



3155/HHB/2019-HHBM

Čj.: UZSVM/HHB/2849/2019-HHBM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Milan Málek, ředitel odboru Odložené pracoviště Havlíčkův Brod
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v účinném znění
IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

město Havlíčkův Brod

se sídlem Havlíčkovo náměstí 57, PSČ 580 01, Havlíčkův Brod
které zastupuje Mgr. Jan Tecl, MBA, starosta města
IČO: 00267449

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K MAJETKU

č.j. UZSVM/HHB/2849/2019-HHBM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem tohoto majetku:

Pozemky:

- **pozemková parcela č. 3341/1**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 470.215,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 3480**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 330.470,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 3481/1**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 679.519,00 Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území a obec Havlíčkův Brod v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrálním pracovištěm Havlíčkův Brod (**dále jen „převáděný majetek“**).

2. Úřad je příslušný hospodařit s převáděným majetkem na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/HHB/6754/2018-HHBM ze dne 21. 11. 2018, a to dle § 19b ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. na základě § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se na výše uvedeném majetku nachází těleso místní komunikace č. 209c ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že na pozemku p.p.č. 3341/1 je v údajích katastru nemovitostí evidováno věcné břemeno zřizování a provozování vedení - služebnost užívání v rozsahu geometrického plánu číslo 7553-291/2016, právo zřídit pod stavbou silnice I/34 stavbu zařízení, provozovat, udržovat, opravovat a provádět jeho úpravy za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti a právo jej odstranit, a to na dobu existence tohoto zařízení pro ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, PSČ 40502. Na pozemku p.p.č. 3481/1 je v údajích katastru nemovitostí evidováno věcné břemeno zřizování a provozování podzemního vedení NN, právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním vedení v rozsahu geometrického plánu číslo 6793-156/2012, na dobu existence uvedené sítě pro ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, PSČ 40502.
3. Převodce prohlašuje, že pozemek p.p.č. p.p.č. 3341/1 je dotčen veřejně prospěšnou stavbou technické infrastruktury VT.k 02 pro koridor X21, který je určen pro elektrické vedení zvn 400 kV pro zapojení vedení V 413 do rozvodny Mírovka, uvedený v ZÚR jako VPS E01 a současně veřejně prospěšnou stavbou dopravní infrastruktury VD.k02 pro koridor X02, který je určen pro homogenizaci stávajícího tahu silnice I/34 koridor. Pro tyto veřejně prospěšné stavby lze práva k pozemkům vyvlastnit. Pozemek p.p.č. 3480 je dotčen veřejně prospěšným opatřením VU72 pro regionální biokoridor RBK 435/01, pro který lze právo k pozemku vyvlastnit. Část pozemku se nachází v aktivní zóně záplavového území a v záplavovém území Q100.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou ke dni, kdy byl návrh doručen katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

ČI. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto

smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle ustanovení § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Havlíčkově Brodě dne 20.6.2019

V Havlíčkově Brodě dne 19.6.2019

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

město Havlíčkův Brod

.....
Ing. Milan Málek
ředitel odboru
Odloučené pracoviště Havlíčkův Brod

.....
Mgr. Jan Tecl, MBA
starosta města

DOLOŽKA

**ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“).**

Město Havlíčkův Brod ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právního jednání, obsaženého ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č.j. UZSVM/HHB/2849/2019-HHBM, týkající se majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy, byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. stanovené podmínky.

Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č.j. UZSVM/HHB/2849/2019-HHBM byla schválena usnesením č. 133/19 na zasedání Zastupitelstva města Havlíčkův Brod dne 17.6.2019

V Havlíčkově Brodě dne 19.6.2019

.....
Mgr. Jan Tecl, MBA
starosta města