

**Národní památkový ústav**, státní příspěvková organizace  
IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,  
se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,  
zastoupen: Mgr. Janou Sedláčkovou, vedoucí správy zámku Konopiště,  
[redacted]  
[redacted]

**Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav, správa zámku Konopiště  
adresa: Konopiště 1, 256 01 Benešov  
[redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

**Jan Jovbak**

se sídlem: Lupáčova 805/10, Praha 3 - Žižkov  
IČO: 64907686  
zapsaný v živnostenském rejstříku: od 6.5.1996  
[redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo KN Pr 22/2019:**

**Článek I.**

**Předmět dodatku č.1**

V rámci realizace I.etapy oprav dle čl. I.odst.2. SoD byl zjištěn havarijní a staticky nezpůsobilý stav základů polí I a J a sloupku č.12 balustrád jižní terasy u Diany. Vady byly skryté a nebylo možné je předvídat. U sousedních polí opravovaných v předchozích letech problém s nevyhovující statickým stavem základů nebyl. Výše uvedené základy vykazují trhliny a lokální poklesy, jejich základová spára se nachází v zámrazné hloubce cca 0,6 m pod úroveň terénu. V horní části cca do hl. 250 mm, jsou stávající obnažené základy tvořeny tvrdým nevyztuženým betonem prokládaným žulovými odštěpkami. V této části jsou provedeny v každém z obou polí 5 prostupů (o průřezu cca 7 x 7 cm) pro odvod srážkových vod z terasy, vzdálené od sebe cca po 1 m. Prostupy jsou nyní nefunkční, zcela ucpané naplavenou zeminou a návazné kovové potrubí, je pokleslé a zcela zdegradované. Dolní část základu je provedena z ledabyle poskládané nesoudržné rovnaniny lomového kamene, místy kladné na hlinu, nebo místy nestejně prolité hubenou maltou.

Na základě nálezu situace a konstatování staticky nezpůsobilého stavu základů je nezbytné stávající nevyhovující základy odstranit a nahradit je novými základy se základovou spárou v nezámrazné hloubce.

O vzniklé situaci byly informovány příslušné orgány památkové péče a archeologie.

Z výše uvedených důvodů byl vypracován změnový list ZL-1 na vzniklé práce a také musí dojít k posunutí termínu dokončení I. etapy díla, proto se tímto dodatkem upravuje čl.II., odst.1.a. a čl.III., odst.1.

**II.**

**Doba plnění**

Na základě nepředvídatelných skutečností a v souladu s čl.II., odst.2. SoD se mění termín dokončení I.etapy díla v čl.II., odst.1.a. takto:

1. a. Dokončení a předání I. etapy díla: ..... do **31.08.2019**

**Článek III.**  
**Cena a platební podmínky**

Tímto dodatkem se mění cena v čl.III., odst.1 takto:

Celková cena za dílo dle SoD:

**303.500,- Kč celkem**  
(slovy: **třistatřicetpětset korun českých**)

z toho:

- dodávky a práce za I.etapu dle čl. I., odst.2. SoD činí: 153.500,- Kč bez DPH
- dodávky a práce za II.etapu dle čl. I., odst.2. SoD činí: 150.000,- Kč bez DPH

Odůvodněné a odsouhlasené vícepráce za I.etapu dle změnového listu ZL-1 (viz příloha 2):

- dodávky a práce dle ZL-1: 135.010,- Kč bez DPH

Celková cena za dílo dle tohoto dodatku:

**438.510,- Kč celkem**  
(slovy: **čtyřistatřicetosmtisícpětsetdeset korun českých**)

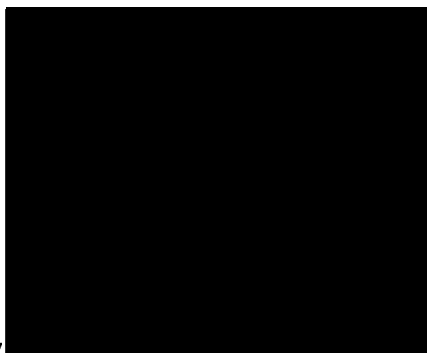
z toho:

- dodávky a práce za I.etapu dle čl. I., odst.2. SoD činí: 288.510,- Kč bez DPH
- dodávky a práce za II.etapu dle čl. I., odst.2. SoD činí: 150.000,- Kč bez DPH

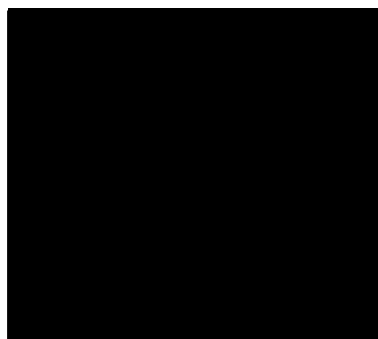
**IV.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek byl sepsán ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom totožném vyhotovení.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., jeho uveřejnění zajistí objednatel.
3. Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají v platnosti.

