

LCR1063077



**S M L O U V A O D Í L O**  
**č. 021/118418/S954/2019/015/Har**

**Lesy České republiky, s. p.**

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

sídlo: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,

zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Josef Vojáček, generální ředitel

zastoupené na základě pověření dle směrnice 2/2019 Podpisový řád [redacted],

vedoucí Správy toků – oblast povodí Vltavy

ve věcech technických jedná: [redacted] vedoucí ST,

e-mail: [redacted] č. telefonu: [redacted]

[redacted] referent pro provozní činnosti,

e-mail: [redacted] č. telefonu: [redacted]

[redacted] správce toku,

e-mail: [redacted] č. telefonu: [redacted]

bankovní spojení: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

**NDCON, s.r.o.**

sídlo: Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1,

IČO: 64939511

DIČ: CZ64939511

zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 42028,

statutární orgán: [redacted], jednatel

zastoupený: [redacted]

číslo telefonu: [redacted], e-mail: [redacted]

bankovní spojení: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění, tuto

**smlouvu o dílo**

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy jsou závazky zhotovitele:

1.1. Vypracovat pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost projektovou dokumentaci:

projektová dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, zpracovaná v podrobnosti pro provádění stavby.

„Čelinský potok ř.km 3,500 – 3,950“; dále jen „projektová dokumentace“,

na vodním toku: Čelinský potok, číslo hydrologického pořadí: 1-08-05-0420,  
IDVT: 10267343, ř. km: 3,500 – 3,950,  
katastrální území: Čelina,

vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením, správními akty a touto smlouvou.

- 1.2. Provádět autorský dozor projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací.
- 1.3. Zajistit pro objednatele stavební povolení s vyznačením nabytí právní moci (společného stavební povolení a územní řízení).
2. Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb., v účinném znění s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou.
3. Rozsah, obsah a postup zpracování projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (příloha č. 8 dokumentace pro vydání společného povolení); vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu; vyhláškou č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu; touto smlouvou včetně zadávacího listu projekčních prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Projektová dokumentace pro ohlášení a provádění stavby bude zpracována minimálně v rozsahu a obsahu dokumentace pro provádění stavby.
4. Projektová dokumentace bude splňovat technické požadavky dle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
5. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání a provádění stavby (dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v účinných zněních).
6. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek a souvisejících podkladů potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby v souladu s přílohou č.1 Zadávacím listem projekčních prací – projektové dokumentace. Zejména se jedná o:
  - geodetické práce,
  - zpracování geometrického plánu stavby pro majetkoprávní vypořádání, včetně zajištění rozhodnutí o dělení pozemků, případně změny druhu pozemku,
  - zpracování geometrického plánu na dělení pozemků v rozsahu stavby, včetně zpracování služebností na dotčené pozemky stavby a potvrzení příslušným KÚ,
  - aktuální údaje Českého hydrometeorologického ústavu,
  - inženýrskogeologický průzkum, včetně potřebných zkoušek,
  - povodňový plán stavby,
  - havarijní plán stavby,
  - plán BOZP zpracovaný koordinátorem BOZP,
  - statické posouzení navrhovaných a dotčených objektů a konstrukcí,
7. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je rovněž osobní projednání projektované stavby se všemi dotčenými vlastníky a uživateli nemovitostí, s dotčenými orgány státní správy, se samosprávou, s vlastníky či správci inženýrských sítí a komunikací a s dalšími fyzickými a právními osobami dotčenými stavbou nebo jejím prováděním, a to včetně vypořádání jejich připomínek.
8. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady potřebné pro vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení a pro realizaci stavby.
9. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.

10. Autorský dozor bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí staveniště stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.). V rámci výkonu autorského dozoru dle této smlouvy bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou, ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné a s nimiž byl objednatelem seznámen nebo s nimiž se seznámil v průběhu realizace této smlouvy; zjištění učiněná při této činnosti zhotovitel neprodleně zaznamená ve stavebním deníku, a to včetně svých návrhů a požadavků. Zhotovitel se ve stavebním deníku vždy vyjádří ke všem zápisům, které mohou mít vliv na shora uvedený soulad, a to formou jejich odsouhlasení, nesouhlasu nebo návrhu úprav dalšího postupu. K výkonu činnosti autorského dozoru bude zhotovitel vyzván objednatelem, a to alespoň 3 dny předem. Zhotovitel je povinen učinit úkon autorského dozoru v době objednatelem stanovené, byl-li k němu dle předchozí věty včas vyzván.
11. Projektová dokumentace bude vyhotovena v množství:

Sloučená projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, v podrobnostech pro provádění stavby: **6 ks paré a 2 x v elektronické podobě** (needitovatelné – formát pdf., editovatelné - formát docx, xlsx, dwg, dgn., uniXML.)

## II.

### Doba plnění

1. Zahájení prací na projektové dokumentaci: po podpisu smlouvy

Dílo (projektová dokumentace) bude provedeno (dokončeno a předáno) nejpozději do: **30. 6. 2020**

Projektová dokumentace bude členěna na 3 etapy v souladu se zadávacím listem prací:

Etapa 1) Zajištění potřebných průzkumů a podkladů – inženýrskogeologický průzkum, data ČHMÚ (M denní a N leté průtoky), geodetické zaměření: do **30. 9. 2019**

Etapa 2) Zpracování projektové dokumentace: do **30. 6. 2020**

Etapa 2.a) Návrh technického řešení (včetně maximálního rozsahu záborů pozemků), projednání návrhu s vlastníky dotčených pozemků a staveb – uzavření smluv o smlouvách budoucích kupních, posouzení kapacity koryta vodního toku před a po navržených úpravách.

