

## PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

### o výkonu činnosti autorského dozoru

uzavřená ve smyslu § 2430 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

#### I.

#### Smluvní strany

**Příkazce:** **Město Valašské Meziříčí**  
se sídlem: **Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí**  
zastoupený:  
IČO: **00 304 387**  
DIČ: **CZ 00 304 387**  
bankovní spojení:  
č. účtu:  
osoba oprávněná k jednání  
ve věcech technických:  
Telefon:  
Mobil:  
e-mail:  
dále jen „příkazce“

**Příkazník:** **ASA expert a.s**  
se sídlem: **Lešetínská 626/24, 719 00 Ostrava - Kunčice**  
IČO: **27791891**  
DIČ: **CZ 27791891**  
bank. spojení:  
číslo účtu:  
osoba oprávněná k jednání  
ve věcech smluvních:  
osoba oprávněná k jednání  
ve věcech technických:  
tel. číslo:  
email:  
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě, B 3184  
dále jen „příkazník“  
dále též obecně „smluvní strany“

#### II.

#### Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je výkon autorského dozoru při realizaci stavby k zajištění souladu prováděné stavby s projektovou dokumentací na akci „**Zlepšení tepelně technických vlastností**“

**penzionu na ulici J. K. Tyla č. p. 418 ve Valašském Meziříčí“** (dále jen stavba) ze strany příkazníka (dále též autorský dozor či předmět smlouvy). Autorský dozor bude vykonáván jako občasný na základě výzvy příkazce.

- 2.2 V rámci výkonu autorského dozoru bude příkazník zabezpečovat zejména následující činnosti:
- kontrola dodržení projektu během investiční výstavby s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením a poskytování vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby;
  - posuzování návrhů zhotovitelů stavby na změny a odchylky v částech projektu zpracovaných zhotoviteli z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů;
  - vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projednané dokumentaci;
  - sledování postupu investiční výstavby z technického hlediska;
  - účast na kontrolních dnech na základě výzvy příkazce;
  - řešení konkrétních technických problémů navazujících na projektové řešení (přímo na stavbě i mimo ni).
- 2.3. Příkazce se zavazuje příkazníkovi za činnosti a práce dle této smlouvy zaplatit dohodnutou odměnu podle článku IV. této smlouvy.

### III.

#### Místo a doba plnění

- 3.1. Místem plnění je místo stavby: Valašské Meziříčí, k. ú. Valašské Meziříčí-město, penzion na ulici J. K. Tyla č. p. 418.
- 3.2. Činnost příkazníka bude prováděna po celou dobu realizace stavby:  
Zahájení dle smlouvy o dílo: 17. 6. 2019  
Ukončení dle smlouvy o dílo: 20. 12. 2019
- 3.3. V případě, že dojde k prodloužení doby realizace stavby, dojde tím zároveň k prodloužení výkonu autorského dozoru. Příkazce nemá právo na zvýšení odměny, pokud doba realizace stavby se neprodlouží o více než 15%.

### IV.

#### Odměna příkazníka a platební podmínky

- 4.1. Příkazce zaplatí příkazníkovi za autorský dozor odměnu stanovenou na základě nabídky příkazníka ve výši:
- |                           |                    |
|---------------------------|--------------------|
| Odměna celkem bez DPH:    | 52 800,- Kč        |
| <u>21 % DPH:</u>          | <u>11 088,-Kč</u>  |
| Odměna celkem včetně DPH: | <b>63 888,- Kč</b> |
- 4.2. Výše odměny je stanovena na základě cenové nabídky příkazníka a Smlouvy o dílo JS/0259/2016/OKS ze dne 1. 11. 2016, viz čl II. odst. 14. Uvedená smluvní odměna obsahuje veškeré vlastní náklady příkazníka nutné k výkonu dohodnuté činnosti dle této smlouvy. Uvedená výše smluvní odměny se stanovuje s ohledem na předpokládanou dobu realizace stavby (vč. eventuálního prodloužení do 15%) a s ohledem na objem činnosti příkazníka. Následné vícepráce spojené s výkonem autorského dozoru budou účtovány v hodinové sazbě 575 Kč bez DPH a 6,5 Kč/km v případě dopravného. Do doby výkonu činnosti autorského dozoru se započítává i doba strávená cestováním.
- 4.3. Fakturace autorského dozoru bude prováděna postupně, případně celkově po ukončení realizace stavby v níže uvedených cyklech na základě faktur (daňových dokladů) následovně:

Příkazce uhradí poměrnou část smluvní ceny na základě faktury vystavené Příkazníkem vždy za předcházející období výkonu autorského dozoru.

