

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy Objednatele: **000434 00 19**

Číslo smlouvy Zhotovitele: NA20180605

Smluvní strany:


Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9
zastoupená: Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva
Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva
IČ: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Rytířská 29, Praha 1
číslo účtu: 1930731349/0800
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn.: B 847
(dále jen „**Objednatel**“)

a

Společnost Osvětlení tunelů Kačerov-Háje HOCHTIEF CZ – BREMA

BREMA, spol. s r.o.

se sídlem: č.p. 127, 251 01 Modletice
zastoupená: 
IČ: 442 64 321
DIČ: CZ44264321
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
číslo účtu: 1011063968/5500
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 5484
(vedoucí společník)

HOCHTIEF CZ

se sídlem: Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
zastoupená: Ing. Tomáš Koranda, předseda představenstva
Jörg Mathew, člen představenstva
IČ: 466 78 468
DIČ: CZ46678468
bankovní spojení: Citibank Europe plc, organizační složka
číslo účtu: 2047610104/2600
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 5484
(druhý společník)

(společně dále jen „**Zhotovitel**“)

dnešního dne uzavřely na základě výběrového řízení Objednatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**ZZVZ**“), s názvem „Modernizace osvětlení tunelů a silových rozvodů mezi stanicemi Kačerov a Háje“ tuto smlouvu v souladu s ustanovením § 124 ZZVZ a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“)

(dále jen „**Smlouva**“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Objednatel prohlašuje, že:

- 1.1.1 je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu, jejímž jediným vlastníkem je hlavní město Praha,
- 1.1.2 splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené,
- 1.1.3 a že tuto Smlouvu uzavírá v souvislosti s výkonem své relevantní činnosti ve smyslu ustanovení § 153 odst. 1 písm. f) ZZVZ.

1.2 Zhotovitel prohlašuje, že:

- 1.2.1 je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu, a
- 1.2.2 splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené, a
- 1.2.3 ke dni uzavření této Smlouvy není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Insolvenční zákon**“), a zavazuje se Objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti, stejně jako o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění Veřejné zakázky v dále uvedeném smyslu.

1.3 Objednatel oznámil dne 13. 8. 2018 svůj úmysl zadat v otevřeném řízení nadlimitní veřejnou zakázku s názvem „Modernizace osvětlení tunelů a silových rozvodů mezi stanicemi Kačerov a Háje“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), jejíž součástí je „*Modernizace osvětlení tunelů mezi stanicemi Kačerov a Háje*“ a – „*Modernizace silových rozvodů mezi stanicemi Kačerov a Háje*“. Na základě zadávacího řízení Veřejné zakázky byla pro plnění vybrána nabídka Zhotovitele v souladu s ustanovením § 124 ZZVZ.

1.4 Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění této Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této Smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění za dohodnutou maximální celkovou smluvní cenu uvedenou v této Smlouvě, a to rovněž ve vazbě na jím prokázanou kvalifikaci pro plnění Veřejné zakázky. Zhotovitel dále výslovně prohlašuje, že disponuje veškerými podklady a informacemi potřebnými k řádnému provedení Díla, a že před podpisem této Smlouvy důkladně a s odbornou

pěčí prostudoval projektovou dokumentaci pro provádění stavby, přičemž v ní neshledal žádné vady, a potvrzuje, že Dílo je možné dle uvedené projektové dokumentace realizovat a řádně zkolaudovat.

2. ÚČEL SMLOUVY

- 2.1 Účelem této Smlouvy je realizace stavby „Modernizace osvětlení tunelů a silových rozvodů mezi stanicemi Kačerov a Háje“ ze strany Zhotovitele.
- 2.2 Účelem této Smlouvy je dále realizace Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky, která tvoří volnou přílohu Smlouvy jako její [Příloha č. 8](#) (dále jen „Zadávací dokumentace“) a stanovení způsobu a podmínek zhotovení Díla (jak je tento pojem definován níže) pro Objednatele, a to v souladu s právními předpisy a v souladu s interními předpisy Objednatele, které jsou uvedeny v [Příloze č. 7](#) této Smlouvy.
- 2.3 Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
 - 2.3.1 v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený Zadávací dokumentací,
 - 2.3.2 v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace,
 - 2.3.3 Zadavatel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést na své nebezpečí za níže specifikovaných podmínek dílo stavby „Modernizace osvětlení tunelů a silových rozvodů mezi stanicemi Kačerov a Háje“, sestávajícího ze součástí plnění „(A) Modernizace osvětlení tunelů mezi stanicemi Kačerov a Háje“ a „(B) Modernizace silových rozvodů mezi stanicemi Kačerov a Háje“ dle projektové dokumentace pro provádění stavby společnosti SUDOP PRAHA, a.s., Olšanská 1a, 130 80 Praha 3, která tvoří [Přílohu č. 1](#) této Smlouvy (dále jen „DPS“).
(plnění dle odst. 3.1 Smlouvy dále jen „Dílo“)
- 3.2 Podrobná specifikace jednotlivých činností, které je Zhotovitel povinen v rámci zhotovení Díla provést, je uvedena v soupisu prací, dodávek a služeb, který je [Přílohou č. 2](#) této Smlouvy.
- 3.3 Součástí plnění Zhotovitele v rámci zhotovování Díla dle této Smlouvy jsou dále také veškeré ostatní činnosti, služby a dodávky neoddělitelně související s plněním dle odst. 3.1 Smlouvy. Zejména se jedná o tyto činnosti:
 - 3.3.1 Dopracování DPS,
 - 3.3.2 obstarání všech dokladů, příruček, návodů atd., které jsou potřeba k obsluze a údržbě nových zařízení nejpozději do předání Díla,

- 3.3.3 získání všech prohlášení o shodě, technických osvědčení, atestů, certifikací, protokolů, rozhodnutí a jiných dokumentů potřebných k uvedení Díla do provozu a jeho následnému provozování včetně průkazů způsobilosti ve smyslu § 47 odst. 4 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dráhách“), a jejich předání objednateli nejpozději při předání předmětu Díla či jeho příslušné části,
 - 3.3.4 zaškolení pracovníků Objednatele ohledně užívání Díla, cenu za školení uvede Zhotovitel na faktuře samostatně.
 - 3.3.5 čistopis dokumentace skutečného provedení stavby připomínkový Objednatelem
- 3.4 Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli veškerou součinnost nezbytnou k řádnému provedení Díla. Objednatel se zejména zavazuje řádně provedené Dílo převzít.
- 3.5 Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli za řádně zhotovené Dílo dohodnutou Cenu Díla (jak je tento pojem definován níže v odst. 6.1 Smlouvy) a to za podmínek touto Smlouvou dále stanovených.

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1 Objednatel vyzve Zhotovitele k dopracování DPS na základě písemné výzvy. Lhůta pro dopracování DPS (k připomíncekám Objednatele) je 30 dnů od doručení výzvy. Bude-li to vyžadováno pro účely řádného zhotovení Díla, je Objednatel oprávněn takto vyzvat Zhotovitele k dopracování odpovídající části DPS před započítáním realizace etapy Díla, k níž se tato část DPS vztahuje.
- 4.2 Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli Staveniště (jak je tento pojem definován níže v odst. 4.6 Smlouvy) a Zhotovitel se zavazuje Staveniště převzít ve lhůtách dle odst. 10.1 této Smlouvy.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje zahájit zhotovování Díla neprodleně po převzetí Staveniště dle předchozího odstavce.
- 4.4 Objednatel se zavazuje zhotovit Dílo v souladu s harmonogramem plnění, který je součástí [Přílohy č. 1](#) této Smlouvy (dále jen „**Harmonogram**“). Zhotovení Díla je rozděleno do samostatných etap. Harmonogram předpokládá zahájení další etapy vždy po skončení předchozí. Etapy se vzájemně nepřekrývají. Každá etapa může být nezávisle po zajištění potřebných revizí, zkoušek (vč. uvedení do zkušebního provozu) a předání příslušných dokladů (např. protokoly o technické prohlídce a zkoušce, průkazy způsobilosti atd.) uvedena do provozu samostatně.
- 4.5 Objednatel převezme Dílo postupem dle čl. 12 této Smlouvy. Celková doba zhotovování Díla nesmí překročit celkovou dobu trvání uvedenou v Harmonogramu, jinak je Zhotovitel v prodlení s předáním Díla.
- 4.6 Místem plnění Zhotovitele je prostor staveniště v podzemních prostorách metra ve stanicích Kačerov, Roztyly, Chodov, Opatov a Háje a v traťových úsecích Kačerov – Roztyly, Roztyly – Chodov, Chodov – Opatov a Opatov - Háje (dále jen „**Staveniště**“), nevyplyvá-li ze Smlouvy nebo povahy plnění jinak. Práce na Díle budou prováděny v podzemí a nemají vazbu k vlastnickým vztahům na povrchu.

5. ZPŮSOB ZHOTOVENÍ DÍLA

- 5.1 Zhotovitel provede Dílo včetně všech jeho součástí a příslušenství zahrnující zejména veškeré zboží, materiály a zařízení řádným a odborným způsobem, včas a v souladu s touto Smlouvou, všemi příslušnými standardy, zákony, nařízeními, vyhláškami a normami platnými v České republice (ČSN; byť nemají právní závaznost), interními předpisy Objednatele, stavebním povolením, požadavky příslušného úřadu a všech orgánů veřejné správy, které k provedení Díla vydávají svá stanoviska, rozhodnutí, opatření či doporučení, s nimiž byl Zhotovitel seznámen nebo s nimiž byl povinen se seznámit. Na jakýkoliv vzájemný rozpor v uvedených požadavcích je Zhotovitel povinen neprodleně upozornit Objednatele, a to dříve, než provede příslušnou část Díla. Objednatel je v takovém případě povinen Zhotoviteli udělit pokyn ohledně dalšího postupu. Dílo a všechny jeho součásti a příslušenství musí vždy odpovídat zákonným normám a interním předpisům Objednatele.
- 5.2 Zhotovitel je povinen provádět Dílo v souladu s požadavky na požárně bezpečnostní řešení, v souladu s požadavky na bezpečnost práce, jakož i v souladu s dalšími požadavky uvedenými v [Příloze č. 1](#) této Smlouvy.
- 5.3 Dílo se bude provádět za běžného provozu metra. Práce v každé etapě je možné realizovat vždy pouze v prostoru jedné traťové koleje, provoz druhé koleje musí být vždy volný pro průjezd služebních vozů metra a noční manipulaci. Zavážení stavebního a montážního materiálu bude probíhat v noci z depa Kačerov. Vstup do kolejiště bude umožněn Zhotoviteli v čase přibližně od 01:10 do 03:45.
- 5.4 Po dobu montáže nového osvětlení a silových rozvodů bude stávající osvětlení a silové rozvody v provozu. Demontáž stávajícího osvětlení a silových rozvodů proběhne až po řádném uvedení do provozu nových zařízení.
- 5.5 Součástí plnění Zhotovitele je také dopracování DPS a dále zpracování projektu skutečného provedení (dále jen „**DSPS**“) v souladu s příslušnými právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje dopracovat DPS tak, že:
- a) bude obsahovat zapracování připomínek a požadavků z vyjádření orgánů, organizací;
 - b) bude obsahovat zapracování připomínek Objednatele uplatněné v průběhu dopracování DPS a v rámci připomínek DPS;
 - c) bude zpracována (doplněna) v souladu s platnými předpisy, normami, zákonem č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů, směrnicemi Objednatele, jeho dalšími požadavky a v návaznosti na Projektovou dokumentaci;
 - d) bude podrobně rozpracována dle použitých technických řešení, technologie a výrobků. Zejména musí být doplněna např. o podrobné technické specifikace, obvodová schémata rozváděčů, vzájemné návaznosti technických a technologických zařízení (např. návaznosti na řídicí systém energetiky), schémata vnějších spojů, konstrukční výkresy (např., rámu pod rozváděče), rozmístění bezpečnostních tabulek, apod. Součástí dopracování DPS bude podrobný seznam materiálu určeného k demontáži s uvedením měrných jednotek a jejich počtu.

