



MHMPXPAXYZA

Stejnopis č.: ...

## Dodatek č. 2

k nájemní smlouvě č. NAN/83/01/025434/2016 ze dne 29. 12. 2016 ve znění dodatku č. 1 uzavřené mezi hlavním městem Praha na straně jedné a paní Vendulkou Zámečnickovou na straně druhé

### Hlavní město Praha

se sídlem Praha 1, Mariánské náměstí 2, 110 01  
zastoupené Ing. Janem Rakem,  
ředitelem odboru hospodaření s majetkem MHMP  
IČO: 00064581, plátce DPH  
DIČ: CZ00064581  
(dále jen „pronajímatel“)

na straně jedné

a

### Vendulka Zámečnicková

bytem [redacted], Praha 14, [redacted]  
narozena [redacted] 1969, není plátce DPH  
(dále jen „nájemce“)

na straně druhé  
(oba dále jen jako „smluvní strany“)

uzavírají dodatek č. 2 ke shora uvedené smlouvě a dodatku č. 1 na základě žádosti nájemce o rozšíření předmětu nájmu

takto:

## I.

### Čl. I. Předmět nájmu odst. č. 3a 4. se mění a zní:

3. Předmětem nájmu jsou garážová stání č. 2 (č. 202 dle iDES) o výměře 11 m<sup>2</sup> a č. 3 (č. 203 dle iDES) o výměře 10,53 m<sup>2</sup> situovaná v prvním podzemním podlaží budovy – vyznačeno na situačním plánu budovy, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a je její nedílnou součástí (dále jen „předmět nájmu“).
4. Celková výměra pronajatého předmětu nájmu činí 21,53 m<sup>2</sup>.

**Článek IV. „Nájemné“ odst. 1 se mění a nově zní:**

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 3. a 4. této smlouvy za dohodnuté nájemné, které činí v tomto případě **837,5 Kč/m<sup>2</sup>/rok** (osm set třicet sedm korun českých padesát haléřů), ke kterému bude připočtena daň z přidané hodnoty dle příslušné sazby této daně. Celkové roční nájemné bez DPH činí **18 032,- Kč** (slovy osmnáct tisíc třicet dva korun českých).

**Článek IX. „Závěrečné ujednání“ se doplňuje o odst. 15, který zní:**

15. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně všech dodatků, v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, zajistí pronajímatel.

**II.**

1. Ostatní ustanovení zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech výtiscích, z nichž nájemce obdrží jeden výtisk a pronajímatel tři výtisky.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku č. 2 odpovídá jejich vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem protokolárního převzetí garážového stání č. 2 od správce objektu, nejdříve však jeho uveřejněním v registru smluv, přičemž toto zveřejnění zajistí hl. m. Praha.
5. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku č. 2 schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 1253 ze dne 10. 6. 2019. Záměr pronájmu předmětu nájmu uvedený v čl. I. odst. 3 byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod evidenčním číslem SVM-9936/2018 od 25. 10. 2018 do 9. 11. 2018.

17 -06- 2019

V Praze dne .....



19. 6. 2019

V Praze dne .....

Za nájemce:

