

REG. Č. JES	PRÁVNÍ ODBOR SZÚ
00150 / 2019	
Související se smlouvou reg. č.	



## PROVÁDĚCÍ SMLOUVA č. 3

### k rámcové smlouvě o dílo ze dne 02. 05. 2018

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku nikoli na řad dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále též jen občanský zákoník) mezi:

#### Státní zdravotní ústav

se sídlem Šrobárova 49/48, 100 42 Praha 10

IČO: 75010330, DIČ: CZ75010330

**zastoupený ředitelem MUDr. Pavlem Březovským, MBA**

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 1730101/0710

(dále též jen jako *objednatel*)

**a**

#### PROFIS B & B s.r.o.

se sídlem Praha 4 - Šeberov, Chocholova 895, PSČ 14900

IČO: 27413152, DIČ: CZ27413152

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 116007

**zastoupený jednatelem Ing. Pavlem Burianem**

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č. účtu.: 200182339/0300

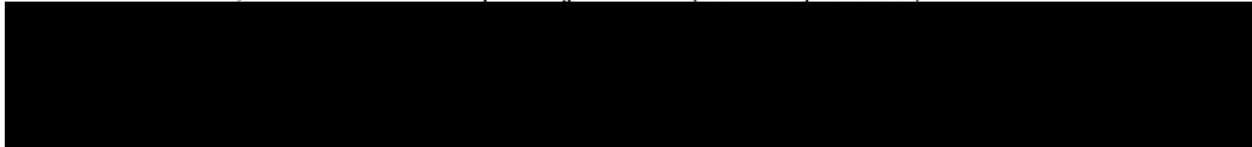
(dále též jen jako *zhotovitel*)

(dále společně též jen jako *smluvní strany* nebo *samostatně jako smluvní strana*)

### Čl. 1

#### Úvodní ustanovení

- 1) Smluvní strany výslovně prohlašují a svým podpisem této prováděcí smlouvy shodně potvrzují, že ustanovení rámcové smlouvy o dílo, kterou spolu uzavřely dne 02. 05. 2018 (*dále též jen rámcová smlouva*), prohlašují za závazná práva a povinnosti této prováděcí smlouvy (*dále též jen smlouva*), s výjimkou práv a povinností, která jsou touto smlouvou sjednána odlišně. V případě pochybnosti budou považována za platná práva a povinnosti sjednaná touto smlouvou.
- 2) Tato smlouva vychází z právních jednání smluvních stran, která proběhla v souladu s výše specifikovanou rámcovou smlouvou a navazuje na výzvu, kterou objednatel dne 20. 5. 2019 vyzval zhotovitele k podání cenové nabídky a na nabídku podanou zhotovitelem dne 23. 5. 2019 na provedení stavebních prací na stavební akci objednatele "Rekonstrukce místnosti č.11, budova č.23, včetně vybavení kuchyňkou, SZÚ, Šrobárova 48/49, Praha 10" (*dále též jen Nabídka*).
- 3) Objednatel zmocňuje pro účely této smlouvy pro veškerá právní jednání ve věci této smlouvy, kromě smluvních, technického zástupce objednatele (*dále též jen TZO*)

 a stanovuje jako doručovací adresu pro účely této smlouvy adresu uvedenou v záhlaví této

smlouvy.

- 4) Zhotovitel zmocňuje pro účely této smlouvy a pro veškerá právní jednání ve věci této smlouvy, kromě smluvních, technického zástupce zhotovitele (*dále též jen TZZ*)

[REDACTED]  
a stanovuje jako doručovací adresu pro účely této smlouvy adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

