

ZMĚNOVÝ LIST: Hydroizolace, prostupky, přepady		číslo ZL: 010
Název akce:	Bytové domy Vojtova, Brno	
Zhotovitel:	Společnost pro výstavbu Bytových domů Vojtova, Brno vedoucí společník: STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5 společník I: SYNER, s.r.o., Dr.Milady Horákové 580/7, 460 00 Liberec IV – Perštýn společník II: IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	04.02.2019	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Teprve poté může Zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu dle sjednaného Dodatku smlouvy o dílo.</p> <p><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u></p> <p>V zadávací dokumentaci – ve výkazu výměr objektu SO02 je chyba ve výpočtu výměry hydroizolace v ose "A" a nejsou započítány izolace venkovních schodišť. V zadávací dokumentaci chybí prostupky přes ŽB stěny Ø 200 mm a Ø 250 mm.</p> <p><u>Nové řešení:</u></p> <p>Doplnění chybějících položek. Dále bylo dohodnuto použití přepadů jako zabezpečení proti případnému poškození podlahových skledob SO02 - 2PP při zvednutí spodní vody nad hodnotu uvažovanou v zadávací dokumentaci.</p> <p><u>Zdůvodnění změny:</u></p> <p>Nesoulad realizační dokumentace ve výkazu výměr a výkresové části.</p> <p><u>Komentář ke změně:</u></p> <p>Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH :	-58 083 Kč	Cena více prací bez DPH :
		332 664 Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	274 581 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
		bez požadavku
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum: 4.2.2019	Datum: 5.2.2019	
[redacted]	[redacted]	
Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum: 20.2.2019	Datum: 4.3.2019	
[redacted]	[redacted]	
Přílohy:		
1. Rozpočet č.99-010A - méněpráce		
2. Rozpočet č.99-010B - vícepráce		

Položkový rozpočet

Stavba :	1801 BD Vojtova	Rozpočet: 99-010A
Objekt :	99 Změny v průběhu realizace	Hydroizolace, přepady, prostupy - odpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 711		Izolace proti vodě				
1	711510121RAD	izolace nádrží a jímků svíslá, bntonit.kompozit fólií PVC-P tl. 2,0 mm s ochr.tex.-X2, 13, 12	m2	-54,00	1 075,61	-58 082,94
		Odpočet dle SoD - chybný výpočet:-(4,00+3,50)*0,2*36,00		-54,00		
Celkem za		711 Izolace proti vodě				-58 082,94
		Celkem bez DPH				-58 082,94

Položkový rozpočet

Stavba :	1801 BD Vojtova	Rozpočet: 99-010B
Objekt :	99 Změny v průběhu realizace	Hydroizolace, přepady, prostupy - přípočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	101	Hloubení otvorů pro osazení přepadů pod podkladním betonem	kus	8,00	350,00	2 800,00
Celkem za		1 Zemní práce				2 800,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
2	970051200R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 200 mm	m	1,20	4 520,00	5 424,00
		mč.2.23:0,15		0,15		
		2.33:0,15		0,15		
		2.31:0,15		0,15		
		2.24:0,15		0,15		
		2.05:0,15		0,15		
		2.15:0,15		0,15		
		2.19:0,15		0,15		
		2.18:0,15		0,15		
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				5 424,00
Díl: 711		Izolace proti vodě				
3	71101	D+M Plastový přepad, vč.opracování prostupu	kus	8,00	5 400,00	43 200,00
		mč.2.23:1		1,00		
		2.33:1		1,00		
		2.31:1		1,00		
		2.24:1		1,00		
		2.05:1		1,00		
		2.15:1		1,00		
		2.19:1		1,00		
		2.18:1		1,00		
4	711510121RAD	Izolace nádrží a jímek svislá, bntonit.kompozit fólií PVC-P tl. 2,0 mm s ochr.tex.-X2, 13, 12	m2	206,14	1 075,61	221 725,71
		Izolace stěny v ose "A" 2.PP:4,0*21,15+4,60*14,85		152,91		
		mč.02.18:4,65*(7,68-6,88)		3,72		
		schodiště osa 3-4:(4,66+1,65*2)*1,75+4,66*2,20		24,18		
		schodiště osa 11-12:(4,95+1,65*2)*1,75+4,95*2,20		25,33		
Celkem za		711 Izolace proti vodě				264 925,71
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
5	76701	Systémová prostupka ŽB stěnou tl.250mm GEROTop typ FE/SF4-G 200/250	kus	8,00	3 570,00	28 560,00
6	76702	GEROTop těsnící vložka PS standard 200/160	kus	8,00	2 822,00	22 576,00
7	76703	Systémová prostupka ŽB stěnou tl.250mm GEROTop typ FE/SF4-G 250/250	kus	1,00	4 110,00	4 110,00
8	76704	GEROTop Článková těsnící vložka Lu-GT20:250	kus	1,00	4 145,00	4 145,00
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				59 391,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
9	979011221R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	0,09	636,00	59,91
10	979011229R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další PP nošením	t	0,09	313,00	29,48
11	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,09	290,00	27,32
12	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,19	32,30	6,09
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				122,80
Celkem bez DPH						332 663,51