

## Smlouva o dílo

### Dodatek č. 1

Uzavřený podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „dodatek“)

#### Smluvní strany

---

##### Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

##### Městský obvod Ostrava-Jih

Horní 791/3, 700 30 Ostrava

zastoupený Bc. Martinem Bednářem, starostou

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: KB Ostrava-Hrabůvka

Číslo účtu: 1520761/0100

KS:

VS:

---

dále jen **objednatel**

**a**

##### Bytprům, výrobní družstvo v Ostravě

Varšavská 1572/95, 709 00 Ostrava

zastoupený Milanem Plačkem, předsedou družstva a Josefem Skýbou, 1. místopředsedou družstva

---

IČ: 00031488  
DIČ: CZ00031488  
Peněžní ústav: Komerční banka Ostrava

Číslo účtu: 4137961/0100

KS:

VS:

---

dále jen **zhotovitel**

**Obsah dodatku č. 1**

**čl. I.**

Smluvní strany se na základě usnesení rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 1023/RMOB-JIH/1822/19 ze dne 30.05.2019 dohodly uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. S/0171/2019/OŠK ze dne 04.03.2019 (dále jako „SoD“).

**čl. II.**

**1.**

V průběhu realizace byly zjištěny skutečnosti vyžadující úpravu položkového rozpočtu a změnu závazku ze SoD, a to z důvodu realizace dodatečných a/nebo nových prací nad rámec položkového rozpočtu závazku dle SoD nutných k dokončení této zakázky a z důvodu neprovádění některých prací. Změna závazku ze SoD je doložena přílohou č. 1 tohoto dodatku. V důsledku těchto změn se čl. III odst. 1. SoD mění tak, že nově zní:

Název stavby	Cena bez DPH [Kč]			DPH 21% [Kč]	Cena s DPH [Kč]
	Neprováděné práce	Dodatečné a/nebo nové práce	Celkem		
Původní cena stavby dle SoD			898.999,99	188.789,99	1.087.790,00
Dodatek č. 1	<b>95.193,78</b>	<b>208.838,99</b>	113.645,21	23.865,50	137.510,71
Cena díla celkem vč. dodatku č.1	<b>95.193,78</b>	<b>208.838,99</b>	1.012.645,20	212.655,49	1.225.300,71

Položkový rozpočet změny je doložen přílohou č. 1 tohoto dodatku.

**čl. III. Závěreční ujednání**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 1 ke SoD před jejím podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, že jeho obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek č. 1 ke SoD nabývá účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Ostatní ujednání SoD zůstávají v platnosti.
4. Osoby podepisující tento dodatek č. 1 svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
5. Tento dodatek č. 1 ke SoD je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.

6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:  
příloha č. 1 – Položkový rozpočet změny nákladů stavby

**Za objednatele**

**Za zhotovitele**

Datum: \_\_\_\_\_ Datum: \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava – Hrabůvka

\_\_\_\_Místo: Ostrava

\_\_\_\_\_  
**Bc. Martin Bednář**  
starosta

\_\_\_\_\_  
**Milan Plaček**  
předseda družstva

\_\_\_\_\_  
**Josef Skýba**  
1. místopředseda družstva

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Oprava střechy na MŠ Tarnavova, Ostrava-Jih	JKSO	
Název objektu	Vícepráce - změna skladby	EČO	
		Místo	
		IČ	DIČ
Objednatel	Úřad městského obvodu Ostrava-Jih		
Projektant	ing.arch.,et.ing. Jan Fridrich		
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		08.04.2019	
			CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště		0,00	
2		Montáž	23 870,52	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava		0,00	
3	PSV	Dodávky	121 145,78	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00	
4		Montáž	63 822,69	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní		0,00	
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00	
7	ZRN (ř. 1-6)		208 838,99	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		0,00	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00	

<b>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</b>				<b>D Celkem bez DPH</b>				<b>208 838,99</b>
		<b>DPH</b>	<b>%</b>	<b>Základ daně</b>		<b>DPH celkem</b>		
		snížená	15,0	0,00		0,00		
		základní	21,0	208 838,99		43 856,19		
				<b>Cena s DPH</b>				<b>252 695,18</b>
				<b>E Přípočty a odpočty</b>				
		Dodá zadavatel				0,00		
		Klouzavá doložka				0,00		
		Zvýhodnění				0,00		

