

## SMLOUVA O DÍLO

Č. j. KRPK-43782-10/ČJ-2019-1900VZ

*Uzavřena v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:*

**Česká republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje**

Sídlo: Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary

IČ: 72051612

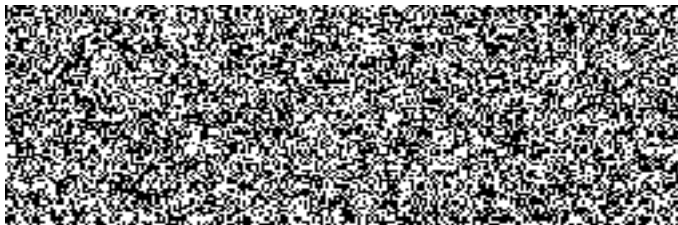
DIČ: CZ72051612

Zastoupená:

Bankovní spojení:

Kontaktní osoba:

Datová schránka:



*(dále jen „Objednatel“)*

a

**Ing. Václav Matoušek, fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná  
v obchodním rejstříku**

Sídlo: Na Výšině 123/1, 360 04 Karlovy Vary - Bohatice

IČ: 63525046

Zastoupená:

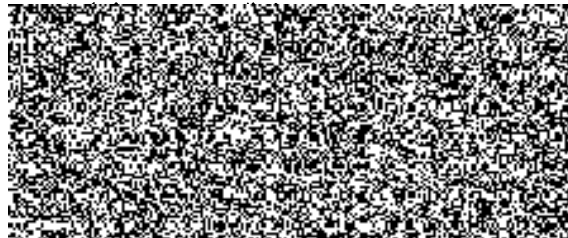
Bankovní spojení:

Kontaktní osoba:

E-mail:

Telefon:

Datová schránka:



*(dále jen „Zhotovitel“)*

## I.

### Předmět a místo plnění

Zhotovitel se zavazuje, že v souladu s podmínkami objednatele stanovenými ve „Specifikaci veřejné zakázky“, č. j. KRPK-40954-2/ČJ-2019-1900MN ze dne 21. 5. 2019, jež je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, „Zadávacích podmínek“, č. j. KRPK-40954-5/ČJ-2019-1900MN ze dne 21. 5. 2019, které jsou nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2, „Cenové nabídky“, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 3 a na základě místního šetření, provede:

**„Opravu – výměnu 2 ks vrat v areálu objednatele na adrese 17. listopadu 2673/32a, 350 02 Cheb“**

## II.

### Doba a podmínky plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětném díle nejpozději do pěti dnů od účinnosti této smlouvy a dokončit a předat dílo objednateli nejpozději do **31. 7. 2019**. Termín dokončení je možné zkrátit, nesmí však dojít k nedodržení technologických postupů a lhůt a ani ke zhoršení kvality nebo rozsahu díla.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že podle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registraci smluv, nabývá smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.

## III.

### Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:

Cena díla bez DPH	125 970,- Kč
DPH 21%	26 454,- Kč
<b>CELKEM včetně DPH</b>	<b>152 424,- Kč</b>

Slovy: Stopadesátdvaticícčtyřistadvacetčtyřikorun.

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla.
3. Cena díla je považována za cenu nejvýše přípustnou.
4. Jakákoliv záloha se nepřipouští.

5. Práce bude fakturována na základě objednatelům odsouhlasené provedené práce.
6. Faktura musí být vystavena a doručena na adresu objednatele, tj. Česká republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary, IČ 72051612, datová schránka: upshp5u, (v případě elektronických faktur e-mail: [krpk.faktura@pcr.cz](mailto:krpk.faktura@pcr.cz)), a musí obsahovat č. j. smlouvy o dílo uvedené v záhlaví této smlouvy.
7. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch účtu zhotovitele.
8. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené daňovými a účetními předpisy a musí obsahovat číslo smlouvy o dílo. Nebude-li takové náležitosti obsahovat, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s její splatností.
9. Faktura bude hrazena převodním příkazem.
10. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