Koncepce technického řešení projektu bude projednána na výrobním výboru nejdéle do **15.10.2019**.

Etapa 2.b) Zpracování dokumentace pro vydání společného povolení v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 sb. přílohy č.8 v aktuálním znění v podrobnosti pro provádění stavby včetně projednání s dotčenými orgány a institucemi a zpracování jejich všech připomínek k projektu.

Etapa 2.c) Zpracování geometrických plánů na podkladě technického řešení pro dokumentaci pro sloučené řízení, včetně vyznačení případných služebností, k. ú. Čelina.

Etapa 3) Zajištění žádosti pro společné řízení pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení a zajištění stavebního povolení stavby a zajištění pravomocných rozhodnutí: do **31. 10. 2020**.

2. Dílo (jeho část) je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo (jeho část) má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo (jeho část) vykazující závažné zjevné vady, popřípadě dílo (jeho část) nezpůsobilé sloužit svému účelu. Pokud zhotovitel

připraví práce k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít je i v nabídnuté zkrácené lhůtě.

3. Autorský dozor bude zhotovitelem poskytován od předání a převzetí staveniště stavby, po dobu provádění stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, a to do okamžiku vydání kolaudačního souhlasu, resp. oprávněného zahájení užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace. Není-li kolaudační souhlas požadován, končí činnost autorského dozoru převzetím dokončené stavby objednatelem.

### III.

#### Cena za dílo a platební podmínky

1. Za řádně provedené dílo - projektovou dokumentaci dle čl. I. odst. 1.1. této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši **318.000,-** Kč bez DPH, slovy TŘI STA OSMNÁCT TISÍC bez DPH.
  - 1.1. Z celkové ceny činí cena za dílčí plnění dle čl. II odst. 1:
    1. Etapa **81.000,-** Kč bez DPH
    2. Etapa a 3. Etapa **237.000,-** Kč bez DPH
  - 1.2. Právo na zaplacení ceny za dílo (dílčí plnění) vzniká zhotoviteli vystavením potvrzení objednatele o kontrole provedeného díla (dílčího plnění), které nevykazuje zjevné vady. Uplatní-li objednatel v přiměřené lhůtě od převzetí díla v potvrzení o kontrole provedeného díla (dílčího plnění) zjevné vady, vzniká zhotoviteli právo na zaplacení ceny díla (dílčího plnění) až po odstranění těchto vad.
  - 1.3. V případech, že zhotovitel je plátcem DPH, bude k ceně připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu.
  - 1.2. Uvedená cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla – projektové dokumentace a poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, s výjimkou výkonu autorského dozoru (cena je stanovena bez autorského dozoru).
2. Za vykonaný autorský dozor se sjednává smluvní cena a to jako sazba za účast na stavbě. Sazba za účast na stavbě činí **5.000,-** Kč bez DPH (k této částce bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu – v případě, že je zhotovitel plátcem DPH) za jednu účast zhotovitele na stavbě. V rámci této sazby je zahrnuta odměna za kontrolní činnost vykonanou zhotovitelem dle čl. I, odst. 10 v průběhu jednoho kalendářního dne a náhrada veškerých nákladů zhotovitele s takovou činností spojených, včetně nákladů na cestovné, stravné a případné ubytování.
3. Zálohy objednatel neposkytuje.
4. Cena za dílo (dílčí plnění) dle odstavce 1 bude zhotoviteli uhrazena na základě řádných daňových dokladů (faktur), vystavených zhotovitelem po dokončení díla (jednotlivých dílčích plnění) zhotovitelem a jejich převzetí objednatelem, stvrzeným protokoly dle čl. III odst. 1.2 a čl. V. odst. 3 této smlouvy, a doručených objednateli v šesti vyhotoveních na adresu Lesy České republiky s.p., Správa toků – oblast povodí Vltavy, Tyršova 1902, 256 01 Benešov.

Dílčími plněními se ve smyslu předchozí věty rozumí členění dle článku II., odst. 1.
5. Cena za řádně vykonaný autorský dozor dle odstavce 2 bude objednatelem zhotoviteli hrazena vždy za všechny úkony výkonu autorského dozoru v období jednoho kalendářního měsíce, jež se považují za jedno dílčí zdanitelné plnění ve smyslu příslušných právních předpisů, a to na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného zhotovitelem po uplynutí kalendářního měsíce, za nějž cena náleží, nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce po takovém kalendářním měsíci následujícího, doručeného objednateli.
6. Splatnost faktur je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
7. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:

- jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu nebo náležitosti dle této smlouvy,
- nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují-li vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

#### IV.

##### **Další práva a povinnosti smluvních stran**

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství [REDAKCE], č. ČKAIT 0011757, tel. [REDAKCE] e-mail [REDAKCE]
2. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které s dostatečným předstihem svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
3. Zhotovitel se zavazuje provést odborný výklad v dokumentační komisi objednatele.
  - 3.1. Zhotovitel poskytne pro jednání dokumentační komise, konané v průběhu zpracování PD, potřebné podklady (např. fotodokumentaci, textové části a výkresy v elektronické podobě – formát pdf.) v termínu minimálně 7 dní předem (před konáním DK).
  - 3.2. Zhotovitel PD předloží objednateli pro účely dokumentační komise konané před odevzdáním 2. Etapy díla dvě kompletní paré projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou verzi v termínu nejpozději 14 dní před termínem dokumentační komise (případně dílčího plnění).
  - 3.3. Zápis z jednání dokumentační komise konané před odevzdáním díla bude zhotoviteli zaslán nejpozději 7 dní před termínem odevzdání díla (za předpokladu dodržení všech smluvených termínů ze strany zhotovitele). Zhotovitel má možnost předložit požadovaný počet paré kompletní projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou verzi i dříve, než ve stanovený termín.
4. Zhotovitel se zúčastní ústního jednání v rámci územního a stavebního řízení.
5. Nedílnou součástí projektové dokumentace (dokumentace pro sloučená územní a stavební řízení) bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet) a položkový (kontrolní) rozpočet s výkazem výměr. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkový rozpočet budou zpracované dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Výkaz výměr bude vypracován také samostatně, jako součást každého paré projektové dokumentace, přičemž u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis. Postup výpočtu celkové výměry bude uveden s popisem odkazujícím na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace, tak aby umožnil kontrolu celkové výměry.
  - 5.1. Součástí budou zahrnuty i položky vedlejších a ostatních nákladů vyplývající ze zpracované projektové dokumentace a z požadavků objednatele jako samostatný stavební objekt (včetně případného rozlišení dle charakteru finančních prostředků).
  - 5.2. Pokud budou součástí soupisu prací a položkového rozpočtu stavby stavební práce definované „R“ položkou, bude v samostatné příloze provedena kalkulace a rozbor každé takovéto položky.
6. Soupis prací bude stanovovat podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky. Položky soupisu prací budou popsány v podrobnostech jednoznačně vymezujících obsah požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb. Soupis prací bude vypracován v aktuální cenové soustavě ÚRS . Elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
7. Položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu a krycího listu bude obsažen v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace. Položkový rozpočet stavby bude vypracován v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací. Bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě

s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli.

8. Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), na nichž má být provedena stavba dle projektové dokumentace, podmínky uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní či smlouvy kupní, na jejichž základě by objednatel nabyt stavbou dotčenou část pozemku (dotčené části pozemků) do vlastnictví státu s právem hospodařit pro objednatele a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření spolu s návrhem smlouvy, předem objednatel odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem dle věty první.
9. Projektová dokumentace bude obsahovat (v části Zásady organizace výstavby) posouzení, zda práce a činnosti vykonávané na stavbě budou podléhat povinnosti zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude nutné určit koordinátora BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.
10. V případě, že při zpracování projektové dokumentace vyplyne, že při stavbě budou prováděny práce a činnost vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - příloha č. 5) nebo, že bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce, bude součástí projektové dokumentace plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi bude zpracován koordinátorem dle přílohy č. 6 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. V takovémto případě bude plán BOZP zpracován na náklady objednatele, zhotovitel poskytne potřebnou součinnost.
11. Statické výpočty, hydrotechnické výpočty a výkazy výměr budou vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné. Vždy bude uveden postup výpočtu a vstupní parametry, u výkazu výměr s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace.
12. Projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavků objednatele a podle charakteru finančních prostředků. Všechny stavební objekty budou zatříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů.
13. Originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace.
14. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním projektové dokumentace pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a provádění stavby.

## V.

### **Předání a převzetí díla, odpovědnost za vady, záruka za jakost**

1. Místem odevzdání díla (dílčího plnění) dle této smlouvy jsou Lesy České republiky, s.p. Správa toků – oblast povodí Vltavy, Tyršova 1902, 256 01 Benešov.
2. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly prováděných prací nedostatky, vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Tím není dotčena lhůta (lhůty) dle čl. II odst. 1 této smlouvy.
3. O předání a převzetí díla (jednotlivých dílčích plnění) bude učiněn datovaný zápis do protokolu a potvrzen oběma smluvními stranami. Bude-li dílo vykazovat závažné zjevné vady, popř. nebude-li způsobilé sloužit svému účelu, vyznačí objednatel tuto skutečnost do protokolu, popř. do potvrzení o kontrole provedeného díla, se specifikací zjištěných vad. V takovém případě se má zato, že k předání díla nedošlo.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Záruku za jakost v rozsahu dle předchozí věty zhotovitel objednateli poskytuje na dobu 5 let od vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy, nejdéle však na dobu 10 let od převzetí takové projektové dokumentace objednatel.

5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem, není-li dohodnuto jinak. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na přiměřenou slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jejího uplatnění.
6. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněných či opravených dokladů zhotoviteli.
8. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé v důsledku vad projektové dokumentace.

## VI.

### Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla (díličího plnění) dle čl. II. odst. 1 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo (díličí plnění) bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. V případě porušení povinnosti stanovené čl. IV. odst. 3.2. této smlouvy (zhotovitel nepředloží objednateli ve stanoveném termínu dohodnutá paré projektové dokumentace pro účely dokumentační komise) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny za dílo (díličí plnění) bez DPH.
3. V případě porušení povinnosti stanovené čl. I. odst. 10 této smlouvy zhotovitelem zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každou neúčast autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
5. V případě, že zhotovitel nesplní závazky plynoucí z této smlouvy a dílo či jeho část z důvodů spočívajících na jeho straně řádně nedokončí a nepředá objednateli, je povinen, vyjma případů uvedených v čl. VII. odst. 2 této smlouvy, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z celkové částky za dílo bez DPH.
6. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
7. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne jeho vystavení. K faktuře musí být přiloženo oznámení o uplatnění smluvní pokuty obsahující popis a časové určení události, která v souladu se smlouvou zakládá právo objednatele smluvní pokutu požadovat. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu zhotoviteli.