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava střechy na MŠ Tarnavova, Ostrava-Jih

Objekt: Vícepráce - změna skladby

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 8. 4. 2019

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
<b>HSV</b>	<b>Práce a dodávky HSV</b>	<b>0,00</b>	<b>23 870,52</b>	<b>23 870,52</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
5	Komunikace pozemní	0,00	6 608,52	6 608,52	0,000	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00	17 262,00	17 262,00	0,000	0,000
<b>PSV</b>	<b>Práce a dodávky PSV</b>	<b>121 145,78</b>	<b>63 822,69</b>	<b>184 968,47</b>	<b>2,884</b>	<b>0,000</b>
712	Povlakové krytiny	69 994,98	25 973,34	95 968,32	2,341	0,000
713	Izolace tepelné	51 150,80	35 507,85	86 658,65	0,542	0,000
767	Konstrukce zámečnické	0,00	2 341,50	2 341,50	0,000	0,000
	<b>Celkem</b>	<b>121 145,78</b>	<b>87 693,21</b>	<b>208 838,99</b>	<b>2,884</b>	<b>0,000</b>

# ROZPOČET

**Stavba: Oprava střechy na MŠ Tarnavova, Ostrava-Jih**  
**Objekt: Vícepráce - změna skladby**

Objednatel:  
 Zhotovitel:  
 Místo:

Zpracoval:  
 Datum: 8. 4. 2019

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
<b>HSV</b>		<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>23 870,52</b>	<b>0,000</b>
<b>5</b>		<b>Komunikace pozemní</b>				<b>6 608,52</b>	<b>0,000</b>
3	564411121	Podklad nebo podsyp ze stávajícího materiálu s rozprostřením, tl. 50 mm	m2	522,000	12,66	6 608,52	0,000
<b>9</b>		<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>17 262,00</b>	<b>0,000</b>
1	965043341	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	6,300	2 740,00	17 262,00	0,000
<b>PSV</b>		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>184 968,47</b>	<b>2,884</b>
<b>712</b>		<b>Povlakové krytiny</b>				<b>95 968,32</b>	<b>2,341</b>
10	712331111	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy na sucho podkladní samolepicí asfaltový pás	m2	522,000	44,90	23 437,80	0,000
12	1010410012	Samolepicí asfaltový pás GLASTEK 30 STICKER PLUS G.B.	m2	600,300	116,60	69 994,98	2,341
		<i>tloušťka: 3 mm, faktor difuzního odporu: 29000, ochrana proti radonu: ano, typ asfaltu: modifikovaný, výztužná vložka: skleněná tkanina, ohebnost za nízkých teplot: -20°C, balení: 10 m2, šířka: 1 m, délka: 10 m, barva: šedá, plošná hmotnost: 3,5 kg/m2, počet rolí na paletě: 20, aplikace: samolepicí, odolnost proti protrhávání příčně: 300(+/-100)N, odolnost proti protrhávání podélně: 400(+/-100)N, pevnost v tahu podélně: 1000 (+/-200) N/50mm, pevnost v tahu příčně: 1100 (+/-200) N/50mm, plošná hmotnost vložky: 200 g/m2, reakce na oheň: třída E, tažnost podélně: 4%(+/- 2%), tažnost příčně: 4%(+/- 2%)</i>					
13	998712102	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,341	1 083,10	2 535,54	0,000
<b>713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				<b>86 658,65</b>	<b>0,542</b>
4	713141221	Montáž tepelné izolace střech plochých mechanické příkotvení šrouby	m2	522,000	67,00	34 974,00	0,016
7	3420104450	Plastová teleskopická podložka 65 mm (250ks/bal)	kus	1 540,000	3,42	5 266,80	0,000
		<i>délka: 65 mm, balení: 250 ks, průměr talířku: 50 mm, průměr: 15 mm</i>					
8	3410599265	Šroub TCW 6,3x120 mm Torx 25	kus	1 540,000	4,61	7 099,40	0,031
		<i>průměr: 6,3 mm, délka šroubu: 120 mm</i>					
5	1460404460	Polystyren EPS 100 50 mm (1000x500 mm)	m2	522,000	74,30	38 784,60	0,496
		<i>rozměry desky: 500x1000 mm, tloušťka: 50 mm, balení: 5 m2/bal, šířka: 500 mm, délka: 1000 mm, objemová hmotnost: 18-23 kg/m3, barva: Bílá, faktor difuzního odporu: 30—70, reakce na oheň: E, teplotní odolnost: 80 °C, součinitel tepelné vodivosti: 0,037 W/mK, materiálová báze: EPS, pevnost v tlaku při 10% stlačení: 100 kPa, hrana: Rovná, výrobce: ISOVER</i>					
9	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	0,542	984,97	533,85	0,000
<b>767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>2 341,50</b>	<b>0,000</b>
2	767996701	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řezáním do 50 kg	kg	105,000	22,30	2 341,50	0,000
<b>Celkem</b>						<b>208 838,99</b>	<b>2,884</b>

