

SMLOUVA O NÁJMU MOVITÉHO MAJETKU A POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

ČÍSLO SMLOUVY POSKYTOVATELE: 2016/1/007

uzavřená dle ustanovení § 2201 a násl., Zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku.

I. Smluvní strany

1. Obchodní název: **Profi point, s.r.o.**
Sídlo: **Na Perštýně 325, 460 01 Liberec 4**
Zastoupený: **Alešem Ulmanem, jednatelem ve věcech smluvních
Zdeňkem Richtermem ve věcech technických**
- IČ: **25414135**
Bank. spojení: **107-2690160237/0100, KB a.s., pobočka Liberec**

(dále jen *Objednatel*)

2. Obchodní název: **Liberecká IS, a.s.**
Sídlo: **Mrštíkova 3, Liberec III, PSČ 461 71**
Zastoupený: **Ing. Jaroslavem Burešem, MBA, statutárním ředitelem**
- IČ: **254 50 131**
DIČ: **CZ25450131**
- Bank. spojení: **267710810/0300, ČSOB, a.s.**

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1429.

(dále jen *Poskytovatel*)

oba společně též jako „Smluvní strany“

Číslo smlouvy poskytovatele: 2016/1/007

II. Předmět smlouvy

- 1) Tato smlouva zakládá vztah mezi poskytovatelem a objednatelem. Poskytovatel přenechává movitý majetek za úplatu objednateli a tento jej přijímá do nájmu. Poskytovatel dále poskytuje služby po dobu 36 měsíců.
- 2) Specifikace movitého majetku dle předmětu nájmu (dále jen zařízení) a poskytované služby jsou uvedeny v příloze č. 1. této smlouvy, která je její nedílnou součástí.

III. Termín plnění

- 1) Termín dodání zařízení uvedených v příloze č. 1. této smlouvy je stanoven do 30 (slovy třiceti) kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak.

IV. Místo plnění

- 2) Zařízení uvedená v příloze č. 1. této smlouvy budou umístěna v sídle objednatele na adrese: **Profi point, s.r.o., Na Perštýně 325, 460 01 Liberec 4**

V. Platnost a doba trvání

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že počátek doby nájmu zařízení bude od následujícího dne po dodání zařízení dle článku III odst. 1) této smlouvy.
- 3) Doba nájmu zařízení je dohodou smluvních stran sjednána na dobu určitou v trvání 36 (slovy třicetšest) kalendářních měsíců.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že v případě zájmu může objednatel odkoupit movitý majetek od poskytovatele dle specifikace v příloze č. 1 této smlouvy po ukončení doby nájmu za zůstatkovou cenu.

VI. Úplata za poskytnutí nájmu

- 1) Smluvní strany se dohodly, že cena nájmu za zařízení uvedená v příloze č. 1. této smlouvy činí **5.819,- Kč (slovy pět tisíc osm set devatenáct korun českých)** bez DPH za měsíc. Za první období nájmu uhradí objednatel poměrnou část z uvedené měsíční ceny, která bude odpovídat počtu dnů od počátku doby nájmu do konce daného měsíce, v němž bude nájem zahájen dle data uvedeného na předávacím protokolu potvrzeném oběma smluvními stranami.
- 2) Objednatel se zavazuje uhradit náklady na instalaci a zprovoznění pronajatého HW a SW. Předpokládaný čas na zprovoznění se odhaduje na 22 hodin, sazba činí **800,- Kč (slovy osm set korun českých)** bez DPH za hodinu, fakturováno bude dle skutečnosti.
- 3) Za služby uvedené v příloze č. 1 této smlouvy v délce 36 měsíců se objednatel zavazuje uhradit poskytovateli výši **4.748,- Kč (slovy čtyř tisíc sedm set čtyřicet osm korun českých)** bez DPH za měsíc. Doplňkové služby uvedené v příloze č. 1 této smlouvy budou fakturovány dle skutečnosti.
První měsíc poskytované služby bude k paušální částce na poskytované služby přičten jednorázový instalační poplatek **800,- Kč bez DPH (slovy osm set korun českých)** - Kerio VPN pro vzdálený přístup.
- 4) Cena za poskytování konektivity k internetu včetně pronájmu spoje UBNT PowerBridge M10 uvedené v příloze č. 1 této smlouvy v délce 36 měsíců činí **3.404,- Kč bez DPH (slovy tři tisíc čtyřicet čtyři korun českých)** za měsíc.