## **Čl. 2 Předmět smlouvy**

- 1) Předmětem smlouvy je provádění stavebních prací při rekonstrukci místnosti v areálu sídla objednatele, a to:
- v budově občanské vybavenosti bez čp/če, která je součástí pozemku parc. č. 3983/20 - zastavěná plocha a nádvoří (*budova je pro vnitřní organizační potřeby objednatele označena číslem 2*)
  - stavební činnost bude prováděna v místnosti č.11 budovy č. 23 (*dále též jen Nemovitosti*).
- Nabídka na provedení stavebních prací, tj. položkový rozpočet s harmonogramem prací tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a její nedílnou součást (dále též „dílo“).
- 2) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí dodat dílo řádně a včas, v termínech a za podmínek v ní a jejích přílohách vymezených a objednatel se zavazuje, že jej převezme, zaplatí dohodnutou cenu, a to způsobem a ve výši dohodnuté v Čl. 5 této smlouvy a v termínu uvedeném v Čl. 4 této smlouvy.
- 3) Zhotovitel je při plnění této smlouvy vázán veškerými relevantními dokumenty potřebnými pro zhotovení díla, např. projektovou dokumentací, položkovým výkazem výměr, stavebním deníkem, a to i v případě, že nejsou touto smlouvou výslovně zmiňovány.
- 4) Smluvní strany sjednávají, že veškeré pokyny a informace si budou předávat písemnou formou doporučenou poštou na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, osobně proti podpisu adresáta, doručením do datové schránky adresáta pokud ji vlastní, přičemž prosté technické pokyny a informace se považují za předané i formou elektronické e-mailové komunikace prostřednictvím osob, uvedených v čl. 1 výše, pokud se tak tyto osoby předem dohodnou.

## **Čl. 3 Práva a povinnosti zhotovitele a objednatele**

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy řádně seznámil se záměrem objednatele co do rozsahu a kvality díla, přičemž žádné opominutí zhotovitele jej nezbavuje povinnosti k řádnému a včasnému dodání díla.
- 2) Zhotovitel je oprávněn k plnění dílčího závazku využít třetí osobu, odpovídá však za její plnění ve stejném rozsahu, jako by dané plnění poskytl sám. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti z této smlouvy třetí osobě.

- 3) Zhotovitel nese v rámci dodání díla veškeré náklady a poplatky související s realizací této smlouvy, jakož i náklady související s odstraněním přejímkových a kolaudačních vad a nedodělků a odstraněním vad vzniklých v záruční době.
- 4) Zhotovitel plně ručí za úplné, kvalitní a bezpečnostním předpisům odpovídající provedení díla, i v případě realizace pomocí svých případných subdodavatelů, v rozsahu a parametrech stanovených touto smlouvou a jejími přílohami a dodatky po dobu 60 měsíců od předání díla. Lhůta počíná běžet dnem převzetí díla objednatelem, v případě vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení začíná běžet až od doby jejich řádného odstranění. Záruka se vztahuje na kompletní dílo. Záruční lhůty na reklamovanou část se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady.
- 5) Objednatel se zavazuje jednat se zhotovitelem o změně závazku v případech, kdy se po uzavření této smlouvy projeví technické skutečnosti znemožňující řádné a včasné dodání díla, které nebylo možné ani s nevyšší odbornou péčí předvídat a/nebo se zásadně změni výchozí podklady rozhodné pro dodání díla na straně objednatele.

#### Čl. 4

##### Místo a doba plnění

- 1) Místem plnění pro realizaci této smlouvy jsou Nemovitosti v areálu sídla objednatele.
- 2) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, přičemž termíny plnění této smlouvy jsou stanoveny dohodou smluvních stran takto:
  - a) zahájení činnosti bezodkladně po uzavření této smlouvy
  - b) doba plnění této smlouvy je do 12 týdnů od účinnosti smlouvy – předání staveniště.

#### Čl. 5

##### Cena a platební podmínky

- 1) Za řádné a včasné dodání díla se při respektování ustanovení ostatních částí této smlouvy sjednává maximální celková cena ve výši **199 871,26 Kč bez DPH** (slovy: *sto devadesát devět tisíc osm set sedmdesát jedna korun českých, dvacet šest halířů*). Zhotovitel je povinen dodržet výši jednotlivých položkových cen, kterou uvedl v Nabídce, resp. v položkovém rozpočtu, a to po celou dobu plnění této smlouvy.
- 2) Cena sjednaná v odst. 1) tohoto článku je pevná a neměnná a je stanovena jako nejvýše přípustná, s výjimkou případů stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a náklady ve smyslu této smlouvy a jejích příloh. Sjednaná cena zahrnuje též veškeré náklady a poplatky související s dodáním díla, kromě výjimek uvedených v této smlouvě.
- 3) Realizace díla bude prováděna z materiálů a za použití výrobků a prací v souladu s Nabídkou, podanou k výzvě objednatele a za cenu odsouhlasenou objednatelem, avšak do maximální celkové výše ceny sjednané v odst. 1) tohoto článku.
- 4) Úhrada ceny za dílo včetně DPH v zákonné výši účinné ke dni vystavení daňového dokladu je splatná po řádném a včasném dodání díla na základě zhotovitelem doručeného řádně a včas vystaveného daňového dokladu. Za den uskutečnění zdanitelného plnění je považován den

protokolárního předání a převzetí hotového díla bez vad a nedodělků. Podkladem pro fakturaci budou předávací protokoly.

