

**„Odstranění objektu sauny u MŠ Dolákova“
MŠ Dolákova, Dolákova 3/598, 181 00 Praha 8 - Bohnice**

Smlouva o dílo č. VR 16/2019

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl., ve spojení s ust. § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Čl. I.

SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel : **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8,**
příspěvková organizace
Sídlo : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Doručovací adresa : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních : Ing. Stanislav Hladiš, ředitel Servisního střediska

b) ve věcech technických:

IČ : 00639524

DIČ : CZ00639524

Bankovní ústav :

Číslo účtu :

E-mail :

(dále jen „objednatel“),

a

1.2 Zhotovitel : **FRIGOSYSTEM, spol. s r.o.**
Sídlo : Mladoboleslavská 157, 190 17 Praha 9 - Vinoř
zastoupený/jednající : Pavel Bajer, jednatel společnosti
IČ : 18608426
DIČ : CZ18608426
zápis v obchodním rejstříku: 19.srpna 1991 Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 3644
bankovní spojení :
číslo účtu :
E-mail :

(dále jen „zhotovitel“),

Uzavírají

dle ust. § 2586 a násl. cit. Občanského zákoníku, s přihlédnutím k ust. § 1721 a násl. Občanského zákoníku (zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů), tuto

smlouvu o dílo:

(dále jen „smlouva“)

Čl. II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas a za podmínek dále stanovených touto smlouvou níže specifikované dílo a závazek objednatele dokončené dílo za stanovených podmínek převzít a uhradit zhotoviteli sjednanou cenu a další práva a povinnosti ujednané v této smlouvě.

Čl. III. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje, že provede za dále stanovených podmínek a v souladu s jeho cenovou nabídkou toto dílo:

Odstranění objektu sauny v areálu MŠ Dolákova, Dolákova 3/598, 181 00 Praha 8 - Bohnice

(dále jen „**dílo / předmět díla**“)

- 3.2. Cenová nabídka zhotovitele ze dne 4.6.2019 tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 3.3. Provedením díla ve smyslu této smlouvy se rozumí provedení veškerých prací, služeb a dodávek, které jsou nezbytné pro realizaci díla, a to i v případě, není-li práce, služba nebo dodávka výslovně uvedena v této smlouvě či příloze k této smlouvě. Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje zejména provedení veškerých stavebních a jiných výkonů a služeb včetně obstarání pracovních sil, mechanismů a materiálů, které jsou nutné k provedení díla podle této smlouvy, včetně jejich příloh, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí, zabezpečení případné skládky, zpracování případné dokumentace změn, předání díla objednateli a další činnosti uvedené dále v této smlouvě.
- 3.4. Zhotovitel po prohlídce objektu prohlašuje, že je s vymezením předmětu díla dle tohoto čl. III smlouvy srozuměn a že disponuje všemi nutnými podklady pro zhotovení díla.
- 3.5. Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady poskytnutými mu objednatelem, s místními poměry na staveništi a ostatními podmínkami, majícími význam pro realizaci díla, a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo bránit úspěšné realizaci díla. Je si vědom toho, že v průběhu plnění díla nemůže uplatňovat nároky na úpravy smluvních podmínek z důvodů, které jako odborný zhotovitel měl a mohl zjistit již při seznámení se s těmito podklady, poměry staveniště a ostatními podmínkami pro realizaci díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které příp. nejsou jednoznačně specifikovány v této smlouvě, ale které zhotovitel měl či mohl v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, přičemž článek VI. této smlouvy nebude tímto ustanovením dotčen.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v časovém rozvrhu vytvořeném po domluvě s objednatelem. Zhotovitel se dále zavazuje respektovat při provádění díla provozní podmínky objektu tak, aby nebyl omezen plynulý chod tohoto školského zařízení. Podle možností omezí prašnost a hluk prací na minimum. Práce náročné na hluk a prašnost bude zhotovitel provádět mimo provozní dobu školy (tj. mimo pondělí až pátek mezi 08:00 – 15.00 hod.) a vždy musí být tyto práce předem odsouhlaseny objednatelem zápisem ve stavebním deníku. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel prováděl práce rušící provoz v rozporu s ujednáním dle předchozích vět tohoto bodu smlouvy, má právo uplatnit smluvní pokutu dle bodu 10.3 této smlouvy.
- 3.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v požadované jakosti a dle stanovené technologie, při respektování platných českých technických norem (ČSN/ČS EN/EN).

Čl. IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
- Termín předání a převzetí staveniště: při zahájení plnění předmětu díla. O předání staveniště bude sepsán protokol. Den předání a převzetí staveniště se považuje za den zahájení provádění díla. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště, resp. se zahájením provádění díla delším než 7 dnů, má objednatel nárok na smluvní pokutu dle bodu 10.4 této smlouvy.

