

OBJEDNÁVKA

Vystavena dne: 16. 9.2016

Konto dle plánu: 511397

Objednatel:

Statutární město Havířov, Svornosti 86/2, Havířov-Město, 736 01, IČO:00297488
DIČ:CZ00297488, zastoupené na základě mandátní smlouvy a plné moci
společností Městská realitní agentura, s.r.o. (dále jen "MRA")

Objednávka č.: 11161818

Zakázka č.: EVZ/336/MRA/2016

Dodavatel:

Název: BMH MEDIA SERVIS, s.r.o.

Sídlo (místo podnikání) Hlubinská 1378/36, Ostrava-Moravská Ostrava

IČO: 25878841

Cena bez DPH: 89.700,- Kč

Nájemce: jméno:

telefon: 420, 420

ulice: Slovanská

č.orient.: 8

č.pop.: 1216

byt č.: 4

Popis zadávané zakázky:

**VOLNÝ BYT-provedení oprav volného bytu o velikosti 2+1,
dle příloh.**

TE: 13.10.2016**Vypsal:** [REDACTED]

Objednávku vystavil: Za agenturu:

Dohodnutý termín pro zahájení realizace zakázky : 4.10.2016

Dohodnutý termín pro ukončení zakázky : 13.10.2016

Záruční lhůta v měsících: 12 24 36 48 60

Tato objednávka se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami MRA, s.r.o. ze dne 2.2.2015. Podpisem této objednávky se zhotovitel zavazuje provést výše uvedené dílo, a to za podmínek stanovených v této objednávce a ve výše uvedených všeobecných obchodních podmínkách. Zhotovitel je povinen telefonicky nahlásit před zahájením prací termín zahájení na příslušnou agenturu.

Dodavatel, který uskuteční stavební a montážní práce pro Statutární město Havířov, je povinen podle §26 vystavit daňový doklad s náležitostmi podle §28 odst.2 písm. a) až k) zák. 235/2004 Sb. Na vystaveném daňovém dokladu (faktuře) uvede sdělení, že "daň odvede zákazník", splatnost faktury bude činit 30 kalendářních dnů od doručení faktury. Daňový doklad, který bude na firmu doručen po 15.dni následujícího měsíce, nebudeme již moci přijmout.

V Havířově dne 4.10.2016

Zhotovitel:

Objednatel:

Předání pracoviště:

Dodatečně zjištěné okolnosti:

Převzetí dokončené zakázky:

Stav provedené zakázky:

Předal: Datum: podpis:

Převzal (nájemce): Datum: podpis:

Převzal (za MRA): Datum: podpis:

Číslo veřejné zakázky:	EVZ/336/MRA/2016
Obchodní firma:	BMH – MEDIA SERVIS s.r.o.
IČ:	258 78 841
Cena:	89700
Nutno vyplnit!!!	

**Odevzdat do 12:00
hod. dle TE; volat 2
prac. dny předem k
domluvení přesného
času předání díla
technikovi MRA**

TE: 13.10.2016

SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

Žád: 11161818

Ulice	Slovanská 8/1216		
Byt číslo	4		Haviřov-Město
Velikost bytu	2+1	Patro : 1	
Stavy	SV:	73	
	TUV:	54	
	Jistič:	viz. Bod 122 a poznámka č.7, ověřit na ČEZ distribuce	Podpis
informace k veřejné zakázce	Vypracoval Hospodářsko- správní referent		
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT	
Sklep:			

	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
21	ventilátor výměna	ks	1	WC	850
22	zvonek výměna	ks	1		350
24	Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace)	m2	187	celý byt	5610
26	škrábání malby	m2	21	KU-strop, OP-stěna se zdivem a lokálně v bytě, vč. začištění a zarovnání	420
27	omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace	m2	6	Ku - po demontáži Ku-li a zídek, OP - po demontáži zdiva se stěny	810