- 5) Nárok na úhradu ceny díla uplatní zhotovitel u objednatele řádně a včas vystaveným a dle podmínek smlouvy doloženým daňovým dokladem. Daňový musí splňovat náležitosti dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti obchodní listiny dle ustanovení § 435 občanského zákoníku. Dále musí daňový doklad obsahovat přesný název uvedený v Čl. 1 odst. 2 této smlouvy.

## Čl. 6

### Předání a převzetí plnění

- 1) Dodání díla řádně a včas je splněno, bude-li mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami, technickými normami a obecně závaznými právními předpisy, a nebude-li mít nedostatky zejména z hlediska ochrany života a zdraví osob, životního prostředí, hygienických norem, bezpečnosti práce, bezpečnosti užívání a technických zařízení, případně nedostatky bránící v řádném užívání ke stanovenému účelu.
- 2) Za zpoždění splnění smlouvy se nepovažuje případ, kdy šlo o vyšší moc.
- 3) Zhotovitel vyzve zápisem do stavebního deníku (je-li veden) a současně též e-mailem a telefonicky (relevantními způsoby současně) objednatele a TZO minimálně 3 pracovní dny předem k převzetí dokončeného díla. Podmínkou převjímký dokončeného díla je účast objednatele a TZO.
- 4) Předání a převzetí díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou a jejími přílohami a případnými dodatky a platnými právními předpisy ČR. Zhotovitel je povinen zajistit pro účely předání díla předložení veškerých atestů, revizních zpráv, protokolů a požadavků stanovených ve stavebním povolení nebo jiném relevantním dokladu ve stavebním řízení a potřebných pro vydání kolaudačního rozhodnutí nebo jiného relevantního dokladu ve stavebním řízení, zejména:
  - ❖ případné veškeré doklady potřebné pro kolaudační řízení zajišťované zhotovitelem v průběhu realizace díla
  - ❖ dosud nepředané zbývající průpisy stavebního deníku.
- 5) Objednatel převezme dílo, budou-li provedení objemu i jakost prací a dodávek v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami a případnými dodatky, a předá-li mu zhotovitel veškerou dokumentaci a doklady podle podmínek této smlouvy.
- 6) O předání a převzetí díla bude sepsán Protokol o předání a převzetí díla (dále jen Protokol o předání) a podmínkou tohoto předání a převzetí je osobní účast zástupce objednatele a TZO.
- 7) Protokol o předání musí být podepsán oběma smluvními stranami a musí obsahovat zejména:
  - ❖ posouzení a zhodnocení jakosti dokončeného díla,
  - ❖ specifikace případných vad a nedodělků bránících či nebránících užívání díla,
  - ❖ soupis příloh (např. seznam provedených zkoušek s jejich vyhodnocením, záruční listy na dodané části díla nebo technologické celky, apod.),
  - ❖ vyjádření účastníků předání díla, případně objednatelem přizvaných.

