

Smlouva o dílo

Sml. 01/19 /SOD, ZŠ LUP /2019

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. Občanského zákoníku (zákona č. 89/2012 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů)

I.

Smluvní strany

- Zhotovitel:** Jiří Macek
se sídlem : Pejevové 3119/10, Praha 4, PSČ 143 00
kontakt: tel.732422890 e-mail : jimacek@email.cz
IČ: 49231481
DIČ: CZ7502030272
bankovní spojení: Equa bank a.s.
Sídlo: Karolinská 661/4,
186 00 Praha 8
číslo účtu: 1020057412/6100
(dále též jen „zhotovitel“)
- Objednatel:** Základní škola, Praha 3, Lupáčova 1/1200
se sídlem orgánů: Lupáčova 1200/1
130 00 Praha 3 - Žižkov

IČ: 63831368
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 2000786399/0800
zastoupen: Jiří Kopecký, ředitel školy
(dále též jen „objednatel“)

II. Předmět smlouvy

- Zhotovitel** se zavazuje provést rekonstrukci učitelských (dámských a pánských) WC v
1. patře na adrese Lupáčova 1200/1, 130 00 Praha 3 – Žižkov, v rozsahu dle cenové nabídky
ze dne 30.5.2019 /dále jen „dílo“/.
- Zahájení prací k provedení díla se stanoví na 1.7.2019.
- Zhotovitel** provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, nejpozději do 23.8.2019.

III. Věci určené k provedení díla

- Objednatel** předá zhotoviteli bez zbytečného odkladu připravené pracoviště a vhodný prostor pro uskladnění materiálu. Tento prostor bude k dispozici zhotoviteli po celou dobu provádění díla. Po dokončení díla předá zhotovitel objednateli zapůjčený prostor v původním stavu.

IV. Cena za dílo

1. **Objednatel** zaplatí za provedení díla smluvní cenu ve výši **195 263,75Kč s DPH**.
2. **Na cenu se nevztahuje** režim přenesení daňové povinnosti dle § 92 a - 92 e zákona o DPH.
3. **Objednatel** zaplatí faktury do 7 dnů po obdržení.
4. **Obě strany** se dohodli na následovném účtování 50% po předání 1. etapy (pánské učitelské WC)
50% po předání a převzetí Díla

V. Platební podmínky

1. Podkladem pro fakturaci je splnění článku VII. odst. 2. této smlouvy.

VI. Způsob provádění díla

1. **Objednatel** je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady a dílo prováděl řádným způsobem.
2. Zjistí-li **zhotovitel** při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.

VII. Provedení díla

1. **Zhotovitel** splní svou povinnost provést dílo jeho **řádným ukončením a předáním** objednateli.
2. Po ukončení 1. etapy sepíší zhotovitel a objednatel zápis o předání a převzetí díla mezi **zhotovitelem a objednatelem**. Po ukončení díla sepíší zhotovitel a objednatel zápis o předání a převzetí díla mezi **zhotovitelem a objednatelem**.

VIII. Vady díla

1. **Zhotovitel** odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
2. **Zhotovitel** odpovídá za vady díla vzniklé i po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

IX. Záruční doba

1. Předáním díla začíná běžet záruční doba týkající se díla.
2. **Délka doby záruky** za jakost práce, na materiál činí 36 měsíců.

X. Další ujednání

1. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními výše cit. Občanského zákoníku.
2. **Zhotovitel** provede dílo v požadované jakosti a dle stanovené technologie, při respektování platných českých technických norem (ČSN) a harmonizovaných ČSN (ČSN EN).
3. **Zhotovitel** zajistí ekologickou likvidaci demontovaného původního materiálu nejpozději do přejímky díla.
4. **Zhotovitel** se zavazuje při převzetí díla předat objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu.
5. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že v případě nedodržení termínu provedení díla dle čl. II. odst. 3. této smlouvy, které nebylo způsobeno neplněním povinností objednatele, ani událostmi "vis maior" (vyšší mocí), zaplatí zhotovitel objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši **1 %** z celkové ceny za dílo.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že při provádění díla budou dodržovány veškeré bezpečnostní a ostatní zvláštní právní předpisy.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží zhotovitel a 1 vyhotovení objednatel.
2. Změny nebo doplnění této smlouvy jsou možné **pouze písemnou formou.**

Podepsáním této smlouvy smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že celý text této smlouvy a veškeré skutečnosti v ní uvedené mohou být ze strany Městské části Praha 3 zveřejněny, a to včetně výše ceny, způsobu, místa a času plnění předmětu smlouvy.

V Praze dne 14.6.2019

V Praze dne

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
Jiří Macek

.....
Jiří Kopecký
ředitel