- Termín zahájení díla: **do 10 kalendářních dnů od doručení výzvy objednatele zhotoviteli**

- Termín dokončení díla: **do 60 kalendářních dnů od zahájení plnění předmětu díla**

Místo plnění díla **MŠ Dolákova, Dolákova 3/598, 181 00 Praha 8 - Bohnice**

Čl. V. VĚCI URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA

- 5.1. Ke dni předání staveniště podle bodu 4.1. této smlouvy objednatel předá zhotoviteli také připravené pracoviště a vhodný prostor pro uskladnění materiálu. Tento prostor bude k dispozici zhotoviteli po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli při předání díla zapůjčený prostor v původním stavu.
- 5.2. Zhotovitel je odpovědný za pořádek na staveništi, provádění běžného úklidu a používání výhradně sociálního zařízení určeného pro pracovníky stavby.
- 5.3. Zaměstnanci zhotovitele a osoby podílející se na provádění díla jsou v souvislosti s prováděním díla oprávněni vstupovat a pohybovat se pouze v těch prostorech školského objektu, které jim k tomu byly vyhrazeny objednatelem, resp. zástupci školského zařízení. Pro případ nedodržení zákazu vstupu do dalších prostor školského objektu dle předchozí věty smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Sjednáním této smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení výzvy objednatele k její úhradě.

Čl. VI. CENA ZA DÍLO

- 6.1. Objednatel zaplatí za provedení díla smluvní cenu v pevně sjednané výši: 1 844 687,-Kč
(slovy: jedenmilionsmsetčtyřicetčtyřitisícšestsetosmdesátšedm korun českých) bez daně z přidané hodnoty.
(Uvedená cena za dílo je sjednána bez DPH z důvodu tzv. režimu přenesení daňové povinnosti.)
- 6.2. Zhotovitel přebírá touto smlouvou nebezpečí změny okolností a není oprávněn ve smyslu ust. § 2620 občanského zákoníku požadovat zvýšení ceny díla.
- 6.3. Cena díla nemůže být zvýšena či snížena, pokud nedojde ke změně rozsahu díla formou dodatku k této smlouvě.
- 6.4. Vícepráce provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele nebudou zhotoviteli uhrazeny. Zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit vyjma případů, kdy objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí.
- 6.5. Provedení veškerých víceprací, méněprací, změny technologií nebo materiálů, doplňky nebo rozšíření či zúžení díla je možné pouze s písemným souhlasem objednatele a za podmínek stanovených zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách. Pokud by k takovým změnám mělo dojít, budou řešeny nejprve formou změnových listů, z nichž musí být patrné, o jakou změnu díla se jedná, jakož i odpovídající cena, kterou za provedení změny díla bude zhotovitel u objednatele požadovat uhradit, a následně dodatků ke smlouvě se změnou předmětu a ceny díla včetně řešení případných dopadů sjednaných změn do termínů plnění uvedených v této Smlouvě. V případě uzavření dodatku smlouvy dle předchozího odstavce bude navýšení ceny díla vypočteno na základě jednotkových cen uvedených v cenové nabídce zhotovitele (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v příloze č. 1 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude cena stanovena na základě cen v místě a čase obvyklých.

Čl. VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Provedené práce budou fakturovány měsíčně a budou doloženy objednatelem odsouhlaseným soupisem provedených prací. Podmínkou pro úhradu faktury objednatelem je přiložení soupisu provedených prací odsouhlasených objednatelem.

- 7.2. Objednatel se zavazuje uhradit řádně fakturovanou část ceny za dílo dle bodu 6.1. této smlouvy do 15 dnů ode dne, kdy mu bude doručena řádně vystavená faktura zhotovitele spolu se soupisem provedených a objednatelům odsouhlasených prací v souladu s touto smlouvou.
- 7.3. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti stanovené platnými právními předpisy, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takových případech se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
- 7.4. Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 7.5. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu smluvního vztahu, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel též není oprávněn jakoukoliv pohledávku za objednatelem, vzniklou ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou, použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 7.6. Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány ve faktuře za dílo formou zápočtu proti pohledávce zhotovitele z titulu nároku na úhradu ceny za provedení díla.

Čl. VIII. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA A ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat samostatně a s potřebnou odbornou péčí a bude se řídit případnými příkazy objednatele ohledně provádění díla. Posoudí – li zhotovitel takový příkaz objednatele či věc, kterou mu objednatel předal k provedení díla, jako pro svou povahu k provedení díla nevhodné, uplatní se postup podle ustanovení § 2594 a § 2595 občanského zákoníku.
- 8.2. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit realizaci díla, zejména co do rozsahu, termínů či kvality.
- 8.3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.
- 8.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní - li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel od smlouvy odstoupit (důsledky odstoupení se bude řídit pravidly uvedenými v bodu 15.2, 15.3 a 15.5), vedl – li by postup zhotovitele dle rozumného úsudku objednatele k podstatnému porušení smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit likvidaci demontovaného původního materiálu nejpozději do přejímky díla.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na staveništi čistotu a pořádek a zajišťovat úklid, a to včetně ploch přístupových komunikací ke staveništi a včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku.
- 8.7. Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, zejména předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a ekologických předpisů, a ponese veškeré důsledky spojené s jejich porušením, zejména bude řádně a včas realizovat nařízená opatření k nápravě a hradit uložené pokuty.

Čl. IX. PROVEDENÍ DÍLA

- 9.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, tedy předvedením jeho způsobilosti sloužit svému účelu, dodržením podmínek dle čl. XI. této smlouvy a předáním díla objednateli.
- 9.2 Po dokončení díla bude mezi zhotovitelem a objednavatelem pořízen zápis o předání a převzetí díla dle čl. XI. této smlouvy.