- 8) V případě, že dílo bude vykazovat vady a nedodělky bránící užívání díla, k předání a převzetí díla nedojde.
- 9) V případě zjištění vad a nedodělků bude sepsán zvláštní Protokol o odstranění zjištěných vad a nedodělků (dále jen Protokol o odstranění), kde budou sepsány všechny zjištěné vady a nedodělky s vyznačením, zda se jedná o vadu či nedodělek bránící či nebránící užívání díla. To, zda se jedná o vadu nebránící či bránící v užívání díla, posuzuje objednatel, příp. TZO. Protokol o odstranění musí být písemně odsouhlasen oběma smluvními stranami, popř. zmocněnými osobami a musí obsahovat konkrétní způsoby odstranění vad a nedodělků, včetně závazných termínů pro jejich odstranění.
- 10) V případě zjištění vad a nedodělků bránících řádnému užívání díla nedojde k převzetí díla a dílo se nepovažuje za dokončené. V takovém případě může být sepsán dodatek k této smlouvě, řešící další postup, změnu cenových podmínek, resp. případnou slevu z ceny díla, změnu termínů apod.
- 11) Po odstranění vad a nedodělků bránících převzetí díla se zhotovitel zavazuje vyzvat objednatele nejpozději do 2 pracovních dní k předání a převzetí díla, o němž bude sepsán Protokol o předání a podmínkou tohoto předání a převzetí je osobní účast zástupce objednatele nebo TZO.
- 12) Nebezpečí škody a vlastnické právo přechází na objednatele dokončením díla, resp. jeho protokolárním předáním a převzetím. Objednatel převezme dílo, budou-li provedení objemu i jakost prací a dodávek v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami a případnými dodatky, a předá-li mu zhotovitel veškerou dokumentaci a doklady podle sjednaných podmínek.

## Čl. 7

### Lhůty, záruky a rizika

- 1) Veškeré smluvní pokuty sjednané touto smlouvou a jiné platební povinnosti v této smlouvě stanovené jsou splatné ve lhůtě 21 dnů po obdržení výzvy druhé smluvní strany k jejich úhradě.
- 2) V případě prodlení zhotovitele s úhradou jakékoliv pohledávky objednatele je objednatel oprávněn provést započtení takovéto pohledávky proti svým finančním závazkům vůči zhotoviteli.
- 3) Zhotovitel je povinen při podpisu této smlouvy potvrzení o pojištění proti škodám způsobeným jeho činností, a to s pojistným plněním ve výši minimálně 10 000 000,- Kč a zavazuje se toto pojištění udržovat po celou dobu plnění této smlouvy. Originál nebo úředně ověřená kopie Potvrzení o pojištění vydaný pojistitelem zhotovitele bude přiložen k této smlouvě jako její součást.
- 4) Zhotovitel nese v plné výši odpovědnost za jím zaviněné škody na Nemovitostech a předmětu díla a jeho okolí, včetně případných ztrát materiálů a dodávek. Takovéto případně vzniklé škody se zhotovitel zavazuje uhradit v plné výši nejpozději do 21 dní po obdržení jejich vyúčtování.
- 5) Zhotovitel nese v plné výši odpovědnost za veškeré nedodržení obecně platných právních předpisů a případné sankce z nedodržení jdou plně k jeho tíži. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných právních předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

## Čl. 8 Ostatní ujednání

- 1) Smluvní strany jsou si vědomy povinnosti zveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (*dále též jen registr smluv*). Za zveřejňování smluv dle výše specifikovaného zákona odpovídá objednatel.
- 2) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním celé smlouvy včetně jejích dodatků vyjma osobních údajů.
- 3) Smluvní strany se zavazují nakládat s osobními údaji a získávat osobní údaje pro účely této smlouvy v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Smluvní strany se zavazují při zpracování osobních údajů nezbytných pro realizaci této smlouvy zachovávat zejména povinnost mlčenlivosti a povinnost osobní údaje chránit. Smluvní strany se v této souvislosti zavazují poučit veškeré osoby, které se na jejich straně budou podílet na plnění této smlouvy, o výše uvedených povinnostech. Ukončení účinnosti této smlouvy z jakéhokoliv důvodu se nedotkne povinností týkajících se ochrany osobních údajů a tyto přetrvávají i po ukončení účinnosti této smlouvy.
- 4) Zhotovitel plně akceptuje skutečnost, že obsah této smlouvy nepodléhá režimu utajení, není obchodním ani jiným tajemstvím ani informacemi znemožňujícími činnost kontrolních orgánů. Zhotovitel zároveň souhlasí se zveřejněním všech údajů a obchodních podmínek tohoto právního vztahu, včetně případného zveřejnění této smlouvy na profilu objednatele na dobu neurčitou.

## Čl. 9 Závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy v případě, že druhá smluvní strana vstoupí do likvidace nebo se ocitne v úpadku dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Objednatel má právo dát výpověď z této smlouvy bez výpovědní doby, kromě možnosti odstoupení od smlouvy daných občanským zákoníkem, i v případě, že zjistí, že prohlášení zhotovitele v této smlouvě se nezakládají na pravdě nebo že zhotovitel při své činnosti hrubým způsobem nebo opakovaně i přes písemné upozornění objednatele porušuje ustanovení této smlouvy.
- 3) Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů České republiky, zejména pak ustanovení občanského zákoníku.
- 4) Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
- 5) Smluvní strany se dohodly, že případně vzniklé spory budou řešit především dohodou a v případě, že k ní nedojde, dle práva platného v ČR a u příslušných soudů v ČR.

