

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., obč. zák., v platném znění
takto:

1. Smluvní strany

1.1. Poskytovatel: POUR SERVIS, s.r.o.
U Pilského potoka 1399, Dobříš, 263 00

Zastoupena:

- k jednání ve věcech smluvních: Zdeněk Pour, jednatel společnosti.
- k jednání ve věcech technických: Zdeněk Pour, OZO Z-1105/97

Bankovní spojení : Česká spořitelna a.s. [redacted]
IČO: : 24784702
DIČ: : CZ24784702

1.2. Objednatel: Domov pro seniory Zahradní Město
Sněženková 2973/8, 106 00 Praha 10

Zastoupený:

- k jednání ve věcech smluvních: Mgr. Simonou Zahradkovou – ředitelkou
- k jednání ve věcech technických: Rostislav Štefánek, tel.: 702 065 249,
e-mail: rostislav.stefanik@dszm.cz

Bankovní spojení : [redacted]
IČO: : 70878030
DIČ: : CZ70878030

2. Předmět

2.1. Předmětem smlouvy je zajištění některých služeb na úseku požární ochrany v rozsahu povinností právnické osoby ve smyslu zák. č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů. Specifikace služby je uvedena v nabídce poskytovatele ze dne 31.5.2019.

2.2. Předmět smlouvy bude dodán v souladu s podmínkami uvedenými ve výzvě objednatele ze dne 24.5.2019 v nabídce poskytovatele ze dne 31.5.2019 a této smlouvě. Bude-li mezi podmínkami v uvedených dokumentech rozdíl, použije se ta podmínka, která je pro objednatele výhodnější. O tom, která podmínka je výhodnější rozhodne objednatel a sdělí toto poskytovateli.

3. Místo plnění

3.1. Domov pro seniory Zahradní Město, Sněženková 2973/8, Praha 10, 106 00.

4. Povinnosti poskytovatele

4.1. Poskytovatel je povinen poskytovat služby v oblasti požární ochrany dle článku II. této smlouvy s odbornou péčí, podle této smlouvy, a v rámci takto sjednaných podmínek podle platných obecně závazných právních předpisů, norem a předpisů výrobce jednotlivých zařízení.

4.2. Poskytovatel prohlašuje, že disponuje všemi potřebnými oprávněními k výkonu činností dle této smlouvy a že plnění této smlouvy bude zajišťovat výhradně osobami s odpovídající kvalifikací.

4.3. Poskytovatel prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou činností, které se zavazuje touto smlouvou vykonávat. Poskytovatel je povinen vyhotovit protokol o provedené kontrole, opravě či údržbě v souladu s vyhláškou č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů.

4.4. Poskytovatel je povinen upozornit objednavatele na termíny jednotlivých revizí a to 10 pracovních dnů před koncem platnosti revize přenosného hasicího přístroje.

5. Povinnosti objednatele

5.1. Objednatel je povinen poskytnout poskytovateli v běžné pracovní době součinnost potřebnou pro provádění činností vyplývajících z předmětu smlouvy.

5.2. Objednatel se zavazuje umožnit poskytovateli nezbytný přístup k provedení činností, zejména zpřístupnit všechny prostory, kde se požární bezpečnostní zařízení nachází. Za tímto účelem v bodě 1. této smlouvy stanoví obě smluvní strany kontaktní technické osoby, které si budou vzájemně poskytovat informace o termínech provádění jednotlivých činností dle této smlouvy.

6. Cena a platební podmínky

6.1. Celková smluvní cena předmětu plnění za dobu platnosti této smlouvy činí:

325 082,- Kč bez DPH,

68 267,- Kč DPH,

393 349,- Kč s DPH.

6.2. Tato celková cena vychází ze součtu jednotlivých položek uvedených v nabídce poskytovatele. Ve sjednané ceně jsou zahrnuty veškeré náklady poskytovatele související s vykonáním příslušných činností.