#### IV.

##### Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel má právo do 5 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo upozornit objednatele na práce související s předmětem plnění, které nebyly uvedeny v zadávacích podmínkách objednatele. Po této lhůtě nebude objednatel akceptovat jakékoliv požadavky zhotovitele na prodloužení termínu dokončení a zvyšování ceny díla a zhotovitel provede tyto práce na vlastní náklady.
2. Zhotovitel odpovídá za průběh prací, včetně pořádku na pracovišti a za dodržování bezpečnosti práce pracovníky provádějícími dílo.
3. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby během realizace díla nedošlo ke škodám na majetku objednatele a v případě, že k takové škodě dojde, plně za ni odpovídá zhotovitel. Případné vzniklé škody je zhotovitel povinen na své náklady bez zbytečného odkladu odstranit nebo uhradit ve skutečné výši do 30 dnů po výzvě objednatele.
4. Zhotovitel je povinen dbát na dodržování protipožárních předpisů.
5. Zhotovitel při realizaci použije pouze suroviny, materiály a výrobky, které jsou schváleny nebo certifikovány.
6. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla v rozsahu zadávací dokumentace nezbytné a o kterých

zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

7. Dílo musí být provedeno plně v souladu s platnými právními předpisy, jakož i v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení. Materiály, výrobky, postupy a služby musí plně vyhovovat veřejné zakázce.
8. Při předání staveniště dodá zhotovitel objednateli seznam všech pracovníků, kteří se budou pohybovat na pracovišti, kde bude dílo realizováno.
9. Dílo bude realizováno v pracovních dnech mezi 7:00 a 15:30 hod. a po domluvě i o víkendech a svátcích.
10. Zhotovitel zajistí na svůj náklad likvidaci veškerého odpadu, který vznikne v souvislosti s realizací díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.

#### **V.**

#### **Povinnosti objednatele**

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli prostory předmětu plnění díla v termínu dle dohody, nejpozději však v den zahájení prací, a zajistí zhotoviteli přiměřený přístup k místu provádění díla. O předání prostor bude vyhotoven písemný záznam, který bude přiložen ke smlouvě.
2. Čerpání energií bude probíhat ze stávajících rozvodů v místě rekonstrukce.
3. Objednatel nebude zajišťovat skládky, ani hradit poplatky za uložení, včetně dopravy.
4. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu díla a zhotovitel je povinen objednateli tuto kontrolu umožnit.
5. Objednatel je povinen za dokončené a bez závad převzaté dílo včas zaplatit cenu dohodnutou dle této smlouvy.

#### **VI.**

#### **Předání díla**

1. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce.
2. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělky bránícími provozu, či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Odstranění drobných vad a nedodělků bude řešeno s termínem odstranění v předávacím protokolu díla.

3. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu – předávací protokol, který podepíší odpovědní pracovníci obou smluvních stran. Zápis bude obsahovat též soupis eventuálně zjištěných vad a nedodělků s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění.
4. Zhotovitel je povinen vyklidit a uklidit prostor do 5 kalendářních dnů od podepsání zápisu o převzetí díla.

## **VII. Odpovědnost za vady**

1. Záruka na veškeré dodávky materiálu je poskytována v souladu se zárukou poskytovanou výrobcí. Záruka na práci je poskytována v délce 24 měsíců a běh záruční doby se počítá ode dne následujícího po dni převzetí díla.
2. Výskyt eventuálních záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění a zhotovitel je povinen vady odstranit do 10 kalendářních dnů, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
3. Lhůta pro zahájení odstraňování vady díla charakteru havárie se stanovuje na dobu do 48 hodin po nahlášení objednatelem.