V Konopišti, dne 19. 6. 2019



V Konopišti, dne 19. 6. 2019



Přílohy

- 1 - žádost zhotovitele o prodloužení
- 2 - změnový list ZL-1

Kamenořochářství  
a kamenictví  
**Jan Jovbak**



Národní památkový úřad  
Valdštejské nám. 162/3, Praha 1  
IČ: 75032333

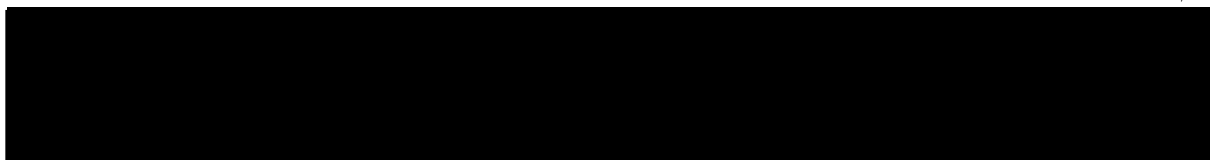
**Věc: žádost o prodloužení termínu provedení díla – opravy balustrád spodní terasy u sochy  
Diany na jižní straně zámku Konopiště**

Vážení,

žádám tímto o prodloužení termínu provedení I. Etapy díla do 31.8. 2019 – čl. II Smlouvy o dílo, a to z následujícího důvodu - po obnažení základů polí I, J a sloupku č.12 byl zjištěn havarijný a staticky nezpůsobilý stav, který při předchozím průzkumu nebylo možné předvídat. Základ není možno opravit, je nutno celý úsek rozebrat a vybudovat zcela nový základ a opětovně osadit (mimo nový rozsah prací je nutno počítat i s dalšími faktory, jako je např. doba zrání betonu v novém základu).

Děkuji a jsem s pozdravem

V Praze, dne 17.6.2019



# Změnový list č.: 1

Příloha 2

Stavba: **SZ Konopiště – oprava balustrád spodní terasy u sochy Diany na jižní straně zámku**

Smlouva: KN Pr 22 / 2019

Zhotovitel: **Název: Jan Jovbak**  
**Sídlo: Lupáčova 805/10, Praha 3 - Žižkov**  
**Zástupce zhotovitele: Jan Jovbak**  
**Zapsán v živnostenském rejstříku od 6.5.1996,**  
**IČ: 64907686**

Objednatel: **Název : Národní památkový ústav**  
**Sídlo : Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana**  
**Zástupce objednatele: Mgr. Jana Sedláčková, vedoucí správy zámku**  
**Zástupce pro věci technické: Ing. Pavel Potůček**  
**IČ : 75032333**  
**DIČ : CZ 75032333**

## Popis předmětu změny:

Na základě nálezné situace v rámci realizace I. etapy opravy balustrád dle SoD č. KN Pr 22/2019 a z důvodu staticky nezpůsobilého stavu základů je nezbytné stávající nevyhovující základy odstranit a nahradit je novými základy se základovou spárou v nezáměrné hloubce.

Nové základy budou provedeny v místě původních odstraněných základů, dno základů bude prohloubeno cca o 200 mm a bude provedeno z hutněného kamenného štětu hloubky cca 150 mm. Pro nové základy polí I a J balustrád budou vykopány jámy o půdorysném rozměru (4950 x 600) mm a hloubce cca 900 mm pod terénem. Pro nový základ sloupku č.12 bude vykopána jáma o půdorysném rozměru (750 x 750) mm a hloubce cca 900 mm pod terénem.