28	oprava panelových spojů, očištění spáry, bandážování (oškrábání spoje, začištění, škrábání okolní malby, penetrace, lepidlo, perlinka, penetrace, stěrka, broušení, zamalování)	bm	24	KU, OP, LO, WC, Lá	1920
32	demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	200
34	Nátěry zárubní	ks	2	vše hnědá syntetika vč. obroušení a zatmelení děr	1400
48	podlahy: broušení parket hrubou zrnitostí, tmelení spár + opětovné přebroušení	m2	12	LO, vč. Lišt a lakování	3840
51	Dlažba položení nové vč. spárování vč. soklu	m2	1	KU - po demontáži Ku-li a zídek, dodat podobný vzor	2000
57	lišta parketová výměna	bm	14	LO	2030
60	Vstupní dveře výměna protipožární EI 30 + příslušenství - kliky, štítky, (kování), zámek, FAB vložka + 3 klíče	ks	1	80P - tm.hnědé	4300
61	Výměna zárubně (+nátěr) vč. prahu, vč. zednického zapravení, sjednocení malby, viz.pozn.	ks	1	80P vstup	1800
62	Dveře vnitřní výměna viz.pozn.vč. zapasování a úpravy zárubní pro západy zámků, podložky panty, + příslušenství dveří (kliky,kování,zámky,klíče),dveře nesmí drhnout, od podlahy ke spodní hraně dveří dostatečný prostor pro případný koberec cca 0,5 cm	ks	4	Lá 60L, WC 60L, OP 80P 2/3prosklené+panty, LO 80L 2/3 prosklené, vše tm.hnědé. OP a LO- dveře do obložek nutno zaměřit před koupí! Lá 60L, WC 60L, OP 80P 2/3prosklené+panty, LO 80L 2/3 prosklené, vše tm.hnědé. OP a LO- dveře do obložek nutno zaměřit před koupí! Lá 60L, WC 60L, OP 80P 2/3prosklené+panty, LO 80L 2/3 prosklené, vše tm.hnědé. OP a LO- dveře do obložek nutno zaměřit před koupí!	13000
64	prahy výměna	ks	1	80cm	140

69	Vnitřní odpady a vnitřní rozvody vody v bytě vyčištění a přetěsnění	soub.	1	v celém bytě	1500
77	Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI)	cm	180	min. tloušťka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	11200
78	dřezová baterie výměna	ks	1		750
79	demontáž původních obkladů + oprava omítky	m2	3,5	KU - demontáž obkladů vč.zídek pod KU-li, OP - demontáž zdiva se stěny	665
81	nové obklady u KU-LI a sporáku	m2	2,7	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	2565
91	Vanová baterie (popř.- otočná) vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	1	výměna	1050
93	Umyvadlová baterie - Výměna	ks	1	výměna	750
94	Umyvadlo vč. sifonu (ne flexi) - Výměna	ks	1	montáž (umyvadlo na bytě)	1500
98	různé - manžeta, roh. ventil, pancéř.hadička, prkýnko, podbetonování viz.pozn.	soub.	1	řádné vyčištění vany	1500
116	ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříňe a úložné prostory, vše umyté, čisté	2+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!	2000
121	Ranžírování rozvaděče a výměna přívodního vedení el. instalace pro byt (vše měď)	soub.	1		4000
122	výměna sedací desky (prkýnka) WC	soub.	1	výměna	550
123	Jistič před elektroměrem (viz bod č. 7 poznámky dole text) - výměna, <u>PROVÉST !!!!!!! 10kA zkratová schopnost</u> Jistič před elektroměrem (viz bod č. 7 poznámky dole text) - <u>výměna, PROVÉST !!!!!!! 10kA zkratová schopnost</u>	soub.	1	výměna 1F16 A	1200

128	jiné	soub.	1	vycistit rozvadec BR, dotáhnout veškeré šroubové spoje vč. vypínačů a zásuvek, popsat vývody v rozvaděči, řádně zapojit rozvaděč BR, v Lá vývod nad umyvadlem vyměnit za CYKY a ukončit v krabici. Doplnit žárovky, v pokojích ukončit stropní vývody elektroinstalační svorkou. Dodat protokol o odstraněných závadách dle revize (2X) vycistit rozvaděč BR, dotáhnout veškeré šroubové spoje vč. vypínačů a zásuvek, popsat vývody v rozvaděči, řádně zapojit rozvaděč BR, v Lá vývod nad umyvadlem vyměnit za CYKY a ukončit v krabici. Doplnit	4000
131	jiné	ks	1	dodání+montáž přechodové lišty do OP-rohová	800
134	jiné	soub.	1	Př demontáž kabelů v liště	1500
135	jiné	soub.	1	řádně zapravit sokl v KU a obklad v Lá a WC	4500
136	jiné	m2	0,2	OP-zazdění díry u venkovního parapetu	1800
137	jiné	soub.	1	řádné upevnění lišt plovoucí podlahy v Př	2000
138	jiné	soub.	1	KU- u bočního světla výměna přívodního kabelu, WC u světla výměna přívodního kabelu.	1200
139	jiné	ks	4	Doplnit svítidlo v KU, Př, WC a Lá - /litr./	6000

