

Výtisk č.:1
Počet listů:5
Přílohy: 2/3

S M L O U V A O D Í L O

Čl. I.

Smluvní strany

1. Česká republika – Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy
Se sídlem: Kongresová 2/1666, 140 21 Praha 4 - Nusle
IČO: 75151472
DIČ: CZ75151472
Zastoupené: plk. Ing. Pavlem Dombrovským, náměstkem ředitele Krajského
ředitelství policie hl. m. Prahy pro ekonomiku
Adresa: Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy
poštovní příhrádka 122, 110 01 Praha 1
Bankovní spojení: ČNB Praha 1
Číslo účtu: 3509881/0710
Vyřizuje: Odbor veřejných zakázek
Tel.: 974 823 250-4
Fax: 974 823 257
e-mail: krpa.ovz.podatelna@pcr.cz
dále jen „objednatel“

a

2. INSTAMA s.r.o.
Se sídlem: Dolnokrčská 2019/43, 140 00 Praha 4
IČO: 26433087
DIČ: CZ26433087
Zastoupená:  jednatel společnosti
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Praze, oddíl C, vložka 81813
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 19-9220150247/0100
tel./fax: , 
e-mail: instama@instama.cz
dále jen „zhotovitel“

uzavírají,

na základě Rozhodnutí zadavatele č. j.: KRPA-182312-8/ČJ-2019-0000VZ-R ze dne 10.6.2019 ve věci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s §§ 6, 27 písmeno b) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 2586 Občanského zákoníku, a násl. zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění, (dále jen „Občanský zákoník“),

tuto smlouvu o dílo.

Čl. II. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí za podmínek sjednaných objednatelem následující dílo: „**Provedení modernizace kotelný včetně měření a regulace v objektu Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy, Kongresová 1666/2, Praha 4**“ . Specifikace prací včetně ceny, položkového rozpočtu a harmonogramu prací je uvedena v nabídce zhotovitele viz. příloha č. 1 a 2 této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo specifikované v čl. II., bodě 1. této smlouvy převezme a zaplatí za jeho provedení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli po dobu provádění prací dojednanou součinnost.
3. Rozsah předmětu smlouvy:
 - Demontáž stávajícího kotle – odvoz demontovaného materiálu.
 - Stavební úpravy.
 - Instalace parního kotle THP 400-P včetně hořáku Weishaupt 40 N/1-C.
 - Odkouření nerezovou rourou do stávajícího kouřovodu v podlaze.
 - Úprava plynovodu.
 - Elektroinstalace a systém MaR.
 - Provedení tlakových a provozních zkoušek.
 - Vypracování revizních zpráv (plyn, elektro).
 - Dodání dokumentace ke kotlům a pojišťovacím ventilům dle ČSN 13 4309.

Podrobnosti viz projektová dokumentace, kterou vypracoval Ing. Petr Kopecký, projekty TZB, 147 00 Praha 4, U dubu 84, pod číslem zakázky“ 19. 01. 346.

4. Objednatel se zavazuje, že převezme dokončený předmět díla, dohodnutý v této smlouvě a zaplatí dohodnutou cenu.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo bez vad a nedodělků. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a odborně způsobilý provádět činnosti uvedené v předmětu smlouvy. Tuto činnost provede osobně (vlastními pracovníky), je však oprávněn plnit svůj závazek zčásti i za pomoci jiné odborně způsobilé osoby, odpovídá však objednateli vždy, jako by dílo prováděl sám.

Čl. III. Cena díla, termín a místo plnění

1. Cena díla a specifikace prací včetně harmonogramu je stanovena v příloze č. 1 a 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Nabídková cena celkem:

cena bez DPH	1 067 728,00 Kč
DPH 21%	224 223,00 Kč
cena včetně DPH	1 291 951,00 Kč

(Slovy: jeden milion dvě stě devadesát jedna tisíc devět set padesát jedna Korun českých)

2. Nabídková cena je cenou maximální.

3. Místem plnění je **objekt Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy, na adrese Kongresová 1666/2, Praha 4.**
4. Zahájení prací: **ihned po podpisu smlouvy a zveřejnění v ekonomickém informačním systému Ministerstva vnitra ČR.**
5. Ukončení prací a předání díla: **30. listopadu 2019.**

Čl. IV.

