

## Smlouva o dílo

### 1. Smluvní strany

**1.1. Objednatel:** Město Český Brod  
**Se sídlem:** Nám. Husovo 70, 282 01 Český Brod  
**Zastoupený:** panem **Bc. Jakubem Nekolným**, starostou města  
Ve věcech technických panem Ing. Janem Strnadem  
**IČ:** 00235334  
**DIČ:** CZ00235334  
**Bankovní spojení:** Komerční banka [REDAKCE]  
(dále jen „objednatel“)

**1.2. Zhotovitel:** U – 24, s.r.o.  
**Se sídlem:** Perucká 11a, 120 00 Praha 2 - Vinohrady  
**Zastoupený:** panem **Mgr. Davidem Třešňákem**, prokuristou  
**IČ:** 43870538  
**DIČ:** CZ43870538  
**Bankovní spojení:** [REDAKCE]

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

### **SMLOUVU O SBĚRU DAT A 4. AKTUALIZACI ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ PRO ORP ČESKÝ BROD V ROCE 2016**

podle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2015 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „smlouva“)

### 2. Předmět smlouvy

**„Sběr dat a 4. aktualizace územně analytických podkladů pro ORP Český Brod v roce 2014“**  
(dále jen „dílo“)

#### 2.1. Předmětem plnění tohoto díla je:

- 2.1.1. Sběr a zpracování aktuálního stavu jevů v území ORP Český Brod za období 2014 – 2016,
- 2.1.2. Zpracování nových dat od poskytovatelů

- 2.1.3. Vyhotovení úplné aktualizace zpracovaných územně analytických podkladů (dále jen „ÚAP“) obce s rozšířenou působností Český Brod, podle zákona č. 183/2006., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a dle vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“), a to včetně rozboru udržitelného rozvoje území, SWOT analýzy a kompletní výkresové dokumentace.
- 2.1.4. Účast na projednání 4. Aktualizace ÚAP ORP Český Brod dle § 29 stavebního zákona, po projednání budou zpracovány vzešlé připomínky a bude předána 4. Úplná aktualizace ÚAP ORP Český Brod včetně datové části ve verzi 4.2 datového modelu, případně novějšího.
- 2.2. Náležitosti obsahu územně analytických podkladů stanoví § 4 vyhlášky č. 500/2006 Sb. a metodická doporučení Ministerstva pro místní rozvoj ČR a Krajským úřadem Středočeského kraje.
- 2.3. Datový model bude zpracován dle aktuální struktury schválené Krajským úřadem Středočeského kraje (DMG ÚAP verze 4.2 firmy Hydrosoft Veleslavín, případně novější).
- 2.4. Dílo bude zpracováno v digitální podobě technologií GIS způsobem umožňujícím výměnu dat pro jejich využití v územně analytických podkladech kraje s využitím datového modelu ÚAP Středočeského kraje.
- 2.5. Dílo bude odevzdáno v digitální podobě a v tištěné podobě:
  - 2.5.1. Tištěná podoba bude vyhotovena v počtu 1 paré, grafická část (výkresy) v měřítku 1:10 000 až 1:25 000 (dle dohody),
  - 2.5.2. Digitální zpracování bude ve výstupních datových formátech
    - shp a dgn pro vektorová data
    - tif a pdf pro rastrové soubory
    - doc a pdf pro textové soubory
    - xls a pdf pro tabulkové dokumenty
- 2.6. Dokumentace bude odevzdána na DVD nosičích v počtu 4 ks.

### 3. Doba a místo plnění

#### 3.1. Termíny:

- 3.1.1. Návrh 4. aktualizace do **22.7.2016** (v tištěné podobě 1 paré a 1 x v grafické podobě) – Etapa I
- 3.1.2. Dopracování výkresů pro projednání s obcemi v území ORP Český Brod do **14.11.2016** s tím, že budou zobrazeny jevy, které předá objednatel do 1.11.2016. Etapa II
- 3.1.3. Předání dokončeného díla do **12.12.2016**. Etapa III

#### 3.2. Místem plnění je sídlo objednatele.

#### 4. Cena díla a fakturace

4.1. Cena díla uvedeného v čl. 2 této smlouvy je konečná a činí v Kč:

144 000 Kč + 30 240 Kč DPH (21%), tj. celkem včetně DPH 174 240 Kč

a je členěna do následujících etap:

<b>Etapa</b>	<b>Cena v Kč (bez DPH)</b>	<b>DPH 21% v Kč</b>	<b>Cena v Kč (s DPH)</b>
Etapa I (Návrh 4. aktualizace)	81 000	17 010	98 010
Etapa II (Dopracování pro projednání)	41 000	8 610	49 610
Etapa III (předání dokončeného díla)	22 000	4 620	26 620
<b>Cena celkem</b>	<b>144 000</b>	<b>30 240</b>	<b>174 240</b>

4.2. Cena díla bude objednatelem uhrazena po protokolárním předání jednotlivých etap díla zhotovitelem a po jeho protokolárním převzetí.