- 6) Jsou-li, nebo stanou-li se, některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by v této smlouvě některá ustanovení chyběla, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného nebo chybějícího ustanovení sjednají smluvní strany takové platné ustanovení, které odpovídá smyslu a účelu neplatného nebo chybějícího ustanovení. V případě, že se některé ustanovení smlouvy ukáže být zdánlivým (nicotný právní akt), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této smlouvy dle ust. § 576 občanského zákoníku. Smluvní strany souhlasí, že v takovém případě zahájí neprodleně jednání za účelem změny takového ustanovení tak, aby se stalo platným, zákonným a vynutitelným a zároveň v nejvyšší možné míře zachovávalo původní záměr smluvních stran ohledně ustanovení upravujícího danou otázku.
- 7) Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
- 8) Smlouva je uzavřena dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinná dnem vkladu do registru smluv.
- 9) Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, tato byla uzavřena na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne ..... 10.6.2019 .....

V Praze dne ..... 30-05-2019 .....

**PROFIS B & B s.r.o.**




Ing. Pavel Burian  
jednatel

 **Profis B&B s.r.o.**  
Chocholova 895, 149 00 Praha 4  
tel. +420 604 252 024, 777 062 910  
IČ 27413152, DIČ CZ27413152

**Státní zdravotní ústav**



.....  
ký, MBA

**STÁTNÍ ZDRAVOTNÍ ÚSTAV**  
 Šrobárova 48  
100 42 Praha 10  
IČ 75010330, tel.: +420267082295

Příloha č. 1:

Nabídka na provedení stavebních prací

# NABÍDKA NA PROVEDENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ

"Rekonstrukce místnosti č.11, budova č.23, SZÚ, Šrobárova 49/48, Praha 10"

Navrhovaný termín dokončení akce : do 12 týdnů od předání staveniště

Vypracoval : PROFIS B&B s.r.o., Chocholova 895, 149 00 Praha 4, IČ : 27413152, DIČ : CZ27413152

Datum : 23.5.2019

## R e k a p i t u l a c e :

		základ bez DPH	DPH 21%	cena s DPH 21%
I.	Bourací práce	9 113,50 Kč	1 913,84 Kč	11 027,34 Kč
III.	Truhlářské konstrukce	41 888,00 Kč	8 796,48 Kč	50 684,48 Kč
IV.	Instalatérské práce	14 565,00 Kč	3 058,65 Kč	17 623,65 Kč
V.	Elektromontáže	39 765,00 Kč	8 350,65 Kč	48 115,65 Kč
VI.	Opravy povrchů	34 360,56 Kč	7 215,72 Kč	41 576,28 Kč
VII.	Obklady, dlažby	5 305,50 Kč	1 114,16 Kč	6 419,66 Kč
VIII.	Podlahy povlakové	20 303,70 Kč	4 263,78 Kč	24 567,48 Kč
IX.	Malby	4 852,50 Kč	1 019,03 Kč	5 871,53 Kč
XI.	HZS	3 560,00 Kč	747,60 Kč	4 307,60 Kč
XII.	Ostatní	1 685,00 Kč	353,85 Kč	2 038,85 Kč
XIII.	VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	24 472,50 Kč	5 139,23 Kč	29 611,73 Kč

<b>Celkem bez DPH 21 %</b>	<b>199 871,26 Kč</b>		
<b>DPH 21 %</b>		<b>41 972,96 Kč</b>	
<b>Celkem včetně DPH 21 %</b>			<b>241 844,22 Kč</b>

V Praze, 23.5.2019

Vypracoval : PROFIS B&B s.r.o., Chocholova 895, 149 00 Praha 4, IČ : 27413152, DIČ : CZ27413152