Čl. X.

SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s dokončením díla zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2,5 % z ceny díla za každý den prodlení. Zhotovitel není v prodlení v případě, kdy nemohl na díle pokračovat z důvodu, že objednatel neposkytl řádně a včas součinnost, k níž se zavázal v této smlouvě nebo v zápisu ve stavebním deníku.
- 10.2. V případě nedodržení termínů daných pro odstraňování vad díla (zejména body 11.9 a 14.4) zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2,5 % z ceny díla dle bodu 6.1. za každou vadu a za každý den prodlení s odstraněním vady.
- 10.3. Pro případ porušení závazků zhotovitele stanovených v bodě 3.6 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den, kdy došlo k porušení.
- 10.4. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště, resp. se zahájením provádění díla delším než 7 dnů, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 2,5 % z ceny díla dle bodu 6.1. této smlouvy za každý den prodlení.
- 10.5. Za prodlení s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2,5 % z ceny díla dle bodu 6.1. této smlouvy za každý den prodlení až do dne vyklizení staveniště, pokud nesplnění této smluvní povinnosti nebude způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky vzniklé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 10.6. Smluvní pokuty se sčítají. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 10.7. Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla. Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že ujednáním dle předchozí věty vylučují zákaz započtení nejistých pohledávek dle § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.
- 10.8. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení s plněním závazků a porušení povinností stanovených touto smlouvou, pokud toto prodlení bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost, za okolnost vylučující odpovědnost se považuje zejména přerušení výstavby z důvodu nepředvídaných nálezů kulturně cenných předmětů či detailů budovy nebo chráněných částí přírody anebo archeologických nálezů ve smyslu ust. § 176 odst. 1 stavebního zákona; nebo překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvíдалa.

ČI. XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 11.1. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě přejímacího řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol.
- 11.2. Přejímací řízení bude svoláno objednatelem na základě sdělení zhotovitele, že dílo je připraveno k předání a převzetí.
- 11.3. Podmínkou předání a převzetí předmětu díla je předvedení jeho způsobilosti sloužit sjednanému účelu.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje při přejímce díla předat objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu, pokud k těmto změnám dojde.
- 11.5. Pokud se při přejímacím řízení stavby zjistí nutnost poskytnutí dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel takové doklady dodat objednateli v termínu určeném objednatelem.
- 11.6. Objednatel je oprávněn dílo nepřevzít v případě, že byly zjištěny vady či nedodělky tohoto díla, nebo nebyly předloženy doklady požadované pro přejímací řízení, popř. objednatel shledal, že tyto doklady jsou chybné, nepravdivé nebo neúplné.

- 11.7. Objednatel je oprávněn, nikoli však povinen, převzít dílo s výhradami v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění, které nesmí být v žádném případě delší než 30 dnů nebo dohoda o slevě z ceny díla v případě, že objednatel shledá vady neodstranitelnými.
- 11.8. V případě, že se neuplatní postup dle bodu 11.7. smlouvy, avšak v průběhu předávání díla dojde ke zjištění vad, je objednatel oprávněn přejímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v přejímacím řízení pokračovat.
- 11.9. Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých smluvními stranami, jinak do 5 dnů poté, co mu byly oznámeny.
- 11.10. Zhotovitel se zavazuje staveniště a budovu, vč. přístupových komunikací řádně vyklidit maximálně do 3 dnů po předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou na jiné lhůtě.

Čl. XII. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 12.1. Vlastníkem díla a všech jeho částí je od okamžiku zabudování věcí do stavby objednatel.
- 12.2. Zhotovitel odpovídá po dobu realizace díla dle této smlouvy za stav a provoz všech objektů a zařízení, které jsou dotčeny jeho činnostmi, a rovněž odpovídá za škody vzniklé jejich provozováním. Zhotovitel odpovídá za škodu na díle a věcech tvořících dílo až do předání díla objednateli a odstranění vad a nedodělků případně zjištěných při předání díla.

Čl. XIII. VADY DÍLA

- 13.1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání.
- 13.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé i po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

Čl. XIV. ZÁRUČNÍ DOBA

- 14.1. Předáním díla začíná běžet záruční doba týkající se jakosti, resp. veškerých provedených prací v rámci zhotovování díla.
- 14.2. Délka záruční doby činí **60 měsíců**.
- 14.3. V případě, že se na díle v záruční době objeví vady, objednatel je bude reklamovat u zhotovitele, a to i telefonicky či e-mailem. Odpovědným zaměstnancem zhotovitele pro reklamace je [REDACTED]
- 14.4. Pokud objednatel uplatní reklamaci (záruční vadu), zavazuje se zhotovitel nastoupit k jejímu vyřízení nejpozději do 48 hodin od jejího uplatnění nebo nejpozději do 5 hodin od jejího uplatnění, jedná-li se o vadu (vady) ohrožující bezpečnost nebo provoz díla nebo v případě vzniku havárie. Dále se zhotovitel zavazuje vyřídit reklamaci (odstranit záruční vadu) bez zbytečného odkladu, nejpozději však 10 dnů od jejího uplatnění, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části díla, nebude-li objednatel požadovat slevu z ceny díla nebo neodstoupí-li objednatel v souladu s občanským zákoníkem od smlouvy.
- 14.5. Doba od uplatnění záruky do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění vady v záruční době třetí osobou nebude mít dále vliv na záruku za jakost díla, resp. veškeré provedené práce v rámci zhotovování díla, poskytnutou zhotovitelem.
- 14.6. Ostatní nároky objednatele z vad díla vyplývající z občanského zákoníku nejsou dotčeny.