4.3. Zálohy k úhradě ceny nebudou objednatelem poskytovány. Smluvní strany sjednávají splátkovou fakturaci na základě zpracovaných etap díla. Objednatel uhradí zhotoviteli sjednanou cenu dílčími platbami po ukončení jednotlivých etap zakázky, a to formou vystaveného daňového dokladu-faktury vystavené zhotovitelem a doručené objednateli.

4.4. Splatnost daňových dokladů je do 21 dní od jeho doručení objednateli díla.

4.5. V případě výskytu vad a nedodělků při předání a převzetí díla bude faktura vystavena až po jejich odstranění potvrzeném objednatelem.

4.6. Změna (navýšení) smluvní ceny je možné pouze v případě následujících objektivních podmínek:

4.6.1. V průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

4.6.2. Objednatel bude nucen z objektivních důvodů požadovat změnu v rozsahu nebo zaměření díla majíc vliv na výši nabídkové ceny.

4.7. Cena zahrnuje nutné náklady k realizaci předmětné zakázky, včetně nákladů souvisejících (poplatky, vedlejší náklady, předpokládaná rizika, energie).

#### 5. Podklady objednatele

5.1. Objednatel předá zhotoviteli:

5.1.1. 3. aktualizaci ÚAP ORP Český Brod,

5.1.2. Údaje o území, které převezme od poskytovatelů do 20.5.2016,

5.1.3. Údaje o ÚPD obcí ve správním obvodu ORP

5.1.4. Další podklady relevantní k předmětu zakázky

**Veškerá data od zadavatele nesmí být předána třetím osobám a mohou být použita výhradně k tomu účelu, ke kterému byla vydána.**

## **6. Smluvní pokuty**

- 6.1.** V případě prodlení zhotovitele se splněním termínů předání díla dle příslušných odstavců této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% bez DPH z ceny díla za každý započatý den prodlení. O tuto smluvní pokutu bude následně snížena fakturovaná částka na faktuře vystavené zhotovitelem. Pokuty se vztahují i na prodlení splněním dílčích pevných termínů uvedených v článku 3 smlouvy.
- 6.2.** V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z výše fakturované částky bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 6.3.** Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od této na základě své vůle upustit.

## **7. Ostatní ujednání**

- 7.1.** Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit nedostatky a vady díla. Odstranění bude zahájeno do 2 pracovních dnů od obdržení oznámení o zjištěných nedostatcích a vadách díla a bude dokončeno do 14 kalendářních dnů od uvedeného zahájení.
- 7.2.** V případě, že smluvní strany podstatně poruší smluvní závazky, mohou od smlouvy odstoupit. Podstatným porušením smlouvy se rozumí nedodržování podmínek smlouvy ve čl. 2, 3 a 4.
- 7.3.** V případě, že při zpracování jakékoliv části díla nastanou nepředvídané mimořádné okolnosti, které by bránily jejímu řádnému provedení či jejímu dokončení na straně zhotovitele nebo závažné důvody bránící řádnému převzetí díla na straně odběratele, bude tento stav na písemné vyžádání kterékoliv ze smluvních stran vyřešen zpracováním oboustranně odsouhlaseného dodatku této smlouvy.
- 7.4.** Zhotovitel podpisem smlouvy dává objednateli souhlas s tím, aby objednatel zhotovené a předané části díla bez omezení rozmnožoval a užíval pro veškeré své vnitřní potřeby, včetně užití jako zadávacího podkladu pro poptávková a výběrová řízení.
- 7.5.** Zhotovitel svým podpisem smlouvy stvrzuje, že:
  - 7.5.1.** Zapůjčené podklady budou použity pouze pro vyhotovení smlouvy stanoveného předmětu a obsahu díla a ani v průběhu prací ani kdykoliv poté nebudou poskytnuty třetí osobě.
  - 7.5.2.** Zapůjčené podklady v den odevzdání díla objednateli v jeho sídle v úplnosti vrátí.
- 7.6.** Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svoje svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
- 7.7.** Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné formou číslovaných písemných dodatků, potvrzených oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.8.** Změna lhůty plnění z titulu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatel či zhotovitele bude řešena předem vzájemnou dohodou bez uplatňování sankcí. Určení

podstatných překážek bude provedeno na jednáních na statutární úrovni. Výsledky těchto ujednání budou řešeny v dodatku k této smlouvě.

- 7.9. Uhrazením ceny díla přechází na objednatele právo dílo užít ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb. (autorský zákon) ve znění pozdějších předpisů.
- 7.10. Vzniklé spory mezi smluvními stranami budou řešeny přednostně dohodou.
- 7.11. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 7.12. Objednatel i zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetli, že byla uzavřena po jejím vzájemném řádném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.13. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

V Českém Brodě dne ..... 1.6.2016 .....

Objednatel:



.....  
Bc. Jakub Nekolný  
starosta města

V Praze dne 21. března 2016

Zhotovitel:

.....  
Mgr. David Třešňák  
prokura U – 24, s.r.o.



Doložka:

potvrzuje se, že podmínky podmiňující platnost tohoto právního úkonu obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. jsou splněny.

Datum: 1.6.2016