

Objednatel: 160/19/VÚ-P320\_O

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník

## SMLUVNÍ STRANY

**Zhotovitel:** KF klima s.r.o.  
Ke Skalce 2004/15, 708 00 Ostrava – Poruba  
IČ : 26826062 DIČ : CZ26826062  
zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxxx jednatelem  
Bankovní spojení : ČSOB Ostrava, č.ú.xxxxxxxxxxxxxx  
Tel.: xxx xxx xxx, xxx xxx xxx  
E-MAIL: xxxxxxxxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxxxxxxxxxx  
dále „zhotovitel“

a

**Objednatel: Ostravské komunikace, a.s.**  
Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory  
IČ: 25396544 DIČ CZ25396544  
zastoupení: Ing. Daniel Lyčka, předseda představenstva  
Bankovní spojení: Komerční banka Ostrava, č. ú.: xxxxxxxxxxxxxxxx  
oprávněn jednat ve věcech smluvních: Bc. Markéta Bartošová  
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx  
tel.: 595 621 404  
oprávněn jednat ve věcech technických: Hynek Hurník  
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx  
tel. xxx xxx xxx  
dále „objednatel“

### I.

#### Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje k provádění pravidelného preventivního servisu na vzduchotechnické jednotce DOSPEL včetně kondenzačních jednotek SINCLAIR (2ks) – dále jen „technická péče“, která je vlastnictví objednatele.

Veškerá vyjmenována zařízení jsou umístěna v budově A objednatele.

Zhotovitel se zavazuje k provádění pravidelného servisu na vzduchotechnické jednotce DOSPEL včetně chlazení a klimatizaci TOSHIBA dle přílohy č. 1 – položková nabídka servisovaného zařízení – dále jen „technická péče“. Veškerá vyjmenována zařízení jsou umístěna v kuchyni, recepci a v objektu H na adrese: Novoveská 1266/25, Ostrava – Mariánské Hory.

### II.

#### Termíny plnění

Technická péče bude prováděna 4x za rok v měsících leden, duben, červenec a říjen. Technická péče na klimatizacích TOSHIBA 2ks (vrátnice, budova H) bude prováděna v termínu duben a říjen.

O termínu návštěvy bude objednatel předem telefonicky zhotovitelem vyrozuměn. Řádné provedení technické péče potvrdí zástupce objednatele v protokolu, o provedení sjednané činnosti upravené v článku I. této smlouvy, který je nedílnou součástí faktury.

### III.

#### Povinnosti zhotovitele

Provádět technickou péči, která se skládá:

Objednatel: 160/19/VÚ-P320\_O

- 1) vyčištění vzduchových filtrů u klimatizačních jednotek
- 2) vyčištění kondenzačních jednotek
- 3) kontrola chladících okruhů a funkčnosti zařízení
- 4) revize úniků chladiva dle platné legislativy

#### **IV.**

##### **Povinnosti objednatele**

Objednatel se zavazuje:

- 1) umožnit provádění technické péče pracovníkům zhotovitele v předem stanoveném termínu
- 2) stvrzovat provedené práce na pracovních výkazech předložených pracovníky zhotovitele.

#### **V.**

##### **Cena**

- 1) cena za technickou péči a revizi úniků byla stanovena dohodou obou smluvních stran a to ve výši x Kč bez DPH/za cyklus, za všechna zařízení uvedení v článku I. servisní smlouvy a je obsažena v příloze č. 1 této smlouvy.
- 2) cena případných dalších náhradních dílů a materiálu po dohodě s objednatelem
- 3) k těmto částkám bude připočteno DPH dle platných předpisů.

#### **VI.**

##### **Platební podmínky**

Objednatel se zavazuje zaplatit po provedení technické péče na uvedených zařízeních v čl. I. dohodnutou cenu fakturou, splatnou 14 dnů od data doručení. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem.

Faktury budou zasílány na adresu: **Ostravské komunikace, a.s.**

Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory

Při prodlení smluvního termínu technické péče, uvedené v článku II. této smlouvy má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý den prodlení. Pokud bude objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý den prodlení na výzvu objednatele řádně a včas.

Při pozdní úhradě faktury zaplatí objednatel zhotoviteli za každý den prodlení úrok z prodlení dle platné právní úpravy.

#### **VII.**

##### **Doba plnění**

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, s účinností od 1. 6. 2019.

#### **VIII.**

##### **Závěrečná ustanovení**

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí společnost Ostravské komunikace, a. s. neprodleně po podpisu smlouvy. Společnost Ostravské komunikace, a. s. se současně zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace tak, že zašle druhé smluvní straně kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sama potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky druhé smluvní strany (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).

Objednatel: 160/19/VÚ-P320\_O

Smlouvu lze zrušit písemnou výpovědí každé ze zúčastněných stran. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc od doručení písemné výpovědi.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

**Příloha č. 1 položková nabídka zhotovitele**

V Ostravě dne 30. 5. 2019

Zhotovitel:

Objednatel:

.....  
xxxxxxxxxxxx  
jednatel společnosti

.....  
Ing. Daniel Lyčka  
předseda představenstva