- 5.5.2 Při dopracování DPS budou Objednatelem svolány schůzky odborného výboru dle potřeb Objednatele. Před finálním vyhotovením bude ve lhůtě podle odst. 4.1 této Smlouvy DPS předložena k připomínkovému řízení Objednateli. Schůzka bude svolána ve formě písemné pozvánky odeslané Objednatelem nejméně 5 pracovních dní před jejím konáním.
- 5.6 Dopracovanou DPS se Zhotovitel zavazuje předat Objednateli v šesti (6) výtiscích a v elektronické verzi včetně zdrojových souborů, a to jak v listinné, tak digitální verzi (ve formátech zdrojových kódů a formátu vhodných k dalšímu zpracování jako například *.doc; *.docx; *.xls; *.xlsx, *.dwg a rovněž ve formátu *.pdf opatřeném elektronickým podpisem).
- 5.7 Příkazník - technický dozor Objednatele (dále jen „**TDO**“) bude plně zajištěn ze strany Objednatele a na jeho náklady. TDO bude provádět průběžné denní kontroly provádění Díla na Staveništi. Zhotovitel je povinen poskytnout veškerou součinnost potřebnou k provádění takových kontrol.
- 5.8 Zhotovitel je povinen zajistit při zhotovování Díla trvalou přítomnost hlavního stavbyvedoucího pro realizaci stavební části díla nebo jeho zástupce na Staveništi, přičemž v případě hlavního stavbyvedoucího pro realizaci stavební části díla musí jít o osobu uvedenou v Příloze č. 4 Smlouvy, jejichž prostřednictvím Zhotovitel prokázal svou kvalifikaci v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky (dále jen „**Stavbyvedoucí**“).
- 5.9 Zhotovitel je povinen zajistit při zhotovování Staveb přítomnost koordinátora BOZP na Staveništi, (dále jen „**Koordinátor BOZP**“).
- 5.10 Zhotovitel je oprávněn nahradit osobu člena realizačního týmu jinou osobou shodné kvalifikace pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli předložení dokladů prokazujících splnění kvalifikačních předpokladů touto novou osobou v rozsahu stanoveném Zadávací dokumentací Veřejné zakázky.
- 5.11 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li v rámci takové kontroly či jinak Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze Smlouvy nebo z příslušných právních předpisů, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel na své náklady odstranil závadný stav vzniklý vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní v přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení Smlouvy. Na odstraňování závadných stavů vzniklých v průběhu realizace Díla se uplatní postup podle odst. 9.16 a násl. této Smlouvy.
- 5.12 Objednatel je oprávněn dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud bude hrozit nebezpečí poškození Díla nebo bude ohroženo zdraví či život pracovníků či třetích osob a rovněž v dalších případech, kdy budou ohroženy zájmy Objednatele či třetích osob, zejména když Zhotovitel bude Dílo provádět odchylně od DPS bez odsouhlasení ze strany Objednatele nebo nekvalitně.
- 5.13 Objednatel je oprávněn požádat Zhotovitele, aby odvolal z práce na Díle jakoukoli osobu zaměstnanou a/nebo zajištěnou Zhotovitelem nebo jeho subdodavatelem pro provádění Díla, která dle názoru Objednatele zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá nebo je nedbalá v řádném plnění svých povinností nebo jejíž činnost na Díle nebo v souvislosti s prováděním Díla je považována zástupcem Objednatele za nežádoucí. Zhotovitel je povinen provést nezbytná opatření a případně nahradit takto odvolanou

osobu v co nejkratším možném termínu osobou jinou, schválenou Objednatelem. Objednatel je oprávněn takovou osobu odvolat sám, pokud bude hrozit nebezpečí poškození stavby nebo bude ohroženo zdraví či život pracovníků či třetích osob a rovněž v dalších případech, kdy budou ohroženy zájmy Objednatele či třetích osob.

- 5.14 Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o zkouškách, jež mají být v souvislosti s prováděním Díla provedeny, alespoň 5 (pět) pracovních dnů předem.
- 5.15 Zhotovitel je povinen alespoň 5 (pět) pracovních dnů předem, a nikoliv ve zjevně nevhodné době vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou dalším postupem provádění Díla zakryty či zneprístupněny. Před zakrytím nebo zneprístupněním prací je Zhotovitel povinen pořídit podrobnou fotodokumentaci prací.
- 5.16 Poruší-li Zhotovitel povinnost dle odst. 5.14 nebo odst. 5.15 Smlouvy, je Zhotovitel povinen umožnit Objednateli provést zkoušky nebo kontrolu dodatečně. Náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 5.17 Pokud se Objednatel ke zkoušce nebo ke kontrole přes řádnou informaci nebo výzvu Zhotovitele nedostaví, je Zhotovitel oprávněn zkoušky provést a předmětné práce zakrýt. Bude-li Objednatel dodatečně požadovat opakování zkoušky nebo odkrytí prací, je Zhotovitel povinen zkoušky nebo odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že zkoušky nebo práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s opakovanými zkouškami, odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.
- 5.18 O provedení zkoušek a kontrole a prověření prací, které budou dalším postupem provádění Díla zakryty či zneprístupněny, bude Zhotovitelem vždy učiněn zápis do Stavebního deníku (jak je tento pojem definován níže v odst. 11.1 Smlouvy).
- 5.19 Obdobně bude-li Objednatel požadovat vykonání zvláštních zkoušek nebo ověření jakékoliv části Díla z důvodu podezření, že tato část Díla neodpovídá Smlouvě nebo příslušným právním předpisům, a bude-li zjištěno, že podezření bylo správné, nese náklady spojené s vykonáním zkoušek nebo ověřením Zhotovitel.
- 5.20 Pro účely kontroly průběhu provádění Díla organizuje Objednatel nebo jím pověřená osoba kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x za 14 (čtrnáct) kalendářních dní nebude-li dohodnuto se zástupcem Objednatele jinak.
- 5.21 Kontrolních dnů se zúčastní zástupci Zhotovitele, zástupci Objednatele, TDO a nejméně jeden člen realizačního týmu dle [Přílohy č. 4](#).
- 5.22 Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své subdodavatele podílející se v souladu s touto Smlouvou na provádění Díla pouze s výslovným souhlasem oprávněného zástupce Objednatele uvedeným v této smlouvě ve věcech technických a realizačních.
- 5.23 Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola postupu prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci TDO a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- 5.24 TDO pořizuje z kontrolního dne zápis, který předá všem zúčastněným.
- 5.25 Zhotovitel je povinen pořizovat a nejpozději současně s podpisem Předávacího protokolu (jak je tento pojem definován v odst. 12.7 Smlouvy) ze strany Objednatele

předat Objednateli dokumentaci Staveb. Dokumentaci Staveb tvoří originály následujících dokumentů:

- 5.25.1 DSPS v 6 (šesti) vyhotoveních v listinné podobě a v elektronické podobě na příslušném počtu nosičů dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude DSPS zapsán ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu *.docx, *.xlsx, *.dwg.;
 - 5.25.2 Stavební deník vedený v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;
 - 5.25.3 Protokoly Technického ředitele o schválení výrobků a zařízení určených směrnicí SM 05-2013 pro provoz v pražském metru alespoň ve formě prostých kopií;
 - 5.25.4 zápisy, protokoly a osvědčení o průběhu a výsledku veškerých zkoušek, měření a revizí;
 - 5.25.5 Doklady vyžadované službou 241000 uvedené mezi interními předpisy v [Příloze č. 7](#) této Smlouvy;
 - 5.25.6 atesty, záruční listy, certifikáty a prohlášení o shodě všech věcí, jež byly použity při provádění Díla;
 - 5.25.7 doklady o likvidaci odpadu v souladu s Přílohou č. 7 této Smlouvy;
 - 5.25.8 vyhotovení geodetického zaměření skutečného stavu stavby v počtu 6 vyhotovení;
 - 5.25.9 fotodokumentaci zhotovení Díla, prací před zakrytím nebo zneprístupněním elektronicky na nosiči dat CD či DVD.
 - 5.25.10 Řádně zdokumentované a okomentované zdrojové kódy software, zvláště pak pokud je vytvořený na míru.
 - 5.25.11 Protokoly o zaškolení a zacvičení zaměstnanců objednatele.
 - 5.25.12 Další doklady, které budou upřesněny na kontrolním dni
- Veškerá dokumentace Díla bude odpovídat požadavkům stanoveným touto Smlouvou, právními předpisy a požadavkům, které jsou dány účelem pořizování příslušné dokumentace.
- 5.26 Budou probíhat dílčí přejímací řízení, při nichž budou předávány následující dokumenty:
 - 5.26.1 Dílčí revizní zpráva
 - 5.26.2 Protokol o technické prohlídce a zkoušce určeného technického zařízení
 - 5.26.3 Průkaz způsobilosti určeného technického zařízení
 - 5.26.4 Další doklady, které budou požadované k dílčímu přejímacímu řízení (z předchozího bodu 5.25) budou upřesněny na kontrolním dni.
 - 5.27 Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli, resp. TDO součinnost nezbytnou k obstarání kolaudačního souhlasu a k uvedení Díla do zkušebního provozu, a to ve lhůtě stanovené Objednatelům nebo TDO ve výzvě k poskytnutí takové součinnosti.

- 5.28 Zhotovitel se zavazuje provést případné činnosti, jejichž nutnost bude zjištěna orgány státní správy při kolaudačním řízení, a to v termínech nařízených kolaudačním orgánem.
- 5.29 Demontovaná zařízení budou před likvidací nabídnuta JDCM – Jednotka dopravní cesta Metro.
- 5.30 Zhotovitel a Objednatel jsou od předání Staveniště do předání Díla povinni postupovat dle podmínek provozování nových nepřevzatých technologií realizovaných v rámci akce Modernizace osvětlení tunelů a silových rozvodů mezi stanicemi **Kačerov a Háje** uvedených v [Příloze č. 9](#) této Smlouvy.

