

## DODATEK č. 2

k Nájemní smlouvě ze dne 28. 4. 2017, ve znění pozdějšího dodatku,

uzavřený mezi smluvními stranami, kterými jsou

**Statutární město Ústí nad Labem,**

IČ: 00081531, DIČ: CZ00081531

se sídlem Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem,

zastoupené Mgr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

**Fotbalový klub Ústí nad Labem, a.s.**

IČ: 27274055, DIČ: CZ27274055,

se sídlem Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem,

zastoupený členy představenstva Liborem Zajíčkem a Václavem Kožíškem

(dále jen „**nájemce**“)

### I.

Smluvní strany činí nesporným, že dne 28. 4. 2017 byla mezi nimi uzavřena nájemní smlouva o pronájmu areálu Městského stadionu v Ústí nad Labem. Článkem IV., bod 4.2, odst. a) této smlouvy se pronajímatel zavázal nájemci uhradit skutečné náklady na energie spotřebované v rámci provozu areálu, očištěné o náklady na energie spotřebované na základě podnájemních smluv, do maximální výše 1 350 000,-Kč bez DPH ročně. Z objektivních důvodů došlo k překročení tohoto limitu, přičemž překážka nevznikla na straně nájemce. Usnesením Rady města Ústí nad Labem č. 374/15R/19 ze dne 3. 6. 2019 bylo schváleno finanční vyrovnání skutečných nákladů na energie spotřebované v rámci provozu areálu Městského stadionu v Ústí nad Labem za rok 2018 ve výši 308 917,56,- Kč.

### II.

Na základě výše uvedeného a v souvislosti s usnesením Rady města Ústí nad Labem č. 374/15R/19 ze dne 3. 6. 2019 se smluvní strany dohodly na doplnění výše uvedené nájemní smlouvy, a to takto:

#### **V článku IV. bod 4.1, se doplňuje o písm. n) :**

v případě neodkladného veřejného zájmu neprodleně umožnit odpojení a odvoz motorogenerátoru TJ705DW5A\_632 kVA na nezbytně nutnou dobu a k tomuto poskytnout potřebnou součinnost

#### **V článku IV. se mění bod 4.7. :**

Pronajímatel na základě vystaveného daňového dokladu nájemcem uhradí nájemci skutečné náklady na energie spotřebované v rámci provozu areálu Městského stadionu v Ústí nad Labem za rok 2018 ve výši 308 917,56,- Kč.

**Příloha č. 2 Nájemní smlouvy ze dne 28. 4. 2017 – soupis majetku** se nahrazuje a v aktuální podobě je přílohou tohoto dodatku.

### III.

1. Ostatní ujednání shora citované smlouvy se tímto dodatkem nemění.

2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti ode dne zveřejnění v registru smluv.
3. Uzavření dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Ústí nad Labem č. 374/15R/19 ze dne 3. 6. 2019.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) bude splněna ze strany statutárního města Ústí nad Labem.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že souhlasí s jeho obsahem a že tento dodatek byl uzavřen svobodně a vážně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy.
6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu s tím, že každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.

Příloha:

- Městský stadion – soupis majetku

V Ústí nad Labem dne .....

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....  
Mgr. Ing. Petr Nedvědický  
primátor

.....  
Libor Zajíček  
předseda představenstva

.....  
Václav Kožíšek  
předseda představenstva