Odpovědnost za vady díla a záruční doba

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém pro provedení díla. Zhotovitel bude dodržovat při provádění díla opatření z hlediska BOZP a požární ochrany. Před zahájením prací předá zhotovitel objednateli jmenný seznam pracovníků, kteří se budou na zhotovení díla podílet (vč. čísel OP a SPZ aut). Objednatel upozorňuje zhotovitele, že dílo bude prováděno „za provozu“.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že dozorem nad prováděním díla je objednatelem určen **Zbyněk Vyhnánek, tel. 974 885 431.**
3. Zhotovitel se zavazuje před dokončením prací jako celku nebo jednotlivých jejích nezbytných částí, vyzvat objednatele minimálně 3 pracovní dny předem k převzetí díla. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis. Dílo nebo ucelené části budou předány bez vad a nedodělků. K převímce předá zhotovitel objednateli doklady následující:
 - prohlášení o shodě,
 - atesty na použité materiály,
 - doklad o uložení vybouraného odpadu na skládku, v případě potřeby doklad o jeho ekologické likvidaci.
4. Zhotovitel odpovídá za případné škody způsobené třetí osobě provozem stavby.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má zajištěno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě. Číslo pojistné smlouvy s identifikací pojistitele bude zapsáno ve stavebním deníku.
6. Dílo i jeho ucelená část nebude objednatelem převzata, pokud bude vykazovat zjevné vady a nedodělky.
7. Záruka na zhotovení díla se poskytuje 60 měsíců ode dne převzetí posledního uceleného dílu stavby objednatelem. Záruční lhůta začne plynout dnem protokolárního předání a převzetí díla. Délka záruky na dodané zařízení se řídí dle udání výrobce tedy 2 roky.

Čl. V.

Platební podmínky

1. Fakturace bude prováděna dle skutečně provedených prací odsouhlasených pověřeným pracovníkem objednatele.
2. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

3. Smluvní cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla.
4. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad (dále jen „faktura“) až po předání a převzetí plnění objednateli. Nedílnou součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s potvrzením obou smluvních stran.
5. Splatnost faktury je 21 dnů od jejího obdržení. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Nebude-li faktura uvedené náležitosti obsahovat, má objednatel právo vrátit ji zhotoviteli k doplnění či přepracování. Při vrácení faktury uvede objednatel důvod vrácení faktury.

V takovém případě se přerušuje lhůta splatnosti, která začíná znovu běžet po doručení opravené faktury objednateli.

Čl. VI.

Smluvní pokuta a úroky z prodlení

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s placením faktur na straně objednatele, je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky (vč. DPH) za každý den z prodlení.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s odevzdáním díla dle čl. III. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení.
3. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise odstranění skrytých vad zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každý, byť i započatý, den prodlení, a to za každou skrytou vadu.

Čl. VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.

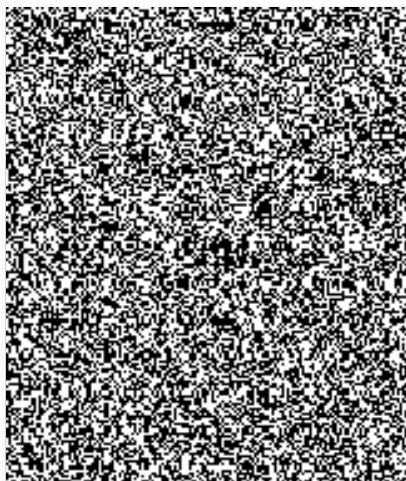
Čl. VIII.

Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Pracovníci zhotovitele jsou oprávněni vstupovat pouze v dohodnutém čase do těch prostorů v objektu objednatele, které budou týden předem dohodnuty na kontrolním dnu.
2. Objednatel kontroluje provádění díla nepřetržitě. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s jeho povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil případné vady a dílo prováděl řádným způsobem.

3. Likvidaci demontovaného materiálu a úklid bude zhotovitel provádět průběžně a ukončí do dne protokolárního předání a převzetí díla.
4. O průběhu prací na stavbě vede zhotovitel ode dne převzetí staveniště stavební deník se dvěma kopiemi zápisu, musí být během pracovní doby trvale přístupný na stavbě.
5. Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě, se řídí příslušnými zákony a právními předpisy, které jsou součástí právního řádu.
6. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
7. Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu.
9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem prostudovaly a svůj podpis připojují na základě svobodné vůle.
10. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a po jejím zveřejnění v ekonomickém informačním systému Ministerstva vnitra ČR.

