

Smlouva o výkonu funkce odborného lesního hospodáře č. 1/OLH/2019

podle § 37 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 1724 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Městys Opatov

se sídlem Opatov 149, 675 28 Opatov
IČO: 00290068, DIČ: CZ00290068
zastoupený Ing. Lenkou Štočkovou, starostkou městyse

bankovní spojení: [REDAKCE]
[REDAKCE]

jako **vlastník lesa** na straně jedné
(dále jako „vlastník lesa“)

a

Lesy České republiky, s.p.,

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem
na základě Pověření ze dne 14.1.2019 jednajícím [REDAKCE], lesním správcem Lesní správy
Telč

bankovní spojení: [REDAKCE]
[REDAKCE]

kořespondenční adresa: [REDAKCE]
[REDAKCE]

jako **odborný lesní hospodář** na straně druhé
(dále jako „odborný lesní hospodář“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o výkonu funkce odborného lesního hospodáře

I.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se odborný lesní hospodář zavazuje vykonávat pro vlastníka lesa činnosti (funkci) odborného lesního hospodáře podle ustanovení § 37 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) a vlastník lesa zavazuje se hradit lesnímu hospodáři za řádný výkon takové činnosti (funkce) sjednanou odměnu, to vše za podmínek a v rozsahu dále stanoveném.
2. Odborný lesní hospodář prohlašuje, že mu byla udělena licence k činnosti odborného lesního hospodáře podle § 41 a násl. lesního zákona rozhodnutím Magistrátu města Hradec Králové, č.j. 77942/06/ŽP/Pèn/80286 ze dne 1.9.2006 na dobu neurčitou.
3. Pozemky, ve vztahu k nimž se odborný lesní hospodář zavazuje vykonávat pro vlastníka lesa svou činnost (funkci) dle této smlouvy, jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.
4. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti této smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu a navzájem se informovat o učiněných úkonech týkajících se lesů vlastníka lesa.

II.

Práva a povinnosti vlastníka lesa

1. Vlastník lesa předává s podpisem této smlouvy odbornému lesnímu hospodáři podklady k výkonu jeho funkce (činnosti) uvedené v příloze č. 2 této smlouvy.
2. V případě, že provádění činnosti dle této smlouvy vyžaduje právního jednání odborného lesního hospodáře jménem vlastníka lesa, vystaví vlastník lesa odbornému lesnímu hospodáři příslušnou plnou moc.
3. Činnosti dle této smlouvy vykonává za odborného lesního hospodáře [redacted] tel.: [redacted]. Odborný lesní hospodář je oprávněn tuto osobu změnit, a to jednostranným písemným prohlášením doručeným vlastníkovi lesa.
4. Vlastník lesa oznámí výběr osoby lesního hospodáře, jeho název a datum uzavření této smlouvy příslušnému městskému úřadu obce s rozšířenou působností v Třebíči do tří dnů od uzavření této smlouvy. Každou změnu v osobě odborného lesního hospodáře je vlastník lesa povinen oznámit do 30 dnů orgánu státní správy lesů – místně příslušnému městskému úřadu obce s rozšířenou působností.

III.