Čl. XV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 15.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoli bez uvedení důvodu do okamžiku předání díla. Shodně může Objednatel postupovat v případě, že úhrada ceny za dílo dle této smlouvy nebude

kryta rozpočtem objednatele, nebo objednateli nebudou přiděleny či mu budou kráceny finanční prostředky z dotace určené na financování díla. Právní účinky odstoupení nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli. Zhotovitel má v takovém případě právo na úhradu již účelně vynaložených nákladů na zhotovení díla před odstoupením od smlouvy objednatelem, které objednateli řádně doloží, nejvýše však ve výši 100% sjednané ceny za dílo dle bodu 6.1 smlouvy. Zhotovitel nemá právo na náhradu škody, která mu vznikla odstoupením objednatele od této smlouvy z důvodů výše uvedených.

15.2. V případě podstatného nebo opakovaného porušení této smlouvy zhotovitelem má objednatel právo od této smlouvy odstoupit v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku, a to písemným oznámením o odstoupení doručeným zhotoviteli. Právní účinky odstoupení nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli. Zhotovitel nemá v takovém případě právo na úhradu nákladů jím vynaložených na zhotovení předmětu díla před odstoupením od smlouvy objednatelem, ani na náhradu škody, která mu vznikla odstoupením objednatele od této smlouvy z důvodů výše uvedených. Podstatným nebo opakovaným porušením smlouvy se rozumí zejména případy, jestliže:

- a) zhotovitel je v prodlení se započatím prací o více než 10 dnů,
- b) zhotovitel je v prodlení s dokončením díla o více než 10 dní,
- c) zhotovitel neodstraní vady, které se vyskytnou v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel objednatelem písemně upozorněn, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené,
- d) zhotovitel provádí dílo neodborným způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací či technickými podmínkami i přes písemné upozornění objednatele nebo používá závadné, případně jiné než objednatel schválené materiály,
- e) zhotovitel opakovaně (dvakrát či vícekrát) nedodrží pokyny objednatele,
- f) zhotovitel jiným způsobem závažně poruší smlouvu nebo je opakovaně (dvakrát či vícekrát) v prodlení s plněním smluvních povinností,
- g) u příslušného soudu ohledně majetku zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení (řízení o úpadku) a insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka nebo bylo povoleno moratorium. Zhotovitel je povinen tyto skutečnosti objednateli neprodleně písemně oznámit,
- h) zhotovitel vstoupí nebo vstoupil do likvidace; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit, nebo
- i) zhotovitel ztratí nebo zničí stavební deník; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit.

15.3. Odstoupí-li objednatel od smlouvy dle bodu 15.1 a 15.2, nevznikne zhotoviteli nárok na náhradu škody.

15.4. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktur po dobu delší než 30 dní.

15.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku smlouvy odstoupením od smlouvy podle bodů 15.2. a 15.4. tato smlouva zaniká ex nunc, tzn., že práva a povinnosti smluvních stran vzniklé do zániku smlouvy, zejména práva objednatele k dílu, zůstávají nedotčeny.

Čl. XVI.

TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA, KOORDINÁTOR BOZP A STAVBYVEDOUCÍ

16.1. Objednatel určí nejpozději ke dni předání staveniště subjekt pověřený funkcí technického dozoru investora a funkcí koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

16.2. Objednatel vykonává na stavbě kontrolu prostřednictvím technického dozoru investora, který zejména sleduje, zda práce jsou realizovány dle schválené dokumentace, dalších relevantních předpisů a smluvních podmínek a jsou v souladu s obecně závaznými právními předpisy, hygienickými normami, ČSN a rozhodnutími veřejnoprávních orgánů.