6. CENA DÍLA

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že celková cena Díla (dále jen „**Cena Díla**“) činí částku ve výši **244 949 751,00,- Kč bez DPH**, z toho na součást plnění Modernizace silových rozvodů mezi stanicemi Kačerov a Háje připadá částka ve výši **70 258 552,23,- Kč bez DPH** a na součást plnění Modernizace osvětlení tunelů mezi stanicemi Kačerov a Háje připadá částka ve výši **174 691 198,77,- Kč bez DPH**. Cena Díla je podrobně rozčleněna ve výkazu výměr, který je součástí [Přílohy č. 2](#) této Smlouvy (dále jen „**Výkaz výměr**“), přičemž Zhotovitel Objednateli zaručuje úplnost uvedeného rozpočtu. Cena Díla je stanovena jako konečná, závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná.
- 6.2 Součástí Ceny Díla jsou veškerá plnění Zhotovitele nutná ke splnění jeho závazků, ke kterým se touto Smlouvou zavazuje. Do Ceny Díla jsou zahrnuty veškeré náklady či poplatky a další výdaje, které Zhotoviteli při realizaci Díla dle této Smlouvy vzniknou. Cena Díla zahrnuje zejména
- 6.2.1 náklady za zřízení a provoz zařízení Staveniště po celou dobu provádění prací a náklady na střežení a průběžný i konečný úklid Staveniště;
- 6.2.2 dopravní náklady pro personál a materiál včetně nákladů na dopravu služebními vlaky nezávislé trakce. Ceník jízd služebních vlaků tvoří [Přílohu č. 11](#) této Smlouvy;
- 6.2.3 náklady na odvoz a likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s prováděním Díla;
- 6.2.4 náklady na mechanizaci, spotřebu energií a vody a další náklady Zhotovitele, nutné pro řádné a včasné provedení Díla v souladu s touto Smlouvou;
- 6.2.5 náklady na schválení výrobků a technických zařízení dle směrnice SM 5-2013 v platném znění a na zajištění veškerých z toho vyplývajících dokladů a zkoušek;
- 6.2.6 náklady na záruky včetně nákladů na odstraňování Vad.
- 6.3 Cena Díla obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen.
- 6.4 Zhotovitel potvrzuje, že Cena Díla zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení Díla a zohledňuje všechna rizika a vlivy související s prováděním Díla. Veškeré náklady spojené s plněním této Smlouvy včetně těch, které nejsou výslovně uvedeny ve Výkazu výměr a Zhotovitel by je měl vzhledem ke své odbornosti a zkušenostem znát, jsou zakalkulovány v Ceně Díla a Zhotovitel není oprávněn požadovat jejich úhradu nad rámec sjednané Ceny Díla. Veškeré náklady spojené s plněním této Smlouvy, které nejsou výslovně uvedeny ve Výkazu výměr, jsou zakalkulovány do jednotkových cen jednotlivých položek Výkazu výměr.

- 6.5 Objednatel je oprávněn odchylně od § 2620 odst. 1 občanského zákoníku požadovat snížení ceny za Dílo, budou-li práce na Díle provedeny v menším rozsahu nebo nákladnosti nebo budou vyžadovat menší úsilí, než bylo předpokládáno při uzavření Smlouvy.
- 6.6 Smluvní strany se dohodly, že v případech, kdy vznikne Objednateli či Zhotoviteli právo na úpravu výše Ceny Díla v souladu s touto Smlouvou a za podmínek uvedených v této Smlouvě, se bude při určení částky, o kterou má být cena upravena, vycházet z ceny stanovené ve Výkazu výměr, jsou-li daná činnost, práce či materiál ve Výkazu výměr zahrnuty. Nejsou-li ve Výkazu výměr zahrnuty, bude se vycházet z aktuální cenové soustavy ÚRS Praha a.s. Nelze-li změnu ceny určit ani tímto způsobem, změní se cena Díla o částku odpovídající ceně prací a materiálů v místě a čase obvyklé. Uvedené neplatí, stanoví-li právní předpisy upravující zadávání veřejných zakázek pro stanovení změny ceny Díla jiný závazný postup.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1 Cena Díla bude Objednatelem hrazena postupně, na základě daňových dokladů (dále jen „**faktur**“) vystavených Zhotovitelem vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce, a to tak, že 10 % fakturované částky bude vždy představovat zádržné (dále jen „**zádržné**“).. Části ceny Díla fakturované dle předešlé věty budou vycházet ze Zhotovitelem skutečně provedeného rozsahu Díla za dané období, což je Zhotovitel povinen Objednateli na jeho žádost doložit. Zádržné Objednatel uhradí Zhotoviteli takto:
- 7.1.1 5% z Ceny Díla coby součást zádržného uhradí Objednatel do 30-ti dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v Předávacím protokolu dle odst. 12.7 Smlouvy;
- 7.1.2 zbývající část zádržného, tedy posledních 5% z Ceny Díla, uhradí Objednatel po uplynutí 60 měsíců od převzetí Díla (tj., po uplynutí záruční doby) na základě faktury vystavené Zhotovitelem za předpokladu, že Zhotovitel k uvedenému dni (tj. 60 měsíců ode dne převzetí Díla) řádně odstranil veškeré vady Díla hlášené mu Objednatelem. Není-li naplněn předpoklad dle předešlé věty, uhradí Objednatel zbývajících 5 % z Ceny Díla až po úplném odstranění všech vad Díla, které byly Objednatelem řádně nahlášený po dobu trvání záruční doby.
- 7.2 Objednatel neposkytuje Zhotoviteli na předmět plnění jakékoliv zálohy.
- 7.3 Na část A – „Modernizace osvětlení tunelů mezi stanicemi *Kačerov a Háje*“ a část „B - Modernizace silových rozvodů mezi stanicemi *Kačerov a Háje*“ bude vždy vystavena samostatná faktura včetně nedílných součástí. Samostatná faktura bude rovněž vystavena za provedení zaškolení ve smyslu 3.3.4 této Smlouvy.
- 7.4 Zhotovitel připraví Zjišťovací protokol a předávací protokol skutečného provedeného rozsahu díla za dané fakturační období (kalendářní měsíc), Zhotovitel předá Zjišťovací protokol a předávací protokol TDO, který jej po kontrole písemně potvrdí a vrátí Zhotoviteli. Zjišťovací protokol a předávací protokol poté Zhotovitel předá osobě Objednatele oprávněné ve věcech technických a realizačních k odsouhlasení, resp. potvrzení podpisem. Potvrzený Zjišťovací protokol a předávací protokol předá Objednatel zpět Zhotoviteli. Zhotovitel následně vystaví fakturu, jejíž nedílnou

součástí je Zjišťovací protokol a předávací protokol písemně potvrzený všemi stranami a vše podá na podatelnu Objednatele (DPP).

- 7.5 Lhůta splatnosti fakturovaných částek vyjma zádržného, pro nějž platí výše uvedená pravidla, je stanovena na 30 (třicet) kalendářních dní ode dne doručení faktury Objednateli. Zhotovitel se zavazuje odeslat fakturu Objednateli nejpozději následující pracovní den po jejím vystavení. V případě, že má lhůta splatnosti faktury uplynout v období od 16. do 31. prosince daného kalendářního roku, bude se za poslední den lhůty splatnosti takovéto faktury považovat třetí pracovní den po skončení uvedeného období. Totožná lhůta splatnosti je stanovena i pro placení jiných plateb dle této Smlouvy (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.), nestanoví-li Smlouva výslovně jinak.
- 7.6 Všechny faktury musí splňovat náležitosti řádného daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále náležitosti účetního dokladu dle zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, avšak výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení smluvních stran a jejich adresy, IČ, DIČ (je-li přiděleno), údaj o tom, že vystavovatel faktury je zapsán v obchodním rejstříku včetně spisové značky, označení této Smlouvy, označení poskytnutého plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření, číslo faktury, číslo objednávky (které pro účely vystavení faktury sdělí Objednatel Zhotoviteli), den vystavení a lhůtu splatnosti faktury dle odst. 7.4 Smlouvy, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, razítko, jméno a podpis oprávněné osoby, včetně kontaktního telefonu a e-mailu. Na každé faktuře bude vyznačeno zádržné ve výši 10% z fakturované částky.
- 7.7 Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti, bude-li ve faktuře chybně vyúčtována cena nebo DPH nebo v ní nebudou správně uvedené údaje dle této Smlouvy, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě její splatnosti Zhotoviteli s uvedením důvodu takového vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrácením vadné faktury Zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne vystavení nové faktury.
- 7.8 Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu odesílatele ve prospěch účtu příjemce.
- 7.9 Všechny částky poukazované v CZK vzájemně smluvními stranami na základě této Smlouvy musí být prosté jakýchkoliv bankovních poplatků nebo jiných nákladů spojených s převodem na jejich účty.
- 7.10 V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši jedné setiny procenta (0,01 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.
- 7.11 Jedná se o stavební a montážní práce, při kterých bude uplatňován zvláštní režim dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Na daňovém dokladu musí být uvedeno zatřídění stavebních prací do číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41-43 platného od 1. 1. 2015.

8. BANKOVNÍ ZÁRUKA

- 8.1 Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 kalendářních dnů od obdržení výzvy k zahájení dopracování DPS předat Objednateli originál bankovní záruky vystavené renomovanou bankou, na jejímž základě se banka zaváže uspokojit Objednatele až do částky 20.000.000,- Kč (slovy: dvacet miliónu korun českých) v případě, že Zhotoviteli vznikne nárok na náhradu škody, na smluvní pokutu nebo jakýkoli jiný peněžitý nárok v důsledku porušení kterékoli povinnosti Zhotovitele vyplývající z této Smlouvy.
- 8.2 Bankovní záruka dle odst. 8.1 této Smlouvy musí být vystavena jako neodvolatelná, bez námitek, s plněním na základě první písemné výzvy Objednatele. Jestliže Objednatel uplatní právo z bankovní záruky, bude Zhotovitel povinen doručit Objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou a s původní výší záruky vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky Objednatelem.
- 8.3 Platnost bankovní záruky dle odst. 8.1 této Smlouvy musí být stanovena tak, aby neuplynula dříve než 1 měsíc ode dne provedení díla dle Harmonogramu plnění uvedeném v [Příloze č. 1](#) této Smlouvy.
- 8.4 Jestliže dojde ke změně termínu (a to i opakovaně) pro provedení Díla, prodlouží Zhotovitel platnost Bankovní záruky za řádné plnění Smlouvy tak, aby odpovídala době platnosti dle odst. 8.3 této Smlouvy, a předá Objednateli novou záruční listinu oproti vrácení původní záruční listiny ve lhůtě 1 měsíce ode dne změny termínu pro provedení Díla, a to i bez vyzvání Objednatelem
- 8.5 Jestliže dojde k odmítnutí převzetí díla Objednatelem v souladu s touto Smlouvou, prodlouží Zhotovitel neprodleně platnost Bankovní záruky za řádné plnění Smlouvy tak, aby neuplynula dříve než 1 měsíc ode dne nového Objednatelem určeného či stranami dohodnutého nového termínu předání Díla, a neprodleně předá Objednateli novou záruční listinu, a to i bez vyzvání Objednatelem. Nedohodnou-li se strany při odmítnutí převzetí Díla na novém termínu předání, prodlouží Zhotovitel platnost záruky dle předchozí věty o 6 měsíců, nestanoví-li Objednatel lhůtu kratší.
- 8.6 Bez ohledu na pravidla uvedená v odst. 8.4 a odst. 8.5 této Smlouvy Zhotovitel vždy prodlouží platnost Bankovní záruky za řádné plnění Smlouvy tak, aby neuplynula dříve než ve lhůtě platnosti dle odst. 8.3 této Smlouvy, a předá Objednateli novou záruční listinu oproti vrácení původní záruční listiny minimálně 1 měsíc přede dnem, kdy má uplynout její platnost dle předchozí záruční listiny. V žádném okamžiku plnění této Smlouvy až do okamžiku provedení Díla ve smyslu ustanovení odst. 12.5 této Smlouvy nesmí být doba platnosti Bankovní záruky předané Objednateli stanovena tak, aby uplynula dříve než 1 měsíc od jakéhokoliv dne plnění této Smlouvy (až do dne provedení Díla). Zhotovitel zajistí splnění tohoto pravidla i bez vyzvání tím, že vždy včas a přiměřeně prodlouží platnost záruky a předá Objednateli včas novou záruční listinu oproti předání záruční listiny starší.
- 8.7 Objednatel nebude povinen provést žádnou platbu Ceny Díla ani jinou platbu ve prospěch Zhotovitele, dokud bude Zhotovitel v prodlení se splněním své povinnosti vydat či prodloužit Bankovní záruku za řádné plnění Smlouvy a předat ji Objednateli.

9. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo osobně anebo jej nechat provést pod svým osobním vedením. Zhotovitel plně odpovídá Objednateli za plnění všech svých subdodavatelů.
- 9.2 Zhotovitel se výslovně zavazuje řídit se při provádění Díla příkazy Objednatele a upozornit Objednatele na jejich případnou nevhodnost, jakož i na případnou nevhodnost převzaté věci dle ustanovení § 2594 občanského zákoníku. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2595 občanského zákoníku na jejich právní vztah založený touto Smlouvou.
- 9.3 Pokud bude při provádění Díla využito duševní vlastnictví třetích osob, je Zhotovitel povinen odpovídajícím způsobem na vlastní náklady upravit veškeré právní vztahy s osobami, jimž náleží práva k takovému duševnímu vlastnictví tak, aby zamezil vznášení jakýchkoli oprávněných nároků těchto osob ve vztahu k Objednateli. V případě, že Zhotovitel svoji povinnost dle tohoto odstavce nesplní, je povinen bránit na svůj náklad práva Objednatele proti takovým nárokům, uhradit veškeré nároky třetích osob z důvodu porušení práv jejich duševního vlastnictví a dále nahradit škodu tím způsobenou Objednateli.
- 9.4 Zhotovitel je oprávněn užít DPS výhradně k jejímu dopracování a následně k provádění Díla.
- 9.5 Zhotovitel je povinen dodržovat při zhotovování Díla předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku a životnímu prostředí. Zhotovitel prohlašuje, že má zaveden program zaměřený na zajištění souladu s právními předpisy a zajišťuje účast svých zaměstnanců na školeních zaměřených na dodržování právních předpisů.
- 9.6 Zhotovitel je dále povinen dodržovat při zhotovování Díla předpisy o ochraně veřejného zdraví, zejména zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcí právní předpisy. Zhotovitel je dále povinen dodržovat příslušné interní předpisy Objednatele.
- 9.7 Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním předmětu Smlouvy třetí osobu, tj. subdodavatele, není-li dále uvedeno jinak. Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by Dílo plnil sám. Seznam subdodavatelů Zhotovitele je obsahem [Přílohy č. 6](#) této Smlouvy.
- 9.8 Zhotovitel je oprávněn provádět Dílo s pomocí jiných subdodavatelů než uvedených v předchozím odstavci pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele. Pokud se jedná o změnu subdodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v rámci své podané nabídky, je Zhotovitel povinen prokázat odbornou kvalifikaci nového subdodavatele. Nový subdodavatel musí splňovat minimálně stejnou kvalifikaci, která byla požadována v zadávací dokumentaci. Objednatel je oprávněn odepřít souhlas se změnou subdodavatele pouze z vážných důvodů či v případě, že nový subdodavatel nesplňuje kvalifikaci požadovanou v zadávací dokumentaci. Ustanovení tohoto článku platí obdobně i v případě, že Zhotovitel bude zamýšlet provádět část Díla sám namísto subdodavatele uvedeného v [Příloze č. 6](#) této Smlouvy.

- 9.9 Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu trvání Smlouvy a plnění závazků z ní vyplývajících sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem a/nebo jeho subdodavateli při výkonu činnosti třetí osobě s limitem pojistného plnění ve výši minimálně 215.000.000,- Kč (slovy: dvěsetpatnáct miliónů korun českých).
- 9.10 Zhotovitel je povinen předložit Objednateli pojistnou smlouvu nebo pojistku osvědčující splnění povinnosti Zhotovitele dle předchozího odstavce do 3 (tří) kalendářních dnů ode dne, kdy k tomu byl Objednatelem vyzván.
- 9.11 Zhotovitel je při realizaci Díla povinen dodržovat podmínky provozní směrnice Os 3/1 Směrnice pro činnost cizích organizací ve vztahu k provozu metra.
- 9.12 Zhotovitel je povinen plánované práce provádět jen na základě řádně vyplněné a předem schválené Žádanky o práce a výluky elektrických zařízení služby 241000. Práce musí být nárokovány 14 kalendářních dnů předem.
- 9.13 Zhotovitel se dále zavazuje bez dalšího řídit se operativními normami (např. fonogramy, rozkazy o výlukách), které nabývají účinnosti v krátkém časovém období, a které bude formou závazných pokynů vydávat Objednatel v situacích, kdy bude nutné upravit způsob poskytování plnění za účelem udržení řádné provozuschopnosti a bezpečnosti dopravní cesty metro. Zhotovitel je povinen zřídit a udržovat v provozu komunikační prostředky, umožňující předávání uvedených operativních norem a kontakty na tyto prostředky předem oznámit Objednateli. Objednatel odpovídá za zajištění přístupnosti operativních norem prostřednictvím Zhotovitelem zřízených komunikačních prostředků.
- 9.14 V mezistaničních úsecích a kolejišti je možné práce provádět pouze v době přepravní výluky od 01:10 do 3:45 hod. Tato doba může být zkrácena dle provozních potřeb Objednatele. Do uplynutí této doby musí být veškeré práce ukončeny, odklizen materiál a v kolejišti se již nesmí nikdo nacházet.
- 9.15 Před předáním díla zajistí Zhotovitel nahrazení dílčích průkazů způsobilosti průkazy definitivními.
- 9.16 Postup při odstraňování závadného stavu během provádění Díla:
- 9.16.1 Zhotovitel je po dobu realizace Díla povinen na vlastní náklady a bez dopadu na Cenu Díla odstranit Závadný stav, který vznikl na jakémkoli místě v důsledku nesprávně poskytnutého plnění Zhotovitelem nebo jakýmkoli jiným porušením povinností Zhotovitele vyplývajících z této Smlouvy a/nebo příslušných právních předpisů. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že odstraňování závadného stavu vzniklého z důvodů uvedených v tomto odstavci, se nepovažuje za plnění Smlouvy, nýbrž o důsledek odpovědnosti Zhotovitele za řádné provádění Díla.
- 9.16.2 Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování závadného stavu ihned či dle pokynu Objednatele, nejpozději však ve lhůtách podle odst. 9.17. této Smlouvy.
- 9.16.3 Za zahájení odstraňování závadného stavu Zhotovitelem se považuje okamžik, kdy Zhotovitel zahájil analýzu povahy a příčin příslušné závady.
- 9.16.4 Nezahájí-li Zhotovitel odstraňování závadného stavu ve lhůtách stanovených v odstavci 9.17. této Smlouvy nebo nepostupuje-li při jejich odstraňování s odbornou péčí a s maximálním urychlením, Objednatel je za podmínky

vyrozumění Zhotovitele oprávněně odstranit závadný stav na náklady Zhotovitele svépomocí nebo prostřednictvím jakékoliv třetí osoby, aniž by tím bylo dotčeno jakékoliv právo Objednatele (zejména právo ze záruky nebo na smluvní pokuty) vyplývající z této Smlouvy a/nebo obecně závazných právních předpisů, a aniž by tím byla dotčena odpovědnost Zhotovitele za škodu vzniklou Objednateli v důsledku nečinnosti nebo nesprávného postupu při odstraňování závadného stavu.

- 9.16.5 Zhotovitel se zavazuje Objednatele bezodkladně prokazatelně vyrozumět o tom, že došlo k úplnému odstranění závadného stavu a prokázat znovudosažení závadným stavem nepříznivě dotčených kvalitativních požadavků, podmínek a jiných parametrů stanovených touto Smlouvou. Při porušení uvedené povinnosti odpovídá za škodu (včetně ušlého zisku) tím vzniklou Objednateli (včetně škody vyplývající z nároků uplatněných proti Objednateli ze strany třetích osob) Zhotovitel.
- 9.17 Strany si tímto sjednávají závazné termíny, do kdy je Zhotovitel povinen nastoupit na odstranění a odstranit Objednatelem reklamovaný závadný stav:
- 9.17.1 nastoupení na odstranění závadného stavu bránícího provozu do dvou (2) hodin a odstranění závadného stavu do čtyřadvaceti (24) hodin;
- 9.17.2 nastoupení na odstranění ostatních závadných stavů nebránících provozu dle požadavku Objednatele uvedeného v reklamačním protokolu nejpozději do pěti (5) pracovních dnů a jejich odstranění nejpozději do dvou (2) týdnů, nebudou-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuty lhůty pro odstranění závadného stavu odlišně nebo není-li to z hlediska charakteru závadného stavu prokazatelně možné;
- 9.18 Reklamace závadného stavu musí být provedena v písemné formě a musí obsahovat popis závadného stavu, musí být podepsána oprávněným zástupcem Objednatele a doručena osobě Zhotovitele oprávněné ve věcech technických a realizačních. V neodkladných případech může být závadný stav reklamován i jiným způsobem (např. telefonicky), avšak tato reklamace musí být bez zbytečného odkladu potvrzena i písemně

10. STAVENIŠTĚ

- 10.1 Objednatel vyzve Zhotovitele k převzetí Staveniště do 10 (deseti) pracovních dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy. Zhotovitel převezme Staveniště do 10 (deseti) pracovních dnů ode dne výzvy Objednatele k převzetí Staveniště dle předešlé věty. Nebude-li při předání Staveniště dohodnuto jinak, zahájí Zhotovitel stavební práce v souladu s harmonogramem. V případě, že se Zhotovitel k převzetí Staveniště v termínu stanoveném Objednatelem nedostaví, nebo Staveniště z jiného důvodu v termínu stanoveném Objednatelem nepřevzme, považuje se pro účely této Smlouvy termín stanovený Objednatelem k převzetí Staveniště zároveň za termín, v němž byl Zhotovitel povinen zahájit stavební práce. Zhotovitel je oprávněněn započít s plněním předmětu této Smlouvy nejdříve po vydání „Souhlasu k činnosti cizí organizace v metru“ (dále „**souhlas**“), který vydá Objednatel na základě písemné žádosti Zhotovitele. Zhotovitel bude povinen respektovat podmínky v něm stanovené. Objednatel není povinen předat Zhotoviteli staveniště v případě, že mu ze strany

Zhotovitele nebyl předložen doklad o uzavření pojistné smlouvy podle odst. 9.9 výše. V takovém případě se jedná o prodlení na straně Zhotovitele s převzetím Staveniště.