 **Profis B&B s.r.o.**  
Chocholova 895, 149 00 Pr

IČ 27413152, DIČ CZ27413152



# V ý k a z v ý m ě r

## I. Bourací práce

demontáž rozvodů vody do DN 100	m	5	54,50 Kč	272,50 Kč
demontáž rozvodů kanalizace do DN 200	m	2	58,00 Kč	116,00 Kč
demontáže zařizovacích předmětů (umyvadla, baterie, apod.)	ks	2	280,00 Kč	560,00 Kč
vyklízečí práce	hod.	6	189,00 Kč	1 134,00 Kč
vysekání rýh ve zdivu smíšeném, hl. do 150 mm, š = do 200 mm - voda, kanalizace	m	7,5	103,00 Kč	772,50 Kč
vysekání rýh ve zdivu smíšeném, hl. do 150 mm, š = do 200 mm - elektro	m	30	103,00 Kč	3 090,00 Kč
vysekání rýh ve zdivu smíšeném, hl. do 150 mm, š = do 200 mm - přeložení slaboproudu	m	9	103,00 Kč	927,00 Kč
demontáž vestavné skříně	kpl	1	680,00 Kč	680,00 Kč
demontáž obkladů	m2	3,5	89,00 Kč	311,50 Kč
drobné demontáže	kpl	1	1 250,00 Kč	1 250,00 Kč

9 113,50 Kč

## III. Truhlářské konstrukce

demontáž parapetů	ks	2	190,00 Kč	380,00 Kč
montáž parapetů	ks	2	280,00 Kč	560,00 Kč
parapet	ks	2	420,00 Kč	840,00 Kč
nátěr oken - vnitřní	ks	2	980,00 Kč	1 960,00 Kč
dtto barva, ředidlo,...	kpl	1	480,00 Kč	480,00 Kč
repase dveří	ks	1	980,00 Kč	980,00 Kč
montáž přechodové lišty (prahu)	ks	1	150,00 Kč	150,00 Kč
dtto přechodová lišta (práh)	ks	1	290,00 Kč	290,00 Kč
repase zárubní	ks	1	480,00 Kč	480,00 Kč
dodávka kuchyňské linky	ks	1	18 000,00 Kč	18 000,00 Kč
kuchyňská deska	m	4	850,00 Kč	3 400,00 Kč
ukončovací lišta ke kuchyňské desce	m	5,6	280,00 Kč	1 568,00 Kč
montáž kuchyňské linky, pracovní desky a ukonč.lišty	ks	1	12 800,00 Kč	12 800,00 Kč

41 888,00 Kč

## IV. Instalaterské práce

### průzkumné práce

prohlídka stávajících rozvodů kanalizace - stoupací potrubí, připojovací potrubí inspekčním kamerovým systémem včetně zhotovení digitálního záznamu	m	3	85,00 Kč	255,00 Kč
pročištění stávajícího odpadního potrubí včetně stoupacího potrubí el.pérem, případné frézování do DN 200	m	3	115,00 Kč	345,00 Kč
napojení stoupacího potrubí (SV, TUV) na nové rozvody vody	ks	2	450,00 Kč	900,00 Kč
ventil kulový - do DN 50 - D + M	ks	2	350,00 Kč	700,00 Kč
dtto instalační dvířka D + M	ks	2	210,00 Kč	420,00 Kč
zednické zapravení rýh po bouracích pracech - SV, TUV, cirkulace	m	0,5	150,00 Kč	75,00 Kč
napojení stoupacího potrubí na nové rozvody kanalizace	ks	1	550,00 Kč	550,00 Kč
zednické zapravení rýh po bouracích pracech - potrubí kanalizace	m	0,5	350,00 Kč	175,00 Kč
<u>Vnitřní rozvody</u>				0,00 Kč
potrubí kanalizační odpadní systém HT DN 70 D + M	m	3	185,00 Kč	555,00 Kč
kanalizační výústka	ks	2	65,00 Kč	130,00 Kč

zápachová uzávěrka - umyvadlo	ks	1	420,00 Kč	420,00 Kč
vodovodní plastové potrubí, svár polyfúze PN20, D 25 x 4,2 mm	m	9	165,00 Kč	1 485,00 Kč
ventil rohový	ks	5	245,00 Kč	1 225,00 Kč
nerezový dřez s odkládací plochou + sifon	ks	1	2 980,00 Kč	2 980,00 Kč
dtto montáž	ks	1	800,00 Kč	800,00 Kč
baterie stojánková umyvadlová	ks	2	1 250,00 Kč	2 500,00 Kč
umyvadlo	ks	1	1 050,00 Kč	1 050,00 Kč
				<u>14 565,00 Kč</u>