6.3. Daňový doklad (fakturu) vystaví poskytovatel po provedení jednotlivých revizí a vystavení revizního protokolu. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

6.4. Objednatel se zavazuje uhradit poskytovateli faktury ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne doručení řádné faktury, jejíž přílohou bude revizní protokol dle předchozího odstavce.

7. Smluvní pokuta

7.1. V případě, že poskytovatel neprovede činnost dle této smlouvy a toto prodlení neodstraní ani v dodatečně objednatelům poskytnuté lhůtě, která bude poskytnuta v trvání 5 pracovních dnů, zaplatí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé takové prodlení s provedením revize.

7.2. Objednatel je oprávněn jednostranně, bez souhlasu poskytovatele, započíst jakoukoli smluvní pokutu, kterou je povinen uhradit poskytovatel, proti fakturované částce.

8. Záruka, odpovědnost za vady

8.1. Záruční lhůta na provedené práce se poskytuje do 31. 12. 2024.

8.2. Poskytovatel odpovídá za škodu, která by vznikla objednateli v důsledku nesplnění závazků z této smlouvy.

8.3. Poskytovatel prohlašuje, že má sjednáno pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti, které kryje případné škody způsobené jím

9. Odstoupení od smlouvy a výpověď

9.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy poskytovatelem, za které jsou považovány zejména tyto situace:

a) Ocitne-li se poskytovatel v prodlení se splněním svého závazku ze Smlouvy po dobu delší než 10 kalendářních dnů.

b) Poskytovatel přes písemné upozornění provádí své činnosti neodborně, nebo v rozporu se smlouvou a tyto skutečnosti neodstraní ani v dodatečně stanovené lhůtě.

9.2. Odstoupení musí být učiněno písemně s uvedením důvodu a doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na právo vymáhat náhradu škody a smluvní pokutu.

9.3. Každá ze smluvních stran může tuto smlouvu písemně vypovědět, výpovědní doba činí 6 měsíců. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem následujícím po dni, kdy byla výpověď doručena druhé smluvní straně. Právo smluvních stran na vypořádání vzájemných závazků a pohledávek tímto není dotčeno.

10. Trvání smlouvy

10.1. Smlouva se uzavírá na dobu do 30. 6. 2023, a nabývá platnosti uzavřením. Účinnosti nabývá tato smlouva prvním dnem po jejím uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejnění zajistí objednatel.

11. Závěrečná ustanovení

11.1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

11.2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě číslovanými dodatky a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.

11.3. Případné spory vzniklé z této smlouvy a v souvislosti s ní budou smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou. V případě soudního sporu se věc bude řešit podle českého práva, rozhodovat bude místně příslušný český soud podle sídla objednatele.

11.4. Tato smlouva se uzavírá ve čtyřech vyhotoveních, z nichž tři vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.

11.5. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že není uzavírána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Dne:

19-06-2019

Domov pro seniory Zahradní Město
Sněženková 2973/8, Praha 10, PSČ 106 16
IČ: 70878030 (20)
fax: 272 659 844

.....
za
Mgr. Simona Zahradková
ředitelka DS Zahradní Město

Dne:

POUR
Služb
U Pílkého p
Tel.+Fax: 315
IČO: 2470
MS s.r.o.
a BOZP
Dolní 263 0
IČO: 507 556 111
CZ21A70A701

.....
za poskytovatele:

Příloha č. 2

Veřejná zakázka:

„Požárně-bezpečnostní zařízení 2 – technické zařízení budov, veřejná zakázka č. 9/2019“.

Předmět veřejné zakázky (specifikace) – položkový rozpočet:

- 1. Přenosné hasicí přístroje (PHP):** - roční revize provozuschopnosti, celkem 122 ks PHP,
- tříletá revize, vodní a pěnové PHP, celkem 8 ks,
- pětiletá revize, práškové a CO2 PHP, celkem 114 ks.