Práva a povinnosti odborného lesního hospodáře

1. Odborný lesní hospodář se při výkonu své činnosti (funkce) dle této smlouvy řídí lesním zákonem a jeho prováděcími předpisy, ostatními obecně závaznými právními předpisy, lesními hospodářskými osnovami, případně lesním hospodářským plánem, a v jejich rámci též pokyny vlastníka lesa. Odborný lesní hospodář je povinen upozornit vlastníka lesa na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že vlastník lesa i přes upozornění na splnění pokynů trvá, neodpovídá odborný lesní hospodář za případně vzniklou škodu.
2. V rámci činnosti (plnění své funkce) dle této smlouvy je odborný lesní hospodář zejména povinen poskytovat vlastníku lesa plnění vymezená v příloze č. 3 této smlouvy.
3. Odborný lesní hospodář odpovídá za správnost jím navržených opatření a případnou škodu, která by při jejich provedení v důsledku jeho návrhu vznikla, ve smyslu § 5 odst. 1 občanského zákoníku.
4. Odborný lesní hospodář je oprávněn pro svou činnost použít i jiných osob, náklady s tím spojené nese však ze svého. Za škodu takovou osobou při výkonu činnosti dle této smlouvy způsobenou odpovídá odborný lesní hospodář stejně, jako kdyby ji způsobil sám.
5. Získá-li odborný lesní hospodář pro vlastníka lesa jakékoliv věci, je povinen mu je vydat do tří dnů od jejich nabytí. Jde-li o listinu týkající se vlastnickových lesů, je oprávněn si pořídit její opis.
6. Odborný lesní hospodář se zavazuje utajit znalosti a informace o vlastníkovi a jeho lesích, a to jak během trvání této smlouvy, tak i po jejím skončení, nebrání-li tomu plnění jeho právní povinnosti.
7. V případě prodlení s činností, zejména nesplnění úkonů vyplývajících z právních předpisů nebo zmocnění ve vztahu k orgánu státní správy lesního hospodářství, je odborný lesní hospodář povinen uhradit vlastníkovi lesa smluvní pokutu ve výši 0,05 % své měsíční odměny za každý den prodlení. Takové prodlení může být i důvodem odstoupení od této smlouvy.
8. Při skončení výkonu činnosti dle této smlouvy se odborný lesní hospodář zavazuje vlastníkovi lesa předat veškeré podklady týkající se vlastníka lesa, včetně uzavřené lesní hospodářské evidence.

IV.

Odměna (cena) a platební podmínky

1. Za řádný výkon činnosti (funkce) dle této smlouvy náleží odbornému lesnímu hospodáři odměna ve výši 1,20 Kč/ha/den. Celková roční odměna tak činí 59.630,- Kč (slovy: padesátdevěttisícšestsetřicet korun českých). Takto ujednaná odměna byla stanovena dohodou. Vedle uvedené odměny odbornému lesnímu hospodáři dále náleží náhrada hotových výdajů účelně vynaložených při provádění činnosti dle této smlouvy.
2. Dojde-li ke změně cenových předpisů stanovených vyhláškou MZe ČR č. 423/2011 Sb. ze dne 1.1.2012, zavazuje se vlastník lesa od data účinnosti takové změny platit odměnu nově upravenou na základě jednostranného opatření odborného lesního hospodáře.
3. Odměna dle předchozího odstavce tohoto článku je bez daně z přidané hodnoty. K takto ujednané odměně bude tedy připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období.

4. Odměna je vlastníkem lesa hrazena odbornému lesnímu hospodáři čtvrtletně na základě faktury a to do 15. kalendářního dne prvního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 15 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu odborného lesního hospodáře. Úhrada odměny bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky odborného lesního hospodáře uvedeného v záhlaví této smlouvy. V případě ukončení smluvního vztahu založeného touto smlouvou v průběhu roku bude poměrně upravena výše odměny.
Náhrady hotových výdajů jsou vlastníkem lesa hrazeny do 15 dnů po předložení vyúčtování ze strany odborného lesního hospodáře.
5. V případě prodlení s platbou odměny anebo náhrady hotových výdajů je vlastník lesa povinen uhradit odbornému lesnímu hospodáři smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V.

Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Vlastník lesa i odborný lesní hospodář mohou tuto smlouvu písemně vypovědět. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé straně.
3. Po skončení výpovědní lhůty je odborný lesní hospodář povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahovala. Je však povinen provést opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící nedokončením činnosti.

VI.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Odborný lesní hospodář za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

VII.

