


Název: **OFFICITY s.r.o.**  
Sídlo: Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí 799/48, PSČ 110 00  
IČO: 027 32 599  
Zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 244827  
Bankovní spojení:   
Zastoupená: Renata Votavová  
Dále též jen: **Prodávající**

a

Název: **Město Soběslav**  
Sídlo: **Náměstí Republiky 59, Soběslav I, 392 01 Soběslav**  
IČO: **00252921**  
Zápis v OR:  
Bankovní spojení:   
Zastoupené: **Ing. Jindřichem Bláhou, starostou města**  
Dále též jen: **Kupující**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě úplné a bezvýhradné shody o všech dále uvedených ustanoveních v souladu s § 2079 a násl. občanského zákoníku tuto

## kupní smlouvu č. 302019

### I. Předmět plnění

- 1.1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že Kupujícímu odevzdá předmět koupě specifikovaný v **Příloze č. 1** této smlouvy, která je její nedílnou součástí a umožní Kupujícímu nabýt vlastnické právo k předmětu koupě.
- 1.2. Kupující se touto smlouvou zavazuje, že předmět koupě převezme a zaplatí Prodávajícímu kupní cenu stanovenou v článku 2.1. této smlouvy.

### II. Kupní cena a její úhrada

- 2.1. Smluvní strany se dohodly na celkové kupní ceně předmětu koupě (včetně případné dopravy a montáže) ve výši **569 495,20,- Kč + DPH** v zákonné výši (*slovy: pět set šedesát devět tisíc čtyři sta devadesát pět korun českých*), tj. **689 089,19 včetně DPH**. Výše DPH je **119 593,99 Kč**. Celková kupní cena bude hrazena po dodání zboží v celkové výši 100 % ve lhůtě 7 kalendářních dní od doručení faktury.
- 2.2. Faktura se považuje za zaplacenou dnem, kdy bude fakturovaná částka připsána na bankovní účet Prodávajícího, nebo dnem, kdy bude Prodávajícímu uhrazena v hotovosti.
- 2.3. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že v případě prodlení Kupujícího s úhradou jakékoliv faktury, je Prodávající oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý započatý kalendářní den prodlení. Sjednáním smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

### III. Termín a místo dodání předmětu koupě

- 3.1. Předmět koupě bude Kupujícímu dodán ve lhůtě 5-6 týdnů od uzavření této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 3.2. Pokud je předmět koupě atypickým výrobkem ze sortimentu Prodávajícího (z hlediska typu, barvy, velikosti), termín dodání může být až o 3 týdny delší, **Kupující toto výslovně bere na vědomí**.
- 3.3. O orientačním termínu dodání Zboží uvědomí Prodávající Kupujícího telefonicky nejméně 7 kalendářních dnů před termínem dodání. O přesném termínu (den a hodina) dodání Zboží je Kupující informován telefonicky 1-2 kalendářní den před dodáním.
- 3.4. **Místo dodání:** MěÚ Soběslav, náměstí Republiky 1/I, Soběslav
- 3.5. Dokladem o dodání předmětu koupě je řádně vyplněný a Kupujícím potvrzený **dodací list**, který musí obsahovat:
  - a) Název, sídlo a IČO Prodávajícího
  - b) Specifikace Kupujícího
  - c) Číslo objednávky (či dílčí kupní smlouvy), odkaz na tuto rámcovou kupní smlouvu

- d) Druh a množství dodávaného Zboží
  - e) Datum dodání Zboží
  - f) Místo dodání
  - g) Podpis předávajícího za Prodávajícího a příjemce Zboží (jméno a příjmení hůlkovým písmem a podpis, příp. otisk razítka).
- 3.6. Dále Prodávající v den předání předmětu koupě předá nebo zašle emailem, Kupujícímu **konečnou fakturu** za předmět koupě.

#### IV. Vlastnické právo a nebezpečí škody na předmětu koupě

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že Kupující se stane vlastníkem předmětu koupě teprve úplným zaplacením kupní ceny předmětu koupě a ceny dopravy a montáže, byly – li sjednány.
- 4.2. Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na Kupujícího v době, kdy jej převezme od Prodávajícího.

