

DODATEK č. 7

k nájemní smlouvě uzavřené dne 24. 5. 1996, ve znění dodatků č. 1 až 6
(dále jen „předmětná smlouva“)

Základní škola, Český Krumlov, Kaplická 151
se sídlem Kaplická 151, PSČ 380 01, Český Krumlov
IČ: 60084324

zastoupena Mgr. Janou Jedličkovou, ředitelkou školy
bankovní spojení: [REDAKCE]

[REDAKCE]
(dále jen „pronajímatel“)

a

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623

IČ:04084063, DIČ: CZ04084063

zastoupena Ing. Pavlem Prokešem, Manažerem realitních služeb, na základě pověření

bankovní spojení: [REDAKCE]

kód nájemce: CKZVL; finanční kód: 29350

kontakty na Dohledové centrum (pro věci technického charakteru): telefonní linky: 238 463

635 nebo 602 301 750; e-mail: nmc.fdran@cetin.cz

(dále jen „nájemce“)

(Pronajímatel a nájemce dále společně jako „smluvní strany“ a jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 7 k předmětné smlouvě
(dále jen „Dodatek“):

I.

1. V Čl. 4 Doba nájmu, předmětné smlouvy se první věta nahrazuje novým zněním takto:

„Nájem se sjednává na dobu určitou, a to do 31. 5. 2024.“

2. Do Čl. 5 Výše a splatnost nájemného, předmětné smlouvy se vkládá nový odstavec č. 5 Valorizace nájemného, který zní takto:

„5. Valorizace nájemného

Pronajímatel je oprávněn každoročně zvýšit nájemné o míru inflace vyhlášenou ČSÚ, vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok, a to s platností a účinností od 1.1. běžného roku formou písemného oznámení pronajímatele. Pronajímatel je povinen nárok na zvýšení nájemného v důsledku

indexace dle předchozí věty uplatnit u nájemce nejpozději do 1.4. daného roku, jinak jeho právo na zvýšení nájemného v důsledku indexace zaniká.“

II.

1. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy, nedotčená tímto Dodatkem, se nemění.
2. Tento Dodatek je nedílnou součástí předmětné smlouvy.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem **31.5.2019**.
4. Tento Dodatek se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, kdy každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Nájemce přijal a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti Nájemce s pravidly etiky, morálky, platnými právními předpisy a mezinárodními smlouvami, včetně opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování jejich porušování (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>). Pronajímatel (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z tohoto Dodatku nebo v souvislosti s jeho uzavřením a realizací, tj. zaměstnanci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Pronajímatel odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Pronajímatel zejména nedopustí, neschválí ani nepovolí žádné přímé nebo zprostředkované jednání, které by způsobilo, že by Pronajímatel nebo jakýkoliv jeho zaměstnanec, zástupce nebo externí spolupracovník porušil jakékoliv platné právní předpisy týkající se úplatkářství nebo korupce. Tato povinnost se vztahuje zejména nikoli však výlučně i na jakékoliv nezákonné ovlivnění, neoprávněné platby/platby bez právního titulu nebo plnění takové povahy ve vztahu ke státním úředníkům, zástupcům veřejných orgánů, rodinám nebo blízkým přátelům. Vystupuje-li Pronajímatel pro Nájemce nebo jeho jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.
6. Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících z předmětné smlouvy nebo vzniklých v souvislosti s předmětnou smlouvou si smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje (dále „osobní údaje“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále „GDPR“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti s předmětnou smlouvou. Přejímající smluvní strana je tak vzhledem k předávaným osobním údajům v pozici správce.

Účelem předání osobních údajů je plnění předmětné smlouvy, smluvní strany prohlašují, že předávané osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.

Smluvní strany prohlašují, že pro předání osobních údajů druhé smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.

Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění předmětné smlouvy, může docházet k předání osobních údajů z přejímající smluvní strany třetí osobě, zejména

osobě, prostřednictvím které přejímající smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo vzniklé v souvislosti s předmětnou smlouvou. Předávající smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních osobních údajů přejímající smluvní straně, a to za účelem plnění předmětné smlouvy. V případě, že přejímající smluvní stranou je Nájemce, předávající smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách

V Českém Krumlově dne

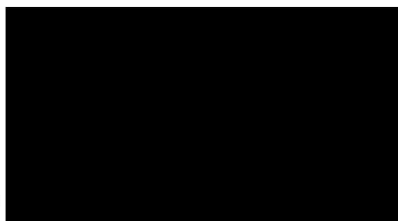
V Praze dne 03-04-2019

Za pronajímatele:

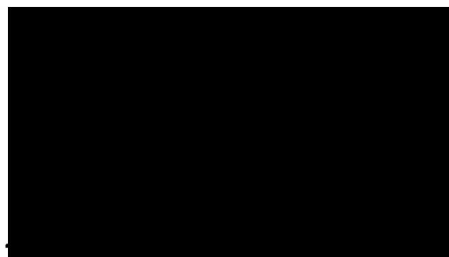
**Základní škola, Český Krumlov,
Kaplická 151**

Za nájemce:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.



Mgr. Jana Jedličková
ředitelka
na základě pověření



Ing. Pavel Prokeš
Manažer realitních služeb