- 10.2 O předání a převzetí Staveniště bude Smluvními stranami sepsán protokol.
- 10.3 Zařízení Staveniště si zajišťuje a hradí Zhotovitel vlastním nákladem, včetně odpovídajícího zabezpečení Staveniště.
- 10.4 Zhotovitel je povinen zabezpečit Staveniště v souladu s platnými právními předpisy.
- 10.5 Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré škody vzniklé v důsledku činnosti či opomenutí Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů při plnění Smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním, včetně škod na přilehlých pozemcích ve vlastnictví třetích osob.
- 10.6 Zhotovitel je povinen na Staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací a je povinen Staveniště a zařízení Staveniště řádně zabezpečit proti vniknutí neoprávněných osob. Zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození, ke kterým došlo při plnění Smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním. Zhotovitel je povinen zajistit likvidaci odpadu v souladu s touto Smlouvou, zejména s její [Přílohou č. 7](#).
- 10.7 Zhotovitel je povinen odstranit zařízení Staveniště a Staveniště vyklidit a předat je Objednateli neprodleně po podpisu Předávacího protokolu dle odst. 12.7. Smlouvy ze strany Objednatele.
- 10.8 Zhotovitel před započítáním prací zajistí proškolení zaměstnanců Objednatele z BOZP pro přístup a pohyb na staveništi.

11. STAVEBNÍ DENÍK

- 11.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí Staveniště stavební deník (dále jen „**Stavební deník**“) v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 11.2 Stavební deník musí být v prostoru staveniště přístupný Objednateli, TDO a jiným osobám oprávněným k provádění zápisů do Stavebního deníku v době provádění prací.
- 11.3 Zápisy do Stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Kopie Stavebního deníku se Zhotovitel zavazuje uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty, odcizení nebo zničení originálu Stavebního deníku. O důležitých událostech a zápisech do Stavebního deníku se Zhotovitel zavazuje též informovat Objednatele elektronicky formou prostého emailu. Stanovisko Objednatele k danému zápisu Zhotovitel do Stavebního deníku doplní a později nechá Objednatelem podepsat.
- 11.4 První kopii zápisu do Stavebního deníku obdrží TDO, druhá kopie náleží Zhotoviteli. Kopie zápisů, jež náleží TDO, předá Zhotovitel TDO při nejbližším kontrolním dni následujícím po provedení zápisu, nejpozději do 1 (jednoho) týdne od provedení zápisu.
- 11.5 Povinnost Zhotovitele vést Stavební deník nezanikne dříve než po odstranění všech vad zjištěných při Přejímacím řízení dle odst. 12.5 této Smlouvy.
- 11.6 Zhotovitel se do Stavebního deníku zavazuje provádět i záznamy skutečností, které nepředepisují právní předpisy, jež však dokumentují práce, dodávky a služby

realizované Zhotovitelem při provádění Díla. V případě pochybností jsou rozhodující pokyny Objednatele.

- 11.7 K zápisům do Stavebního deníku jsou kromě TDO oprávněny také oprávněné osoby ve všech technických a realizačních Objednatele uvedené v [Příloze č. 5](#) této Smlouvy.
- 11.8 Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinila do Stavebního deníku jiná osoba, připojí k tomuto zápisu své stanovisko nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů ode dne, kdy byl tento zápis do Stavebního deníku proveden.
- 11.9 Do Stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat mimo výše uvedených osob i osoby vykonávající kontrolní prohlídky Díla.
- 11.10 Veškeré požadavky Smluvních stran uvedené ve stavebním deníku musí být podepsány.
- 11.11 Smluvní strany v zájmu vyloučení případných pochybností výslovně stanoví, že zápisem ve Stavebním deníku nelze měnit tuto Smlouvu. Záznamy ve Stavebním deníku slouží pouze jako podklad pro jednání o případných změnách Smlouvy a jako podklad dokumentující plnění předmětu Smlouvy Zhotovitelem.

12. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 12.1 Zhotovitel je oprávněn vyzvat Objednatele k převzetí Díla, vyhovuje-li Dílo podmínkám stanoveným v odstavcích 18.1 a 18.2 Smlouvy, přičemž nevykazuje jiné než ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými vadami funkčně nebrání užívání Díla, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje (dále jen „**Drobné vady**“), a je-li připraven předat Objednateli veškeré listiny (dokumentaci), které je Zhotovitel povinen dle Smlouvy (zejména dle odst. 5.25) nebo dle právních předpisů Objednateli předat, a které Objednateli dosud nepředal.
- 12.2 Dílo bude předáváno po etapách v souladu s dopracovanou DPS formou dílčích přejímacích řízení. Před ukončením celého Díla bude provedeno konečné předání formou závěrečného přejímacího řízení.
- 12.3 V případě, že tato Smlouva, právní předpisy nebo jiné normy, jimiž je Zhotovitel dle Smlouvy vázán, předepisují provedení zkoušek, revizí, atestů a měření či zajištění prohlášení o shodě týkajících se Díla, je Zhotovitel povinen zajistit jejich úspěšné provedení před předáním Díla Objednateli.
- 12.4 Ustanovení tohoto čl. 12 Smlouvy upravuje dohodou stran zákonnou úpravu uvedenou v ustanovení § 2628 občanského zákoníku, která se na vztah stran založený touto Smlouvou neuplatní.
- 12.5 Splnění podmínek dle odst. 12.1 Smlouvy bude ověřeno vždy pro příslušnou etapu Díla, jakož i před jeho ukončením ve smyslu odst. 12.2 v rámci přejímacího řízení (dále jen „**Přejímací řízení**“). Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele k převzetí Díla nebo příslušné etapy (zahájení Přejímacího řízení), a to nejméně 5 (pět) pracovních dnů před zahájením Přejímacího řízení.
- 12.6 Objednatel je oprávněn přizvat k účasti v Přejímacím řízení i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou. V rámci Přejímacího řízení bude provedena technická prohlídka za účasti Zhotovitele, Objednatele a TDO po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech v členění dle Projektové dokumentace.

- 12.7 O průběhu Přejímacího řízení bude Zhotovitelem pořízen zápis s identifikací vad Díla, pokud budou v průběhu Přejímacího řízení zjištěny. Zápis bude použit jako podklad pro zpracování protokolu o předání a převzetí Díla (dále jen „**Předávací protokol**“). Zpracování návrhu Předávacího protokolu zajistí Zhotovitel.
- 12.8 Předávací protokol musí obsahovat
- 12.8.1 seznam předávaných stavebních objektů a provozních souborů;
 - 12.8.2 výslovný souhlas Objednatele s převzetím Díla nebo příslušné etapy;
 - 12.8.3 datum převzetí Díla nebo příslušné etapy;
 - 12.8.4 soupis Drobných vad nebránících užívání;
 - 12.8.5 dohodnuté lhůty k odstranění zjištěných Drobných vad nebránících užívání;
 - 12.8.6 soupis listin předaných Zhotovitelem Objednateli.
- 12.9 Objednatel Dílo nebo příslušnou etapu převezme za předpokladu, že Zhotovitel v průběhu Přejímacího řízení osvědčil splnění podmínek uvedených v odstavci 12.1 Smlouvy. Předání a převzetí Díla nebo příslušné etapy Smluvní strany potvrdí podpisem Předávacího protokolu. Drobné vady zjištěné během Přejímacího řízení Zhotovitel odstraní ve lhůtě sjednané v Předávacím protokolu, jinak do 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne oboustranného podpisu Předávacího protokolu.
- 12.10 V případě, že Objednatel Dílo nebo příslušnou etapu nepřevzme pro neosvědčení podmínek uvedených v odst. 12.1 Smlouvy, bude mezi Smluvními stranami sepsán záznam s uvedením důvodu nepřevzetí Díla, se soupisem případných zjištěných vad a s uvedením stanovisek Smluvních stran (dále jen „**Záznam**“). Zpracování Záznamu zajistí Zhotovitel. Nedostatky, které zapříčinily nepřevzetí Díla (dále jen „**Nedostatky**“), odstraní Zhotovitel ve lhůtě sjednané v Záznamu, jinak do 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne oboustranného podpisu Záznamu. Po odstranění Nedostatků, nejpozději však po uplynutí lhůty dle předchozí věty postupují Smluvní strany dle odstavců 12.1 až 12.12 Smlouvy.
- 12.11 Podpisem Předávacího protokolu nebo Záznamu je Přejímací řízení ukončeno.
- 12.12 Nebudou-li jakákoliv vada nebo Nedostatek zjištěný v Přejímacím řízení Zhotovitelem odstraněny ve lhůtě sjednané nebo touto Smlouvou stanovené, je Objednatel oprávněn odstranit je sám nebo zajistit jejich odstranění odborně způsobilou osobou na náklady Zhotovitele. Veškeré náklady vzniklé Objednateli v souvislosti s odstraněním jakékoliv vady nebo Nedostatku způsobem dle předchozí věty je Zhotovitel povinen Objednateli nahradit. Uhrazením nákladů na odstranění vady nebo Nedostatku podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle této Smlouvy.
- 12.13 Lhůty pro odstranění vad nebo Nedostatků zjištěných v Přejímacím řízení nemají vliv na povinnost Zhotovitele provést Dílo v termínech pro provedení Díla stanovených Smlouvou.
- 12.14 Dílo je provedeno převzetím bezvadného Díla Objednatелеm. Vyzvalo-li Dílo při převzetí vady, je Dílo provedeno až odstraněním všech vad zjištěných při Přejímacím řízení.
- 12.15 Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2605 odst. 2 a § 2629 občanského zákoníku se nebude na jejich vztah založené touto Smlouvou aplikovat.

