



Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 0009-07-18 ze dne 14.12.2018

uzavřený mezi

NÁRODNÍ DIVADLO MORAVSKOSLEZSKÉ

příspěvková organizace

zřízené usnesením ZmO č. 2509/1014/32

zastoupené Jiřím Nekvasilem, ředitelem

sídlem: 701 04 Ostrava – Moravská Ostrava, Čs. legií 148/14

IČO: 00100528

DIČ: CZ00100528

bankovní spojení:

(dále jen pronajímatel)

a

Barbora Böhm

Datum narození:

Sídlem: Vzdálená 892/6a, 725 29, Ostrava - Petřkovice

IČO: 06787011

Fyzická osoba, živnostenské oprávnění, zapsáno na živnostenském úřadě Magistrátu města Ostravy

bankovní spojení:

(dále jen nájemce)

Smluvní strany se v souladu s bodem 4. článku IX. Závěrečná ustanovení dohodly na dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor, kterým se Smlouva o nájmu nebytových prostor doplňuje a mění **od 1.6.2019** v bodu 2. čl. V. Výše a splatnost nájemného o náklady na internetové připojení a výše zálohy na služby (teplo, vodné a stočné) a dále znění bodů 3. a 5. čl. V. Výše a splatnost nájemného a to takto:

V.

Výše a splatnost nájemného

2. Měsíční nájemné za nebytové prostory a zálohové měsíční platby za služby

a. nebytové prostory	3 455,00 Kč
b. teplo	3 800,00 Kč
c. vodné a stočné	1 200,00 Kč
d. odvoz odpadu	280,00 Kč
e. pronájem zařízení vč. 21 % DPH	9 737,00 Kč
f. internetové připojení	135,00 Kč

celkem měsíční nájemné vč. služeb 18 607,00 Kč

NÁRODNÍ DIVADLO MORAVSKOSLEZSKÉ

příspěvková organizace

Čs. legií 148/14, 701 04 Ostrava - Moravská Ostrava

IČ: 00100528, DIČ: CZ00100528

bankovní spojení:



3. V této části nejsou náklady na odběr elektrické energie, které budou účtovány samostatně měsíčně na základě měření podružným měřidlem.
5. Smluvní strany se dohodly na vyúčtování spotřeby tepla dle m² pronajaté plochy dle zákona č. 67/2013 Sb., v platném znění a souvisejících vyhlášek.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Nájemce tímto poskytuje pronajímateli souhlas s uveřejněním dodatku č.1 ke Smlouvě v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že řádné a včasné uveřejnění Smlouvy v registru zajistí a za toto uveřejnění bude vůči nájemci odpovědný pronajímatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu. Dvě vyhotovení obdrží nájemce a dvě vyhotovení pronajímatel.

Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 0009/07-18 ze dne 14.12.2018, které nejsou dotčeny tímto dodatkem č.1, zůstávají v platnosti.

V Ostravě 31.5.2019

V Ostravě - Petřkovicích 31.5.2019

za pronajímatele

za nájemce

Jiří Nekvasil
ředitel

Barbora Böhm

NÁRODNÍ DIVADLO MORAVSKOSLEZSKÉ
příspěvková organizace
Čs. legií 148/14, 701 04 Ostrava - Moravská Ostrava
IČ: 00100528, DIČ: CZ00100528
bankovní spojení: [redacted]

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 0009-07-18

Stránka 2 z 2