

Smlouva o dílo na servis výtahů č. S – 1412
uzavřená dle § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

MSV Liberec, s.r.o.
Kralická 79
460 07 Liberec 7
IČO: 61328952
DIČ: CZ61328952
tel.: 482 404 411

kteřou uzavírají:

SMLUVNÍ STRANY



MKOLP002AY10

ZHOTOVITEL

MSV Liberec, s.r.o.

sídlo: Kralická 79, 460 07 Liberec 7
zastoupený: [redacted]
IČO: 61328952
DIČ: CZ61328952
bankovní spojení: ČSOB, pobočka Liberec
č.ú.: 1805088833/0300
obchodní rejstřík: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 7273 ze dne 30.06.1994
servisní střediska: Liberec, Mladá Boleslav, Praha
tel.: [redacted]
fax: [redacted]
e-mail: [redacted]

(dále jen " zhotovitel ")

a

OBJEDNATEL

Město Kolín

sídlo: Karlovo nám. 78, Kolín I, PSČ 280 02,
zastoupený: [redacted]
IČO: 00235440
DIČ: CZ00235440
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Kolín,
číslo účtu: 3661752/0800,

(dále jen "objednatel")

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je provádění pravidelného servisu na evakuačním výtahu objednatele (č.zakázky 218-063/L), na adrese Slovenská 984, Kolín II., uvedený v čl. 7. této smlouvy v rozsahu:

1.1. Opravy, činnosti a náklady, které jsou zahrnuty v paušální ceně:

- odborné prohlídky prováděné v termínech dle ČSN 27 4002 čl. 5.2. (dále také jen OP),
- odborné zkoušky prováděné v termínech dle ČSN 27 4007 čl. 5.3. (dále také jen OZ),
- preventivní činnosti dle soupisu povinných úkonů pro příslušný typ výtahu,
- vyčištění strojovny, stropu kabiny a prohlubně výtahu od provozních nečistot (nevztahuje se na čištění po stavebních úpravách, toxických látek a průsaků vody),
- seřízení a mazání výtahu,
- dopravné a cestovné pro práce zahrnuté v paušální ceně.

1.2. Opravy a činnosti, které nejsou zahrnuty v paušální ceně:

- práce, které nebyly smluvně dojednány v čl. 1.1.,
- asistence při inspekčních prohlídkách (inspekční prohlídky objednává objednatel písemně u příslušného inspekčního orgánu),
- opravy vad způsobených nepovoleným způsobem užití výtahu, poškozením z důvodu vyšší moci, neodborným zásahem, nebo jeho úmyslným poškozením (vandalismem),
- opravy poruch a výměna dílů, nebo materiálů opotřebovaných provozem výtahu,
- vyproštění osob do jedné hodiny od nahlášení,
- paušál za SIM kartu a její platby za hovory.

1.3. Provádění činnosti v rámci pravidelného servisu je stanoveno v ČSN 27 4002, ČSN 27 4007 a četnost prací je závislá na technických parametrech výtahu. Servisní firma splňuje základní požadavky dle ČSN 27 4002 čl. 4.4 a má uzavřené pojistné krytí možných škod vzniklých následkem její činnosti do výše plnění 20 mil. Kč. V rámci integrovaného systému jakosti (ISO 9001:2008, ISO 14001:2004, OHSAS 18001:2007) je řešena i ekologická likvidace nebezpečných látek a odpadů.

1.4. Opravy a činnosti mimo sjednaný rozsah paušálního servisu dle čl. 1.1. této smlouvy jsou vždy sjednány tak, že pověřený zástupce objednatele předem požadované servisní úkony objedná a písemně odsouhlasí předmět, čas plnění a cenu; a to na základě včas zaslané cenové nabídky zhotovitele obsahující všechny potřebné údaje. To neplatí v případě pohotovostního zákroku, kdy jsou požadavky hlášeny dle čl. 5.1.

1.5. Střední či generální opravy a případné podstatné změny výtahu nejsou předmětem této smlouvy a budou řešeny samostatnou smlouvou o dílo.