Číslo smlouvy poskytovatele: 2016/1/007

První měsíc poskytované služby bude k paušální částce na poskytování konektivity k internetu přičten jednorázový zřizovací poplatek [REDACTED]

- 5) Nájem bude účtován měsíčně, vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce, tento den bude dnem uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6) Všechny ceny jsou uvedeny bez daně z přidané hodnoty. K uvedeným cenám bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platných sazeb DPH na základě právních předpisů aktuálně platných v zúčtovacím období.
- 7) Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel je oprávněn změnit částku ceny nájmu v případě, že dojde během platnosti této smlouvy ke změně specifikace včetně množství zařízení uvedených v příloze č. 1. této smlouvy. Změna ceny nájmu bude platná od 1. dne měsíce, v němž bude změna provedena.
- 8) Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu.
- 9) Platby bude poukazovat objednatel měsíčně na účet poskytovatel, číslo účtu: **267710810/0300, ČSOB, a.s.**
- 10) Splatnost faktury je 14 dní ode dne jejího doručení objednateli. Za den úhrady ceny nájmu je považován den, kdy příslušná částka bude připsána na účet poskytovatele. V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury, je poskytovatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

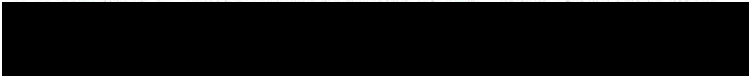
VII. Záruka a servisní podmínky

- 1) Poskytovatel se zavazuje na zařízení během platnosti této smlouvy dodržet tyto servisní podmínky:
 - a. zahájení servisního zásahu - následující pracovní den od nahlášení požadavku na Centrální helpdesk,
 - b. odstranění nahlášené závady – do 5 pracovních dnů, pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 2) Termíny jsou stanoveny od okamžiku prokazatelného nahlášení závady. Zahájení řešení požadavku na servisní zásah zaznamenaný v pracovní dny po 16:00 hodině, o víkendu nebo státních svátcích, bude zahájeno následující pracovní den od 8:00 hodin.
- 3) Objednatel hlásí závady na Centrální helpdesk poskytovatele a způsobem uvedeným v článku VIII. této smlouvy.
- 4) Záruka na zařízení je poskytována v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy.

VIII. Oprávněné osoby a zásady komunikace

- 1) Všechny požadavky objednatele na servisní zásahy budou předávány jednoznačným procesem přes Centrální helpdesk (dále jen CHD).
- 2) V evidenci požadavků CHD je veden úplný seznam všech požadavků na servisní zásahy a jejich životní cyklus, včetně časových záznamů. Poskytovatel je oprávněn požadavek předaný jinou cestou odmítnout.
- 3) Vyřešení požadavku na servisní zásah potvrzují oprávněné osoby na straně objednatele a poskytovatele v elektronickém formuláři systému pro sběr požadavků, který obsahuje popis provedených úkonů, celkový čas řešení požadavku, datum provedení jednotlivých úkonů, jméno předávající a přijímající osoby.

Číslo smlouvy poskytovatele: 2016/1/007

- 4) Rozhraní aplikace pro zadávání požadavků na servisní zásahy je na adrese: <http://helpdesk.liberec.cz/>
- 5) Oprávněné osoby objednatele budou, v případě potřeby, bezplatně zaškoleny na užívání aplikace pro zadávání a sledování požadavků.
- 6) Kontakty na Centrální helpdesk poskytovatele:
 - a. Centrální helpdesk Liberecké IS, a.s., tel.: **485 243 555**,
e-mail: helpdesk@libereckais.cz
 - b. 

IX. Rozsah odpovědnosti za škodu

- 1) Poskytovatel je zodpovědný za škody, které vzniknou jeho zaviněním.
- 2) Objednatel je zodpovědný za škody, které vzniknou jeho zaviněním.
- 3) Odpovědnost za škody se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky.