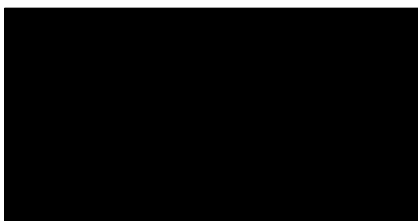
Ostatní ujednání

1. Vlastník lesa prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem městyse Opatov dne 7.5.2019 pod č. ZM-6-2019-5.
2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající občanským zákoníkem.
3. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
4. Smluvní strany jsou oprávněny a povinny zveřejnit tuto smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), příp. dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Na základě dohody smluvních stran zajistí uveřejnění této smlouvy ve smyslu výše uvedeného odborný lesní hospodář. Vlastník lesa je se zveřejněním této smlouvy včetně metadat srozuměn.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.7.2019 za předpokladu, že nejpozději tento den bude smlouva uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v účinném znění. Nebude-li tato podmínka splněna nabývá smlouva účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v účinném znění.

6. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
7. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prostý omylu své vlastnoruční podpisy.

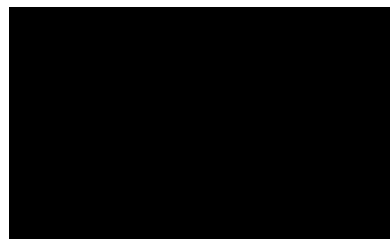
V Opatově dne 12. 6. 2019

odborný lesní hospodář:



Lesy České republiky, s.p.
lesní správce LS Telč

vlastník lesa:



Městys Opatov na Moravě
Ing. Lenka Štočková
starostka městyse

Přílohy:

- č. 1 – Specifikace lesního majetku vlastníka lesa
- č. 2 – Soupis podkladů předaných vlastníkem lesa odbornému lesnímu hospodáři
- č. 3 - Smluvní rozsah činností zajišťovaných vlastníku lesa odborným lesním hospodářem

Příloha č. 1 ke smlouvě č.: 1/OLH/2019

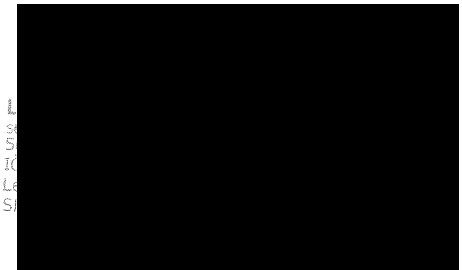
Specifikace lesního majetku vlastníka lesa

Název KÚ	Druh	Parcela	Výměra (ha)	Kultura	Číslo LV
Opatov na Moravě	2	1546	9,4988	10	10001
	2	1560	0,6797	10	10001
	2	1562	0,4316	10	10001
	2	1570	0,1122	10	10001
	2	1619	27,9566	10	10001
	2	1636	1,1217	10	10001
	2	1760	0,0400	10	10001
	2	1851	0,4570	10	10001
	2	1852	0,0953	10	10001
	2	1854/6	0,2689	10	10001
	2	1854/13	0,1540	10	10001
	2	1854/25	0,2933	10	10001
	2	1865	0,1826	10	10001
	2	1887/1	0,1126	10	10001
	2	1889/1	5,8475	10	10001
	2	2038/4	0,1270	10	10001
	2	2039/1	2,0276	10	10001
	2	2039/7	0,1693	10	10001
	2	2039/21	0,0849	10	10001
	2	2039/30	0,0023	10	10001
	2	2132/2	1,6105	10	10001
	2	2132/3	0,8531	10	10001
	2	2171/2	0,0748	10	10001
	2	2177/2	1,9426	10	10001
	2	2177/3	0,9501	10	10001
	2	2177/4	1,3402	10	10001
	2	2182/3	4,1170	10	10001
	2	2349/3	1,4843	10	10001
	2	2432	0,5171	10	10001
	2	2433/1	0,2386	10	10001
	2	2883/2	0,6387	10	10001
	2	2936	1,5268	10	10001
	2	3364/17	1,6430	10	10001
	2	3365/2	0,1876	10	10001
	2	3539	0,0809	10	10001
	2	3540	0,4244	10	10001
	2	3740/1	0,2441	10	10001
	2	3740/2	0,1679	10	10001
	2	3913/2	0,0451	10	10001
	2	3916/1	0,5451	10	10001
2	3929	0,1978	10	10001	
2	3990/6	0,0025	10	10001	
2	4013	0,3327	10	10001	
2	4014	0,2212	10	10001	
2	4015	0,1403	10	10001	
2	4023	0,0843	10	10001	
2	4101	0,1563	10	10001	
2	4103/1	0,0108	10	10001	
2	4103/2	64,6516	10	10001	
2	4103/3	0,0198	10	10001	

