

# SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele:  
Číslo smlouvy dodavatele: 20190424

## Článek 1 Smluvní strany

**Objednatel:** Město Nymburk  
  
se sídlem: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk  
zastoupeno: Ing. Tomášem Machem, Ph.D., starostou

kontaktní údaje: Ing. Jiří Konhefr  
e-mail:   
tel: 

IČ: 00239500  
DIČ: CZ00239500  
bankovní spojení: Česká spořitelna Nymburk  
číslo účtu: 27-0504359359/0800

(dále jen "objednatel")

-a-

**Dodavatel:** ODOUR s.r.o.  
se sídlem: Karlická 1155, Černošice, 252 28  
jednající: Ing. Petra Auterská, CSc. – jednatelka společnosti  
osoby oprávněné jednat ve věcech  
obchodních a technických  
email.: Ing. Petra Auterská, CSc.  
Tel.:   
Mobil : 

IČ: 2573 4041  
DIČ: CZ2573 4041  
zapsaný v: obchodním rejstříku v Praze pod značkou: C 65373

bankovní spojení: Raiffeisenbank  
číslo účtu: 2277177/5500

(dále jen "Zhotovitel")

Objednatel a Zhotovitel (dále společně jen "Smluvní strany") podle ust. § 2586 a následujících Občanského zákoníku spolu uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen "Smlouva") následujícího znění:

## **Článek 2**

### **Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při provedení díla „Dodávka a instalace systému Air Q na sledování stížností na zápach a monitoring zápachu“, dále také jako „Dílo“, ve smyslu cenové nabídky č. 20190124 ze dne 24.1.2019, která je nedílnou součástí této Smlouvy, a to za podmínek dále sjednaných v této Smlouvě a dalších dokumentech, na které tato Smlouva odkazuje.
2. Přesná specifikace Díla:
  - a) Software AirQ
  - b) Konfigurace
  - c) Meteostanice
  - d) Hosting a zálohování dat po dobu provozování systému AIRQ
  - e) Servisní a poradenské služby, podpora a údržba systému AirQ
  - f) Instalace celého systému
  - g) Odzkoušení správné a řádné funkčnosti celého systému
  - h) Návod k obsluze
  - i) Zaškolení zvolených pracovníků Objednatele, proškolení obyvatel (uživatelů)

Součástí předmětu plnění je také doprava dodávek do místa provedení Díla, naopak Objednatel je povinen zajistit GSM SIM kartu pro přenos dat.

3. Zhotovitel se zavazuje k provedení Díla pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí, Objednatel se zavazuje Dílo a převzít a zaplatit cenu Díla.
4. Bude-li Objednatel požadovat v průběhu provádění Díla další objednávky nebo práce, zavazuje se je Zhotovitel v rozsahu požadavku Objednavatele provést, dojde-li mezi Smluvními stranami k dohodě o ceně.
5. Dílo je určeno pro účely: Sledování stížností na zápach a monitoring zápachu ve městě Nymburk.

## **Článek 3**

### **Doba a místo provedení díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v celém rozsahu do 6-8 týdnů od podpisu Smlouvy, a to včetně instalace a odzkoušení správné a řádné funkčnosti systému.
2. Místo provedení Díla je MU Nymburk, město Nymburk.

## **Článek 4**

### **Cena díla a platební podmínky**

1. Cena Díla se ujednává ve výši **100 000,- Kč bez DPH (slovy stotisíckorun českých)**. K ceně Díla se připočte DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění účinném ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Cena Díla je ujednána dohodou Smluvních stran. Cena za provedení Díla bez DPH je stanovena jako nejvyšší přípustná a nepřekročitelná a obsahuje všechny náklady spojené s realizací Díla. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel není oprávněn žádat změnou ceny Díla ze žádného důvodu. Zhotovitel přebírá ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.

