

Smlouva o poskytování služeb

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

se sídlem: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba

IČ: 619 891 00

DIČ: CZ61989100

Osoba oprávněná jednat
ve věcech smluvních:

doc. Ing. Igor Ivan, Ph.D. – prorektor pro komercializaci a spolupráci s
průmyslem

Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických:

Bankovní spojení:

CSOB, a.s.

Číslo účtu:

Směrový kód:

Variabilní symbol platby:

Doručovací adresa:

9720–Útvar komercializace výsledků vědy a výzkumu VŠB-TUO
17. listopadu 2172/15
708 00 Ostrava-Poruba

(dále také jako „VŠB – TU OSTRAVA“ nebo „poskytovatel“)

a

4machines s.r.o.

se sídlem: Studentská 6202/17, Poruba, 708 00 Ostrava

IČ: 08228612

DIČ: CZ08228612

Osoba oprávněná jednat
ve věcech smluvních:

Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických:

4machines s.r.o. není plátcem DPH

(dále také jako „uživatel“ nebo „4maniches s.r.o.“)

uzavírají níže uvedeného dne tuto

Smlouvu o poskytování služeb

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout uživateli služby tzv. **Balíčku PLACE**, který zahrnuje následující služby pro uživatele:

- vytvoření poštovní schránky,
- poskytnutí adresy poskytovatele pro sídlo společnosti v prostorách Podnikatelského inkubátoru VŠB – TU Ostrava,
- uvedení reklamy na tabulích Podnikatelského inkubátoru VŠB – TU Ostrava,
- umístění loga společnosti a odkazu na společnost na internetových stránkách Podnikatelského inkubátoru VŠB – TU Ostrava,
- upozornění na příchozí poštu společnosti e-mailem nebo SMS do 50ks/měsíc
- přeposílání a skenování pošty do 50 ks/měsíc,
- příjem poštovních a kurýrních zásilek do 50ks/měsíc,
- základní konzultantské služby v rozmezí 2 hodiny/měsíc,
- možnost využití nevybavené sdílené kanceláře na 6 hodin/měsíc.

1.2. Uživatel se zavazuje za služby uvedené v čl. 1 odst. 1 této smlouvy zaplatit poskytovateli odměnu.

1.3. Pro účely této smlouvy se rozumí:

- vytvořením poštovní schránky – zřízení poštovní schránky s označením obchodního názvu společnosti nebo umožnění využívání poštovní schránky při současném označení obchodního názvu společnosti pro účely doručování poštovních zásilek v prostorách Podnikatelského inkubátoru VŠB – TU Ostrava,
- poskytnutím adresy poskytovatele pro sídlo společnosti – umožnění užívání adresy Podnikatelského inkubátoru VŠB – TU Ostrava jako sídla společnosti, zejména pro účely zápisu sídla společnosti do obchodního rejstříku ČR, na základě smlouvy o užívání prostor sloužících k podnikání,
- uvedením reklamy na tabulích – uvedení obchodního názvu společnosti na informačních tabulích ve vlastnictví poskytovatele, přičemž tabule budou trvale umístěny v prostorách budovy Podnikatelského inkubátoru VŠB – TU Ostrava,
- umístění loga společnosti a odkazu na společnost na internetových stránkách Podnikatelského inkubátoru VŠB – TU Ostrava – uvedení obchodního názvu společnosti na internetových stránkách Podnikatelského inkubátoru VŠB – TU Ostrava - včetně případného internetového odkazu na společnost, bude-li společnost zřízen a vyžadován.
- upozorněním na příchozí poštu společnosti e-mailem nebo SMS do 50 ks/měsíc – zaslání upozornění poskytovatelem na e-mail společnosti () o příchozích poštovních zásilkách nebo jiných listinách adresovaných společnosti bez otevření těchto zásilek nebo listin ze strany poskytovatele, a to ve lhůtě nejpozději do 1 pracovního dne ode dne jejich doručení poskytovateli,
- přeposílání a skenování poštovních zásilek nebo jiných listin adresovaných společnosti bude poskytovatelem činěno pouze na základě výslovného pokynu uživatele k přeposílání nebo skenování těchto listin.
- příjem poštovních a kurýrních zásilek do 50ks/měsíc – převzetí poštovních listin nebo jiných zásilek adresovaných společnosti od poštovního doručovatele,

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

- základními konzultantskými službami v rozmezí 2 hodiny/měsíc – poskytnutí maximálně dvou hodinových konzultačních služeb v prostorách Podnikatelského inkubátoru VŠB – TU Ostrava s konzultanty Podnikatelského inkubátoru VŠB – TU Ostrava, týkající se poradenských služeb z nabídky PI VŠB-TU Ostrava v termínu určeném konzultanty Podnikatelského inkubátoru VŠB – TU Ostrava, a to po doručení předchozí žádosti o konzultace
- možností využití nevybavené sdílené kanceláře na 6 hodin/měsíc – poskytnutí sdílených prostor Kovorku bez administrativního vybavení (bez PC) minimálně však s 1 ks stolu a 1 ks židlí s možností připojení pro PC po předchozím doručení žádosti o využití sdílených prostor Kovorku uživatele.

