tato smlouva uveřejněna způsobem uvedeným v zákoně o registru smluv. Dle dohody smluvních stran zajistí odesláním této smlouvy správci registru smluv zákazník ČSOBL pouze po předchozí výslovné dohodě a pokud druhá smluvní strana předem oznámí ČSOBL, že je subjektem, který podléhá zákonu o registru smluv. Pokud ČSOBL neobdrží toto oznámení a smlouva nebude v zákonném termínu registrována, bude druhá smluvní strana povinná vrátit ČSOBL poskytnuté finanční prostředky a nahradit ČSOBL případně vzniklou újmu. ČSOBL je oprávněn před odesláním smlouvy správci registru smluv ve smlouvě znečitelnit informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost podle zákona o registru smluv. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění.

Tato smlouva a její přílohy tvoří celý závazek Stran této Smlouvy o jejím předmětu a vzájemném vztahu a poté, co vstoupí v účinnost, nahradí všechna předchozí ujednání a vyjádření o předmětu této Smlouvy nebo dohody související s předmětem smlouvy.

Místo: , dne 17.06.2019

ČSOB Leasing, a.s. :

ČSOB Leasing, a.s.
Na Pankráci 310/60
140 00 Praha 4
IČ 63888980 

.....
podpis a razítko

ČSOB Leasing, a.s.

Zastoupený

oprávněným pracovníkem:

Ověřovatel:

Totožnost podepisující osoby ověřena dle: Občanský průkaz č.203931861

Dne: 17.06.2019

Jméno a příjmení ověřovatele:

Leasingový nájemce:

Souhlasím s pořízením kopie mého dokladu totožnosti.

Potvrzuji převzetí originálu plné moci za účelem zápisu do registru vozidel za výše uvedených podmínek.

.....
podpis (případně i razítko)

Město Bystřice pod Hostýnem, IČ: 00287113

Zastoupený Jiří Ott