3. Součástí ceny Díla je doprava všech dodávek.
4. Cena Díla bude Zhotoviteli uhrazena Objednatelem celkem ve dvou částech, kdy uhrazením se rozumí připsání jednotlivých peněžních částech na účet Zhotovitele specifikovaný v záhlaví této Smlouvy, takto:
  - a) První část ceny Díla bude Objednatelem uhrazena na základě Zhotovitelem vystavené zálohové faktury na částku ve výši 50 000 bez DPH, splatnou do 5 dnů od jejího doručení Objednateli. Zálohovou fakturu vystaví a zašle Zhotovitel Objednateli nepodélně po podpisu této Smlouvy.
  - b) Druhá část ceny Díla ve výši 50 000 Kč bez DPH bude Objednatelem uhrazena na základě Zhotovitelem vystavené faktury, kterou je Zhotovitel oprávněn vystavit až protokolárním předání a převezení bezvadného Díla. Podkladem pro vystavení konečné faktury je Protokol o převzetí a předání Díla (dále jen „Protokol“. Konečnou fakturu Objednatel vystaví nejpozději do 14 dnů po podpisu Protokolu se splatností 14 dnů od doručení Objednateli.
5. V případě, že faktura nebude mít zákonem předepsané náležitosti, Objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu Objednatel fakturu vrátí zpět Zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré předepsané náležitosti.
6. Smluvní strany se dohodly, že při nedodržení splatnosti faktury dle čl.4 odst. 4 písm. a) této Smlouvy nebude Zhotovitel v prodlení s dodávkou Díla.

## **Článek 5**

### **Splnění závazku (provedení Díla)**

#### **Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu Díla**

1. Ke splnění závazku Zhotovitele úplným dokončením a předáním Díla Objednateli, a to v místě provedení díla. Za tímto účelem bude mezi smluvními stranami sepsán a potvrzen Protokol.
2. K předání a převzetí Díla dojde nejpozději do 2 dnů d jeho dokončení. Za tímto účelem Zhotovitel vyzve písemně či telefonicky Objednatele k převzetí Díla.
3. Při předání Díla je Objednatel povinen celé Dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad a ověření jeho funkčnosti. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí Díla budou jako výhrady specifikovány v Protokolu včetně oboustranně odsouhlaseného termínu pro jejich odstranění. V případě, že se Smluvní strany nedohodnou na termínu odstranění vad a nedodělků platí, že Zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 10 dnů od podepsání Protokolu.
4. Zhotovitel není v prodlení s předáním Díla v případě prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti potřebné k předání a převzetí Díla. Především platí obdobně při nesoučinnosti Objednatele při odstranění vad a nedodělků, je-li k jejich odstranění součinnosti Objednatele zapotřebí.
5. Nebezpečí škody na Díle přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem splnění závazku Zhotovitelem způsobem uvedeným v odst. 1 tohoto článku Smlouvy.
6. Vlastnické právo k dokončenému a předanému Dílu přechází na Objednatele okamžikem splnění závazku Zhotovitele způsobem uvedeným dle odst. 1 tohoto článku.
7. Objednatel se zavazuje platit servisní poplatky za Hosting a zálohování dat po dobu provozování systému AIRQ a za Servisní a poradenské služby, podporu a údržba systému AirQ 6 000 Kč/měsíc (slovy šesttisíc korun českých) vždy k 10. dni následujícího měsíce za který je služba placena.