Předpokládáme, že okolní zemina bude soudržná a bude možné provést výkop bez pažení. Na štět bude provedena betonáž dolní části základu - vrstva betonu C 16/20 X0, proloženého očištěnými kameny z původního základu – tl. vrstvy bude cca 500 mm, betonováno bude do bednění. Dále bude provedeno bednění výšky 300 mm pro půdorysný rozměr finální vrstvy (hlavy) základu (4930 x 300) mm. Pro její betonáž bude použit beton C 20/25 XF1, betonová vrstva bude vyztužena 4 armaturami z žebírkové výztuže o D=12mm v rozích, spojenými třmínky z žebírkové výztuže o D=6mm cca po 250 mm od sebe krytím min.40 mm. Při bednění je třeba dobře smést hutnit lžící. Do horní části základu budou již při betonáži vloženy nerezové trubky v místech původních prostupů pro nový systém odvodu srážkových vod z terasy. Trubky budou o D=70mm a budou přesahovat min. 50 mm přes vnější líc základu směrem k travnatému svahu. Na vzniklé horní vodorovné ploše základu bude provedena minerální hydroizolační stěrka, před osazením pískovcových soklů (prahů) balustrád. Dolní betonáž základu sloupku č.12 bude provedena obdobně jako u základů polí I a J. Horní část základu sloupku o výšce 300 mm bude armována košem ze 2 obručí žebírkové výztuže o D=12mm v rozích, svázanými dvěma dvojicemi na kříž kladenými třmínky z žebírkové výztuže o D=6mm cca po 250 mm od sebe krytím min.40 mm. U základu sloupku se neuplatní prostupy pro odvod srážkové vody z terasy.

## Zdůvodnění změn:

V rámci opravy výše uvedených částí balustrád jižní terasy u Diany byl zjištěn havarijní a staticky nezpůsobilý stav jejich základů, které vykazovaly trhliny a lokální poklesy. Stávající základová spára se nachází v záměrné hloubce cca 0,6 m pod úrovní terénu. V horní části cca do hl. 250 mm, byly stávající základy tvořeny tvrdým nevyztuženým betonem prokládaným žulovými odštěpky. V této části byly provedeny prostupy (o průřezu cca 7 x 7 cm) po 1 m od sebe pro odvod srážkových vod z terasy. Prostupy byly nyní nefunkční, zcela ucpány naplavenou zeminou. Dolní část základu byla provedena z ledabyle poskládané rovnaniny lomového kamene, nestejněměrně prolité hubenou maltou.

Na základě nálezné situace a posouzení staticky nezpůsobilého stavu základů bylo rozhodnuto o nutnosti jejich odstranění a nahrazení novými betonovými základy se základovou spárou v nezáměrné hloubce.

## Rekapitulace nákladů:

	bez DPH
vícepráce	135.010,00 Kč
méněpráce	0,00 Kč
<b>rozdíl</b>	<b>135.010,00 Kč</b>

Zhotovitel není plátcem DPH.

Přesný rozsah změn je uveden v rozpočtu v příloze.

V Konopišti dne: 19. 6. 2019

Za zhotovitele:

Za objednatele:



*Příloha: rozpočet*



# Kamenošochařství a kamenictví

## Jan Jovbak

### Cenová kalkulace Vícepráce na spodní terase u sochy Diany na jižní straně zámku

#### Konopiště - pole I, J a pole L

Demontáž madel č. 3 a 4 a osmi kuželek v poli I, demontáž sloupku mezi poli I a J, demontáž madel 3 a 4 a šesti kuželek v poli J. Demontáž 8 prahů v poli I a J a 1x demontáž prahu v poli L.

Celkem	13.000,-Kč
Očištění materiálu od maltovin	2 800,-Kč
Osazení prahů 8x v poli I a J	7 200,- Kč
osazení madel 5x	6.000,- Kč
osazení kuželek 14x	6.300,- Kč
montáž sloupku 1x mezi poli I a J	3.500,- Kč
montáž prahu v poli L 1x	720,- Kč
Doprava	6.400,- Kč
<b>CELKEM</b>	<b>45.920,- Kč</b>

#### Oprava betonového základu

Výkopové práce – obnažení betonu 4m <sup>3</sup>	4.500,-Kč
Zaházení výkopu 4m <sup>3</sup>	4.500,-Kč
Vybourání stávajícího betonového základu	8.000,- Kč
Kontejner na odvoz materiálu ze základu	4.500,- Kč
Příprava podkladu pod základ cca 4m <sup>2</sup>	1.600,- Kč
<b>Bednění</b>	
materiál	5.000,- Kč
Práce	7.000,- Kč
<b>Armování</b>	
materiál	2.500,- Kč
práce	6.000,- Kč
<b>nerezové průtoky</b>	
materiál	4.000,- Kč
osazení	1.000,- Kč
<b>Beton</b>	
Materiál	7.000,- Kč
Práce	5.000,- Kč
Doprava	16.000,- Kč
Zajištění stavby	12.490,- Kč
<b>CELKEM</b>	<b>89.090,- Kč</b>

Nejsem plátce DPH  
V Praze, dne 12.6.2019

Lupáčova 805/10, Praha 3

IČ: 64907686