X. Další ujednání a povinnosti

- 1) Objednatel nesmí zařízení zcizit, prodat nebo pronajmout, nesmí jej užívat k jiným účelům, než je stanoveno v jejich dokumentaci, nesmí zařízení právně zatěžovat, v těchto případech je plně trestně odpovědný a odpovědný uhradit cenu nájmu vč. ceny zařízení ohodnocené cenou uvedenou na pořizovacích daňových dokladech poskytovatele.
- 2) Objednatel převezme zařízení v místě výše uvedeném. Objednatel se zavazuje, že zařízení bude používat výhradně v souladu s pokyny poskytovatele a dále v souladu s touto smlouvou a provozními podmínkami, nebude zasahovat do konfigurací zařízení a porušovat ochranné známky hardware.
- 3) Dohodou smluvních stran je sjednáno, že osoby určené poskytovatelem, budou mít po dobu platnosti této smlouvy, zajištěn kdykoliv na požádání přístup k zařízením uvedeným v příloze č. 1 této smlouvy a to z důvodu zajištění kontroly při inventarizaci majetku poskytovatele nebo z důvodu správy a provozu sítě, přičemž objednatel je povinen toto umožnit.
- 4) Tímto vzniká závazek objednatele vrátit poskytovateli zařízení nejpozději ke dni skončení sjednaného nájmu, a to v řádném stavu, tedy ve stavu, ve kterém je převzal s přihlédnutím na běžné opotřebení, pokud nebude smluvními stranami v této smlouvě dohodnuto jinak.
- 5) Objednatel neodpovídá za opotřebení zařízení používáním, která vyplývají z běžného časového opotřebení, byla-li najatá věc používána dle pokynů poskytovatel a provozních nařízení daných výrobcem zařízení.
- 6) Objednatel zajistí řádnou údržbu na svůj náklad, dle pokynů poskytovatele a informací uvedených v pokynech poskytovatele. Obsluhu odborně proškolí poskytovatel. Objednatel předmětná zařízení pojistí na obvyklá rizika a to na svůj náklad.
- 7) Poskytovatel je povinen předat zařízení objednatel i v takovém stavu, který nebude bránit jejich bezproblémovému užívání a funkčnosti.

XI. Důvěrné informace

- 1) Obě smluvní strany se zavazují, že budou zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se v souvislosti s touto smlouvou dozvěděly o druhé straně a její činnosti, a to i po ukončení této

Stránka 4 z 9

Číslo smlouvy poskytovatele: 2016/1/007

smlouvy. Obě strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb. (o svobodném přístupu k informacím), s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.

- 2) Smluvní strany zavázají své zaměstnance, kteří přijdou do styku s důvěrnými informacemi ve smyslu tohoto odstavce k takovému zacházení s těmito informacemi, aby nedošlo k porušení závazků dle této smlouvy.
- 3) Za důvěrná jsou považována i ustanovení této smlouvy.

XII. Odstoupení od smlouvy

- 1) Jestliže kterákoliv strana poruší podstatným způsobem tuto smlouvu, je druhá strana oprávněna písemně vyzvat druhou stranu ke splnění jejich závazků. Pokud do patnácti dnů od doručení této výzvy strana, která porušila smlouvu, neučiní uspokojivé kroky k nápravě, nebo do doby dohodnuté stranami tato strana neodstraní porušení závazků, může druhá strana od smlouvy odstoupit, aniž by se tím zbavovala výkonu jakýchkoli jiných práv nebo prostředků k dosažení nápravy. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje:
 - (i) pokud poskytovatel nedodrží bez udání důvodu své závazky plynoucí z článku VII. odst. 1) této smlouvy a je v důsledku toho v prodlení delším než 3 měsíce,
 - (ii) pokud bude objednatel v prodlení delším než 3 měsíce s úhradou faktury oprávněně vystavené poskytovatelem dle této smlouvy.

XIII. Sankční ujednání

- 1) V případě jakéhokoliv ukončení této smlouvy a to před ukončením doby uvedené v článku V. odstavci 3), je objednatel povinen uhradit poskytovateli smluvní pokutu ve výši zůstatkové ceny v den ukončení platnosti této smlouvy.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv smluvní pokuta dle této smlouvy je splatná do patnácti dnů ode dne doručení oprávněně vystaveného vyúčtování smluvní pokuty druhé smluvní straně. Náhrada případné škody není sjednáním ani zaplacením kterékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy dotčena.

