



## SMLOUVA O DÍLO č. 104

UMYJEM TO s.r.o. se sídlem Dobrovského 874/29, 70200 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 29381835, zastoupena Markem Volejníčkem, jednatelem  
Kontaktní osoba: Marek Volejníček [redacted]  
Bankovní spojení: [redacted] a.s., Praha, pobočka Ostrava, [redacted]  
(jako zhotovitel)

a

Základní škola Ostrava, Gen. Píky 13A, příspěvková organizace, se sídlem Gen. Píky 13A/2975, 702 00 Ostrava, IČ 709 33 928, zastoupena Mgr. Janem Veselým, ředitelem školy  
Kontaktní osoba: [redacted]  
Bankovní spojení: [redacted] a.s., č.ú. [redacted]  
(jako objednatel)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto  
**SMLOUVU O DÍLO**  
(podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012, Občanský zákoník)

### Článek č.1 Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo spočívající v odstranění nečistot:

Čištění fasády základní školy vysokotlakým horkovodním čističem: odstranění organických nečistot a provedení ochranného nátěru před znovunapadením organickými mikroby. Čištěná plocha fasády – omítka plocha 820 m<sup>2</sup> a čištění fasády pomocí chemie – cemborit plocha 136 m<sup>2</sup>. Bonus zdarma – umytí oken tělocvičny a odstranění graffiti ( 10 m<sup>2</sup> ).

Nedílnou součástí této smlouvy je rozpočet vyhotovený zhotovitelem ze dne 20. 4. 2016 s názvem **cenová nabídka č. 104 – 2016**.

- Zhotovení díla spočívá v očištění výše označených ploch staveb nebo povrchů vysokotlakým čističem s tím, že po očištění bude nanesen postřik chránící před znovunapadením mikroby.
- Zhotovitel se zavazuje předat objednateli po dokončení díla veškeré certifikáty a technické listy k použitým materiálům a výrobkům.

### Článek č.2 Cena díla

- Smluvní strany se dohodly na ceně díla **103 684,- Kč včetně DPH**.
- V ceně díla je zahrnuta práce, použité materiály a výrobky a režijní náklady.
- Zhotovitel je oprávněn dílo vyúčtovat po jeho dokončení a předání se splatností faktury 7 dnů.
- Pro případ prodlení s placením ceny díla se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do tří dnů od doručení jejího písemného vyúčtování.

### Článek č.3 Termín realizace díla

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu od **11. 7. 2016 do 13. 7. 2016**.
- Pro případ nemožnosti provedení díla ve sjednaném termínu, např. z důvodu povětrnostních, nebo místních, podmínek a okolností, navrhne zhotovitel objednateli náhradní termín provedení díla a po jeho odsouhlasení obě smluvní strany ohledně nového termínu provedení díla uzavřou dodatek k této smlouvě.



#### Článek č.4 Povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje řádně a včas uhradit sjednanou cenu díla.
2. Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli na své náklady připojení k vodovodu.
3. Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli přístup ke všem částem nemovitostí, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy tak, jak si to zhotovitel vyžádá, a to včetně případných okolních pozemků, je-li to nezbytné k provedení díla.

#### Článek č.5 Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a ve sjednaném termínu.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku v délce **60 měsíců** na ochranný postřik zabraňující znovunapadení ošetřených povrchů mikroorganismy. Záruční doba začíná běžet ode dne předání díla objednateli.
3. V případě reklamace ochranné postřiku, resp. jeho účinků se zhotovitel zavazuje do třiceti dnů vyrozumět objednatele o svém stanovisku k oprávněnosti reklamace a v případě uznání její oprávněnosti se zhotovitel zavazuje k odstranění vad do šedesáti dnů.

#### Článek č.6 Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu je možné měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných každým z účastníků.
2. Smlouva nabývá účinnosti podpisem každým z účastníků
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že ohledně předmětu této smlouvy neučinily žádná vedlejší ujednání, která by nebyla obsažena v této smlouvě a pokud by nějaká takováto ujednání vyšla dodatečně najevo, jsou uzavřením této smlouvy zrušena a touto smlouvou v celém rozsahu nahrazena.
4. Tato smlouva je sepsána a každým z účastníků podepsána ve dvou originálních vyhotoveních, po jednom pro každého z účastníků.

V Ostravě

dne 11. 5. 2016

V Ostravě

dne 11.5.2016

# Umyjem-to.cz

Co neumyjem - to neplatíte

## Cenová nabídka č. 104 – 2016 - oprava

Základní škola - Ostrava, ul. Generála Píky 13A p. Veselý

### Čištění fasády vysokotlakým horkovodním čističem:

odstranění organických nečistot a provedení ochranného nátěru

před znovunapadením organickými mikroby.

Čištěná plocha byla zaměřena laserovým dálkovým měřičem vzdáleností.

Plocha byla vypočítaná z dodaných výkresů.

Čištěná plocha fasády pomocí chemie (**omítka**).....820 m2

1 m2 / 60,-Kč bez DPH.....49 200,-Kč bez DPH

Čištěná plocha fasády impregnační nátěr (**omítka**).....820 m2

1 m2 / 40,-Kč bez DPH.....32 800,-Kč bez DPH

CENA CELKEM.....82 000,-Kč bez DPH

.....94 300,-Kč s DPH

Čištěná plocha fasády pomocí chemie (**cemborit**).....136 m2

1 m2 / 60,-Kč bez DPH.....8 160,-Kč bez DPH

CENA CELKEM .....15%DPH.....9 384,-Kč s DPH

**BONUS ZDARMA – Umytí oken tělocvičny a odstranění graffiti (10 m2).**

V ceně je zahrnuto: doprava, materiál ( čistící chemie, impregnační nátěr ),  
pojištění odpovědnosti, nafta na ohřev teplé vody.

**Záruka 60 měsíců proti znovunapadení fasády organickými nečistotami.**

Zajistí objednavatel: přípojku na studenou vodu, přípojku el. energie ( 380V ).

Pozn. V případě nezajištění el. energie použijeme vlastní agregát.

Bonus: můžeme si dovolit garanci nejlepších cen.

Pokud máte lepší nabídku od jiné firmy, zašlete nám ji a určitě se domluvíme.