V Praze



V Praze

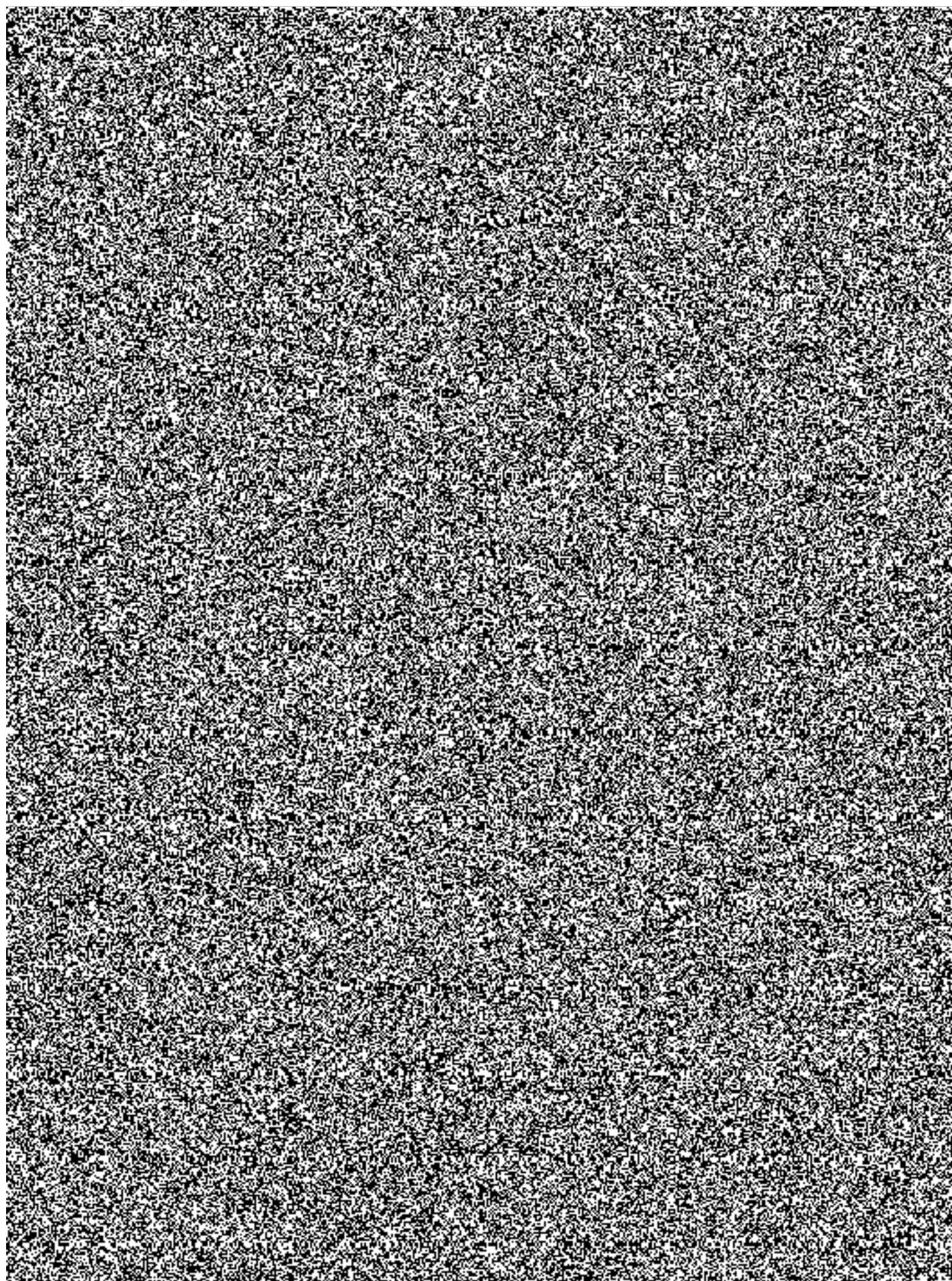
17. 06. 2019

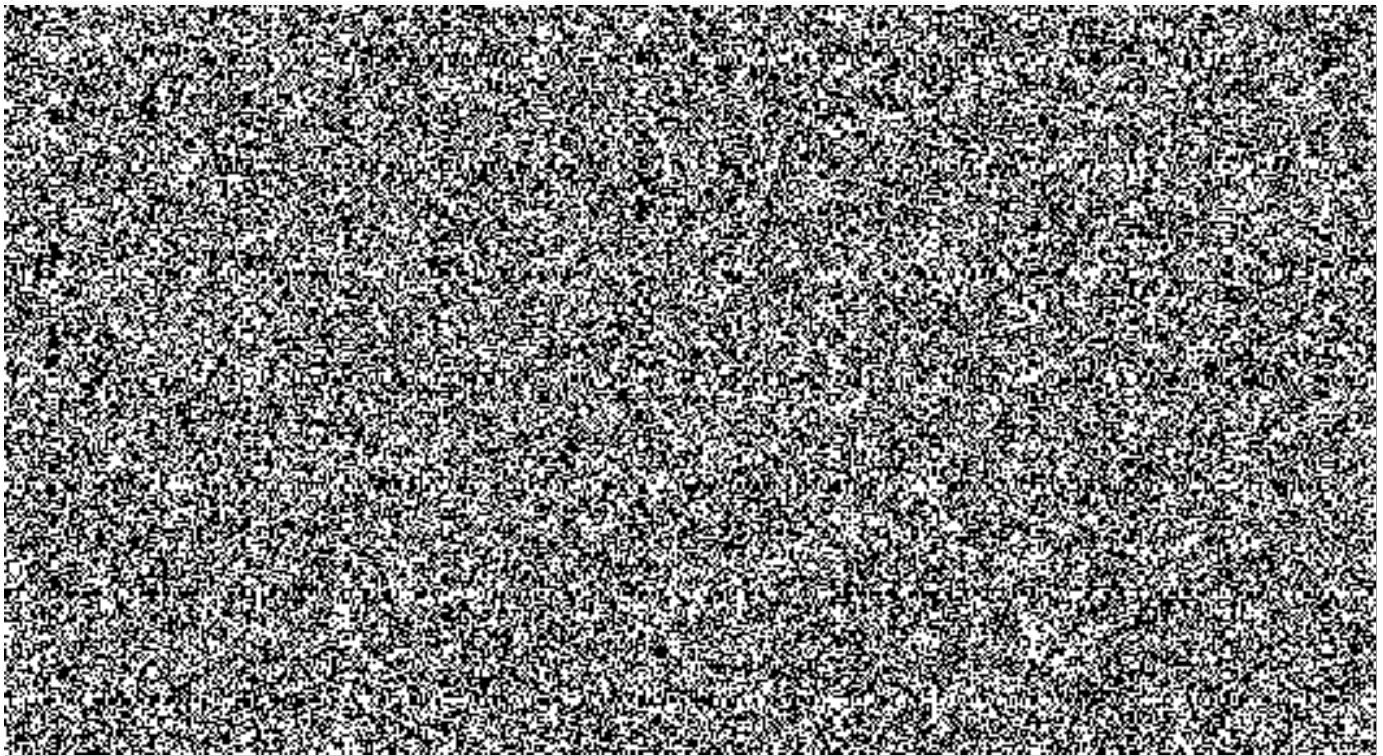
plk. [redacted] [redacted]ovský
náměstek [redacted] ředitelství
policie hl. m. Prahy pro ekonomiku

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
110 01 Praha 1, poštovní příhrádka 122

-1-

Výkaz výměr kotel K5





INSTAMA[®]

Instalatérská a topenářská firma

INSTAMA, s.r.o.

Dolnokrčská 2019/43, 140 00 Praha 4 - Krč

IC: 26433087, DIC: CZ26433087


Tel.: 244 460 459, fax.: 244 468 313

E-mail: instama@instama.cz

www.instama.cz

Výpis z obchodního rejstříku,
vedeného Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 81813, 8 února 2001

**Krajské ředitelství policie hlavního
města Prahy
Kongresová 1666/2
Praha 4 - Nusle
140 21**

mob.:  p. Zbyněk Vyhnánek

Datum
vystavení 13.6.2019

Číslo
jednací 280/19/HP

Vaše číslo
jednací

Věc: **Harmonogram prací**