#### V. Elektromontáže

demontáže elektro 220 V	m	65	35,00 Kč	2 275,00 Kč
demontáže elektro 380 V	m	15	45,00 Kč	675,00 Kč
demontáže zásuvek, lišt apod.	kpl	1	1 250,00 Kč	1 250,00 Kč
dodávka + montáž kabel Cu pod omítku stěn CYKY 3 x 1,5 mm	m	35	65,00 Kč	2 275,00 Kč
dodávka + montáž kabel Cu pod omítku stěn CYKY 3 x 2,5 mm	m	58	72,00 Kč	4 176,00 Kč
podružný rozvaděč dodávka, montáž	kpl	1	6 800,00 Kč	6 800,00 Kč
zemnicí kabel	m	8	32,00 Kč	256,00 Kč
hodinová práce (práce v rozvaděči)	hod.	9	380,00 Kč	3 420,00 Kč
krabice přístrojová	ks	16	18,00 Kč	288,00 Kč
vypínač D + M jedno nebo dvupolový, prostředí vlhké, barva bílá	ks	2	265,00 Kč	530,00 Kč
zásuvky typu TANGO, barva bílá	ks	14	270,00 Kč	3 780,00 Kč
příprava pro svítidla - police	kpl	1	380,00 Kč	380,00 Kč
svítidlo přisazené zářivkové včetně trubice	ks	3	1 250,00 Kč	3 750,00 Kč
montáž svítidla	ks	3	380,00 Kč	1 140,00 Kč
svítidla pod horní skříňky kuchyňské linky	ks	2	600,00 Kč	1 200,00 Kč
dtto montáž	ks	2	380,00 Kč	760,00 Kč
elektrický dvouvařič	ks	1	2 800,00 Kč	2 800,00 Kč
recirkulační (chemická) digestoř	ks	1	2 800,00 Kč	2 800,00 Kč
dtto montáž	ks	1	850,00 Kč	850,00 Kč
průrazy elektro	ks	1	360,00 Kč	360,00 Kč
				<u>39 765,00 Kč</u>

#### VI. Opravy povrchů

oprava povrchů stěn 20%	m2	58,74	62,00 Kč	3 641,88 Kč
oprava povrchů stropů 10%	m2	18,9	168,00 Kč	3 175,20 Kč
oškrabání povrchů zdí	m2	58,74	23,00 Kč	1 351,02 Kč
stěrka s perlíčkem	m2	58,74	165,00 Kč	9 692,10 Kč
penetrace pod štukovou omítku	m2	29,37	22,00 Kč	646,14 Kč
štuková omítky - plocha stěn 50%	m2	29,37	156,00 Kč	4 581,72 Kč
zednické začištění otvoru po vybourané vestavné skříni	kpl	1	2 450,00 Kč	2 450,00 Kč
hrubá výplň rýh hloubky do 150 mm, jakékoliv šířky	m	45,5	175,00 Kč	7 962,50 Kč
úprava podkladu pod obklady	m2	4	215,00 Kč	860,00 Kč
				<u>34 360,56 Kč</u>

#### VII. Obklady, dlažby

montáž dlažby výklenku	kpl	1	970,00 Kč	970,00 Kč
dlažba	bal	2	310,00 Kč	620,00 Kč
montáž keramických obkladů (do 25 ks/m2)	m2	4	340,00 Kč	1 360,00 Kč
dtto příplatek za malé plochy a detaily	m2	4	105,00 Kč	420,00 Kč

keramický obklad 400 x 200 mm (např.Rako color one)	m2	4,8	260,00 Kč	1 248,00 Kč
lepidlo.spárovací hmota, ukončovací lišty	m2	5,5	125,00 Kč	687,50 Kč
				<u>5 305,50 Kč</u>