1.6. Zhotovitel se zavazuje nastoupit **pro vyproštění osob** do jedné hodiny od nahlášení.

1.7. Zhotovitel se zavazuje nastoupit **k odstranění poruchy** v pracovní dny **do 24 hodin** od nahlášení objednatelem, s ohledem na pracovní dobu, která je **od 7.00 h do 15.30 h**. Mimo pracovní dobu, ve dnech pracovního volna, klidu a o svátcích, je nástup k provádění prací zhotovitelem **do 24 hodin** od nahlášení požadavku objednatelem.

2. CENA ZA DÍLO, FAKTURACE, PLATEBNÍ PODMÍNKY

2.1. Celková smluvní paušální cena bez DPH za práce na výtazích specifikovaných v čl. 7. prováděná v dohodnutém rozsahu dle čl. 1.1. činí : **3.195,- Kč/čtvrtletně** bez DPH. K výše uvedené ceně bude vypočtena DPH dle platné legislativy České republiky. Výše uvedená cena bude zhotovitelem fakturována čtvrtletně ke konci kalendářního čtvrtletí.

2.2. Opravy a činnosti provedené nad rámec čl. 1.1. budou fakturovány v běžných zakázkových cenách. K výše uvedeným cenám bude vypočtena DPH dle platné legislativy České republiky.

2.3. Splatnost daňových dokladů (faktur) vystavených dle čl. 2.1. a 2.2. bude 21 kalendářních dní ode dne doručení faktury objednateli. Za datum splatnosti je považován den připsání celé částky na účet zhotovitele. Daňové doklady budou zasílány elektronicky na email objednatele, popř. poštou.

- 2.4. Zhotovitel je oprávněn každý rok navýšit cenu za dílo o částku odpovídající meziročnímu indexu spotřebitelských cen (CPI), jehož hodnotu vyhláší Český statistický úřad. Tato změna bude oznámena objednateli min. 2 měsíce před plánovaným navýšením ceny za dílo. Cena bude odsouhlasena oběma stranami a bude na ně uzavřen Dodatek ke Smlouvě o dílo ve vzestupně číslované nepřerušené řadě.

3. Odstoupení od smlouvy

Kromě důvodů dle ustanovení Občanského zákoníku může zhotovitel písemně odstoupit od smlouvy v následujících případech:

- 3.1. V případě, že prodlení objednatele s placením faktur je delší než 30 dní po splatnosti.
- 3.2. Při zjištění zásahu třetí osobou neschválenou zhotovitelem. Mimo provedení odborné prohlídky/zkoušky, za účelem zjištění technického stavu zařízení nezávislou osobou.
- 3.3. V případě opakovaného porušení povinností stanovených v čl. 5.2. nebo 5.3. této smlouvy.

Objednatel je oprávněn jednostranně písemně odstoupit od smlouvy v případě odstoupit od smlouvy v následujících případech:

- 3.4. Nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla.
- 3.5. Kdy se prokáže, že zhotovitel uvedl do své nabídky nepravdivé údaje mající vliv na výběr dodavatele a kdy bylo se zhotovitelem zahájeno insolvenční řízení.
- 3.6. Odstoupením se tato smlouva ruší s okamžitou platností, nezanikají však nároky stran vzniklé v době platnosti smlouvy, a to i v případě, že jejich splatnost nastane až po zrušení smlouvy.

4. Porušení smluvních povinností

- 4.1. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení s předáním díla dle čl. 1.6. smlouvy (**pro vyproštění osob**), zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení s předáním díla dle čl. 1.7. smlouvy (**k odstranění poruchy**), zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 150,- Kč za každý i započatý den prodlení. K výše uvedené ceně bude vypočtena DPH dle platné legislativy České republiky.
- 4.2. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy v souladu s čl. 3 této smlouvy, je ta smluvní strana, jejíž porušení povinností bylo příčinou odstoupení od smlouvy, povinna zaplatit odstupující smluvní straně smluvní pokutu ve výši 3.195,-Kč. K výše uvedené ceně bude vypočtena DPH dle platné legislativy České republiky.
- 4.3. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury zhotovitele je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% za každý i započatý den prodlení. K výše uvedené ceně bude vypočtena DPH dle platné legislativy České republiky.