- 16.3. Objednatel je oprávněn na osobu pověřenou výkonem technického dozoru investora delegovat kteroukoliv ze svých pravomocí.
- 16.4. Technický dozor investora je zejména oprávněn činit zápisy do stavebního deníku, upozorňovat na nedostatky, udělovat zhotoviteli pokyny.
- 16.5. Technický dozor investora je oprávněn nařídít zhotoviteli přerušení prací zhotovitele v případě, že je ohrožena bezpečnost realizace díla, život nebo zdraví osob pohybujících se na stavbě nebo hrozí-li nebezpečí škody na majetku objednatele či třetích osob. O této skutečnosti pak technický dozor investora sepiše zápis do stavebního deníku.
- 16.6. Technický dozor investora je dále oprávněn přerušit práce taktéž, pokud zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se sjednanou kvalitou nebo je v prodlení s dodávkou díla či používá nevhodné materiály. I v tomto případě učiní technický dozor investora o těchto skutečnostech zápis do stavebního deníku, v němž mimo jiné uvede i lhůtu a návrh na odstranění zjištěných nedostatků. V případě, že zhotovitel v určené lhůtě zjištěné nedostatky neodstraní, je objednatel oprávněn tyto odstranit na náklady zhotovitele sám, s tím, že vzniklé náklady započte na svou povinnost k úhradě ceny díla zhotoviteli anebo je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 16.7. Technický dozor investora není oprávněn měnit tuto smlouvu.
- 16.8. Kontrolní dny budou stanoveny dohodou smluvních stran na základě časového postupu provádění díla. Kontrolní dny mohou být rovněž iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dnu bezodkladně.
- 16.9. Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů během doby realizace svých výkonů, resp. je povinen zajistit účast svých zástupců v náležitém rozsahu.
- 16.10. Stavbyvedoucím, pověřeným vedením díla, zhotovitel jmenoval pana [REDAKCE] [REDAKCE] který je oprávněn ke všem úkonům týkajícím se realizace díla, k vystavování platebních dokladů aj., s výjimkou změny této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jím vybraná osoba je plně odborně způsobilá a že má veškerá potřebná oprávnění a autorizace nezbytné k výkonu činnosti stavbyvedoucího.

Čl. XVII. STAVEBNÍ DENÍK

- 17.1. V den předání a převzetí staveniště zhotovitelem zahájí vedení stavebního deníku (dále též jen "SD"), který musí být kdykoli přístupný na stavbě. Do tohoto SD budou zapisovány všechny údaje nezbytné pro posouzení kvality prováděných prací, všechny údaje nezbytné pro rozhodování veřejnoprávních orgánů a všechny údaje mající vliv na celý průběh stavby tak, jak to odpovídá ustanovením této smlouvy a požadavkům stanoveným právními předpisy, počínaje zápisem o předání a převzetí staveniště. Stavební deník bude uložen tak, aby byl vždy přístupný. Zápisy učiněné do SD potvrdí druhá smluvní strana vždy nejpozději do 3 pracovních dnů po prokazatelném vyzvání nebo vyznačí své námitky. V opačném případě bude platit domněnka, že s obsahem zápisu souhlasí. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla. Archivační lhůta SD činí 10 let.
- 17.2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku objednatele k účasti na předepsaných nebo dohodnutých zkouškách, a to nejméně 3 pracovní dny předem.

Čl. XVIII. DALŠÍ USTANOVENÍ

- 18.1 Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 18.2 Všechny písemnosti dle této smlouvy budou doručovány osobně, kurýrem, datovou schránkou nebo poštou na adresu sídla smluvních stran uvedenou v záhlaví Smlouvy. Změny doručovací adresy jsou možné písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence bude považována za doručenou také v případě zaslání na poslední známou adresu sídla adresáta (smluvní strany), a to dnem vrácení zásilky provozovatelem poštovních služeb (držitelem poštovní licence) pro nedoručitelnost z důvodu nepřevzetí zásilky, odmítnutí jejího převzetí, případně z důvodu včas neoznámené změny adresy.

- 18.3 Návrh zhotovitele na uzavření této smlouvy ve formě návrhu této smlouvy podepsaného zhotovitelem, jehož přílohou je cenová nabídka zhotovitele, je neodvolatelný do 31.12.2019 (dále jen „**nabídka**“). V případě, že nebude nabídka objednatelem v uvedené lhůtě přijata, může být zhotovitelem odvolána. Zhotovitel se výslovně vzdává veškerých práv, která by mu mohla plynout z nepřijetí nabídky objednatelem.

Čl. XIX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 19.1 Tato smlouva se vyhotovuje v 4 stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě vyhotovení objednatel.
- 19.2 Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva může podléhat povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění (dále jen „**zákon o registru smluv**“), a dohodly se, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle § 4 zákona o registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tuto smlouvu a údaje o této smlouvě uveřejní dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv.
- 19.3 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem poslední ze smluvních, nestanoví-li zákon o registru smluv jinak.
- 19.4 Změny nebo doplnění této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou.

V Praze dne 19. 6. 2019

V Praze dne 18. 06. 2019

Za objednatele :

Za zhotovitele :


ředitel Servisního střediska

FR

IČ: 1

Jednatel společnosti

Příloha 1: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 4.6.2019

Správce rozpočtu

Stavba:	11049	Sauna u MŠ Dolákova 3, Praha 8-odstranění																		
Objekt:	01	Sauna-odstranění objektu																		
Rozpočet:	11049	Sauna u MŠ Dolákova 3, Praha 8-odstranění-final																		
Objednatel:																				
Zhotovitel:	FRIGOSYSTEM, spol. s r.o. Mladoboleslavská 157 190 17 Praha 9 - Vinohrady	IČO: 18608426 DIČ: CZ18608426																		
Rozpis ceny <table border="1"> <tr> <td>HSV</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PSV</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MON</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Vedlejší náklady</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ostatní náklady</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Celkem</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			HSV			PSV			MON			Vedlejší náklady			Ostatní náklady			Celkem		
HSV																				
PSV																				
MON																				
Vedlejší náklady																				
Ostatní náklady																				
Celkem																				
Rekapitulace daní <table border="1"> <tr> <td>Základ pro sníženou DPH</td> <td>15 %</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Snížená DPH</td> <td>15 %</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Základ pro základní DPH</td> <td>21 %</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Základní DPH</td> <td>21 %</td> <td></td> </tr> </table>			Základ pro sníženou DPH	15 %		Snížená DPH	15 %		Základ pro základní DPH	21 %		Základní DPH	21 %							
Základ pro sníženou DPH	15 %																			
Snížená DPH	15 %																			
Základ pro základní DPH	21 %																			
Základní DPH	21 %																			
Zaokrouhlení																				
Cena celkem s DPH																				
v dne 4.6.2019																				
Za zhotovitele Za objednatele																				