### VIII

#### . Podlahy povlakové

penetrace Weber Haft mezi dlažbu a stěrku	m2	18,9	56,00 Kč	1 058,40 Kč
samonivelační stěrka na betonový podklad do tl. 4 mm, 30 MPa	m2	18,9	195,00 Kč	3 685,50 Kč
příplatek k základní samonivelační stěrce (na dlažbu)	m2	18,9	36,00 Kč	680,40 Kč
plastové lišty soklové , v=50 mm s vloženou podlahovou krytinou nebo PVC lišta	m	120	38,00 Kč	4 560,00 Kč
lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	18,9	135,00 Kč	2 551,50 Kč
dtto lepidlo	m2	18,9	45,00 Kč	850,50 Kč
povlaková krytina - zátěžové PVC, tř.odolnosti 34, reakce na oheň Bfl-s1, součinitel smykového tření 0,6	m2	22,68	305,00 Kč	6 917,40 Kč
				<u>20 303,70 Kč</u>

### IX. Malby

penetrace pod malbu	m2	77,64	22,00 Kč	1 708,08 Kč
malba - směsi disperzní bílé, oteruvzdorné, v = do 3,2 m	m2	77,64	28,50 Kč	2 212,74 Kč
dtto materiál	m2	77,64	12,00 Kč	931,68 Kč
				<u>4 852,50 Kč</u>

### XI. HZS

hodinová zúčtovací sazba - zedník práce pro profese	hod.	6	280,00 Kč	1 680,00 Kč
hodinová zúčtovací sazba - pomocný dělník - pomocné práce pro profese	hod.	8	235,00 Kč	1 880,00 Kč
				<u>3 560,00 Kč</u>

### XII. Ostatní

likvidace vybouraného a přebytečného materiálu odvozem na řízenou skládku	t	1,8	365,00 Kč	657,00 Kč
poplatek na skládce - suť	t	1,4	320,00 Kč	448,00 Kč
poplatek na skládce - komunál	t	0,4	1 450,00 Kč	580,00 Kč
				<u>1 685,00 Kč</u>

### XIII

#### . VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Hrubý úklid	m2	18,9	25,00 Kč	472,50 Kč
Provozní náklady akce Kategorie I V- do 200 000,-Kč	ks	1	24 000,00 Kč	24 000,00 Kč

*Veškeré náklady spojené s prováděním (prohlídka místa plnění, zařízení staveniště, přesun hmot na staveništi svislý, přesun hmot na staveništi vodorovný, doprava, práce přesčas, případně další provozní náklady zhotovitele)*

24 472,50 Kč

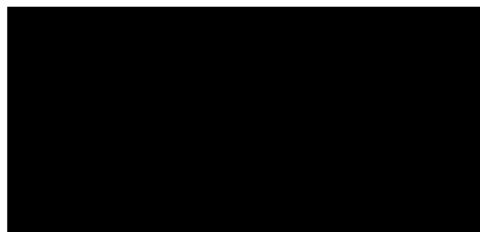
**Celkem bez DPH 21%**

**199 871,26 Kč**

Vypracoval : PROFIS B&B s.r.o., Chocholova 895, 149 00 Praha 4, IČ : 27413152, DIČ : CZ27413152

Souhlas objednatel s položkovým rozpočtem, nabídkovou cenou a datem dokončení zakázky :

V Praze, dne .....23.5.....2019





**STÁTNÍ ZDRAVOTNÍ ÚSTAV**  
příspěvková organizace

**Profis B&B s.r.o.**  
**Chocholova 895**  
**149 00 Praha 4**

V Praze dne 20. 5.2019  
Č.j.:  
Spis.zn.:

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA PROVEDENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ č.3**

V návaznosti na Rámcovou smlouvu o dílo ze dne 02. 05. 2018, resp. s odvoláním na ustanovení čl. 1 odst. 4 této smlouvy

**Vás vyzývám k podání  
NABÍDKY NA PROVEDENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ  
na akci**

**"Rekonstrukce místnosti č.11, budova č. 23, včetně vybavení kuchyňkou, SZÚ,  
Šrobárova 49/48, Praha 10"**

Žádáme Vás o zpracování nabídky na provedení stavebních prací, a to formou položkového rozpočtu s harmonogramem prací, včetně uvedení celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH a uvedení termínu dokončení stavebních prací.

Nabídku požadujeme předat nejpozději do 14. dní od předání této výzvy.



 **Profis B&B s.r.o.**  
Chocholova 895, 149 00 Praha 4



Výzvu převzal dne 27.5.2019 Ing. Pavel Berian  
jméno a příjmení

podpis