5. Součinnost objednatele při plnění smlouvy

- 5.1. Požadavek na provedení pohotovostního zákroku objednatel nahlásí v pracovní době zhotovitele na tel. č. 800 174 352 a mimo pracovní dobu zhotovitele na tel. č. 602 448 177. Provedení ostatních oprav a servisních činností dle čl. 1.2. objednatel objedná písemně, osobně-ústně, nebo telefonicky, a to na základě včas zaslané cenové nabídky zhotovitele obsahující všechny potřebné údaje (číslo servisní smlouvy, typ výtahu a údaje charakterizující druh závady) dle čl. 1.4..
- 5.2. Objednatel se zavazuje zajistit přístup k předmětným zařízením servisním pracovníkům zhotovitele a umožnit provedení servisních úkonů. V případě prodlení objednatele se splněním této povinnosti není zhotovitel odpovědný za prodlení se splněním díla, a to v rozsahu doby prodlení objednatele.

- 5.3. Objednatel se zavazuje plnit základní povinnosti provozovatele výtahů dle ČSN 27 4002 čl. 4.3. Zvláště pak bezodkladné informování servisní firmy v případech uvedených v této normě a zohlednění výsledků posouzení zjištěných rizik u výtahů v provozu. Objednatel zajistí provoz výtahů dle ČSN 27 4007.
- 5.4. Objednatel určí osobu (jméno, příjmení, adresu, telefon) oprávněnou jeho jménem ověřovat výkazy pracovníků zhotovitele.

6. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Záruka za jakost se nevztahuje na:

- vady způsobené nepovoleným způsobem užití výtahu, poškozením z důvodu vyšší moci, neodborným zásahem, nebo jeho úmyslným poškozením (vandalismem).
- výměnu dílů nebo materiálů opotřebovaných provozem výtahu.

Na provedené práce poskytuje zhotovitel záruku za jakost v délce trvání 24 měsíců od ukončení prací, nebo od data dodávky.

7. SEZNAM SERVISOVANÝCH VÝTAHŮ

Místo servisu Adresa, objekt	Výrobní číslo výtahu	Rok výroby	Cyklus OP (měsíc)	Cyklus OZ (roky)	Typ výtahu	Čtvrtletní paušální cena bez DPH
DPS Slovenská 984, Kolín	218063/L	2019	1 x 3	1 x 3	MODY 630 5/5 1,0	3.195,-
CELKEM						3.195,-

Prohlášení objednatele:

Objednatel prohlašuje, že objekt uvedený v této smlouvě o dílo je považován dle zákona 235/2004 Sb. § 48 za bytový dům nebo stavbu pro sociální bydlení ve smyslu příl.č.2 zák.č.235/2004 Sb. o DPH a proto **uplatňuje** nárok na účtování snížené sazby DPH za stanovené činnosti. Fakturované služby dle smlouvy o dílo **budou** v režimu přenesené daňové povinnosti DPH. Objednatel se zavazuje zhotovitele bez zbytečného odkladu informovat o případné změně rozhodných skutečností, k níž došlo v době platnosti této smlouvy.

8. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1. Faktury budou zasílány na adresu Objednatele: uvedené v záhlaví SoD
- 8.2. Tato smlouva může být měněna a doplňována po vzájemné dohodě obou stran formou písemného dodatku, nebo způsoby uvedenými v Občanském zákoníku a **čl. 2.4.** této smlouvy.
- 8.3. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou. Je možno ji ukončit písemnou výpovědí bez udání důvodu doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta je 3 měsíce a počíná běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.
- 8.4. Platnost smlouvy vzniká podpisem obou smluvních stran, s účinností od: 01.05.2019.
- 8.5. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění

v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, a nebo v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách města Kolín, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

Seznam kontaktů osob jednajících za smluvní strany

Objednatel:			
Kontaktní osoba zákazníka pro podpis smlouvy a smluvní záležitosti	Jméno	Příjmení	Titul
	Funkce	Telefon	Email
	vedoucí OSBN Kolín		

Umístění výtahu:			
Kontakt v budově instalace (technik, recepční atd.)	Jméno	Příjmení	Titul
	Funkce	Telefon	Email
	správce		
Správa:			
Technická správa (objednávky oprav / technické záležitosti)	Jméno	Příjmení	Titul
	Funkce	Telefon	Email
	technik OSBN		

Kontaktní osoba za MSV Liberec s.r.o	Jméno	Příjmení	Titul
	Funkce	Telefon	Email
	obchodní referent		

V Liberci dne: 30.5.2019

V Kolíně dne: 31.5.2019