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
011	Přípravné práce	HSV				
1	Zemní práce	HSV				
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV				
96	Bourání konstrukcí	HSV				
99	Staveništní přesun hmot	HSV				
711	Izolace proti vodě	PSV				
712	Povlakové krytiny	PSV				
713	Izolace tepelné	PSV				
720	Zdravotechnická instalace	PSV				
730	Ústřední vytápění	PSV				
762	Konstrukce tesařské	PSV				
764	Konstrukce klempířské	PSV				
766	Konstrukce truhlářské	PSV				
767	Konstrukce zámečnické	PSV				
776	Podlahy povlakové	PSV				
M21	Elektromontáže	MON				
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU				
VN	Vedlejší náklady	VN				
Cena celkem						

Položkový rozpočet

S:	11049	Sauna u MŠ Dolákova 3, Praha 8-odstranění
O:	01	Sauna-odstranění objektu
R:	11049	Sauna u MŠ Dolákova 3, Praha 8-odstranění-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 011		Přípravné práce				
1	110000012v	Vypiskání podzemních sítí jejich označení a ochrana, příp.odpojení	soubor			
2	110000014v	Provedení ochranných opatření ochrana stáv.konstr., zařízení a zpev.ploch,zeleně, stromů	soubor			
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
3	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus			
4	968061126R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. nad 2 m2	kus			
5	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2			
		2,1*0,9				
6	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2			
		1,6*2,8				
7	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2			
		0,9*2,1*7				
		0,7*2,1*4				
8	968072886R00	Vybourání rolet shrnovacích nůžkových nad 2 m2	m2			
		Položka pořadí 6 : 4,48000				
9	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus			
10	968061113R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. nad 1,5 m2	kus			
11	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2	m2			
		1,8*0,65				
		1,2*0,9				
12	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2			
		1,6*2,1*4				
		3,0*1,5				
13	968095002R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm	m			
		9,25+1,2+2,0+3,0				
14	765321810R00	Demontáž podhledů-Ezalit, odhad	m2			
		9,7*8,6				
15	976085211R00	Vybourání kanal.rámů a poklopů plochy do 0,3 m2	kus			
16	976071111R00	Vybourání kovových zábradlí a madel	m			
		bazén : 2*2,6				
		vstupní schodiště : 2*3,5				
17	976082131R00	Vybourání drobných kovových předmětů- držáků, skob, kotev apod.ze zdiva cihelného, odhad	kus			
18	962081131R00	Bourání příček ze skleněných tvárnic tl. 10 cm	m2			
		0,58*0,38*2				
19	962031124R00	Bourání příček z cihel pálených děrovan. tl.115 mm	m2			
		(4,74+3,18+1,58+2*2,75+2*0,8+1,69+0,9+0,4+1,45+1,14)*2,94				
		(2,39+2,05+0,8+4,86+1,06)*2,94				
		(0,3+0,65+0,98+0,65+0,5)*2,085				
		(3,07+3,35)*1,65				
		4*1,2*0,6				
		Položka pořadí 7 : 19,11000*-1				
20	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2			
		(0,125+0,2)*2,94				
21	962086121R00	Bourání příček z plynosilik. a pórobetonu tl.30 cm	m2			

Položkový rozpočet

S:	11049	Sauna u MŠ Dolákova 3, Praha 8-odstranění
O:	01	Sauna-odstranění objektu
R:	11049	Sauna u MŠ Dolákova 3, Praha 8-odstranění-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		3,35*2,94				
		3,54*2,94				
		3,50*2,94				
		2,25*2,94				
22	962032231R01	Bourání zdiva z cihel pórobeton. na MVC	m3			
		3,09*2,94*0,46				
		obvodové zdivo : 10,25*2*3,7*0,41				
		-0,41*(2,95*1,46+-1,18*0,88+1,5*2,7)				
		10,25*2*0,4*0,35				
		9,64*3,8*0,47				
		-1,995*0,625*0,47				
		9,64*0,4*0,35				
		9,64*4,2*0,576				
		-0,576*(2,0*2,085+1,97*2,085*2+2,2*2,0852)				
23	962042321R00	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého	m3			
		(10,3+9,35)*2*2,10*0,27				
		4,85*1,922*0,27				
24	962052314R00	Bourání pilířů železobetonových	m3			
		0,4*0,4*2,961*6				
		0,4*0,2*2,961*4				
25	963041211R0v	Bourání konstr. z betonu prostého	m3			
		bazén : 3,33*0,22*0,61				
		491/27 - bet.lyžiny : 0,3*0,3*0,5				
		491/29 - bet.lyžiny : 0,3*0,3*0,9				
26	963051111R01	Bourání konstrukcí železobetonových	m3			
		bazén-konstr. : 3,33*0,22*0,61				
		1,435*0,265*0,61				
		bazén-schod. : (0,06+0,172+0,202)*0,87				
		sprcha-soklík : 0,15*0,16*1,84				
		vstupní schodiště : (0,183+0,115+0,083+0,649)*2,132				
		0,25*2,15*0,7				
27	120901121R00	Bourání konstrukcí z prostého betonu v odkopávkách	m3			
		základy schod. : 0,25*1,2*2,15*2				
		zákl.podpěr ÚT a ZTI : 0,6*0,6*0,4*10				
28	963090322R00	Demontáž prefabrik. prostor. panelů - USPP	m2			
		strop : 2,5*10,0*4				
		podlaha : 2,5*10,0*4				
Díl: 1		Zemní práce				
29	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2			
		2,4*2,1				
30	113107520R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.20 cm	m2			
		Položka pořadí 30 : 5,04000				
31	113108305R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl.do 50 m2, tl. 5 cm	m2			
		z PD : 19,38				
32	113111120R00	Odstranění podkladu pl.50 m2,kam.zpev.cem.tl.20 cm	m2			
		Položka pořadí 32 : 19,38000				