## **Článek 6**

### **Povinnosti Zhotovitele a Objednatele**

1. Zhotovitel prokáže správné a řádné fungování systému a odevzdá Objednateli k předmětu díla příslušné dokumenty vč. návodu k obsluze.
2. Zhotovitel se zavazuje zaškolit zvolené zaměstnance Objednatele pro práci se systémem.
3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za bezpečnost a ochranu zdraví při práci a dodržování norem požární ochrany vlastních pracovníků i pracovníků svých subdodavatelů a jím pozvaných do místa provedení Díla v celém jeho průběhu, za sledování a dodržování vztahených předpisů, norem a interních předpisů Objednatele, platných v době realizace Díla, se kterými byl prokazatelně seznámen. Zhotovitel ručí za odbornou a zdravotní způsobilost všech svých pracovníků. Zhotovitel vybaví sebe a své pracovníky osobními ochrannými pracovními pomůckami podle profesí, činností a rizik při práci na Díle dle této Smlouvy.
4. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škody vzniklé Objednateli zejména z důvodu postupu Zhotovitele při provádění Díla v rozporu s touto Smlouvou a obvyklými zvyklostmi.
5. Objednatel má právo na odstoupení od Smlouvy, jestliže Dílo bude mít neodstranitelné vady, které brání jeho řádnému využívání. Takové odstoupení Objednatele nemá vliv na uplatnění náhrady škody Objednatелеm.
6. Zhotovitel má právo odstoupit od Smlouvy, pokud Objednatel porušil článek 4 odst. 4 písm. a) této Smlouvy. Takové odstoupení Zhotovitele nemá vliv na uplatnění náhrady škody Zhotovitelem.
7. Objednatel se zavazuje převzít Dílo a zaplatit kupní cenu způsobem sjednaným v této Smlouvě.

## **Článek 7**

### **Smluvní pokuty a úroky z prodlení**

1. Pokud nedojde k dodání Díla podle článku 3. bod 1. ve smluveném termínu z důvodu prodlení Zhotovitele, dohodly se Smluvní strany na tom, že na písemnou žádost Objednatele zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny Díla za každý den prodlení.
2. Pokud Objednatel nezaplatí smluvní částku na účet Zhotovitele dle čl. 4 ve smluveném termínu, dohodly se Smluvní strany na tom, že zaplatí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení. To neplatí, pokud nebude Dílo řádně předán a převzato na základě oboustranně podepsaného Protokolu.
3. Pokud bude mít Zhotovitel nárok na zaplacení smluvní pokuty, vystaví a zašle Objednateli fakturu, ve které vyčíslí výši požadované smluvní pokuty. O vyúčtovanou výši smluvní pokuty může být snížena příslušná platba objednatel dle článku 4 „Cena Díla a platební podmínky“ této smlouvy. Pokud bude smluvní pokuta vyšší než příslušná platba, je Objednatel povinen doplatit takto vzniklý rozdíl Zhotoviteli do 30 dnů po obdržení faktury.
4. Pokud některý ze smluvních partnerů uvedených v této smlouvě nesouhlasí s výší smluvní pokuty skutečně fakturované druhým smluvním partnerem uvedeným v této smlouvě, je povinen vyjádřit nesouhlas s výší smluvní pokuty do třiceti (30) dnů od data fakturace, jinak se má za to, že s výší smluvní pokuty souhlasí.

## **Článek 8**

### **Odpovědnost Zhotovitele za vady a jakost**

1. Dílo má vady, neodpovídá-li Smlouvě.
2. Zhotovitel se zaručuje, že Dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smluvenému účelu. Záruční doba činí 24 měsíců ode dne předání a převzetí bezvadného Díla na základě Protokolu.
3. Vady Díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamace“). V reklamaci je Objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
4. Objednatel má vůči Zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
  - a) Právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 7 pracovních dní od dojití reklamace Zhotoviteli
  - b) V případě, že Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu v termínu podle písm. a) tohoto odstavce, má Objednatel právo vadu odstranit sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady po předložení řádného vyúčtování.

## **Článek 8**

### **Ostatní ujednání**

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky a bude v souladu s ním vykládána. Otázky výslovně touto Smlouvou neupravené se řídí zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních. Zhotovitel a Objednatel obdrží každý jedno vyhotovení.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem podepsání Smlouvy oběma stranami, které zároveň prohlašují, že byla sepsána a uzavřena dle jejich svobodné vůle a na důkaz toho připojují podpisy oprávněných zástupců.

Příloha smlouvy:

Cenová nabídka č. 20190124

Za Zhotovitele  
Odour, s.r.o

Za Objednatele  
město Nymburk

---

Ing. Petra Auterská, CSc.  
jednatelka společnosti

---

Ing. Tomáš Mach, Ph.D., starosta