#### V. Záruka za jakost

- 5.1. Vady předmětu koupě existující při dodání, které Kupující zjistil při bezodkladné prohlídce a oznámil Prodávajícímu do 2 dnů od dodání předmětu koupě, budou řešeny poskytnutím náhradního předmětu koupě jeho výměnou za vadný předmět koupě nebo jeho část, dodáním chybějícího Zboží nebo poskytnutím přiměřené slevy z ceny. Odpovědnost za vady se jinak řídí platnými právními předpisy.
- 5.2. Prodávající poskytuje na předmět koupě Kupujícímu záruku za jakost v délce minimálně 60 měsíců od data dodání Kupujícímu. Touto zárukou za jakost se Prodávající zavazuje, že Zboží bude po záruční dobu způsobilá k použití pro obvyklý účel nebo že si zachová obvyklé vlastnosti. Záruční doba počíná běžet od okamžiku předání předmětu Koupě Kupujícímu.
- 5.3. Záruka se nevztahuje na vady způsobené po dodání Zboží vnějšími událostmi kromě vad způsobených Prodávajícím, zejména se nevztahuje na vady vzniklé v souvislosti s nesprávným zacházením se Zbožím nebo jeho používáním a nakládáním s ním v rozporu s touto smlouvou, platnými předpisy či pokyny od Prodávajícího. Záruka se dále nevztahuje na běžné opotřebení související s užíváním Zboží.
- 5.4. Kupující je povinen vadu předmětu smlouvy oznámit Prodávajícímu písemně dopisem, emailem nebo telefonicky. Prodávající se zavazuje, že do 48 hodin od oznámení reklamace, navrhne Kupujícímu způsob řešení. Prodávající se zavazuje, že reklamace bude vyřešena do 30 kalendářních dní od jejího oznámení Prodávajícímu.

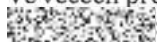
#### VI. Odstoupení od smlouvy

- 6.1. Kupující je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit v případě, že je Prodávající v prodlení s dodáním předmětu koupě déle než 15 kalendářních dní od dohodnutého termínu.
- 6.2. Prodávající je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy v případě:
- a) prodlení Kupujícího s úhradou zálohové faktury delším než 5 kalendářních dní nebo
  - b) prodlení Kupujícího s úhradou konečné faktury delším než 15 kalendářních dní.
- 6.3. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně.
- 6.4. V případě odstoupení od smlouvy ze strany Prodávajícího dle ustanovení článku 6.2. písm. b) této smlouvy, je Kupující povinen vrátit Prodávajícímu předmět koupě ve lhůtě 10 kalendářních dní od doručení odstoupení od smlouvy a dále je povinen uhradit Prodávajícímu náklady, které mu dodáním předmětu smlouvy a v souvislosti s odstoupením od této smlouvy vznikly.

#### VII. Kontaktní osoby Prodávajícího

- 7.1. Veškeré záležitosti provozního charakteru s touto smlouvou spojené bude za Prodávajícího řešit:

Ve věcech provozních a technických:



telefon: [redacted]

email: [redacted]

Ve věcech smluvních:



telefon: [redacted]

email: [redacted]

telefon: [redacted]

email: [redacted]

**VIII. Závěrečná ustanovení**

- 8.1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 8.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze na základě písemných dodatků.
- 8.3. Tato smlouva se řídí českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
- 8.4. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní budou řešit přednostně dohodou. Pokud toto nebude možné, sjednávají smluvní strany pro případ sporů v souvislosti s touto smlouvou pravomoc českých soudů, a ve smyslu § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu příslušnost věcně příslušného soudu se sídlem v Českých Budějovicích.
- 8.5. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 8.6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:  
*Příloha č. 1 - Slepý rozpočet*

V Českých Budějovicích, dne 30. 5. 2019



za Prodávajícího  
OFFICITY s.r.o.  
Renata Votavová  
jednatel






Soběslav....., dne 4. 06. 2019



## Slepý rozpočet

Vnitřní vybavení budovy čp. 1/I na náměstí Republiky v Soběslavi

Konkrétní názvy prvků interiéru jsou uvedeny záměrně z důvodu dodržení konkrétní představy autora o designovém řešení interiéru spolu s tvarovým, barevným a materiálovým řešením celku. Jedná se o specifické prvky, které autor určil záměrně pro tento objekt.

Ozn.			Specifikace	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Valeria SD	M01		Židle Valeria SD, vyr. RIGISED Celočalouněné provedení - Látka kat. A -č. 50 Odstín dřeva - R.04	36		
ATYP	M02		Atypický stůl 1500x1000x1010mm Odstín dřeva - R.04 viz List 2	1		
OCLASV01	M03		Konferenční židle Classe Celočalouněné provedení - Látka kat. B01 - 009 Běžová Podnož: Chrom	39		
KQL0116	M04		Kancelářský stůl X4 / VARIANTA 2160 x 80 cm Tl. Pracovní desky: 25 mm Dekor desky: Dub RR Podnož: Bílá RAL 9016	21		
OCAMPV01	M05		Konferenční multifunkční židle Campus Celočalouněné provedení- Látka kat. B01 - Barva: 009 Běžová Plast: Bílý BA Podnož: Chrom FSC04 Bez područek	30		
IDEB86B X8TF860 X8FF0BAC OZO860	M11		Skříň - 2OH - 86 x 45 x 86 cm - Korpus - Bílá BA Dveře: Bílá BA Zavírání: Soft Úchyty: ZEN Chrom Krycí top / boky: Bílá BA Sokl: Bílý	1		
ATYP	M12		Atypický stůl 550x350x700mm Odstín dřeva - R.04 Stejně provedení viz. List 2	1		
<b>Cena celkem bez DPH</b>						<b>569495,20</b>