13. ZMĚNOVÉ ŘÍZENÍ

- 13.1 Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna písemně navrhnout změnu Díla. Žádná ze smluvních stran však není povinna navrhovanou změnu akceptovat.
- 13.2 Zhotovitel se zavazuje provést hodnocení dopadů kteroukoliv smluvní stranou navrhovaných změn Díla na termíny plnění, cenu a součinnost Objednatele. Zhotovitel je povinen toto hodnocení provést bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne doručení návrhu kterékoliv smluvní strany druhé smluvní straně.
- 13.3 Jakékoliv změny Díla musí být sjednány v souladu se ZZVZ a písemně ve formě dodatku k této Smlouvě podepsaného osobami oprávněnými zavazovat smluvní strany, nestanoví-li tato Smlouva jinak. V závislosti na těchto písemných ujednáních může být upraven požadovaný rozsah plnění, termíny plnění, cena Díla, platební podmínky, součinnost Objednatele atd.
- 13.4 Zhotovitel je povinen bezodkladně Objednatele informovat o zjištění nevyhnutelné potřeby provést (poskytnout) vícepráce a o pracích, dodávkách a službách, které nebyly provedeny (poskytnuty) nebo je není pro naplnění účelu Smlouvy nutné provést (poskytnout) (dále jen „méněpráce“).
- 13.5 Provedení veškerých víceprací a méněprací je možné činit pouze za podmínek stanovených ZZVZ. Vícepráce i méněpráce musí být vždy sjednány předem ve formě písemného dodatku ke Smlouvě. Návrh dodatku musí obsahovat zejména vliv víceprací na rozsah změny Díla, vliv této změny na termíny plnění Díla a Cenu Díla. Nebude-li písemný dodatek o vícepracích obsahovat ujednání o důsledcích sjednaných změn na výši sjednané Ceny Díla, je Objednatel povinen bez ohledu na sjednané změny zaplatit původní Cenu Díla sjednanou v odst. 6.1 této Smlouvy.
- 13.6 Provádí-li Zhotovitel vícepráce, které nejsou sjednány dodatkem ke Smlouvě, provádí je na svůj náklad.

14. VLASTNICKÉ PRÁVO A UŽÍVACÍ PRÁVA K VÝSLEDKŮM SLUŽEB

- 14.1 Vlastnické právo k Dílu náleží od počátku Objednateli, do okamžiku oboustranného podpisu Předávacího protokolu má Zhotovitel povinnosti schovatele.
- 14.2 Vlastnické právo k materiálu a jiným hmotným movitým věcem nabývá Objednatel okamžikem jejich zapracování Zhotovitelem do Díla nebo učiněním součástí Díla. Vlastnické právo k jakékoli dokumentaci vztahující se k Dílu nabývá Objednatel okamžikem jejího vyhotovení.
- 14.3 Nebezpečí škody na Díle nese Zhotovitel, na Objednatele přechází okamžikem oboustranného podpisu Předávacího protokolu.
- 14.4 Náklady nutné k odstranění škody na Díle vzniklé v době, kdy nebezpečí škody nese Zhotovitel, hradí Zhotovitel v plném rozsahu a tyto náklady nemají vliv na sjednanou Cenu Díla.
- 14.5 Škody na Díle vzniklé v době, kdy nebezpečí škody nese Zhotovitel, je povinen Zhotovitel odstranit v součinnosti s Objednatelem a dle jeho pokynů.
- 14.6 Vzhledem k tomu, že součástí Díla dle této Smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve

znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorský zákon**“), je k těmto součástem Díla poskytováno Zhotovitelem oprávnění k výkonu práva duševního vlastnictví (licence nebo podlicence). Oprávnění k užití autorského díla Zhotovitele i třetích osob Zhotovitel poskytuje k jakémukoliv účelu, bez množstevního a územního omezení, nevýhradně a na dobu trvání majetkových práv autorských k příslušnému autorskému dílu. Součástí licence je neomezené oprávnění Objednatele provádět jakékoliv modifikace, úpravy, změny autorského díla tvořícího součást Díla a dle svého uvážení do něj zasahovat, zapracovávat ho do dalších autorských děl, zařazovat ho do děl souborných či do databází apod., a to i prostřednictvím třetích osob. Objednatel je bez potřeby jakéhokoliv dalšího svolení Zhotovitele oprávněn udělit třetí osobě podlicenci k užití autorského díla nebo svoje oprávnění k užití autorského díla třetí osobě postoupit. Licence k autorskému dílu je poskytována jako neomezená nevýhradní. Objednatel není povinen licenci využít.

- 14.7 Odměna za poskytnutí, zprostředkování nebo postoupení Licence k autorským dílům dle odst. 14.6 je součástí Ceny Díla dle odst. 6.1 této Smlouvy.
- 14.8 Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby udělení licence k autorskému dílu dle této Smlouvy včetně oprávnění udělit podlicenci a souvisejících oprávnění zabezpečil, a to bez újmy na právech třetích osob.
- 14.9 Žádný výsledek činnosti provedené na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní, který je předmětem duševního vlastnictví, není Zhotovitel oprávněn bez předchozího písemného svolení Objednatele užít k jiným účelům, než je provedení Díla, zejména jej nesmí poskytnout třetím osobám.

15. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 15.1 Každá ze smluvních stran jmenuje oprávněnou osobu, popř. zástupce oprávněné osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu ve smluvních a technických záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy.
- 15.2 Oprávněné osoby jsou oprávněny jménem stran provádět veškeré úkony v rámci akceptačních procedur dle této Smlouvy, zastupovat strany ve změnovém řízení a připravovat dodatky ke Smlouvě pro jejich písemné schválení osobám oprávněným zavazovat strany (statutárním orgánům), nebo jejich zplnomocněným zástupcům.
- 15.3 Oprávněné osoby nejsou zmocněny k jednání, jež by mělo za přímý následek změnu této Smlouvy nebo jejího předmětu.
- 15.4 Jména oprávněných osob jsou uvedena v [Příloze č. 5](#) této Smlouvy a jejich role stanoví tato Smlouva.
- 15.5 Smluvní strany jsou oprávněny změnit oprávněné osoby, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit ve lhůtě 3 (tří) pracovních dnů. Zmocnění zástupce oprávněné osoby musí být písemné s uvedením rozsahu zmocnění.

16. OCHRANA INFORMACÍ

- 16.1 Obě smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost a nezpřístupnit třetím osobám neveřejné informace (jak jsou vymezeny níže). Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších

předpisů, není tímto ustanovením dotčena, stejně tak jako další zákonem uložené povinnosti vyžadující zpřístupnění informací [například ve smyslu ZZVZ nebo zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“)].

- 16.2 Za neveřejné informace se považují veškeré informace, které jsou označeny jako Důvěrné informace ve smlouvě o zachování mlčenlivosti, uzavřené mezi Objednatelem a Zhotovitelem. Podpisem této Smlouvy obě smluvní strany potvrzují, že tato smlouva o zachování mlčenlivosti byla mezi nimi platně uzavřena na dobu neurčitou a takto zůstává v účinnosti. Ohledně nakládání s neveřejnými informacemi platí úprava ujednaná smluvními stranami v této smlouvě o zachování mlčenlivosti. Smlouva o zachování mlčenlivosti se považuje za volnou [Přílohu č. 10](#) této Smlouvy.

17. SOUČINNOST A VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE

- 17.1 Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
- 17.2 V případě, že Zhotovitel není schopen pokračovat v řádném plnění dle této Smlouvy z důvodu nedostatečné součinnosti na straně Objednatele, je Zhotovitel povinen Objednatele na tento nedostatek součinnosti písemně upozornit, a to neprodleně poté, co se o této nedostatečné součinnosti dozví. V písemném upozornění dle předchozí věty je Zhotovitel povinen výslovně specifikovat své požadavky na součinnost Objednatele, kterou považuje za nezbytnou pro řádné provádění Díla. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nedostatku součinnosti na straně Objednatele, pokud na tento nedostatek písemně neupozornil dle tohoto odst. 17.2 Smlouvy.
- 17.3 Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této Smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním jednotlivých termínů a s prodlením splatnosti jednotlivých peněžních závazků.
- 17.4 Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob dle článku 15 této Smlouvy, statutárních orgánů smluvních stran, popř. jimi písemně pověřených pracovníků.
- 17.5 Všechna oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna v písemné podobě a druhé straně doručena buď osobně nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu uvedenou na titulní stránce této Smlouvy, není-li stanoveno nebo mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. Nemá-li komunikace dle předchozí věty mít vliv na platnost a účinnost Smlouvy, připouští se též doručení prostřednictvím e-mailu na adresy uvedené v [Příloze č. 5](#) této Smlouvy.
- 17.6 Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své poštovní adresy nebo e-mailové adresy budou o této změně druhou smluvní stranu informovat nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů.
- 17.7 Zhotovitel se zavazuje ve lhůtě 5 (pěti) pracovních dnů ode dne doručení odůvodněné písemné žádosti Objednatele o výměnu oprávněné osoby Zhotovitele podílející se na plnění této Smlouvy, s níž Objednatel nebyl z jakéhokoliv důvodu spokojen, nahradit jinou vhodnou osobou s odpovídající kvalifikací.

- 17.8 Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli potřebnou součinnost při výkonu finanční kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

18. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 18.1 Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude vyhovovat požadavkům na rozsah nebo jakost stanoveným touto Smlouvou, právními předpisy, interními předpisy Objednatele, všemi normami, které jsou na základě Smlouvy pro Zhotovitele závazné a pokyny Objednatele nebo TDO udělenými při provádění Díla.
- 18.2 Dílo musí být prosto všech právních vad.
- 18.3 Dílo má vady, jestliže nevyhovuje ustanovením odst. 18.1 a odst. 18.2 Smlouvy (dále jen „**Vady**“).
- 18.4 Na převzaté Dílo poskytuje Zhotovitel Objednateli záruku za jakost (dále jen „**Záruka**“), a to v délce 60 (šedesát) měsíců. Zárukou přejímá Zhotovitel závazek, že Dílo nebo jeho jednotlivé části budou po celou dobu trvání záruční doby způsobilé pro použití k účelu stanovenému Smlouvou, a že si zachovají vlastnosti vyplývající ze Smlouvy, právních předpisů a norem, kterými je Zhotovitel povinen se dle Smlouvy řídit, jinak vlastnosti obvyklé.
- 18.5 Zhotovitel nese odpovědnost za Vady, jež se během záruční doby na Díle projeví nebo vzniknou.
- 18.6 Záruční doba počíná běžet ode dne převzetí Díla Objednatelem dle odst. 12.9 této Smlouvy.
- 18.7 Záruční doba neběží po dobu, po kterou nelze Dílo (nebo jeho část) z důvodu jakékoliv Vady nebo jejího odstraňování neomezeně užívat.
- 18.8 Bude-li mít Dílo Vady, je Objednatel oprávněn:
- 18.8.1 požadovat odstranění Vad dodáním náhradního plnění za vadné části Díla, dodáním chybějících částí Díla a odstraněním právních vad;
 - 18.8.2 požadovat odstranění Vady opravou Díla, jestliže Vady jsou opravitelné;
 - 18.8.3 požadovat přiměřenou slevu z Ceny Díla;
 - 18.8.4 je-li Vada neodstranitelná, odstoupit od Smlouvy.
- Objednateli zároveň náleží náhrada nákladů účelně vynaložených při uplatnění práva z Vad Díla.
- 18.9 Postup pro odstraňování Vad:
- 18.9.1 Uplatní-li Objednatel nárok na odstranění Vady kterýmkoli ze způsobů odstranění Vad předvídaným v odst. 18.8 této Smlouvy, je Zhotovitel po dobu trvání záruční doby povinen na vlastní náklady a bez nároku na uhrazení Ceny či jakéhokoli jiného protiplnění odstranit Vadu, která vznikla nebo se projevila na jakémkoliv místě v souvislosti s prováděním Díla v důsledku nesprávně poskytnutého plnění Zhotovitelem nebo jakýmkoliv jiným porušením povinnosti Zhotovitele vyplývajících z této Smlouvy, zejm. jejích odst. 18.1 a 18.2, a/nebo příslušných právních předpisů. Pro odstranění pochybností se stanoví, že odstraňování Vad vzniklých z důvodů uvedených v tomto odstavci se nepovažuje za poskytování plnění dle této Smlouvy.

