

SMLOUVA O DÍLO č. 40020

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

Městské kulturní středisko Havířov
Hlavní třída 31 a
736 01 Havířov-Město
Zastoupené: Mgr. Yvonou Dlábkovou, ředitelkou MKS Havířov

IČ: 00317985

Dále jen Objednavatel

a

STAVO-ČESTAV, s.r.o.
Jarošova 31
736 01 Havířov-Šumbark
Zastoupený: Jozefem Čěcotkou, jednatelem

IČ: 64085236
DIČ: CZ64085236

Dále jen Zhotovitel

Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě,
oddíl C, vložka 8495

(obě strany společně dále též jako „Smluvní strany“)

1. PREAMBULE

- 1.1 Účelem této smlouvy je vznik závazku Zhotovitele, že provede dílo a současně vznik závazku Objednatele, že provedené dílo převezme a za jeho provedení zaplatí sjednanou odměnu, to vše za podmínek dále ve smlouvě sjednaných.
- 1.2 Pro naplnění účelu této smlouvy jsou smluvní strany povinny vyvinout veškerou potřebnou součinnost a spolupráci a nemařit účel této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny vykládat veškerá ujednání této smlouvy tak, aby byl naplněn účel této smlouvy.
- 1.3 Objednatel tímto prohlašuje, že pokud zákonné nebo jiné normy vyžadují, aby tato smlouva byla schválena dalšími subjekty/orgány, tak k tomuto došlo a smlouva je tak uzavřena platně a účinně.
- 1.4 Za Zhotovitele i Objednatele podepisují tuto smlouvu osoby oprávněné za ně jednat, čímž vznikají platné a vymahatelné závazky přímo Zhotoviteli a Objednateli.

4. MÍSTO A TERMÍN PLNĚNÍ

4.1 Místem plnění je budova na adrese:

U Letního kina 2 v Havířově – Městě,

Termíny realizace jsou stanoveny takto:

- 4.1.1 Realizace díla bude zahájena předáním a převzetím staveniště.
- 4.1.2 Protokol o předání a převzetí díla bude podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran. Součástí protokolu bude soupis drobných vad a nedodělků, které nebrání v užívání díla obvyklým způsobem, a to vč. způsobu a lhůty nápravy.
- 4.1.3 Povinnost zhotovitele ukončit dílo je splněna dnem, kdy bylo předávací řízení ukončeno protokolem o předání a převzetí díla.
- 4.1.4 Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody přechází na objednatele protokolárním předáním a převzetím díla.

5. PROVEDENÍ DÍLA

- 5.1 Zhotovitel se tímto zavazuje, že provede Dílo řádně, včas a v požadované kvalitě.
- 5.2 Dílo bude provedeno v případě, že bude dokončeno a předáno. Dílo se pak považuje za dokončené tehdy, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Pokud dílo obsahuje drobné vady a nedodělky, které ovšem nebrání v užívání díla obvyklým způsobem, Objednatel převezme dílo s výhradami a stanoví lhůty na odstranění vad a nedodělků.
- 5.3 Za neprovedení Díla řádně a včas není považováno:
 - 5.3.1 případné prodlení způsobené okolnostmi vis maior (vyšší moc) a zejména pak nepříznivými klimatickými podmínkami a dalším nepředvídatelnými skutečnostmi, které neumožňují provádění Díla zejména v souladu s technologickými požadavky a předpisy a bezpečností práce. O této skutečnosti je Zhotovitel povinen informovat Objednatele.
 - 5.3.2 případné prodlení způsobené nečinností, nesoučinností apod. ze strany Objednatele, pokud je taková činnost, součinnost apod. vhodná či nutná pro provedení Díla.
 - 5.3.3 případné prodlení způsobené prováděním dalších prací nezahrnutých do Díla, pokud jsou potřebná či nutná pro provedení Díla.
 - 5.3.4 V uvedených případech se pak termín provedení Díla posouvá o přiměřenou dobu, nejméně pak o dobu, po kterou byly tyto další práce prováděny.
 - 5.3.5 Zhotovitel poskytuje na kvalitu provedeného díla záruku 12 měsíců.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Zadavatel neposkytuje zálohy.
- 6.2 Platba za provedení díla bude za již provedené práce na základě daňového dokladu

vystaveného zhotovitelem objednateli. Součástí faktury bude vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací. Splatnost faktur je stanovena na dobu do 30 - ti dnů od data vystavení faktury.

- 6.3 Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu. V případě, že účetní doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je zadavatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.
- 6.4 Podmínky, za nichž je možno změnit výši nabídkové ceny
 - 6.4.1 Cenu díla v průběhu realizace stavby je možné změnit v případě, že dojde v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH, o tomto jsou v tomto případě smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě.

7. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 7.1 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé svou činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen zajistit udržování přístupových komunikací ke stavbě, zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby a ke znečišťování komunikace.
- 7.2 Zhotovitel je povinen ke dni předání a převzetí díla vyklidit staveniště a toto uvést do původního stavu.
- 7.3 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnosti pěšího provozu v prostoru staveniště.

8. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1 Nedodrží-li zhotovitel termín předání díla, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové částky díla za každý den prodlení.
- 8.2 Pro případ zpoždění objednatele s úhradou faktury, dohodly se smluvní strany na smluvní pokutě ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1 Tuto smlouvu lze změnit nebo doplnit pouze výslovným, oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oběma oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 9.2 Nedílnou součástí Smlouvy jsou přílohy: Položkový rozpočet

- 9.3 Vztahy smluvní stran neupravené touto smlouvou, jakož i vztahy z jejího porušení se řídí zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a ostatními předpisy českého právního řádu
- 9.4 Zhotovitel tímto prohlašuje, že osobní údaje, které mu byly předány Městským kulturním střediskem Havířov, příspěvkovou organizací, zpracovává a spravuje v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady /EU/ č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“), že zpracování takovýchto osobních údajů probíhá s odpovídajícím technickým a organizačním zabezpečením, a dále prohlašuje, že odpovídá za ochranu takovýchto osobních údajů.
- 9.5 Dle nařízení Evropského parlamentu a Rady /EU/ č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů zhotovitele a o volném pohybu těchto údajů a zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“) Městské kulturní středisko Havířov, příspěvková organizace, jako správce osobních údajů odpovídá za jejich ochranu a garantuje jejich zpracování s odpovídajícím technickým a organizačním zabezpečením.
Více informací na <http://www.mkshavirov.cz/obsah/ochrana-osobnich-udaju/>.
- 9.6 Smluvní strany berou na vědomí, že tuto smlouvu je třeba v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. zveřejnit v Registru smluv, kdy budou zveřejněny minimálně informace identifikující smluvní strany, předmět smlouvy, dohodnutou cenu a datum uzavření smlouvy či elektronický obraz textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této Smlouvy v Registru smluv. Smlouvu do Registru smluv vloží MKS Havířov.
- 9.7 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 9.8 Tato smlouva je vypracována ve 3 vyhotoveních, 2x zhotovitel, 1x objednatel

V Havířově dne 25. 05. 2019

.....
Za objednatele:
Mgr. Yvona Dlábková, ředitelka MKS Havířov

.....
Za zhotovitele:
Jozef Čečotka, jednatel