## **VIII. Sankce**


1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
2. Za prodlení objednatele s úhradou faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení v souladu s ustanovením občanského zákoníku, v platném znění, z fakturované částky včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
3. V případě nesplnění termínu k odstranění záručních vad nebo nedodělků zjištěných při přebírání díla, či bezdůvodného přerušení díla a jeho nedokončení, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý, byť i započatý den prodlení. V případě svévolného přerušení díla je smluvní pokuta počítána od následujícího dne po dni přerušení prací na díle.
4. Povinnost uhradit smluvní pokutu/úrok z prodlení vzniká dnem doručení výzvy k její/jeho úhradě povinné straně s dobou splatnosti 30 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

## IX. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
2. Objednatel může od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel podstatným způsobem smlouvu poruší.
3. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje mimo jiné případ, kdy zahájení nebo postup prací zhotovitele ohrožuje objednatele vznikem prodlení v termínu dokončení díla či vznikem nepřiměřených stavebních a provozních nákladů, kdy ze strany zhotovitele nejsou dodržovány technologické postupy a předepsaná kvalita díla, na což byl zhotovitel předem písemně upozorněn se stanovením opatření k nápravě a dále svévolné ukončení díla a nepokračování v něm i přes výzvy objednatele.
4. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele je též insolvenční řízení vedené proti zhotoviteli.
5. Po doručení rozhodnutí objednatele o odstoupení od smlouvy, zastaví zhotovitel ihned další provádění prací na díle. Neprodleně bude provedeno předání a převzetí rozestavěného díla zápisem smluvních stran a vyúčtování provedených prací.

## X. Závěrečná ujednání

1. Dílo je určeno výhradně a zcela pro výkon působnosti v oblasti veřejné správy, ve které se objednatel nepovažuje za osobu povinnou k dani ve smyslu § 5 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“), a proto nelze na objednatele aplikovat přenesenou daňovou povinnost podle ustanovení § 92a a násl. zákona o dani z přidané hodnoty.
2. Práce nad rámec předmětu plnění dle této smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede tyto práce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, považuje se cena těchto prací za smluvní pokutu za porušení smluvních ujednání o ceně díla dle této smlouvy zaplacenou zhotovitelem objednateli. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které by mohly zvýšit nebo snížit cenu díla nebo prodloužit termín dokončení, před jejich provedením, formou dodatku k této smlouvě.
3. Případné vícepráce spojené s předmětem díla dle této smlouvy, musí být předloženy objednateli k odsouhlasení formou změnových listů. Po odsouhlasení budou předmětem jednání o uzavření dodatku k této smlouvě.

4. V případech v této smlouvě výslovně neuvedených platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů a obchodní zvyklosti.
5. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
6. Smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným: „Dodatek ke smlouvě o dílo“.
7. Za objednatele je ve věcech technických oprávněna jednat 
8. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněna jednat kontaktní osoba uvedena v záhlaví této smlouvy.
9. Smlouva je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

Příloha č. 1

Specifikaci veřejné zakázky, č. j. KRPK-40954-2/ČJ-2019-1900MN ze dne 21. 5. 2019