XIV. Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva včetně všech svých příloh představuje úplnou dohodu mezi smluvními stranami.
- 2) Tato smlouva může být měněna pouze formou vzestupně očíslovaných písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami. Návrhy dodatků je oprávněna předkládat každá ze smluvních stran. Účinnost dodatku je vždy od 1. dne měsíce podpisu dodatku.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že řešením veškerých majetkových sporů, jež by z této smlouvy anebo v souvislosti s ní vznikly, bude pověřen příslušný obecný soud v místě poskytovatele.
- 4) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu, a každá ze smluvních stran si ponechá jeden.
- 5) Součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Číslo smlouvy poskytovatele: 2016/1/007

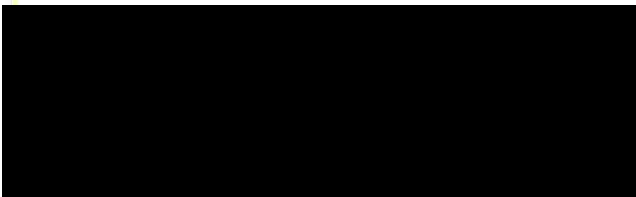
Příloha č. 1. – Specifikace předmětu nájmu a poskytovaných služeb

V Liberci dne: 23.5.2016

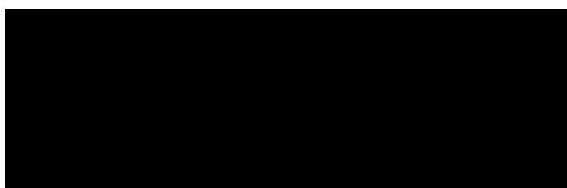
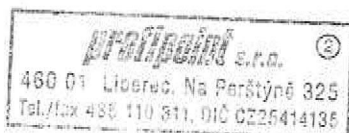
V Liberci dne: 9.5.2016

Za objednatele:

Za poskytovatele:



Aleš Ulman
jednatel



Ing. Jaroslav Bureš, MBA
statutární ředitel

Liberecká IS, a.s.
Mrštíkova 3 ①
461 71 LIBEREC III
IČ 25450131, DIČ CZ25450131

Číslo smlouvy poskytovatele: 2016/1/007

Poskytované služby po dobu 36 měsíců

Správa HW

Cenová specifikace

Položka	Popis	Měsíční paušál bez DPH	Množství	Celkem cena bez DPH
1.	Měsíční paušální poplatek za správu PC, ntb (Max. počet 10 ks)			
1.	Měsíční paušální poplatek za správu serveru			
Celkem cena bez DPH:				
Celkem DPH:				
CELKEM měsíční paušál včetně DPH:				

Hostování poštovních schránek s přístupem přes Kerio Connector

Kapacita schránky je standardně 1 GB. Maximální limit velikosti schránky jsou 2 GB s možností navýšení kapacity za příplatek

Cenová specifikace

Položka	Popis	Měsíční paušál bez DPH	Množství	Celkem cena bez DPH
1.	Měsíční paušální poplatek za schránky (bez archivace)		7	
Celkem cena bez DPH:				
Celkem DPH:				
CELKEM měsíční paušál včetně DPH:				

Doplňkové služby:

Prostor navíc 200 MB
Prostor navíc 500 MB

Zpoplatněné zásahy poskytovatele (jednorázové platby):

Vytvoření e-mail schránky v rámci limitů
Smazání schránky v rámci limitů
Změna hesla ke schránce
Vypsání seznamu účtů
Přidání aliasu (e-mailové adresy v doméně) ke schránce
Nastavení přesměrování/přeposílání pošty pro interní adresy
Předání přístupových údajů ke schránce

Číslo smlouvy poskytovatele: 2016/1/007

Kerio VPN pro vzdálený přístup

Cenová specifikace

Položka	Popis	Měsíční paušál bez DPH	Množství	Celkem cena bez DPH
1.	Jednorázový instalační poplatek			
Celkem cena bez DPH:				
Celkem DPH:				
CELKEM měsíční paušál včetně DPH:				

Konektivita k internetu

Cenová specifikace

Položka	Popis	Měsíční paušál bez DPH	Množství	Celkem cena bez DPH
1.	Jednorázový zřizovací poplatek			
2.	Měsíční platba vč. pronájmu spoje UBNT PowerBridge M10			

V Liberci dne: 23.5.2016

V Liberci dne: 9.5.2016

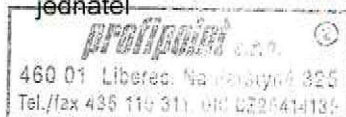
Za objednatele:

Za poskytovatele:

Liberecká IS, a.s.
Mrštíkova 3
461 71 LIBEREC III
IČO: 254 50 131
DIČ: CZ25450131

Aleš Ulman

jednatel



Ing. Jaroslav Bureš, MBA
statutární ředitel