

DODATEK č.1 SMLOUVY O DÍLO

č. 163-OMI/2018

uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, v platném znění.

Projektová dokumentace stavby "Podnikatelský inkubátor

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

Horní Slavkov, Dlouhá 653, Horní Slavkov"

(obě výše uvedené strany společně dále též jen „Smluvní strany“ či jednotlivě jako „Smluvní strana“)

Článek I. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Město Horní Slavkov

Se sídlem: Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov
Zastoupená: Alexandr Terek, starosta
IČ: 00259322
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 862175349/0800
Tel.: 352 350 666
e-mail: podatelna@homislavkov.cz

Záměr zveřejněn dne
Smlouva schválena usnesením RM 208/12/19
Datum zveřejnění smlouvy
Finanční krytí - podpis spr. rozpočtu 6653 30 36 36 6191
Přijmení a podpis osoby za věcnou správnost VOLFHOVA
Zveřejněno na profilu

1.2 Zhotovitel:

Název

CENTRA stav, s.r.o.

Se sídlem:

Zahradní 928, 357 31 Horní Slavkov

Zastoupená:

Ing. Leoš Ledvína

IČ:

252 47 107

DIČ:

CZ 252 47 107

Bankovní spojení:

česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu:

086 235 0389/0800

Tel.:

603 452 704

e-mail:

centrastav@post.cz

PREAMBULE

Tento dodatek smlouvy o dílo je uzavřen z Důvodu navýšení předpokládané ceny díla z 20mil na 32,4 mil Kč bez DPH a pokynu k přerušení prací vydaného objednatelem zhotoviteli za účelem vytvoření dostatečného časového prostoru pro projednání

jednotlivých variant projektu na straně objednatele.

Článek II. Předmět dodatku smlouvy:

Předmětem dodatku smlouvy je změna závazku zhotovitele pro objednatele vypracovat a následně objednateli předat dílo

Projektová dokumentace stavby "Podnikatelský inkubátor Horní Slavkov, Dlouhá 653, Horní Slavkov"

Tímto dodatkem se mění:

Čl. 5 MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

Z

Zhotovitel je povinen Dílo a jeho jednotlivé Projekční etapy dokončit a předat v těchto termínech:

- a) DUR+SŘ vč. rozpočtu do 30-ti dnů ode dne uzavření této smlouvy
- b) DPS vč. rozpočtu a výkazu výměr do 120-ti dnů ode dne vydání spojeného územního rozhodnutí a stavebního povolení
- c) Spolupráce při výběru zhotovitele - v průběhu zadávacího procesu
- d) Autorský dozor - v průběhu realizace stavby - předpoklad 2019

Na

Zhotovitel je povinen Dílo a jeho jednotlivé Projekční etapy dokončit a předat v těchto termínech:

- e) DUR+SŘ vč. rozpočtu do 30-ti dnů ode dne uzavření této smlouvy
- f) DPS vč. rozpočtu a výkazu výměr do 400 dnů ode dne vydání spojeného územního rozhodnutí a stavebního povolení
- g) Spolupráce při výběru zhotovitele - v průběhu zadávacího procesu
- h) Autorský dozor - v průběhu realizace stavby – 07/2019 – 08/2020

Čl. 6 CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cena Díla (dále jen „Cena Díla“) je stanovena dohodou Smluvních stran, vychází z nabídky Zhotovitele učiněné v rámci Veřejné zakázky a činí:

	Cena bez DPH (Kč)	DPH (Kč) 21%	Cena vč. DPH (Kč)
DILO CELKEM	1.033.125,-	216.956,25	1.250.081,25

DPH bude k ceně Díla Zhotovitelem účtována ve výši odpovídající zákonné sazbě této daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Článek III. Závěrečná ustanovení:

1. Dodatek smlouvy je uzavřen a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední

z obou smluvních stran.

3. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž 1 je určen pro objednatele a 1 pro zhotovitele.

5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek smlouvy před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.

Příloha: kalkulace ceny

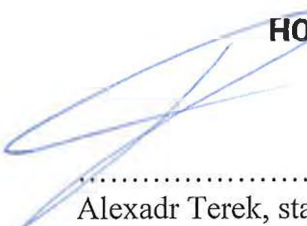
V Horním Slavkově dne: 13.6.2019

V Karlových Varech dne: 13.6.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

**MĚSTO
HORNÍ SLAVKOV
-1-**


.....
Alexadr Terek, starosta


.....
Ing. Leoš Ledvina, jednatel

Ing. Leoš Ledvina -



Zahradní 928, 357-31 Horní Slavkov
tel. 603 452 704
centrastav@post.cz
IČO : 252 47 107 DIČ : CZ 252 47 107

STAV s.r.o.

„ KALKULACE CENY PROJEKČNÍCH PRACÍ “.

Podnikatelský inkubátor Horní Slavkov
Dlouhá 653, Horní Slavkov

Projektová dokumentace bude vypracována v podrobnostech pro získání dotací a stavebního povolení na Podnikatelský inkubátor Horní Slavkov

1. příprava zakázky – koncept řešení
2. návrh stavby
 - analýza statického posouzení
 - konzultace s orgány státní správy
 - shrnutí výsledků
3. dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení
 - projekt
 - stavební položkový rozpočet
 - výkaz výměr
4. dokumentace pro provedení stavby
5. spolupráce při výběru dodavatele
6. výkon autorského dozoru
7. spolupráce po dokončení stavby

Cena byla kalkulována v souladu s honorářovým řádem ČKAIT z roku 2002.

KALKULACE CENY :

Celkové započitatelné náklady celkem : cca 20.000.000 Kč

Honorářová zóna – III.

Tab. 4.2. – Celkový základní honorář = 9,5 % = 1.900.000 Kč

1.15.6: přestavba a modernizace = + 25 % = 2.375.000 Kč

Výkonové fáze –

VF 1 - příprava zakázky	- 0 % =	0 Kč
VF 2 - návrh stavby	- 13 % =	308.750 Kč
VF 3 - dokumentace pro územní řízení a SP	- 37 % =	878.750 Kč
VF 5 - dokumentace pro provedení stavby	- 28 % =	665.000 Kč
VF 6 - dokumentace zadání stavby	- 7 % =	0 Kč
VF 7 - spolupráce při výběru dodavatele	- 1 % =	23.750 Kč
VF 8 - autorský dozor	- 6 % =	142.500 Kč
VF 9 - spolupráce po dokončení stavby	- 2 % =	47.500 Kč

CELKEM : = 2.066.250 Kč

CENA ZA DÍLO CELKEM = 2.066.250 Kč

SLEVA 50 % = 1.033.125 Kč

K uvedené ceně bude připočteno 21 % DPH.

Leoš Ledvina


CENTRA
STAV s.r.o.
Ing. Leoš LEDVINA
jednatel
Zahradní 928, Horní Slavkov, 357 31
IČO: 252 47 107, DIČ: CZ25247107
Tel. 603 452 704