Položkový rozpočet

S:	11049	Sauna u MŠ Dolákova 3, Praha 8-odstranění
O:	01	Sauna-odstranění objektu
R:	11049	Sauna u MŠ Dolákova 3, Praha 8-odstranění-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
33	111201101R00	Odstranění křovin i s kořeny na ploše do 1000 m2	m2			
		96,36				
34	183402111R00	Rozrušení půdy do 15 cm v rovině/svah 1:5	m2			
		473,72-106,68-5,04-19,38				
35	111301111R00	Sejmutí drnu tl. do 10 cm, s přemístěním do 50 m	m2			
		Položka pořadí 35 : 342,62000				
36	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3			
		násypy pod podlahou : 3,2*9,55 (2,98+0,17)*(9,76-2*0,59)				
37	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3			
		pro odpojení sítí - kanál : 1,0*1,0*2,0 pro odpojení sítí -V+teplo : 1,6*1,0*0,5				
38	175101201R00	Obsyp objektu bez prohození sypaniny, zásypy	m3			
		Položka pořadí 38 : 2,80000				
39	162301501R00	Vodorovné přemístění křovin do 5000 m, likvidace	m2			
		Položka pořadí 34 : 96,36000				
40	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3			
		Položka pořadí 36 : 342,62000*0,1 Položka pořadí 37 : 57,58700				
41	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3			
		Položka pořadí 41 : 91,84900				
42	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3			
		Položka pořadí 42 : 91,84900*10				
43	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3			
		Položka pořadí 42 : 91,84900				
44	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3			
		Položka pořadí 44 : 91,84900				
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
45	952901111R01	Úklid po dobu prací a po dokončení díla - ulice, dotčené prostory	soubor			
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
46	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t			
Díl: 711		Izolace proti vodě				
47	711140101R00	Odstr.izolace proti vlhk.vodor. pásy přitav.,1vrst	m2			
		podlaha : 12,65*10,25				
48	711170101R00	Odstr.izolace proti vlhkosti vodorovná fólie,volně	m2			
		sauna : 3,5*3,0				
Díl: 712		Povlakové krytiny				
49	712300831RT1	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° 1vrstvé, z ploch jednotlivě do 10 m2	m2			
		10,25*9,65 (10,25+9,65)*2*0,30				
Díl: 713		Izolace tepelné				
50	713101321R00	Odstr.tep.isol.stropů, podlah, lepené,minerál tl. do 100 mm	m2			
		střecha : 9,6*9,4				

Položkový rozpočet

S:	11049	Sauna u MŠ Dolákova 3, Praha 8-odstranění
O:	01	Sauna-odstranění objektu
R:	11049	Sauna u MŠ Dolákova 3, Praha 8-odstranění-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		sauna : 3,5*3,0 podlaha : 12,05*9,65				
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				
51	713190831V00	Demontáž odvětrání - střecha	ks			
52	721210814R00	Demontáž vpusti z kameniny DN 125	kus			
53	725310823R00	Demontáž dřevů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor			
54	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor			
55	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor			
56	725330840R00	Demontáž výlevky ocelové nebo litinové	soubor			
57	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor			
58	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor			
59	725810811R00	Demontáž ventilu výtokového nástěnného, odhad	kus			
60	725840850R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1	kus			
61	725840860R00	Demontáž ramene sprchy	kus			
62	976072221R01	Demontáž dveří kov. pl. do 0,3 m2	kus			
		300/300 : 2				
63	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m			
		odhad : 9*2*2,5+2*10,0*2				
64	721140806R00	Demontáž potrubí litinového DN 200	m			
		stoupačky-odhad : 2*6,0 spodní -odhad : 7,5+6,0 dešťové : 2*2,0				
65	721171809R00	Demontáž potrubí z PVC do D 160 mm	m			
		odhad : 8,0+6,0				
66	721242805R00	Demontáž lapače střešních splavenin DN 150	kus			
67	721100906R01	Oprava - odpojení odpadního potrubí do DN 200-kanalizace	soubor			
68	722131936R01	Oprava-odpojení dosavadního potrubí závit. do DN 50-vodovod	kus			
Díl: 730		Ústřední vytápění				
69	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2			
		0,95*0,6*5 0,48*0,6*3 0,55*0,6*1 0,4*0,6*2				
70	735291800R00	Demontáž konzol otopných těles do odpadu	kus			
		2*(5+3+1+2)				
71	733110808R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN do 50	m			
		4*10,0*2+2*2,5				
72	732291812R00	Demontáž topných těles elektrických - saunových	kus			
73	733191906R01	Oprava-odpojení potrubí ÚT	soubor			
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
74	762822810R00	Demontáž stropnic z řeziva o pl.do 144 cm2	m			
		sauna : 4*3,5				
75	762331811R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 120 cm2	m			
		markýza : 4*1,3				
Díl: 764		Konstrukce klempířské				

