



Číslo smlouvy objednatele: JS/0182/2019/OKS

Číslo smlouvy zhotovitele: 13/2019

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

Objednatel: **Město Valašské Meziříčí**
se sídlem: **Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí**
zastoupený: **starostou**
IČO: **00 304 387**
DIČ: **CZ 00 304 387**

bankovní spojení:
číslo účtu:
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických:

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **DEMSTAV group, s.r.o.**
se sídlem: **Tř.1. máje 243, 753 01 Hranice I - Město**
zastoupený: **jednatel**
IČO: **27844935**
DIČ: **CZ27844935**

bankovní spojení:
číslo účtu:
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických:

zapsaný: **v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložce 43307**
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo: **„Odstranění staveb v areálu Pily Křižan p.č. 251/2, 365, 1479“** v rozsahu projektové dokumentace bouracích prací zpracované TYKO Ateliér s.r.o., se sídlem Kouty 1413, 75701 Valašské Meziříčí, IČO: 05752671 a v rozsahu oceněného položkového rozpočtu, které tvoří přílohu č. 1 (dále jen „dílo“). S dokumentací byl zhotovitel seznámen v rámci výběrového řízení.
2. Při realizaci díla je zhotovitel povinen dodržet podmínky uvedené v Rozhodnutí odstranění stavby sp. zn. SŘ/60523/2017/Za, čj. MěÚVM 73391/2017, ze dne 19.7.2017, nabytí právní moci 22.8.2017. Zhotovitel je povinen zajistit při realizaci díla splnění podmínek uvedených v závazných stanoviskách dotčených orgánů státní správy a správců sítí.
3. Předmětem díla je rovněž:
 - Vybudování, zprovoznění, vlastní provoz, údržba, likvidace a vyklizení zařízení staveniště, včetně oplocení staveniště.
 - Zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce.
 - Zajištění všech nutných zkoušek.
 - Likvidace odpadů včetně poplatků a dokladů dle platné legislativy.



- Spotřeba médií (např. energií vody).
 - Informování o zahájení díla dotčené orgány a správce sítí v souladu s jejich vyjádřeními a stanovisky a splnění ostatních podmínek z těchto vyjádření vyplývajících.
 - Uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu.
 - Likvidace veškeré suti a odpadu, která se nachází v bezprostředním okolí realizace díla.
 - Zajištění povolení přechodného i trvalého dopravního značení, včetně zajištění stanovení
 - Zajištění ochrany práv účastníků řízení, stabilita a bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu přilehlých komunikací
 - Při manipulaci se suti a jejím odvozu je zhotovitel povinen zajistit zajištění suti proti znečištění komunikací
 - Příprava a doložení dokladů nezbytných k předání a převzetí díla, dokladu o řádném provedení díla dle schválené projektové dokumentace, atd.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad v době předání a zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

II. Lhůta a místo plnění

1. Lhůta plnění:
termín zahájení realizace díla: do 3 pracovních dnů od účinnosti smlouvy
dokončení a předání díla: nejpozději do 20. 8. 2019
2. Místem plnění je Město Valašské Meziříčí, k.ú. Krásno nad Bečvou, p.č. 251/2, 365, 1479, okres Vsetín, Zlínský kraj.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena bez DPH: 759 144,39 Kč
DPH 21%: 159 420,32 Kč
Celková cena včetně DPH: 918 564,71 Kč
2. Cena díla je stanovena jako smluvní, nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla podle článku I. této smlouvy, po celou dobu realizace díla. Cena díla je stanovena na základě oceněného položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla a nezbytné k řádnému provedení díla tak, aby dílo bylo kompletní.
3. Cena díla bude hrazena po ukončení a převzetí díla na základě faktury se splatností 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.
4. U předmětu smlouvy nebude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Náklady na činnosti uvedené v bodu 3 článku I. této smlouvy a veškeré související náklady, pokud nejsou uvedeny v oceněném položkovém rozpočtu samostatně, budou zahrnuty do položky vedlejší rozpočtové náklady.
6. Všechny doklady musí být vyhotoveny dle platných právních předpisů (zejména se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů).
7. V případě, že ze strany zhotovitele dojde k neocenění, či vynechání některé položky, uhradí ji zhotovitel z vlastních zdrojů. Prokáže-li se v budoucnu (při plnění díla), že příloha č. 1 této smlouvy neobsahuje