## VII.

### Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, pokud mu objednatel i přes předchozí písemnou výzvu v dodatečně poskytnuté, přiměřené lhůtě neposkytne součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo pokud je objednatel v prodlení s platbou ceny za dílo (díleč plnění) po dobu delší než jeden měsíc.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě:
  - provádění prací v rozporu s touto smlouvou,
  - pokud je zhotovitel v úpadku,
  - v případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla (díleč plnění) dle čl. II. odst. 1 této smlouvy delšího než 2 měsíce,
  - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit (v rozsahu dosud neposkytnutých plnění) rovněž v případě, že se nepodaří zajistit uzavření příslušných smluv se všemi vlastníky pozemků, jež mají být dotčeny stavbou, jejíž projektová dokumentace má být zhotovena na základě této smlouvy, tak aby stavba byla realizována a zůstala ve vlastnictví státu s právem hospodařit objednatele, přičemž objednatel o této skutečnosti písemně informuje zhotovitele nejpozději spolu s odstoupením. V takovém případě náleží zhotoviteli cena za práce skutečně a řádně provedené do okamžiku odstoupení; při určení této ceny se vychází z ceny odpovídajícího díleč plnění dle čl. III. této smlouvy.
5. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.

## VIII.

### Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
4. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.
5. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
6. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
7. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy



účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

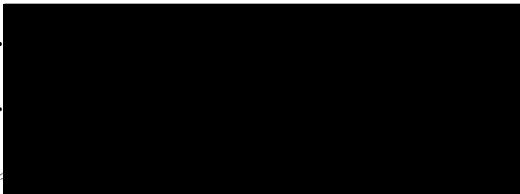
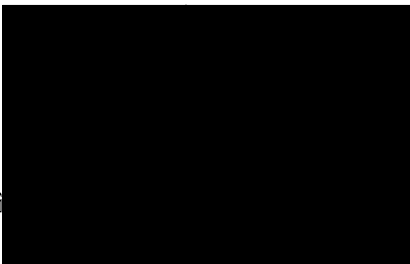
Lesy ČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy.cz](http://www.lesy.cz)), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

8. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámily s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí. Nedílnou závaznou součástí smlouvy jsou i její přílohy.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

V Benešově, dne ...1.0.-06-2019

v Praze dne: .....13.-06-2019

..  
..  
P



Pracovní smlouva na práci spolu s nabídkovým rozpočtem



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.  
Správa toků – oblast povodí Vltavy  
Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace,

**Název akce: Čelinský potok ř.km 3,500 – 3,950**

Stupeň projektové dokumentace (dále jen „PD“): *Sloučená projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, v podrobnosti pro provádění stavby.*

Místo: Borotice - Čelina

Obec s rozšířenou působností: Dobříš

Kraj: Středočeský kraj

Katastrální území: Čelina

Název toku: **Čelinský potok**

ČHP.: 1-08-05-0410

IDVT: 10267343

Druh prací: Rekonstrukce toku a spádového stupně, oprava opevnění koryta toku.

Charakter akce: investiční (SO 01 a SO 03) / neinvestiční (SO 02)

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka:

od ř. km **3,500** do ř. km **3,930**, tj. 430 m.

**Popis stávajícího stavu:**

Stávající vodní tok v rámci řešeného území obce Čelina je historicky upraven. V rámci řešeného území se nachází stavba hrazení bystřin z roku 1908 (zdroj IV. Zpráva o činnosti zemské komise pro úpravu řek v Království Českém). Historický stav je doplněn o některé novodobější části, jejichž stáří není přesně známo. Stavba se nachází v rozsahu cca ř. km 3,530 (spodní spádový stupeň s odběrem na boční rybník) až ř. km 3,930. V úseku mezi stupněm a silničním mostem v ř. km 3,660 je koryto tvořeno složeným profilem opevněným kamenným záhozem a rovnaninami. V úseku nad silničním mostem (ř.km 3,674 až 3,897) je koryto tvořeno kamennými zdmi nebo poměrně strmými svahy opevněnými kamennou dlažbou (sklon pravděpodobněji strmější než 1:1). V rámci tohoto rozsahu se nachází stavba v majetku Lesů ČR, s. p. IC 118418. Podélný sklon vodního toku v zájmovém území je cca 1,2 %. V úseku 3,897 – 3,930 se nachází koryto bez evidované úpravy. Kapacita koryta není přesně známa, dle zkušenosti správců je však v tomto úseku dostatečná.

Kamenný stupeň ř. km 3, 530 je v současné době v havarijním stavu, těleso stupně je částečně rozpadlé a korunový přeliv rozebraný vodou. V současné době se na koruně stupně vyskytuje provizorně (amatérsky) provedené dřevěné hrazení sloužící ke vzdouvání vody pro odběr na boční rybník). V případě dalšího poškození hrozí vznik zpětné eroze a tím poškození stavby v úseku nad stupněm. Stupeň vyžaduje nezbytnou komplexní rekonstrukci.

V úseku mezi ř. km 3,530 a 3,660 je opevnění koryta zachováno a nevykazuje závažnější poruchy. V rámci stavby bude vhodné pouze doplnit dílčí chybějící kameny v kamenné rovnanině (jedná se pouze o jednotlivé kameny), případně odstranění pařezů keřů a drobných stromů.

V úseku km 3,647 – 3,897 je stávající stavba, tvořená kamennými zdmi na MC a předlažbami břehů. Stávající konstrukce zdí vykazují statické poruchy (usmyknuté části konstrukce, posunuté části zdí do koryta, vyboulené zdivo). Stávající dnová dlažba bude v maximálním rozsahu ponechána s ohledem na její dobrý technický stav.