Příloha č. 2

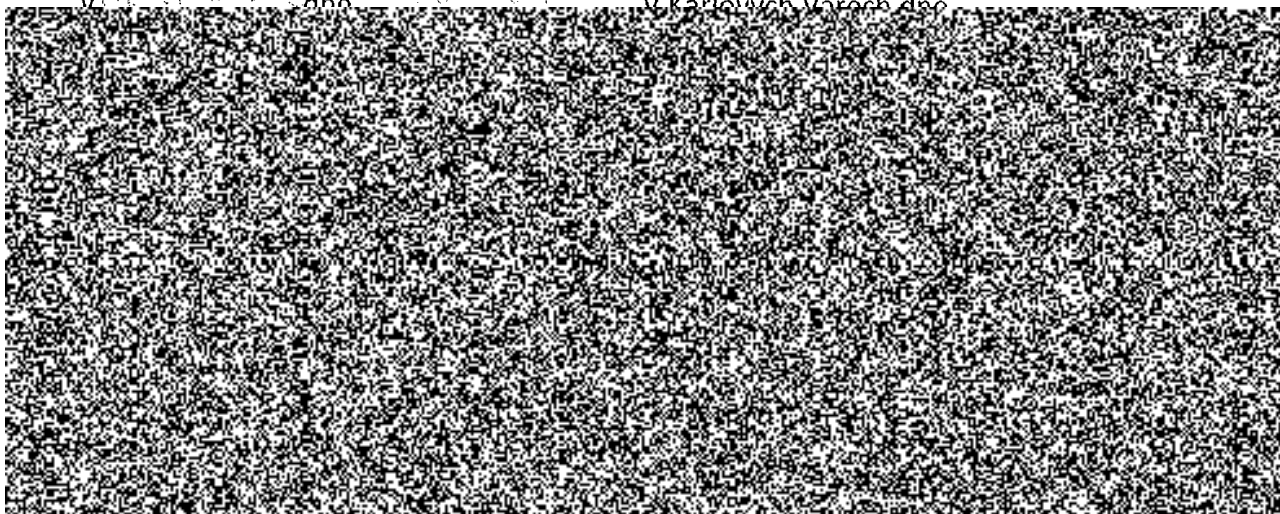
Zadávací podmínky, č. j. KRPK-40954-5/ČJ-2019-1900MN ze dne 21. 5. 2019

Příloha č. 3

Cenová nabídka

V Karlových Varech dne 06. 06. 2019

V Karlových Varech dne 19. 06. 2019





Pomáhat a chránit

Odbor správy majetku  
Oddělení správy nemovitého majetku

Č. j. KRPK-40954-2/ČJ-2019-1900MN

Dolní Rychnov 21. května 2019  
Počet listů: 1  
Počet příloh: 1/3

### Oprava vrat - Cheb, 17. listopadu Specifikace VZMR

#### Cheb, 17. listopadu

Dojde k demontáži 2 kusů původních ocelových vrat, osazení nových sekčních vrat 325/365 a zednickému začištění.

Jedny vrata budou osazena vstupními dveřmi 90/200 pro možnost přístupu z venku.

Stávající demontovaná vrata budou ponechána v majetku zadavatele.

#### Technické podmínky:

Oprava garážových vrat proběhne v období od podpisu smlouvy do 31. 7. 2019.

Zhotovitel dodá před započatím realizace zakázky harmonogram prací.

Při předání staveniště dodá zhotovitel seznam všech pracovníků, kteří se budou pohybovat na stavbě.

Pracovní doba od 7.00 do 15.30 hod v pracovních dnech, po domluvě je možnost rozšíření pracovní doby i o víkendech a svátcích.

Zhotovitel je povinen v průběhu opravy udržovat průběžně pořádek na pracovišti a zabránit rozptylu odpadu v budově a škodám na majetku.

Před zahájením prací bude provedeno předání staveniště a proškolení bezpečnosti práce.

Zhotovitel předá objednateli prohlášení o vlastnostech materiálů použitých při realizaci rekonstrukce, popř. jejich certifikáty, atesty, osvědčení apod. nejpozději při předání hotového díla.

Čerpání energií bude probíhat ze stávajících rozvodů v místě rekonstrukce.