- 18.9.2 Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování Vad dle pokynu Objednatele či ihned, tak aby předešel všem možným a hrozícím škodám, avšak vždy nejpozději ve lhůtách stanovených v odstavci 18.10 této Smlouvy.
- 18.9.3 Zahájením odstraňování Vady Zhotovitelem se považuje okamžik, kdy Zhotovitel zahájil analýzu povahy a příčin příslušné Vady.
- 18.9.4 Nezahájí-li Zhotovitel odstraňování Vady ve lhůtách stanovených v odstavci 18.10 této Smlouvy nebo nepostupuje-li při jejich odstraňování s odbornou péčí a s maximálním urychlením, Objednatel je za podmínky vyrozumění Zhotovitele oprávněn odstranit Vadu na náklady Zhotovitele svépomocí nebo prostřednictvím jakékoliv třetí osoby, aniž by tím bylo dotčeno jakékoliv právo Objednatele (zejména právo ze záruky nebo na smluvní pokuty) vyplývající z této Smlouvy a/nebo obecně závazných právních předpisů, a aniž by tím byla dotčena odpovědnost Zhotovitele za škodu vzniklou Objednateli v důsledku nečinnosti nebo nesprávného postupu při odstraňování Vady.
- 18.9.5 Zhotovitel se zavazuje Objednatele bezodkladně prokazatelně vyrozumět o tom, že došlo k odstranění Vady. Při porušení uvedené povinnosti odpovídá za škodu (včetně ušlého zisku) tím vzniklou Objednateli (včetně škody vyplývající z nároků uplatněných proti Objednateli ze strany třetích osob) Zhotovitel.
- 18.10 Strany si tímto sjednávají závazné termíny, do kdy je zhotovitel povinen nastoupit na odstranění a odstranit Objednatelem reklamovanou Vadu:
- 18.10.1 nastoupení na odstranění Vady bránící provozu do dvou (2) hodin a odstranění vady do 24 hodin;
- 18.10.2 nastoupení na odstranění ostatní Vady nebránící provozu dle požadavku Objednatele uvedeného v reklamačním protokolu nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů a jejich odstranění nejpozději do dvou (2) týdnů, nebudou-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuty lhůty pro odstranění Vady odlišně nebo není-li to z hlediska charakteru Vady prokazatelně možné.
- 18.11 Reklamacie Vady musí být provedena v písemné formě a musí obsahovat popis Vady, musí být podepsána oprávněným zástupcem Objednatele a doručena Zhotoviteli. V neodkladných případech může být Vada reklamována i jiným způsobem (např. telefonicky), avšak tato reklamacie musí být bez zbytečného odkladu potvrzena i písemně. Součástí reklamacie je i volba nároku Objednatele dle odst. 18.8 této Smlouvy.
- 18.12 Zhotovitel je povinen odstranit Vadu bez ohledu na to, zda je uplatnění Vady oprávněné či nikoli. Prokáže-li se však kdykoli později, že Zhotovitel za Vadu neodpovídal, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním Vady.

19. NÁHRADA ŠKODY

- 19.1 Každá ze stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Obě strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 19.2 Poruší-li Zhotovitel nebo jeho subdodavatelé při provádění Díla nebo v souvislosti s ním jakoukoliv zákonnou či smluvní povinnost, odpovídá Zhotovitel za veškeré

škody, které vzniknou Objednateli v důsledku takového porušení povinností. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli takto vzniklou škodu v plném rozsahu, včetně případných sankcí udělených Objednateli orgány veřejné moci v důsledku porušení povinností Zhotovitele ve smyslu tohoto odstavce.

- 19.3 Žádná ze stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé strany. V případě, že Objednatel poskytl Zhotoviteli chybné zadání a Zhotovitel s ohledem na svou povinnost poskytovat plnění s odbornou péčí mohl a měl chybnost takového zadání zjistit, smí se ustanovení předchozí věty dovolávat pouze v případě, že na chybné zadání Objednatele písemně upozornil a Objednatel trval na původním zadání.
- 19.4 Žádná ze smluvních stran není odpovědná za škodu a není ani v prodlení, pokud k tomuto došlo výlučně v důsledku prodlení s plněním závazků druhé smluvní strany nebo v důsledku překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (dále jen „**vyšší moc**“).
- 19.5 Za vyšší moc se podle této Smlouvy považují mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky bránící dočasně nebo trvale plnění povinností stanovených v této Smlouvě, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli povinné strany a jestliže tyto překážky nemohly být povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat.
- 19.6 Za vyšší moc se však nepokládají okolnosti, jež vyplývají z osobních nebo hospodářských poměrů povinné strany a dále překážky plnění, které byla příslušná smluvní strana povinna překonat nebo odstranit podle této Smlouvy, obchodních zvyklostí nebo obecně závazných právních předpisů nebo jestliže může důsledky své odpovědnosti smluvně převést na třetí osobu, jakož i okolnosti, které se projeví až v době, kdy povinná strana již byla v prodlení.
- 19.7 Smluvní strany výslovně stanoví, že nebezpečí změny okolností na sebe přebírá Zhotovitel.
- 19.8 Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé překážky vylučující povinnost k náhradě škody. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání překážek vylučujících povinnost k náhradě škody. Každá ze smluvních stran je oprávněna požadovat náhradu škody v plném rozsahu i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se dle této Smlouvy vztahuje smluvní pokuta nebo sleva z ceny.
- 19.9 Případná náhrada škody bude zaplacená v měně platné na území České republiky, přičemž pro propočítání na tuto měnu je rozhodný kurs České národní banky ke dni vzniku škody.
- 19.10 Každá ze smluvních stran je oprávněna požadovat náhradu škody i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to v celém rozsahu nebo slevy z ceny dle této Smlouvy. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci § 2050 občanského zákoníku.

20. SANKCE

- 20.1 Zhotovitel odpovídá za jakékoli porušení svých povinností týkajících se Díla a je povinen uhradit na své náklady veškeré pokuty udělené mu příslušnými správními orgány v souvislosti s prováděním Díla, ledaže mu byla pokuta udělena v souvislosti

- s respektováním příkazu Objednatele, proti kterému uplatnil písemnou výhradu, a na jehož splnění Objednatel trval anebo v souvislosti s užitím Objednatelem opatřené věci, na jejíž nevhodnost Objednatele upozornil a Objednatel na jejím užití trval.
- 20.2 Bude-li Zhotovitel v prodlení s převzetím Staveniště ve lhůtách dle odst. 10.1 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 20.3 Bude-li Zhotovitel v prodlení s předáním Díla v termínu dle Harmonogramu ve smyslu odst. 4.4 Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 20.4 Bude-li Zhotovitel v prodlení se zajištěním trvalé přítomnosti Stavbyvedoucího nebo jeho zástupce na Staveništi dle odst. 5.8 Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ takového prodlení Zhotovitele, přičemž každý den takového prodlení se pokládá za jeden jednotlivý případ prodlení.
- 20.5 Bude-li Zhotovitel v prodlení se zajištěním přítomnosti Koordinátora BOZP na Staveništi dle odst. 5.9 Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ takového prodlení Zhotovitele, přičemž každý den takového prodlení se pokládá za jeden jednotlivý případ prodlení.
- 20.6 Bude-li Zhotovitel v prodlení se svou povinností informovat Objednatele o zkouškách dle odst. 5.14 Smlouvy nebo vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření zakrývaných prací dle odst. 5.15 Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ takového prodlení Zhotovitele.
- 20.7 Bude-li Zhotovitel v prodlení se svou povinností poskytnout Objednateli součinnost nezbytnou k obstarání kolaudačního souhlasu a k uvedení Díla do provozu dle odst. 5.27 Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každý i započatý den takového prodlení Zhotovitele.
- 20.8 Bude-li Zhotovitel v prodlení se svou povinností předat Objednateli originál bankovní záruky dle čl. 8 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý i započatý den takového prodlení Zhotovitele.
- 20.9 Bude-li Zhotovitel v prodlení se svou povinností využít k provádění Díla pouze subdodavatele uvedené v [Příloze č. 6](#) této Smlouvy nebo schválené Objednatelem v souladu s odst. 9.8 Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ takového prodlení Zhotovitele.
- 20.10 Bude-li Zhotovitel v prodlení se svou povinností mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu činnosti třetí osobě dle odst. 9.9 Smlouvy nebo předložit Objednateli pojistnou smlouvu nebo pojistku dle odst. 9.10 Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý i započatý den takového prodlení Zhotovitele.
- 20.11 Bude-li Zhotovitel v prodlení se svou povinností vést Stavební deník v souladu s čl. 11 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč

(slovy: dvacet tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ takového prodlení Zhotovitele. V případě jednorázového prodlení trvajícího více dní, bude uvedená smluvní pokuta účtována za každý i započatý den takového prodlení.

- 20.12 Bude-li Zhotovitel v prodlení se svou povinností odstranit Vady Díla v souladu s čl. 18 a ve lhůtě dle odst. 18.9 Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý i započatý den takového prodlení Zhotovitele.
- 20.13 Bude-li Zhotovitel v prodlení se svou povinností zabezpečit Stanoviště dle odst. 10.4 Smlouvy nebo udržovat stav Staveniště dle odst. 10.6 Smlouvy nebo odstranit zařízení Staveniště dle odst. 10.7 Smlouvy, je za každé jednotlivé porušení takové své povinnosti povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých).
- 20.14 V případě porušení kterékoli povinnosti uložené Zhotoviteli touto Smlouvou, které bude mít za následek omezení nebo přerušení provozu metra (zejména narušení grafikonu vlakové dopravy) klasifikované jako mimořádná událost dle platné legislativy (zejména zákon č. 266/1994 Sb., o drahách, včetně navazujících Vyhlášek), je zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 300.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti. Za narušení grafikonu se (v souladu s vnitřními předpisy Objednatele) pro účely tohoto ustanovení považují následující situace:
- 20.14.1 -konkrétní vlak neodjede plánované vozokilometry v souladu s grafikonem vlakové dopravy. V případě neodjetí plánovaných vozokilometrů více vlaky, bude smluvní pokuta vyměřena za každý vlak.
- 20.14.2 -dojezd vlaku s přepravou cestujících do určené nebo koncové stanice jeho jízdy překročí interval stanovený grafikonem o více jak 3 minuty. Určenou stanicí se rozumí na trase A a C stanice metra Muzeum, na trase B stanice metra Můstek. V případě nedodržení intervalu více vlaky, bude smluvní pokuta vyměřena za každý vlak.
- 20.15 Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody způsobené porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v celém rozsahu. Zaplacení smluvní pokuty nezabavuje kteroukoliv ze smluvních stran povinnosti splnit závazek, k němuž se smluvní pokuta vztahuje.

21. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

- 21.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření, tj. dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, která skončí uplynutím záruky k Dílu či k poslední části Díla podle toho, která z uvedených skutečností nastane dříve.
- 21.2 Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od této Smlouvy z důvodů podstatného porušení povinností dle této Smlouvy druhé smluvní strany.
- 21.3 Za podstatné porušení povinností dle této Smlouvy Zhotovitelem se považují zejména následující skutečnosti:

- 21.3.1 Zhotovitel je v prodlení s dodržáním termínu zhotovení Díla déle než 30 (třicet) kalendářních dní a nezjedná nápravu ani do 10 (deseti) kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení Objednatele o takovém prodlení;
 - 21.3.2 na Díle se v průběhu jeho zhotovování vyskytne zjevná Vada, kterou Zhotovitel neodstraní ani v přiměřené době stanovené mu k takovému odstranění ze strany Objednatele;
 - 21.3.3 Zhotovitel zhotovuje Dílo v rozporu s [Přílohou č. 1](#), [Přílohou č. 2](#) či [Přílohou č. 3](#);
 - 21.3.4 Zhotovitel není pojištěn v souladu s odst. 9.9 Smlouvy, nebo na výzvu Objednatele nepředloží pojistku či pojistnou smlouvu dle odst. 9.10 Smlouvy;
 - 21.3.5 dojde k porušení povinnosti ochrany důvěrných informací dle této Smlouvy ze strany Zhotovitele;
 - 21.3.6 na majetek Zhotovitele je prohlášen úpadek, Zhotovitel sám podá dlužnický návrh na zahájení insolvenčního řízení nebo bude na jeho majetek nařízena exekuce. Zhotovitel je povinen o tomto Objednatele informovat, a to do 2 pracovních dnů ode dne, kdy bude na majetek Zhotovitele prohlášen úpadek, kdy Zhotovitel sám podá dlužnický návrh na zahájení insolvenčního řízení nebo kdy bude na jeho majetek nařízena exekuce; nebo
 - 21.3.7 Zhotovitel vstoupil do likvidace nebo byl zrušen (kromě případů fúze a/nebo přeměny). Zhotovitel je povinen o tomto Objednatele informovat, a to do 2 pracovních dnů ode dne, kdy Zhotovitel vstoupí do likvidace nebo bude zrušen (kromě případů fúze a/nebo přeměny);
 - 21.3.8 Zhotovitel bude odsouzen (byť nepravomocně) pro úmyslný trestný čin ve smyslu zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen o tomto Objednatele informovat, a to do 2 pracovních dnů ode dne, kdy Zhotovitel bude odsouzen (byť nepravomocně) pro úmyslný trestný čin ve smyslu zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů;
 - 21.3.9 Zhotovitel předem neoznámí Objednateli jakoukoliv změnu osoby subdodavatele nebo zvětšení rozsahu plnění svěřeného subdodavatelé ve smyslu odst. 9.8 Smlouvy, nebo k takovéto změně Objednatel nedá předem souhlas dle téhož odstavce Smlouvy nebo dojde-li k porušení povinnosti alokovat na poskytování Služeb dle této Smlouvy kapacity členů realizačního týmu Zhotovitele dle [Přílohy č. 4](#) této Smlouvy dle podmínek stanovených v odst. 5.10 Smlouvy;
 - 21.3.10 Jsou činěna opatření k realizaci zástavního práva (nebo více zástavních práv) k majetku Zhotovitele. Zhotovitel je povinen o tomto Objednatele informovat, a to do 2 pracovních dnů ode dne, kdy se o činění opatření k realizaci zástavního práva (nebo více zástavních práv) k majetku Zhotovitele dozví.
- 21.4 Objednatel je dále oprávněn tuto Smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v § 222 ZZVZ.

- 21.5 Objednatel je dále oprávněn tuto Smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit, a to bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť
- 21.5.1 Zhotovitel měl být vyloučen z účasti v zadávacím řízení,
- 21.5.2 Zhotovitel před zadáním veřejné zakázky předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele, nebo
- 21.5.3 výběr dodavatele souvisí se závažným porušením povinnosti členského státu ve smyslu čl. 258 Smlouvy o fungování Evropské unie, o kterém rozhodl Soudní dvůr Evropské unie.
- 21.6 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě prodlení Objednatele se zaplacením jakékoliv splatné částky dle této Smlouvy po dobu delší než 60 (šedesát) kalendářních dnů, pokud Objednatel nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu Zhotovitel poskytne v písemné výzvě ke splnění povinnosti, přičemž tato lhůta nesmí být kratší než 15 (patnáct) dnů od doručení takovéto výzvy.
- 21.7 Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 21.8 Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodů, a to s výpovědní dobou, která uplyne ke konci měsíce následujícího po měsíci doručení písemné výpovědi Zhotoviteli. Tuto částečnou výpověď je Objednatel oprávněn učinit kdykoliv po dobu trvání této Smlouvy.
- 21.9 Ukončením účinnosti této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení Smlouvy týkající se záruk, nároků z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, ustanovení o ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této Smlouvy.
- 21.10 Zánikem účinnosti této Smlouvy není dotčeno vzájemné plnění, pokud bylo řádně poskytnuto, ani práva a nároky z takových plnění vyplývající. V případě, kdy by však Objednatel odstoupil od Smlouvy z důvodu takového porušení smluvní povinnosti Zhotovitele, že se plnění Zhotovitele stalo pro Objednatele nepotřebným, bude toto plnění Zhotoviteli vráceno a ten bude povinen vrátit Objednateli zaplacenou cenu.
- 21.11 Smluvní strany se dohodly, že dojde-li k odstoupení od Smlouvy jen ohledně nesplněného zbytku plnění, užijí se na splněnou část plnění mimo jiné obdobně všechna ustanovení Smlouvy týkající se předání a převzetí Díla, přičemž Přejímací řízení Smluvní strany zahájí nejpozději do 10 (deseti) pracovních dnů ode dne odstoupení od Smlouvy, a dále všechna ustanovení Smlouvy o právech a povinnostech Smluvních stran, které jsou Smluvní strany povinny plnit v době ode dne převzetí Díla Objednatelem, tedy zejména ustanovení o Vadách a Záruce.

22. ŘEŠENÍ SPORŮ

- 22.1 Práva a povinnosti smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem a příslušnými právními předpisy souvisejícími.
- 22.2 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně sporů o její výklad či platnost a usilovat se o jejich vyřešení nejprve smírně prostřednictvím jednání oprávněných osob nebo pověřených zástupců a to do 15 (patnácti) dnů ode

dne doručení výzvy k smírnému vyřešení sporu zaslané kteroukoliv smluvní stranou druhé smluvní straně.

- 22.3 Nebude-li sporná záležitost vyřešena dle odst. 22.2 do 15 dnů ode dne doručení výzvy k smírnému vyřešení sporu zaslané kteroukoliv smluvní stranou druhé smluvní straně, bude tento spor rozhodován s konečnou platností u obecného soudu Objednatele.

23. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 23.1 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran, přičemž jakákoliv změna Smlouvy bude provedena v souladu se ZZVZ.
- 23.2 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit v souladu se ZZVZ platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.
- 23.3 Zhotovitel výslovně prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním Smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména ZZVZ a zákona o registru smluv.
- 23.4 Smluvní strany berou na vědomí, že předmět plnění této Smlouvy může být spolufinancován z prostředků Evropské unie. V takovém případě se smluvní strany zavazují vyvinout maximální úsilí k tomu, aby vyhověly všem požadavkům poskytovatele dotace tak, aby mohla být taková dotace Objednateli poskytnuta. V této souvislosti se zejména smluvní strany zavazují sjednat k této Smlouvě dodatek umožňující poskytovateli dotace umísťovat na předmět plnění či v souvislosti s ním prvky povinné publicity, vykonávat kontrolu či audit dle zvláštních právních předpisů apod. při současném respektování omezení plynoucích ze ZZVZ a jiných právních předpisů.
- 23.5 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel není oprávněn postoupit nebo zastavit pohledávku za Objednatelem ze Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel není oprávněn svou pohledávku za Objednatelem ze Smlouvy nebo pohledávku na zaplacení smluvní pokuty vzniklé na základě Smlouvy použít k jednostrannému započtení na pohledávku Objednatele za Zhotovitelem. Objednatel je oprávněn započíst jakoukoli svou pohledávku dle této Smlouvy vůči jakékoli pohledávce Zhotovitele dle této Smlouvy.
- 23.6 Smluvní strany sjednávají, že Objednatel je oprávněn převést veškerá práva a povinnosti ze Smlouvy (včetně Smlouvy jako celku) na jakoukoli jinou osobu i bez souhlasu Zhotovitele. Pro případ postoupení Smlouvy strany vylučují právo Zhotovitele podle § 1899 OZ v souvislosti s takovým postoupením smlouvy. Postoupení Smlouvy nebo jakékoli jiné části je vůči Zhotoviteli účinné okamžikem, kdy bude Zhotoviteli postoupení Smlouvy oznámeno.
- 23.7 Veškerá praxe Stran a veškeré jejich zvyklosti jsou vyjádřeny ve Smlouvě, Strany se nebudou dovolávat zvyklostí a praxe Stran, které ze Smlouvy výslovně nevyplyvají.

- 23.8 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- 23.9 Zhotovitel není oprávněn postoupit peněžité nároky vůči Objednateli na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

23.10 Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1:	Projektová dokumentace pro provádění Díla na CD nosiči
Příloha č. 2:	Soupis prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a ceny Díla
Příloha č. 3:	Stavební povolení
Příloha č. 4:	Realizační tým Zhotovitele
Příloha č. 5:	Oprávněné osoby
Příloha č. 6:	Seznam subdodavatelů
Příloha č. 7:	Interní předpisy Objednatele včetně Směrnice o odpadech a seznam dokladů požadovaných Objednatelem
Příloha č. 8:	Zadávací dokumentace Veřejné zakázky
Příloha č. 9:	Podmínky provozování nových nepřevzatých technologií realizovaných v rámci akce „A – „Modernizace osvětlení tunelů mezi stanicemi Kačerov a Háje“ a „B - Modernizace silových rozvodů mezi stanicemi Kačerov a Háje“
Příloha č. 10:	NDA
Příloha č. 11:	Ceník jízd služebních vlaků

23.11 Tato Smlouva byla vyhotovena a smluvními stranami podepsána ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po 2 stejnopisech.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Objednatel

Zhotovitel

V _____ dne 14.6.2019

V Modleticích dne 29.4.2019

.....
Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

Ing. Petr Witowski
předseda představenstva

.....
**Společnost Osvětlení tunelů Kačerov-Háje
HOCHTIEF CZ – BREMA**



základě plné moci

.....

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

Ing. Ladislav Urbánek, místopředseda
představenstva

.....

**Společnost Osvětlení tunelů Kačerov-Háje
HOCHTIEF CZ – BREMA**



zakládek píné moci