V úseku ř. km 3,897 – 3,950 se nachází lávka (železobetonový překlad na betonových opěrách), která značně snižuje průtočnou kapacitu koryta. Dále se nachází koryto neupravené až k místu stávajícího brodu.

**Popis návrhu a požadavků investora:**

Předmětem navrhovaných opatření je zajištění dostatečné kapacity a stability toku v zastavěném území obce Čelina (předpoklad kapacity cca  $Q_{20}$  nebo min. ve stávajících parametrech). Opravou spodního stupně v rámci úpravy bude zajištěna stabilita celé stavby přes obec, která by v případě havárie stupně mohla být ohrožena zpětnou erozí.

Návrh - popis opatření (včetně základních technických parametrů):

V rámci stavby bude provedena rekonstrukce úpravy toku v rozsahu cca ř.km 3,500 až 3,900.

Stavba bude rozdělena na následující stavební objekty:

SO 01 – Rekonstrukce kamenného stupně v ř. km 3, 530 – předmětem záměru bude zrušení stávajícího rozpadajícího se kamenného stupně (závěrný stupeň historické úpravy z roku cca 1908) a jeho nahrazení za přírodě bližší a migračně propustnou konstrukcí v podobě balvanitého skluzu. Stávající hradítko na náhonu sloužící k odběru vody na boční rybník bude ponecháno bez úpravy (není předmětem stavby), ale bude respektováno s ohledem na zachování jeho funkčnosti tj. zachování možnosti odběru vody na rybník.

SO 02 – Oprava koryta v úseku 3,530 až 3,660 – bude provedena lokální oprava kamenných rovinanin a záhozů spočívající v doplnění jednotlivých chybějících kamenů a odstranění papežů případně další vegetace.

SO 03 – Rekonstrukce stavby „Potok Čelina, úsek 1/2 v rozsahu ř. km 3,674 až 3,897 – předmětem opatření bude komplexní rekonstrukce stávající úpravy toku při zachování nebo zvětšení kapacity toku. Předpokládá se demolice stávajících zdí a výstavba nových zdí ve stejné (přibližně stejné) trase. Stávající šikmé břehové dlažby budou nahrazeny kamennými zdmi (předpoklad betonové zdi s kamenným obkladem). V rámci stavby bude nutné částečně rozebrat dno z kamenné dlažby na sucho. Po provedení výstavby zdí se předpokládá její obnovení ve stávajících parametrech. V rámci přípravy stavby bude nutné projednat požadavky obce z hlediska zachování (zrušení) hraditelného profilu toku z důvodu odběru požární vody. V úseku 3,897 – 3,950 se provede zkapacitnění lávky a jejích opěr a koryto bude vyhotoveno v kamenné dlažbě až k místu stávajícího brodu, na který bude stavba plynule navazovat.

**Podklady poskytnuté objednatelem:**

PD Čelínský potok v ř.km 3,650 – 3,950 – dokumentace pro ohlášení a provádění stavby, údržba toku a břehového porostu.

Předpokládaný náklad na realizaci stavebních prací: 7 800 tis. Kč bez DPH

Postup (fáze) zpracování PD:

Vstupní výrobní výbor bude projektantem svolaný do: 30 - ti dnů od podpisu smlouvy. (v rámci vstupního výrobního výboru bude zejména projednán harmonogram prací, potřebná součinnost s objednatelem zejména s ohledem na majetkoprávní projednání).

- 1) Zajištění potřebných průzkumů a podkladů - inženýrskogeologický průzkum, data ČHMÚ (M denní a N leté průtoky), geodetické zaměření, nejpozději do **30.9. 2019**.

Výstupy z 1. etapy budou předány 1 x v tištěné podobě a v digitální formě (formát PDF).

2) Zpracování projektové dokumentace

2.a) Návrh technického řešení (včetně maximálního rozsahu záborů pozemků), projednání návrhu technického řešení s vlastníky dotčených pozemků a staveb (zajištění jejich souhlasu s ohledem na zajištění územního rozhodnutí a stavebního povolení – podpis do situace stavby), posouzení kapacity koryta vodního toku před a po navržených úpravách.

Koncepce technického řešení projektu bude projednána na výrobním výboru nejdéle do 15.10.2019.

2.b) zpracování dokumentace pro vydání společného povolení v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 sb. přílohy č.8 v aktuálním znění v podrobnosti pro provádění stavby včetně projednání s dotčenými orgány a institucemi a zpracování jejich všech připomínek k projektu.

2.c) Zpracování geometrických plánů na podkladě technického řešení projektové dokumentace, včetně vyznačení případných služebností, k. ú. Čelina.

*Pozn.: V případě neuzavření všech potřebných smluv a souhlasů – zajištění pouze nesouhlasných vyjádření, nebo zjištění jiných skutečností, které by mohly bránit realizaci díla v zadaném rozsahu, rozhodne objednatel o dalším postupu.*

Výstupy etapy 2.a a 2.b budou objednateli předány v digitální formě (formát PDF) po zpracování připomínek z dokumentační komise objednatel. Geometrické plány budou odevzdány v tištěné podobě.