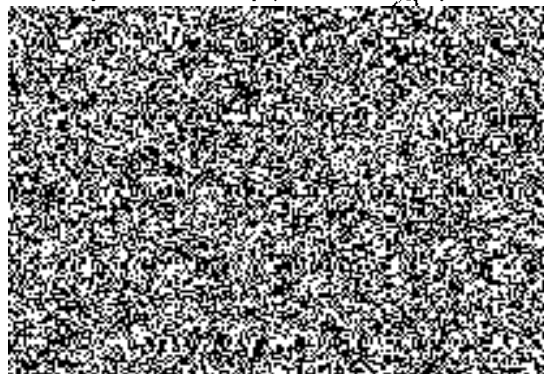
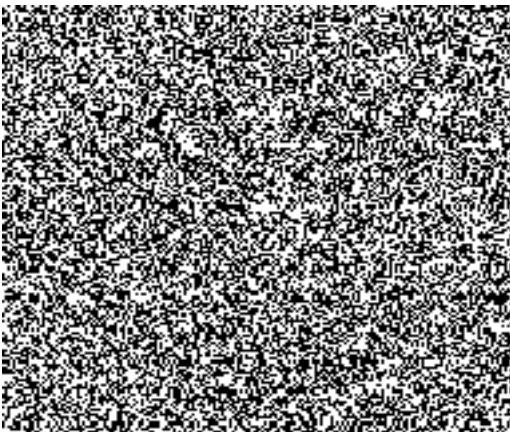
Zábor veřejné komunikace nebude potřeba.

Po skončení prací je zhotovitel povinen zanechat dílo uklizené bez odpadu vzniklého při opravě.

V průběhu vyhlášení VZMR na realizaci rekonstrukce garážových vrat proběhne místní šetření, kde bude konzultován požadovaný rozsah zakázky a zájemci obdrží upřesňující informace.

Garance požadována min. 24 měsíců. Platební podmínky: 100 % ceny po montáži a převzetí díla.

Příloha: položkový rozpočet







Pomáhat a chránit

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KARLOVARSKÉHO KRAJE  
Odbor správy majetku  
Oddělení správy nemovitého majetku

PCR19ETRpo28124914



Č. j. KRPK-40954-5/ČJ-2019-1900MN

Dolní Rychnov 21. května 2019

Počet listů: 1

Počet příloh: 1

## Zadávací podmínky VZMR Cheb, 17. listopadu - oprava 2 kusů vrat

### Kontaktní osoby



### Douací lhůta

Požadujeme termín dodání i s fakturací do **31. 7. 2019** od data platnosti smlouvy

### Odpovědnost za vady

Odpovědnost za vady (záruku) požadujeme **24 měsíců** od data dodání.

### Obchodní podmínky pro zakázku

Požadujeme dodat nové, nepoužité a ne-předváděcí zboží.

Dodávka musí odpovídat všem standardům vycházejících z obecně závazných platných předpisů upravujících tuto oblast (Zákony, vyhlášky, normy, nařízení, směrnice EU a podobně). Součástí dodávky bude dokumentace v českém jazyce obvyklá pro takové zboží v obchodním styku (návod, prohlášení o shodě, technické listy, certifikáty a podobně).

### Zvláštní podmínky k zakázce

Prohlašujeme, že stavební a montážní práce budou výlučně použity pro výkon působnosti v oblasti veřejné správy a nebude použito ustanovení § 92 e) Zákona 235/2004 k přenesené daňové povinnosti.