cena celkem bez DPH

89700

Komise:	Příjmení Jméno:	Doporučení	Datum	Podpis
		ANO/NE		
		ANO/NE		
		ANO/NE		

Poznámky	
1	Všechny ceny jsou za práci vč. materiálu a popl. za skládku a přesun hmot a suti
2	Všechny ceny jsou včetně likvidace odpadu v souladu s platnou legislativou
3	V případě REVIZE el. instalace (ne GO - to je již v rámci ceny GO započítáno) a poté nutnosti odstranění porevizních závad elektro provést : vydrátování el. měrového rozvaděče CY6 (pokud není v mědi) + přívodní vedení pro byt . To je zahrnuto v bodě 121 (předem naceněno). Pokud bod 121 v textu chybí, bude řešeno jako "dodatečná práce" až po schválení technikem volných bytů. Neranžírování rozvaděče a neprovedené výměny přívodního vedení pro byt (již v mědi a dle podmínek ČEZ), bude považováno jako méněpráce.
4	V ceně revize el. instalace je započítáno rovněž dotažení veškerých el. šroubových spojů vč. vyčištění el. instalace od nečistot a prachu v bytě i v rozvaděči. Vč. důkladné kontroly el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci. Rovněž i správné popsání BR při revizi.
5	Nátěry : stolařské konstr. vodouředitelné barvy bílé. Dále kovové konstr., venk. parapety, zábradlí, ÚT - syntetické barvy (např. zárubně Industrol hněd' čokoládová či bílá, popř. na ÚT barvy vhodné na ÚT) . Bytové jádro - latexové barvy bílé
6	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne skrytá závada nebo nutná <u>dodatečná práce, neprodleně a s dostatečným předstihem před termínem předání díla,</u> toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením EVZ, Ulice, čísla bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou bez DPH , tedy materiál vč. práce). Písemně na volne.byty@mra.cz . Po případném schválení DP vedením MRA bude možno dodatečné práce provést.
Jmenovitá vypínací zkratová schopnost iističe před elektroměrem musí být	

7	<p>minimálně <u>10 kA</u> dle podmínek ČEZ distribuce - "připojovací podmínky". Pouze jistič dle ČSN EN 60 898-1 s charakteristikou typu B ve jmenovité řadě 16, 20, 25 A . <u>VŽDY</u> dle ověření na ČEZ zákaznické lince k danému odběrnému místu. Minimálně 16A - nesmí být 15A. Jistič kolem krytý řádně "domečkem".</p>
---	---

Skutečné provedení díla je zaznamenáno v příloze "Protokol o předání a převzetí stavby"	
Cena EVZ dle soupisu oprav bez DPH	89700
Cena celkových méněprací bez DPH, viz "Protokol o předání stavby"	
Cena schválených dodatečných prací bez DPH, viz příložený "Schvalovací protokol"	
Celková cena díla bez DPH	
Dílo dle tohoto "Soupisu oprav" a "Protokolu o předání stavby" viz příloha převzal za MRA:	Datum a podpis
Jméno:	

Protokol o předání stavby – č.v.z.

Ul.....č.b.....

Objednatel: Statutární město Havířov, zastoupené dle mandátní smlouvy a plné moci MRA s r.o. se sídlem U Lesa 865/3a, Havířov Město, 736 01, IČO: 00297488, DIČ: CZ00237488

Zhotovitel:

Předávající (technik MRA) :.....

Přebírající (zástupce firmy):.....

Předány klíče (ks):.....čip ks.....

Počáteční stavy SV:Počáteční stavy TUV:.....

V Havířově dne:.....

Podpisy : za objednatele MRA: za dodavatele.....

Protokol o převzetí (Bylo zkontrolováno dle soupisu oprav)

Nedostatky/vady nebyly zjištěny.....

Byly zjištěny

Lhůta k odstranění zjištěných nedostatků vad:

Práce které nebyly provedeny (méně práce):.....

Dodatečné práce (skryté vady, odstranění dle revizí aj.) NUTNO DOLOŽIT SCHVÁLENOU CENOVOU NABÍDKU :

Koncové stavy SV:Koncové stavy TUV:.....

TERMÍN PŘEDÁNÍ : Dle zakázky..... Skutečný

Kontakty technici MRA :

Cena EVZ/VB

Méně práce celkem

Dodatečné práce celkem

Celková cena díla bez DPH

Podpisy : za objednatele MRA: za dodavatele.....