2. část bude dokončena nejdéle do 30. 6. 2020

3) *zajištění žádosti pro společného řízení pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení a zajištění pravomocných rozhodnutí, nejpozději do 31.10. 2020.*

Projektová dokumentace pro vydání společného povolení v podrobnosti pro provádění stavby bude vyhotovena a předána, včetně souvisejících dokumentů, po zajištění stavebního povolení v počtu 6 samostatných paré (včetně PD potvrzené stavebním úřadem) a ve 2. vyhotoveních v elektronické (digitální) podobě. Soupis prací a oceněný soupis prací bude taktéž odevzdán v otevřeném formátu \*uniXML (software Kros 4).

Zpracovatel bude projektovou dokumentaci a postup prací projednávat na výrobních výborech svolaných projektantem dle potřeby. Minimálně se předpokládají 3 výrobní výbory + závěrečný výrobní výbor.

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatel schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání do dokumentační komise objednatel.

**PD bude rozšířena o požadavky investora:**

Požadované podklady:

- geodetické práce, výškopis v soustavě Balt po vyrovnání (BPV) a polohopis v souřadnicovém systému JTSK, vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf., dgn.), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovacích, kontrolních a dokumentačních činnostech,
- aktuální údaje ČHMÚ (stanovení profilu, N-leté a m-denní průtoky, průměrný průtok),
- *inženýrskogeologický průzkum, včetně potřebných zkoušek, a to v rozsahu:*

- stanovení fyzikálně mechanických parametrů zemin podle geotechnické kategorie (předpokládá se 1. GK) v předpokládaném místě opěrných zdí;
- zatřídění zemin a skalních hornin do tříd těžitelnosti;
- stanovení agresivity podzemní vody s ohledem na návrh betonových konstrukcí;
- budou provedeny minimálně 2 vrtané sondy nebo kopané sondy v rámci objektu SO 03 a min. 1 vrtaná nebo kopaná sonda v rámci objektu SO 01. Hloubka sond bude minimálně 2,0 m pod založení objektů, případně na úroveň skalního podloží, pokud bude zastíženo. Předmětem sond bude zejména stanovení charakteristik zemin, včetně určení způsobu a možností zakládání a realizace stavebních prací (např. svahování výkopů nebo návrhu pažení). Sondy musí být provedeny tak, aby nedošlo k porušení stability břehů koryta vodního toku – umístění sond bude předem navrženo geologem a objednatelem (odsouhlaseno). Případnou potřebu dalších sond určí a zajistí projektant;
- dokumentace IG průzkumu bude obsahovat úplný popis vrtu včetně grafického zobrazení (profil vrtu) a fotodokumentace;
- součástí zprávy bude rešerše dostupných inženýrskogeologických a hydrogeologických podkladů včetně podkladů z geofondu ČR.;
- ze sond bude odebráno potřebné množství vzorků pro laboratorní stanovení charakteristik zemin a jejich zatřídění;
- sondy budou po dokončení prací vyplněny (zajištěny) vhodnou zeminou; lze předpokládat využití původní vyzískané zeminy;
- před zahájením IGP zajistí zhotovitel souhlasy potřebné pro vstupy na pozemky pro potřeby IGP a zajistí vyjádření správců inženýrských sítí,
- projektant stanoví finální návrh IGP;
- zpracování geometrických plánů pro odkupy pozemků od soukromých vlastníků a od obce na části pozemků, které budou potřeba pro realizaci stavby, včetně zpracování služebností (inženýrské sítě, přístupy, lávky...), potvrzení příslušným KÚ, GP bude před vložení na KÚ ke schválení předložen objednateli ke kontrole;
- posouzení kapacity koryta vodního toku před a po navržených úpravách;
- zajištění pozemků (místa uložení) pro uložení přebytečného výkopku v souladu s platnou legislativou.

*Pozn: rozbor zemin dle vyhlášky č. 294/2005 Sb. o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, příloha č. 10, tabulka č. 10. 1. a 10. 2. – rozbor výkopku zajistí objednatel na vlastní náklady a budou předány zpracovateli v průběhu zpracování PD.*

**Části PD - upřesnění požadavků (PD bude obsahově členěná dle příslušné vyhlášky):**

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů a formy dotčení (trvalých i dočasných),
- fotodokumentace,
- přehledná mapa povodí 1 : 50 000 s vyznačením řešeného povodí,
- přehledná mapa 1 : 10 000 s vyznačením úseků – objektů,
- hydrotechnické výpočty – vždy bude uveden postup jednotlivých výpočtů se všemi vstupními parametry (nelze akceptovat zjednodušené výpočty, nepřehledné výstupy či pouhé konzumpční křivky),
- statické výpočty – vypracované tak, aby byly vždy kontrolovatelné, vždy bude uveden postup výpočtu,

