

Smlouva o dílo

I.

Smluvní strany

Město Černošice

Zastoupeno: Mgr. Filipem Kořínkem, starostou

Sídlo: Riegrova 1209,252 28 Černošice

IČ: 00241121

Na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

David Dvořák

Sídlo: [REDACTED]

IČO: 86571192

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 900697173/0800

Na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto

smlouvu o dílo:

II.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je stanovení práv a povinností smluvních stran s cílem zajistit úklid objektu budovy na adrese Radotínská 1128, Černošice (dále jen „objekt“).

III.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude v souladu s podmínkami této smlouvy řádně a s odbornou péčí provádět úklid objektu (dále jen „dílo“). Předmětem činnosti dle této smlouvy není úklid garáží v objektu.
2. Zhotovitel se zavazuje, že bude v souladu s touto smlouvou provádět:
 - a) denní úklid – vždy mimo dobu využití objektu, každý pracovní den do 6:00 hod. a od 11:00 hod.,
 - b) čtvrtletní úklid.
3. V rámci denního úklidu je zhotovitel povinen uskutečnit tyto činnosti:
 - a) zametení a umytí omyvatelných podlahových krytin v objektu,
 - b) otření prachu a dalších případných nečistot na nábytku v objektu,
 - c) vyprázdnění odpadkových košů v objektu,
 - d) úklid sociálního zařízení,
 - e) doplňování mýdla, papírových ručníků a toaletního papíru v dostatečném množství.
4. V rámci čtvrtletního úklidu je zhotovitel povinen uskutečnit tyto činnosti:
 - a) mytí oken včetně rámu oken a parapetů,
 - b) úklid venkovního prostoru u objektu (úklid dvora a okolí),
 - c) základní péče o zeleň.
5. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou jím nebo jeho pracovníky v místě plnění.
6. Objednatel předá zhotoviteli klíče od vstupních dveří do místa plnění.

**IV.
Cena**

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za dílo ve výši 3.188,- Kč/měsíc. Zhotovitel není plátcem DPH. V případě, že plnění dle této smlouvy bude zhotovitel poskytovat po dobu kratší než jeden měsíc, vyúčtuje objednateli poměrnou část odměny za příslušný kalendářní měsíc.
2. Cena za dílo dle této smlouvy bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem s lhůtou splatnosti 30 dnů ode dne doručení faktury, a to na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
3. Součástí ceny za dílo jsou veškeré přímé i nepřímé náklady zhotovitele spojené s jeho plněním předmětu této smlouvy s výjimkou spotřebního materiálu (např. mýdlo, papírové ručníky atd.); cena za tento spotřební materiál bude zhotoviteli uhrazena v případě objednání materiálu objednatelem na základě samostatné faktury vystavené zhotovitelem.

**V.
Skončení platnosti smlouvy**

Platnost této smlouvy skončí:

- a) dohodou smluvních stran,
- b) výpovědí kterékoliv ze smluvních stran i bez udání důvodu s dvouměsíční výpovědní lhůtou, která začne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

**VI.
Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
2. Změna této smlouvy je možná pouze na základě písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení smlouvy.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel pro realizaci svých bezhotovostních plateb používá transparentní bankovní účet a v této souvislosti zhotovitel uděluje souhlas se zveřejněním názvu svého účtu; zároveň zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním elektronického obrazu této smlouvy na webových stránkách objednatele včetně podpisů ke smlouvě připojených.
5. Město Černošice ve smyslu § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Města Černošice na její 48.schůzi konané dne 14.12.2015 (usnesení č.R/48/40/2015) tak, jak to vyžaduje § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto jeho právního jednání.
6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že je výrazem jejich svobodné a vážné vůle, že ji neuzavírají v tísní ani na základě nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich, což stvrzují svými podpisy.

V Černošicích dne 12.1.2016

V Černošicích dne 18.1.2016



objednatel



zhotovitel