### Kontaktní osoby pro dodavatele a osoba odpovědná pro převzetí zakázky (nikoli ale pro konzultaci soutěže)



### Místo dodání

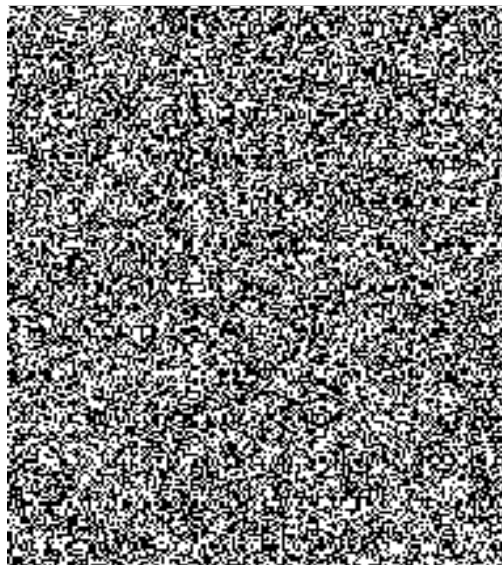
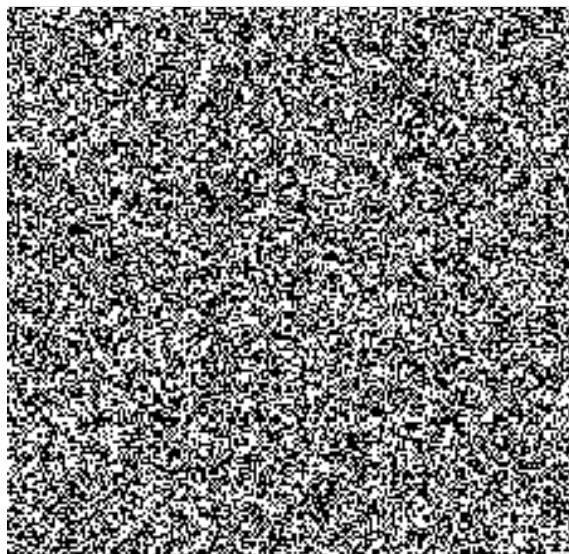
POLICIE ČR, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje  
Areál MV – 17. listopadu 2673/32a, 350 02 Cheb

### Adresa pro zaslání další různé dokumentace k zakázce

POLICIE ČR, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje  
Odbor správy majetku, Dobrovského 1935, 356 04 Dolní Rychnov

### Adresa a data pro zaslání faktury

Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje  
Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary-Dvory  
E-mail: [krpk.faktura@pcr.cz](mailto:krpk.faktura@pcr.cz)  
ISDS: upshp5u



## Položkový rozpočet

Zakázka: **Oprava vrat**  
 Místo: **Cheb, 17. listopadu**

Objednatel: **Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje** IČ:  
**Závodní 100** DIČ:  
**360 06 Karlovy Vary**

Zhotovitel: **Ing. Václav Matoušek** IČ: **63525046**



Rozpis ceny	Celkem
HSV	121 458,48
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	4 512,00
<b>Celkem</b>	<b>125 970,48</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	125 970,48 CZK
Základní DPH	21 %	26 453,80 CZK
Zaokrouhlení		-0,28 CZK

**Cena celkem s DPH** **152 424,00 CZK**

v **Karlových Varech** dne **4.6.2019**



**Položkový rozpočet**

S:	Oprava vrat
O:	Cheb, 17. listopadu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	66	Osazení zárubní				121 458,48
1	PC-01	Sekční garážová vrata 325/365	kus	2,00000	35 616,00	71 232,00
2	PC-02	Vestavěné vstupní dveře do vrat 90/200	kus	1,00000	14 521,00	14 521,00
3	PC-03	Vyztužovací profily	kus	2,00000	3 205,44	6 410,88
4	PC-04	Komplet zášlepek pro vestavěné dveře	kpl	1,00000	273,00	273,00
5	PC-05	Falešný panel s hliníkovým orámováním	m2	2,00000	1 827,80	3 655,60
6	PC-06	Řetězový reduktor	kus	2,00000	2 566,00	5 132,00
7	PC-07	Děrovaný žárově zinkovaný úhelník	kus	2,00000	642,00	1 284,00
8	PC-08	Prodloužení torzní hřídele	kus	2,00000	929,00	1 858,00
9	PC-09	Oboustranné madlo k zabudování	kus	2,00000	546,00	1 092,00
10	PC-13	Montáž vrat	kpl	2,00000	5 500,00	11 000,00
11	PC-14	Zednické práce	kpl	2,00000	2 500,00	5 000,00
Díl:	ON	Ostatní náklady				4 512,00
12	PC-15	Doprava	kpl	2,00000	2 256,00	4 512,00

<b>26</b>	<b>125 970,48</b>
-----------	-------------------

