



DODATEK Č.1/2019 SMLOUVY O DÍLO

„Sociální bydlení Židlochovice - II. etapa – opakované zadání“

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník)

mezi:

Název: Město Židlochovice
Sídlo: Masarykova 100, 667 01, Židlochovice
IČO: 00282979
DIČ: CZ00282979
Právní forma: 801 - Obec
Zastoupen: Ing. Janem Vitulou, starostou
**Oprávněný zástupce
ve věcech technických
(kontaktní osoba):** Jaroslav Goš,
referent OIMH, mob. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] mail: [REDACTED]

(„objednatel“)

a

Název: VS-build, s.r.o.
Sídlo: Družstevní 369, 664 43 Želešice
IČO: 28312015
DIČ: CZ28312015
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
Zápis v OR: OR vedený KS v Brně, oddíl C, vložka 60511
Zastoupen: [REDACTED]
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
**Oprávněný zástupce
ve věcech obchodních
a smluvních dodatků:** [REDACTED]
**Oprávněný zástupce
ve věcech technických:** [REDACTED]

(„zhotovitel“)

1. VYMEZENÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ

- 1.1. Smluvní strany se dohodly na tomto znění dodatku č. 1/2019 ke smlouvě o dílo č. objednatele 0038/2019 uzavřené dne 13. 3. 2019 (dále též „smlouva“), (dále též „dodatek č.1/2019“).
- 1.2. Objednatel v zadávacích podmínkách neuvedl do technických požadavků na „Obytné kontejnery pro sociální bydlení Lokalita ul. Nádražní“ podmínku požární bezpečnosti stěn 30 minut. Tato podmínka vychází z požárně bezpečnostního řešení stavby a bez jejího splnění

není možné stavbu zkolaudovat. Z tohoto důvodu je třeba upravit opláštění stěn buněk na ul. Nádražní. Původní materiál lamino tl 10 mm bude nahrazen deskami Farmacel tloušťky 10 mm. Tato změna opláštění vyvolává změnu ceny díla. Po odečtení nákladů za původní obklad se jedná o nárůst ceny – 210 210 Kč bez DPH.

- 1.3. Dle § 222 odst. 4 zákona. 134/2016 Sb. se jedná o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy. Navýšení závazku v důsledku této změny činí 210 210 Kč bez DPH, což je 3,29% z původní hodnoty smlouvy.

2. PŘEDMĚT DODATKU Č. 1/2019

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že v důsledku provedení výše uvedené změny dle dodatku č. 1/2019 se cena díla uvedená v článku 5. CENA DÍLA navyšuje o 210 210 Kč bez DPH a po tomto navýšení cena díla činí:

Cena bez DPH: 6 592 689 Kč

DPH 15 %: 934 243 Kč

DPH 21 %: 76 525 Kč

Cena s DPH: 7 603 457 Kč

(vyčíslení ceny včetně DPH je z důvodu dotace)

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Dodatek č. 1/2019 ke smlouvě o dílo č. 0038/2019 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy.
- 3.2. Smluvní strany prohlašují, že se důkladně seznámily s obsahem tohoto dodatku č. 1/2019, porozuměly mu a na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi jeho ustanoveními připojují osoby oprávněné zastupovat smluvní strany své podpisy.
- 3.3. Tento dodatek č. 1/2019 byl schválen radou města Židlochovice č. 14, dne 24. 5. 2019, usnesením č. 2019/4/2.3.
- 3.4. Ostatní ujednání smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 1/2019 se nemění a zůstávají nadále v platnosti v původním znění.
- 3.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 1/2019 bude uveřejněn v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
- 3.6. Přílohou tohoto dodatku č. 1/2019 je samostatný dokument – upravený položkový rozpočet.

V Židlochovicích dne 18-06-2019
2019

Město Židlochovice
Ing. Jan Vitula
starosta

V Židlochovicích dne 14. 6. 2019

Zhotovitel

Jednatel

Jednatel

Slepý rozpočet stavby

Datum: 14.06.2019

Stavba : 02-18

Obytné kontejnery pro sociální bydlení

Objednatel :

IČO :

DIČ :

Zhotovitel :

IČO :

DIČ :

Za zhotovitele :

Za o

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	6 228 284,00
DPH	15 %	934 243,00
Základ pro DPH	21 %	364 405,00
DPH	21 %	76 525,00
Cena celkem za stavbu		7 603 457

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01 ul. Nádražní, Židlochovice	5 231 775	4 478 125	67 712	685 938	68,8
02 ul. Palackého	2 371 682	1 750 159	296 693	324 829	31,2
Celkem za stavbu	7 603 457	6 228 284	364 405	1 010 768	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	1 Stavební část	835 424	726 456	0	108 968	11,0
01	2 Areálové sítě - vodovod+kanalizace	248 868	216 407	0	32 461	3,3
01	3 Připojka elektro - neuznatelný náklad	81 931	0	67 712	14 219	1,1
01	4 Areálový rozvod NN a uzemění	458 794	398 952	0	59 843	6,0
01	5 Obytné kontejnery	3 552 707	3 089 310	0	463 397	46,7
01	6 Vedlejší a ostatní náklady	54 050	47 000	0	7 050	0,7
02	1 Stavební část	349 304	303 743	0	45 561	4,6
02	2 Připojka vody - neuznatelný náklad	69 331	0	57 298	12 033	0,9
02	3 Připojka kanalizace - neuznatelný náklad	234 668	0	193 941	40 728	3,1
02	4 Areálové inž.sítě	132 050	114 826	0	17 224	1,7
02	5 Připojka elektro - neuznatelný náklad	54 999	0	45 454	9 545	0,7
02	6 Areálové rozvody NN a uzemění	137 874	119 890	0	17 984	1,8
02	7 Obytné kontejnery	1 318 705	1 146 700	0	172 005	17,3
02	8 Vedlejší a ostatní náklady	74 750	65 000	0	9 750	1,0
	Celkem za stavbu	7 603 457	6 228 284	364 405	1 010 768	100,0

Rekapitulace stavebních děl

Číslo a název dílu	%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
_1 Rozváděč RE		0	0	0	0	0
_2 Zemní práce		0	0	0	0	0

_3	Zemní práce			0	0	0		
_4	Zemní práce			0	0	0		
_5	Zemní práce			0	0	0		
1	Zemní práce			0	0	0		
2	Základy a zvláštní zakládání			0	0	0		
3	Svislé a kompletní konstrukce			0	0	0		
4	Vodorovné konstrukce			0	0	0		
45	Podkladní a vedlejší konstrukce			0	0	0		
5	Komunikace			0	0	0		
50	Zemní práce			0	0	0		
62	Úpravy povrchů vnější			0	0	0		
725	Zařizovací předměty			0	0	0		
764	Konstrukce klempířské			0	0	0		
767	Konstrukce zámečnické			0	0	0		
87	Potrubí z trub z plastických hmot			0	0	0		
89	Ostatní konstrukce na trubním vedení			0	0	0		
99	Staveništní přesun hmot			0	0	0		
ON	Ostatní náklady			0	0	0		
VN	Vedlejší náklady			0	0	0		
Celkem za stavbu				0	0	0	0	0

Rozpočet
 Objekt
 01

Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
Ztížené výrobní podmínky	0
Oborová přírážka	0
Přesun stavebních kapacit	0
Mimostaveništní doprava	0
Zařízení staveniště	0
Provoz investora	0
Kompletační činnost (IČD)	0
Rezerva rozpočtu	0
Celkem za stavbu	0