- situace stavby obsahově v souladu s vyhláškou 499/2006 sb. v aktuálním znění,
- podélný profil,
- příčné profily – každý profil bude obsahovat tabulku, ve které budou uvedeny údaje vztahující se k navrhovaným opatřením (např. plochy výkopů, plochy násypů, délky svahování, označení břehů, sousední budovy a objekty, ploty, hranice sousedních pozemků, průběh hladin před a po úpravě),
- vzorové příčné profily - pro každý konkrétní druh navrhovaného opatření či konstrukce. Vzorový příčný profil bude vždy obsahovat podrobné popisy, kóty a detaily, které z důvodu přehlednosti nebudou obsaženy v příčných profilech,
- výkresy objektů (*včetně specifikace použitých materiálů v rozsahu nezbytném pro provedení díla*),
- prováděcí výkresy podrobností - detailů konstrukcí – (detailní výkresy budou zhotoveny dle navrženého technického řešení – např. *kladečská schémata uložení kamene, průtočné otvory; uložení výztuže, ukotvení kamenných obkladů, spoje dřevěných prvků, odvodnění, dilatace, pracovní spáry, osazení zábradlí, řešení přechodů konstrukcí, římsy, lávky, mosty, svodidla, spárování, apod.*), součástí budou také podrobné prováděcí výkresy výztuže železobetonových konstrukcí, včetně jednotlivých rozměrů výztuže, kótování prutů výztuže, ohybů, přehledné tabulky počtu prvků a hmotnosti.
- prováděcí výkresy pomocných a dočasných konstrukcí - *bednění (pokud nebude navrženo systémové bednění), pažení, převádění vody, ochrana dřevin apod.*),
- podklady pro vytyčení stavby – vytyčovací schéma,
- zajištění pevných výškových bodů (min. 3 body), včetně jejich fotodokumentace a podrobného popisu,
- situace s vlastnickými vztahy s vyznačením dočasných a trvalých záborů – situace (návrh) vložená do aktuálních podkladů vyžádaných u příslušného katastrálního úřadu (podklady katastrálního úřadu budou platné ke dni odevzdání PD), podklady musí být v maximální dostupné kvalitě. V případě, že dojde v průběhu zpracování PD ke změnám v podkladech poskytovaných katastrálním úřadem, musí být na tuto skutečnost objednatel upozorněn a dále bude dohodnut další postup,
- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště přístupů na staveniště, skládek, mezideponií, odvodnění, převádění vody apod.,
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- podrobná specifikace navrhovaných materiálů a konstrukcí včetně stanovení minimálních kvalitativních požadavků,
- zapracování specifických požadavků vyplývajících z dotačních titulů (zpracování formuláře s uvedením sledovaných parametrů záměru a jeho potvrzení projektantem jako podklad k žádosti o dotaci),
- seznam pobežníků, výpisy dotčených parcel a jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů) s uvedením záborů pozemků a způsobu dotčení (využití) – dočasný i trvalý zábor,
- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet) a ocenění soupisu prací (kontrolní rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS (cenová úroveň platná ke dni řádně dokončeného díla objednateli), elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX a formátu \*uniXML.

- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS (tzv. „R“ položek) bude předložena a objednatelům odsouhlasena individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,
- plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vypracovaný koordinátorem BOZP. Plán BOZP musí splňovat jak všeobecné zásady, tak i specifické – vyplývající z projekčního návrhu a technologie výstavby,
- návrh harmonogramu prací,
- návrh povodňového plánu stavby,
- návrh havarijního plánu stavby,

#### Požadovaný obsah dokladové části:

- zápisy z výrobních výborů (vypracované zhotovitelem, odsouhlasené objednatelům), budou odevzdány samostatně,
- aktuální údaje Českého hydrometeorologického ústavu,
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (souhlasy budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu);

#### Řešení majetkoprávního vypořádání -

- zhotovitel v koordinaci s objednatelům projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dočasně dotčeny, podmínky udělení souhlasu s realizací stavby a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednatelům a zároveň mu předá vyjádření dle věty první (*např. zajištění jejich souhlasu s ohledem na zajištění územního rozhodnutí a stavebního povolení – podpis do situace stavby, souhlas vlastníků dočasně dotčených pozemků*),
- stanovisko správce povodí,
- stanovisko obce (zastupitelstva obce),
- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,
- stanovisko příslušného krajského úřadu k problematice nakládání a využívání odpadů (*v případě předpokladu vzniku odpadů a ukládání na zařízení dle § 14 odst. 2 zákona o odpadech*),
- vyjádření o souladu navrhované stavby se záměry územního plánování (dle §15 stavebního zákona) nebo souhlas stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek,
- povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny (očíslovány v souladu s PD) a zakresleny do samostatné situace s uvedením jejich tabulkového výčtu dle náležitostí žádosti o povolení ke kácení, poznámka: u dřevin v cizím vlastnictví musí být k žádosti o povolení zajištěn souhlas vlastníka (užívání pozemků správcem = uživatelský vztah),
- stanovisko orgánu státní správy lesů,
- vyjádření OLH, souhlas se stavbou dle § 14 lesního zákona, včetně souhlasu k dotčení pozemků do vzdálenosti 50m od okraje lesa, pokud budou tyto dotčeny.
- vynětí ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) a odnětí pozemků plnění funkcí lesa ( znalecké posudky a rozhodnutí) v případě nutnosti vynětí či odnětí,
- souhlas orgánu ochrany ZPF s použitím sedimentů na pozemcích náležejících do ZPF,
- vyjádření Českého rybářského svazu,



- vyjádření uživatele rybářského revíru,
- stanovisko orgánu dopravy na pozemních komunikacích, včetně podkladů pro povolení zvláštního užívání komunikací (souhlas vlastníka komunikace, orgánu policie ČR, návrh dopravního značení apod.),
- stanovisko orgánu památkové péče,
- doklad o prokazatelném oznámení Archeologickému ústavu Akademie věd ČR,
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění
- výjimka ze zákazů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění (*pouze v případě potřeby takovéto výjimky*),
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání (může být provedeno samostatně v rámci dokladové části nebo v rámci textové části PD),

#### Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,
- způsob použití, využití a likvidace sedimentů a výkopků v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, sediment, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci projektové dokumentace a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, vyhláška č. 294/2005 Sb. a 383/2001 Sb., zákon o hnojivech, zákon o ochraně ZPF a vyhláška o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy) včetně podmínek uzavření smlouvy pro takové využití (uložení); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem),
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní/investiční), všechny stavební objekty budou zatříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatelů a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou, zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů (odsouhlasené objednatelům) budou předány samostatně mimo PD, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám, orgánům státní správy a samosprávy, bude předem projednán a odsouhlasen objednatelům,
- pro účely konání výrobních výborů předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 3 dny před konáním výrobního výboru,

- projektant provede odborný výklad v dokumentační komisi,
- zhotovitel předloží objednateli pro účely dokumentační komise, konané před odevzdáním díla 2 kompletní paré projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou podobu (včetně otevřených formátů výkresové dokumentace - \*.dwg), a to nejpozději 14 dní před termínem odevzdání díla,
- PD bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné - formát doc. xls. dwg. dgn.),
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách.

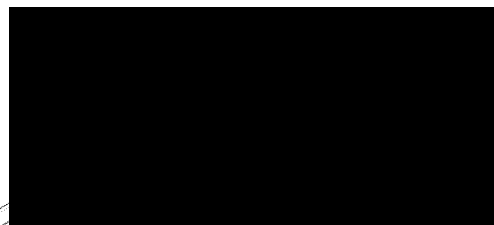
**Harmonogram prací:**

**Předpokládané zahájení prací (podpis smlouvy o dílo) červen 2019**

- Dokončení 1. Etapy do 30.9.2019
- Dokončení 2. Etapy do 30.6.2020
- Dokončení 3. Etapy a celého díla do 31.10.2020

Přílohy:

1) Situace budoucího staveniště (s uvedením ř. km dle CEVT)



Dne:

13 -06- 2019





## D. ROZPOČET

### I. Etapa - zajištění podkladů pro podrobný návrh technického řešení

Geodetické zaměření	30 000,-	Kč bez DPH
Data ČHMÚ	6 000,-	Kč bez DPH
Inženýrsko geologický průzkum	45 000,-	Kč bez DPH
<b>I.Etapa celkem</b>	<b>81 000,-</b>	Kč bez DPH

### II. Etapa - projektové práce

Návrh koncepce technického řešení, projednání s dotčenými vlastníky, posouzení kapacity toku	22 000,-	Kč bez DPH
Projektová dokumentace pro společné územní a stavební řízení (dle př. č. 8 vyhlášky 499/2006 sb.)	75 000,-	Kč bez DPH
Inženýrská činnost potřebná pro zajištění vydání společného povolení stavby, projednání s dočasně dotčenými vlastníky pozemků a dotčenými orgány státní správy a institucemi.	30 000,-	Kč bez DPH
Návrh povodňového a havarijního plánu po dobu výstavby	15 000,-	Kč bez DPH
Plán BOZP vypracovaný koordinátorem BOZP	10 000,-	Kč bez DPH
Návrh harmonogramu postupu prací	10 000,-	Kč bez DPH
Zpracování geometrického plánu na podkladě technického řešení PD, včetně případných služebností, schválení GP katastrálním úřadem.	45 000,-	Kč bez DPH
<b>II.Etapa celkem</b>	<b>207 000,-</b>	Kč bez DPH

### III. Etapa - zajištění stavebního povolení stavby

Zpracování žádosti o společného územní a stavební řízení, zajištění územního rozhodnutí a stavebního povolení.	30 000,-	Kč bez DPH
<b>III.Etapa celkem</b>	<b>30 000,-</b>	

### Autorský dozor

Cena za den autorského dozoru	5 000,-	Kč bez DPH
Předpokládaný počet dnů autorského dozoru	10	ks
<b>Cena celkem za autorský dozor</b>	<b>50 000,-</b>	<b>Kč bez DPH</b>

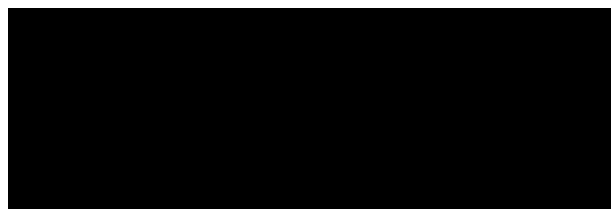
**Souhrn:**

<b>I. Etapa celkem</b>	81 000,-	Kč bez DPH
<b>II. a III. Etapa</b>	237 000,-	Kč bez DPH
<b>Projektová dokumentace a IČ celkem</b>	<b>318 000,-</b>	Kč bez DPH
<b>NABÍDKOVÁ CENA CELKEM (PD + AD):</b>	<b>368 000,-</b>	Kč bez DPH

<b>Položky</b>	<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>DPH (sazba 21%)</b>	<b>Cena celkem vč. DPH</b>
<b>I. Etapa - zajištění podkladů pro podrobný návrh technického řešení</b>	81 000,-	17 010,-	98 010,-
<b>II. Etapa - projektové práce</b>	207 000,-	43 470,-	250 470,-
<b>III. Etapa - zajištění stavebního povolení stavby</b>	30 000,-	6 300,-	36 300,-
<b>Projektová dokumentace a IČ celkem</b>	<b>318 000,-</b>	<b>66 780,-</b>	<b>384 780,-</b>
<b>Autorský dozor</b>	50 000,-	10 500,-	60 500,-
<b>Nabídková cena celkem</b>	<b>368 000,-</b>	<b>77 280,-</b>	<b>445 280,-</b>

Nabídková cena je stanovena jako celková nabídková cena za kompletní splnění předmětné veřejné zakázky po celou dobu provádění díla, nabídková cena je maximální a její překročení je nepřipustné.

V Praze dne 13.6.2019



jednatel společnosti NDCon s.r.o