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	<b>Oprava střechy na MŠ Tarnavova, Ostrava-Jih</b>	JKSO	8013113
Název objektu	<b>Měněpráce - změna skladby</b>	EČO	
		Místo	Ostrava-Jih
		IČ	DIČ
Objednatel	Úřad městského obvodu Ostrava-Jih		
Projektant		ing.arch.,et.ing. Jan Fridrich	
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		08.04.2019	CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	-3 063,48	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	-3 727,84	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		0,00
3	PSV	Dodávky	-56 802,96	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	-31 599,50	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		-95 193,78	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

<b>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</b>				<b>D Celkem bez DPH -95 193,78</b>			
		<b>DPH</b>	<b>%</b>	<b>Základ daně</b>	<b>DPH celkem</b>		
		snížená	15,0	0,00	0,00		
		základní	21,0	-95 193,78	-19 990,69		
				<b>Cena s DPH -115 184,47</b>			
				<b>E Přípočty a odpočty</b>			
		Dodá zadavatel				0,00	
		Klouzavá doložka				0,00	
		Zvýhodnění				0,00	

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava střechy na MŠ Tarnavova, Ostrava-Jih

Objekt: Méněpráce - změna skladby

Objednatel: Úřad městského obvodu Ostrava-Jih

Zhotovitel:

Místo: Ostrava-Jih

Zpracoval:

Datum: 8. 4. 2019

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
<b>PSV</b>	<b>Práce a dodávky PSV</b>	<b>-59 866,44</b>	<b>-35 327,34</b>	<b>-95 193,78</b>	<b>1,102</b>	<b>0,000</b>
712	Povlakové krytiny	-59 866,44	-35 327,34	-95 193,78	1,102	0,000
	<b>Celkem</b>	<b>-59 866,44</b>	<b>-35 327,34</b>	<b>-95 193,78</b>	<b>1,102</b>	<b>0,000</b>



# ROZPOČET

**Stavba:** Oprava střechy na MŠ Tarnavova, Ostrava-Jih

**Objekt:** Méněpráce - změna skladby

Objednatel: Úřad městského obvodu Ostrava-Jih

Zhotovitel:

Místo: Ostrava-Jih

Zpracoval:

Datum: 8. 4. 2019

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
<b>PSV</b>		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>-95 193,78</b>	<b>1,102</b>
<b>712</b>		<b>Povlakové krytiny</b>				<b>-95 193,78</b>	<b>1,102</b>
1	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	465,980	-8,00	-3 727,84	0,000
2	11163150PRC	<i>lak asfaltový penetrační DEK PRIMER</i>	t	0,692	-4 426,99	-3 063,48	0,692
3	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	465,980	-66,00	-30 754,68	0,410
4	1010151880	<i>Hydroizolační asfaltový pás GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL</i>	m2	535,877	-106,00	-56 802,96	0,000
5	998712102	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,780	-1 083,10	-844,82	0,000
<b>Celkem</b>						<b>-95 193,78</b>	<b>1,102</b>