

Dodatek č. 2
ev. č. MZE : 187-2013-12134/2
ke Smlouvě o užívání nebytových prostor uzavřené dne 29.3.2013 mezi
Českou republikou – Ministerstvem zemědělství, Těšnov 65/17, 117 05 Praha 1 a
Státním zemědělským intervenčním fondem, Ve Smečkách 33, Praha 1 ve znění
dodatku č. 1
(dále jen „Smlouva“)
(Budova Český Krumlov, 5. května 287)

Smluvní strany :

Česká republika - Ministerstvo zemědělství

Se sídlem : Těšnov 65/17, 110 00 Praha 1 – Nové Město

Za kterou právně jedná : XXXXXXXXXXX, ředitel odboru vnitřní správy,
na základě organizačního řádu MZe v platném znění

IČ : 00020478

DIČ : CZ00020478 (v postavení výkonu samostatné ekonomické činnosti, osoba povinná
k dani s odkazem na § 5 odst. 1 a 2 a plátce dle § 6 zákona č. 235/2004
Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů)

Bankovní spojení : ČNB Praha 1

Číslo účtu : 1226001/0710

Kontaktní osoba : XXXXXXXXXXX, oddělení správy budov

Se sídlem : Rudolfovska 493/80, 370 01 České Budějovice

Tel. : XXXXXXXXXXX

E-mail : XXXXXXXXXXX

Fakturační adresa : sídlo zaměstnance oddělení správy budov
(dále jen předávající)

a

Státní zemědělský intervenční fond

Se sídlem : Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1

Zastoupený XXXXXXXXXXX, ředitelem Regionálního odboru České Budějovice

IČ : 48133981

DIČ : není plátce DPH

Bankovní spojení : ČNB Praha 1

Číslo účtu : 000-3926001/0710

(dále jen uživatel)

uzavřely tento dodatek č. 2 ke smlouvě (dále jen „Dodatek č. 2“).

Předmětem Dodatku č. 2 je úprava způsobu vyúčtování úklidových a domovních prací z důvodu změny dodavatele těchto služeb a přidělení parkovacího stání pro parkování 1 služebního vozidla z důvodu ukončení užívání parkovacího stání v budově Státního oblastního archivu v Třeboni.

I.

S účinností od 1.6.2019 se

- ruší bod 1) čl. I. Smlouvy a nahrazuje se tímto zněním :

- 1) Česká republika je vlastníkem a Ministerstvo zemědělství je podle zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, příslušné hospodařit s pozemkem č. st. 1000, jehož součástí je budova č.p. 287 na adrese 5. května 287, Český Krumlov

(dále jen „Budova“) a pozemkem p.č. 1095/1 (dále jen „Parkoviště“), vše zapsané na LV č. 5842 pro k.ú. Český Krumlov, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov. Příslušnost hospodařit s majetkem státu vznikla na základě Zápisu o předání majetku státu ze dne 10.1.2005 a Zápisu o předání majetku státu ze dne 2.4.2007.

- ruší bod 2) čl. I. Smlouvy a nahrazuje se tímto zněním :

2) Předávající touto Smlouvou přenechává uživateli jako dočasně nepotřebný majetek k užívání nebytové prostory v Budově o celkové výměře 77,60 m², jejich seznam je uveden v příloze č. 1 Smlouvy, jejich umístění je uvedeno v příloze č. 1 Dodatku č. 1 ke Smlouvě. Současně s užíváním nebytových prostor v Budově se předává do užívání 1 parkovací stání na Parkovišti. Umístění parkovacího stání je uvedeno v příloze č. 1 Dodatku č. 2 Smlouvy.

- ruší bod 1) v čl. II. Smlouvy a nahrazuje se tímto zněním :

1) Předávané prostory v Budově se předávají do užívání za účelem jejich využití jako prostor kancelářských, ostatních (spisovny, sklady, serverovny, prostory pro umístění kopírovacích strojů apod.), předávané prostory na Parkovišti se předávají do užívání za účelem jejich využití pro parkování služebního vozidla uživatele.

- ruší bod 2) čl. IV Smlouvy a nahrazuje se tímto zněním :

2) Úhrada za služby, poskytované v souvislosti s užíváním nebytových prostor (např. dodávka tepla, teplé vody, vodné a stočné, elektrická energie, svoz a likvidace odpadu, úklid kancelářských a společných prostor, údržba a opravy nemovitostí a zařízení zajišťované v rámci domovnícké činnosti) je stanovena ve výši, která bude odpovídat podílu uživatele na skutečných nákladech zjištěných z faktur bez DPH od prvotních dodavatelů a příslušné sazby DPH.
Způsob rozúčtování cen a úhrady za poskytované služby je stanoven podílem předávaných prostor k celkovým pronajmutelným prostorům Budovy.
Předávající zabezpečuje dle požadavků uživatele dodávku hygienických potřeb. Náklady na jejich pořízení hradí uživatel.

II.

1) Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

2) Uživatel svým podpisem níže potvrzuje, že souhlasí s tím, aby obraz Smlouvy včetně jejích příloh a dodatků a metadat k této Smlouvě byly uveřejněny v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že podklady dle předchozí věty odešle za účelem jejich zveřejnění správci registru smluv předávající. Tím není dotčeno právo uživatele na jejich odeslání.

3) Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.6.2019 (dále jen „Den účinnosti“). Pokud nebude Dodatek č. 2 do Dne účinnosti zveřejněn v registru smluv, nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

4) Dodatek č. 2 byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.

5) Smluvní strany prohlašují, že se s Dodatkem č. 2 seznámily a na důkaz své svobodné a určité vůle jej níže uvedeného dne, měsíce a roku podepisují.

Příloha:

1. Umístění parkovacího stání
2. Dodatek k Předávacímu protokolu

V Praze dne

Za předávajícího :

V Českých Budějovicích dne

Za uživatele:

.....
Česká republika-Ministerstvo zemědělství
XXXXXXXXXX
Ředitel odboru vnitřní správy

.....
Státní zemědělský intervenční fond
XXXXXXXXXX
Ředitel RO České Budějovice