všechny položky, které byly obsahem oceněného položkového rozpočtu předloženého v rámci výběrového řízení, má se za to, že stavební práce, dodávky a služby definované těmito položkami, jsou zahrnuty v ceně ostatních položek oceněného položkového rozpočtu.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel při provádění díla využije poddodavatelů, kteří jsou uvedeni v příloze č. 3 této smlouvy, zhotovitel zodpovídá za dílo provedené poddodavateli tak, jako by dílo prováděl sám.
2. Zhotovitel bude provádět drcení suti pouze v pracovní dny (pondělí-pátek) od 8:00 do 16:00 hodin.
3. Technika na drcení suti bude umístěná co nejdál od obytné zástavby. Pozici drtícího stroje je zhotovitel povinen předem odsouhlasit se zástupcem objednatele.
4. Zhotovitel prohlašuje, že osoba pověřená vedením stavby splňuje podmínky objednatele, neboť se jedná o osobu, která podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, má autorizaci pro obor: „Pozemní stavby“. Osoba pověřená vedením stavby bude provádět veškerou korespondenci a předávání informací pověřené osobě objednatele, týkajících se samotného díla. Tato osoba je povinna být na stavbě (místě provádění díla) fyzicky přítomná denně, po většinu pracovní doby.
5. O předání díla bude sepsán předávací protokol, jehož kopie bude přiložena k faktuře. Zhotovitel předloží objednateli rovněž veškeré předávací protokoly mezi ním a poddodavateli. Záruka za jakost počíná běžet od předání a převzetí celého díla a podepsání předávacího protokolu.
6. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla v termínu sjednaném v článku II. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle odst. 16.1.1. obchodních podmínek objednatele.
7. V případě porušení ustanovení ods.t 2 tohoto článku má objednatel právo požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 000 Kč za každé jednotlivé porušení.
8. Nakládání s odpady bude prováděno v souladu se zákonem o odpadech 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a příslušných prováděcích vyhlášek. Jednotlivé odpady budou tříděny a separovány, nebude docházet k jejich mísení.
9. Objednatel stanoví záruční dobu po 36 měsících od předání a převzetí díla.
10. Na kontrolních dnech pořádaných v souladu s Obchodními podmínkami města Valašské Meziříčí účinnými od 3. 10. 2018 je povinna se účastnit autorizovaná osoba zhotovitele uvedená v nabídce zhotovitele v rámci výběrového řízení.
11. Zhotovitel je povinen zajistit veškerá bezpečnostní opatření při zvýšeném pohybu osob na staveništi.
12. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené, se řídí Obchodními podmínkami města Valašské Meziříčí účinnými od 3. 10. 2018, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Ustanovení smlouvy mají přednost před ustanoveními Obchodních podmínek města Valašské Meziříčí.

V. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných listinných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v informačním systému veřejné správy – registru smluv.



3. Zhotovitel prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs ani mu nebyla povolena reorganizace ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že jeho ekonomická a hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku.
4. Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno ve výkonu rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.
5. Případné uvedení nepravdivých nebo zkreslených údajů v rámci prohlášení dle bodu 3 nebo 4 tohoto článku smlouvy, se považuje za podstatné porušení smlouvy, jež opravňuje objednatele k okamžitému odstoupení od této smlouvy.
6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují smluvní strany dobrovolně a na dobu neurčitou.
7. Objednatel prohlašuje, že finanční prostředky na uzavření této smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 24. 1. 2019, pod bodem Z 03/03.
8. Objednatel potvrzuje, že uzavření této smlouvy je v kompetenci starosty města na základě rozhodnutí Rady města Valašské Meziříčí ze dne 20. 12. 2016 pod bodem R 58/37/3.
9. Objednatel prohlašuje, že výběr zhotovitele byl proveden v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.
11. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí.

Přílohy:

1. Oceněný položkový rozpočet
2. Obchodní podmínky města Valašské Meziříčí
3. Poddodavatelské schéma

Ve Valašském Meziříčí dne 17.6.2019

V(e) Hranicích dne 13.6.2019

.....
Město Valašské Meziříčí
starosta
-objednatel-

.....
DEMSTAV group, s.r.o.
jednatel
-zhotovitel-