Období pro vystavení faktur byly dohodnuty následující:

1. faktura na částku 17 600,- Kč + DPH bude vystavena nejdříve k 31. 8. 2019
2. faktura na částku 17 600,- Kč + DPH bude vystavena nejdříve k 31. 10. 2019
3. faktura na částku 17 600,- Kč + DPH bude vystavena po dokončení realizace stavby
- 4.4. Daňové doklady (faktury) musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené platnými právními předpisy a budou hrazeny bankovním převodem. Daňové doklady - faktury musí obsahovat soupis prací. Každá faktura bude vystavena ve dvou vyhotoveních. Faktury jsou splatné do 21 dnů po jejich dodání do sídla příkazce.
- 4.5. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je příkazce oprávněn vrátit ji v době splatnosti příkazníkovi k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne plynout doručením opravené či oprávněně vystavené faktury příkazci.

## **V.**

### **Ostatní ustanovení**

- 5.1. Příkazce je povinen poskytnout příkazníkovi potřebnou součinnost.
- 5.2. O průběhu výkonu autorského dozoru a své přítomnosti bude příkazník provádět průběžné zápisy do stavebního deníku.
- 5.3. Příkazce podá požadavek na účast příkazníka - požadavek na výkon autorského dozoru písemně, telefonicky nebo elektronickou poštou minimálně 5 pracovních dní předem.
- 5.4. Příkazník bude při zabezpečování činnosti podle čl. II této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Svoji činnost bude příkazník uskutečňovat v souladu se zájmy příkazce a podle jeho pokynů, zápisů a dohod oprávněných pracovníků smluvních stran a v souladu s jejich vyjádřeními a rozhodnutími příslušných orgánů státní správy.
- 5.5. Příkazník je povinen zajistit výkon autorského dozoru v rozsahu minimální přítomnosti na stavbě 1 x za 14 dní, jinak dle požadavků příkazce v rozsahu dohodnuté ceny.
- 5.6. Provádění autorského dozoru nezbujuje příkazce odpovědnosti za řádné provádění technického dozoru podle zvláštních předpisů.
- 5.7. Po dobu výkonu autorského dozoru v prostorách a areálu stavby budou pracovníci zhotovitele stavby dodržovat bezpečnostní předpisy a opatření v souladu s platnou legislativou.
- 5.8. Změny v projektové dokumentaci vyvolané zjištěnými vadami v projektu, prokazatelně zaviněné příkazníkem, provede příkazník bezplatně.
- 5.9. Změny v projektové dokumentaci stavby vyžádané příkazcem provede příkazník po vzájemné dohodě za úhradu jako samostatnou zakázku formou dodatku k projektu.

## **VI.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 6.1 Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných vzestupně číslovaných listinných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
- 6.2 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a

dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.

- 6.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 6.4 Příkazník prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs ani mu nebyla povolena reorganizace ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení. Příkazník dále prohlašuje, že jeho ekonomická a hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku.
- 6.5 Příkazník prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno ve výkonu rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.6 Případné uvedení nepravdivých nebo zkreslených údajů v rámci prohlášení dle bodu 6.4 nebo 6.5 tohoto článku smlouvy, se považuje za podstatné porušení smlouvy, jež opravňuje příkazce k okamžitému-odstoupení od této smlouvy nebo její nesplněné části.
- 6.7 Příkazce prohlašuje, že finanční prostředky na uzavření této smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 24. 1. 2019, pod bodem Z 03/03.
- 6.8 Příkazce potvrzuje, že uzavření této smlouvy je v pravomoci vedoucího Odboru komunálních služeb MěÚ Valašské Meziříčí na základě pověření Rady města Valašské Meziříčí ze dne 20. 12. 2016, pod bodem R 58/38/5. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (§ 41).
- 6.9 Příkazce prohlašuje, že výběr příkazníka byl proveden v souladu se Směrnicí č. IV. 2 pro zadávání veřejných zakázek.
- 6.10 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž příkazce obdrží 2 stejnopisy a příkazník 2 stejnopisy.
- 6.11 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu (vč. jejích příloh) před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Ve Valašském Meziříčí dne 17. 6. 2019

V Ostravě 13. 6. 2019

.....  
Město Valašské Meziříčí

-příkazce-

.....  
ASA expert a.s.

-příkazník-