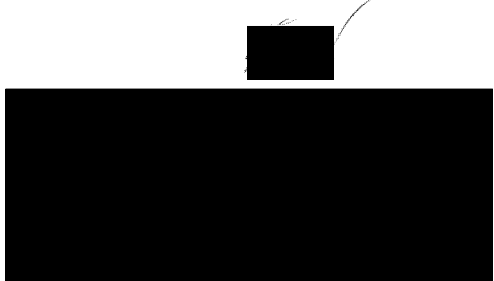
2	4138	0,1259	10	10001
2	4252	1,4117	10	10001
2	4292	0,4442	10	10001
2	4513/1	0,0222	10	10001
2	4513/2	0,0260	10	10001

Celkem

136,1421



U
L
K
L
S



Příloha č. 3 ke smlouvě č.: 1/OLH/2019

Smluvní rozsah činností zajišťovaných vlastníku lesa odborným lesním hospodářem:

Odbornou úroveň hospodaření podle lesního zákona zabezpečuje OLH vlastníku lesa plněním těchto tzv. standardních činností:

- spolupracuje s vlastníkem lesa (na základě písemné plné moci jej zastupuje) ve styku se zpracovatelem LHO, zejména při získávání podkladů a uplatňování záměrů vlastníka
- průběžně sleduje stav lesa, upozorňuje vlastníka lesa na výskyt škodlivých činitelů a na škody jimi působené a navrhuje nezbytná opatření. Těžbu nahodilou, kterou je třeba provést, vyznačuje a stanovuje termín jejího provedení.
- na žádost poskytuje vlastníkovu lesa odbornou pomoc při zajišťování a provádění činností vyplývajících z LHO, zejména při plnění zalesňovací povinnosti v ploše a dřevinné skladbě,
- na žádost poskytuje vlastníkovu lesa odbornou pomoc s důrazem na oblast finančních podpor na hospodaření v lesích. Na žádost vlastníka potvrzuje, zda činnosti, na jejichž provedení žádá vlastník lesa finanční prostředky podle zvláštních předpisů, jsou co do rozsahu a kvality provedeny v souladu s právními předpisy o hospodaření v lesích,
- na žádost vlastníka provádí instruktáž k provedení výchovných zásahů v porostech do 40 let věku,
- spolupracuje s vlastníkem lesa při vedení LHE o plnění závazných ustanovení LHO, o provedené obnově lesa v jednotlivých porostních skupinách (etážích) a předává ji vlastníkovu lesa v termínu umožňujícím splnit jeho povinnost předkládání souhrnných údajů dle § 40 lesního zákona,
- dává souhlas s provedením těžby v lesích, ve kterých vlastník lesa hospodaří bez schváleného LHP nebo protokolárně převzaté LHO,
- vyjadřuje se k písemnému vyrozumění vlastníka lesa pro OSSL k těžbě, má-li těžba překročit 3 m³ na 1 ha lesa za rok (rozsah, umístění, způsob provedení),
- vyjadřuje se k žádostem o odnětí pozemků prohlášených za pozemky určené k plnění funkcí lesa,
- spolupracuje s vlastníkem pozemků na zpracování projektu zalesnění pozemků prohlášených za pozemky určené k plnění funkcí lesa,
- vede evidenci o prováděných úkonech a činnostech OLH a doklady vztahující se k těmto činnostem archivuje po dobu nejméně tří let.