Počty PHP v budovách:					Roční revize – celkem kusů Datum revize 28.2.2020	Cena za rok	Cena celkem za období čtyř roků 14 152,-
A, C	B	D	E	F			
29	23	41	8	21	122	Doplň dodavatel	Doplň dodavatel

Tříletá revize PHP vodní a pěnové celkem kusů v roce				Tříletá zkouška celkem kusů	Cena za rok 2020	Cena za rok 2022	Cena za rok 2023	Cena celkem za období čtyř roků
2020 28.2.	2021	2022 28.2.	2023 28.2.					
1	0	7	1	9	Doplň dodavatel	Doplň dodavatel	Doplň dodavatel	Doplň dodavatel

Pětiletá revize PHP práškové a CO2 celkem kusů v roce				Pětiletá zkouška celkem kusů	Cena za rok 2020	Cena za rok 2021	Cena za rok 2022	Cena celkem za období čtyř roků
2020 28.2.	2021 28.2.	2022 28.2.	2023					
18	32	31	0	81	Doplň dodavatel	Doplň dodavatel	Doplň dodavatel	Doplň dodavatel

POUR S.R.O.
Služby OZP
U Píského p...
Tel.: Fax: 318 9...
IČO: 24794...
603 563 01
607 563 650
75-1702

- 2. Požární vodovod (hydranty):** - roční revize provozuschopnosti,
- pětiletá revize hadic hydrantů.

Počty hydrantů v budovách:					Roční revize – celkem kusů	Cena za rok	Cena celkem za období čtyř roků
A, C	B	D	E	F			
13	0	10	3	6	32	2 400,-	9 600,-
						Doplň dodavatel	Doplň dodavatel

Počty hydrantů v budovách:					Pětiletá revize hadic hydrantů				Pětiletá kontrola hadic hydrantů, celkem kusů	Cena celkem za období čtyř roků
A, C	B	D	E	F	celkem kusů v roce					
					2019	2020	2021	2022		
13	0	10	3	6				32	32	7 680,-
										Doplň dodavatel

- 3. Protipožární klapky:** roční kontrola provozuschopnosti.

Počty protipožárních klapek v budovách:					Roční revize protipožárních klapek – celkem kusů	Cena za rok	Cena celkem za období čtyř roků
A, C	B	D	E	F			
96	4	0	0	75	175	29 000,-	116 000,-
						Doplň dodavatel	Doplň dodavatel

- 4. Protipožární uzávěry:** roční kontrola provozuschopnosti.

Počty protipožárních klapek v budovách:					Roční revize protipožárních uzávěrů – celkem kusů	Cena za rok	Cena celkem za období čtyř roků
A, C	B	D	E	F			
147	0	138	6	97	388	11 640,-	46 560,-
						Doplň dodavatel	Doplň dodavatel

5. Protipožární ucpávky: roční kontrola provozuschopnosti.

Počty protipožárních ucpávek v budovách:					Roční revize protipožárních ucpávek – celkem kusů	Cena za rok	Cena celkem za období čtyř roků
A, C	B	D	E	F			
1000	0	18	0	232	1 250	25 000,-	100 000,-
						Doplň dodavatel	Doplň dodavatel

6. Revizní dvířka: roční kontrola provozuschopnosti.

Počty protipožárních ucpávek v budovách:					Roční revize protipožárních dvířek – celkem kusů	Cena za rok	Cena celkem za období čtyř roků
A, C	B	D	E	F			
150	0	49	0	52	251	5 020	10 080,-
						Doplň dodavatel	Doplň dodavatel

7. Nouzové osvětlení: roční kontrola provozuschopnosti dle ČSN EN 50172:

Počty protipožárních ucpávek v budovách:					Roční revize nouzového osvětlení – celkem kusů	Cena za rok	Cena celkem za období čtyř roků
A, C	B	D	E	F			
173	0	32	9	39	253	5 060	10 240,-
						Doplň dodavatel	Doplň dodavatel

Celkovou cenu za revize období čtyř let, sečtenou dle bodů 1 až 7 doplní dodavatel do přílohy č. 1 – Krycí list.

PO
 SI
 U Pilek
 Tel. + Fax
 IČO: 24734702, DIČ: CZ24734702

s.r.o.
 a BOZP
 , Obchodní 263 01
 tel.: 607 555 585
 IČO: 24734702, DIČ: CZ24734702