Položkový rozpočet

S:	11049	Sauna u MŠ Dolákova 3, Praha 8-odstranění
O:	01	Sauna-odstranění objektu
R:	11049	Sauna u MŠ Dolákova 3, Praha 8-odstranění-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
76	764312821R00	Demont. krytiny, tab. do 25 m2, do 30° 1,5*1,7	m2			
77	764430840R00	Demontáž oplechování zdí,rš od 330 do 500 mm Položka pořadí 78 : 20,70200	m			
78	764422820R00	Demontáž oplechování říms,rš 900 mm 2*10,351	m			
79	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm 9,25+1,2+2,0+3,0	m			
80	764454803R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 150 mm 4,9+4,6-2*1,5	m			
81	764352810R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm 2*9,25	m			
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						
82	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m	kus			
83	968095002R01	Demontáž krytu ÚT	ks			
84	766411821R00	Demontáž obložení stěn palubkami (2,6+2,975)*2*2,3-1,6 2,3*2,3	m2			
85	766411822R00	Demontáž podkladových roštů obložení stěn Položka pořadí 84 : 29,33500	m2			
86	766421821R00	Demontáž obložení stropů palubkami sauna : 2,6*2,975 markýza : (1,25+0,3)*1,7+0,35*1,15*2	m2			
87	766421822R00	Demontáž podkladových roštů obložení podhledů Položka pořadí 86 : 11,17500	m2			
88	766421821R01	Demontáž sezení v sauně - dřevo 2,6*2,975+(4,5+4,2)*0,5	m2			
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						
89	767900040RAY	Demontáž stávajícího oplocení v do 1,50 m, ocelové sloupky, ocelové rámy 5,83+17,4+5,15+1,0	m			
90	767920820R00	Demontáž vrat k oplocení plochy do 6 m2	kus			
91	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg, odhad konstr. podpěr ÚT a ZTI : 10*30,0	kg			
92	767584811R00	Demontáž doplňků VZT-vzduchotech.mřížek, potrubí, revizních dvířek	soubor			
Díl: 776 Podlahy povlakové						
93	776511820RT3	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou, z ploch do 10 m2 kuchyně : 4,4	m2			
94	776511820RT1	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou, z ploch nad 20 m2 odpočívárna : 20,62	m2			
95	776551830RT3	Sejmutí povlaku volně položených, z ploch do 10 m2 bazén : 5,38	m2			
96	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC kuchyně : (1,9+2,4)*2-0,8	m			

Položkový rozpočet

S:	11049	Sauna u MŠ Dolákova 3, Praha 8-odstranění
O:	01	Sauna-odstranění objektu
R:	11049	Sauna u MŠ Dolákova 3, Praha 8-odstranění-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

odpočívárna : 17,95-0,7-0,8

Díl: M21	Elektromontáže
-----------------	-----------------------

97	21001	Odpojení přípojky elektroinstalace od vnitřního rozvodu, odstrojení	soubor
98	21002	Odpojení a dem. hromosvodu	soubor

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot
-----------------	--

99	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t
100	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t
101	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t
102	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t
103	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t
104	979990108R00	Poplatek za skládku suti - železobeton	t
105	979990109R00	Poplatek za skládku suti - skleněné tvárnice	t
106	979990111R00	Poplatek za skládku suti - stavební keramika	t
107	979990121R00	Poplatek za skládku suti - asfaltové pásy	t
108	979990113R00	Poplatek za skládku suti-obal.kam-asfalt	t
109	979990144R00	Poplatek za skládku suti - minerální vata	t
110	979990162R00	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo	t
111	979990181R00	Poplatek za skládku suti - PVC podlahová krytina	t
112	979990191Vvm	Poplatek za skládku suti, kovové prvky	t
113	979990201R00	Poplatek za skládku suti -azbestocementové výrobky	t
114	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí	t

Díl: VN	Vedlejší náklady
----------------	-------------------------

115	VRN0	Ztížené výrobní podmínky	Soubor
116	VRN1	Oborová přírážka	Soubor
117	VRN2	Přesun stavebních kapacit	soubor
118	VRN3	Mimostaveništní doprava	Soubor
119	VRN4	Zařízení staveniště	Soubor
120	VRN5	Provoz investora	Soubor
121	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	Soubor

Celkem	
---------------	--

Poznámky uchazeče k zadání