2. POVINNOSTI POSKYTOVATELE

- 2.1. Poskytovatel se zavazuje postupovat při poskytování předmětu smlouvy s odbornou péčí, dle práv a povinností sjednaných touto smlouvou a v souladu s platnými právními předpisy. Poskytovatel není vázán pokyny uživatele, pokud tyto odporují dobrým mravům nebo platným právním předpisům.
- 2.2. Poskytovatel se zavazuje oznámit uživateli okolnosti, které zjistil při plnění předmětu smlouvy. Zjistí-li poskytovatel, že pokyny uživatele jsou nevhodné nebo neúčelné pro plnění předmětu smlouvy, je povinen na to uživatele upozornit.
- 2.3. Poskytovatel se zavazuje poskytnout uživateli po podpisu příslušné smlouvy o užívání prostor sloužících k podnikání dle předchozího článku této smlouvy veškeré písemnosti sloužící jako podklad pro zápis sídla společnosti do obchodního rejstříku, které obchodní rejstřík vyžaduje k prokázání doložení sídla (např. souhlas vlastníka nemovitosti, apod.)

3. POVINNOSTI UŽIVATELE

- 3.1. Uživatel je povinen za předmět smlouvy zaplatit poskytovateli odměnu ve výši a ve lhůtě sjednané v této smlouvě.
- 3.2. Uživatel se zavazuje, že poskytne poskytovateli veškerou součinnost potřebnou pro řádné plnění předmětu smlouvy, zejména mu včas předá veškeré podklady, dokumenty a listiny, jakož i poskytne úplné a nezkreslené informace a vysvětlení nezbytná pro poskytování služeb. Uživatel se zejména zavazuje poskytnout jakoukoliv součinnost při administrativním vyřizování v oblasti doručování dle platných právních předpisů k převzetí poštovních zásilek a jiných listin adresovaných společnosti, zejména k vyřízení karty zmocněnce k přebírání poštovních zásilek.
- 3.3. Uživatel se zavazuje, že nahlásí poskytovateli veškeré změny, které by mohly mít vliv na tuto smlouvu, a to neprodleně poté, co dojde k jejich vzniku, nejpozději však ve lhůtě 1 pracovního dne.
- 3.4. Uživatel bere na vědomí, že v případě, kdy požadované služby přesáhnou smluvní hranici danou touto smlouvou (tedy např. bude uživatele požadováno přeposílání či skenování pošty u doručení 51. a další poštovní zásilky), budou tyto služby nad rámec **Balíčku PLACE** účtovány poskytovatelem dle ceníku, který je Přílohou č. 1 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

- 3.5. Uživatel je povinen v případě zapůjčení kanceláře užívat movitý majetek ve vlastnictví poskytovatele v souladu s dobrými mravy a odpovídá poskytovateli za jakoukoliv škodu vzniklou chováním uživatele nebo osob s ním kancelář používající.
- 3.6. Uživatel se zavazuje současně s podpisem této smlouvy k podpisu smlouvy o bezplatném využívání části prostor sloužících k podnikání umístěných v budově Podnikatelského inkubátoru VŠB – TU OSTRAVA a bere na vědomí, že bez uzavření smlouvy o užívání prostor není oprávněn zřídit si v prostorách PI VŠB – TU Ostrava sídlo.
- 3.7. Uživatel bere na vědomí, že nebude-li moci poskytovatel poskytnout byť některou z výše uvedených služeb v důsledku nesoučinnosti ze strany uživatele, přesto náleží poskytovateli odměna dle této smlouvy v plné výši.
- 3.8. Uživatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví v souvislosti s uzavřením této smlouvy a při jejím plnění, a to i po ukončení smluvního vztahu.
- 3.9. Uživatel se zavazuje v případě ukončení tohoto smluvního vztahu vymazat sídlo společnosti na adrese Podnikatelského inkubátoru VŠB – TU Ostrava v obchodním a jiném rejstříku, a to neprodleně po ukončení smluvního vztahu, nejpozději však musí být podán návrh na výmaz sídla společnosti ve lhůtě 10 dní od zániku smluvního vztahu, jinak odpovídá poskytovateli za újmu, která mu jeho jednáním nebo opomenutím vznikne.

4. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 4.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **od 1. 7. 2019 do 30. 6. 2020**.
- 4.2. Smluvní strany se dohodly na rozvazovací podmínce: platnost a účinnost této smlouvy je vázána na platnost a účinnost smlouvy o bezplatném využívání části prostor sloužících k podnikání dle odst. 3.6. této smlouvy, podepisované současně s touto smlouvou. Skončí-li z jakéhokoliv důvodu platnost a účinnost výše zmíněné smlouvy o užívání, pozbývá stejným okamžikem platnosti a účinnosti tato smlouva o poskytování služeb.
- 4.3. Smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu vypovědět, přičemž se sjednává **jednoměsíční** výpovědní doba, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následující po měsíci, v němž byla doručena výpověď druhé smluvní straně.
- 4.4. Poskytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, a to v případě porušení povinností sjednaných touto smlouvou uživatelem. Za porušení této smlouvy se považuje i porušení provozního řádu budovy PI VŠB-TUO. Odstoupení musí být učiněno písemně a musí být doručeno uživateli.

5. ODMĚNA POSKYTOVATELE A PLATEBNÍ PODMÍNKY, JISTOTA

- 5.1. Poskytovateli náleží za činnost pro uživatele odměna. Nárok na odměnu vznikne poskytovateli okamžikem, kdy vykoná činnosti, ke kterým se touto smlouvou zavázal.
- 5.2. Odměna poskytovatele za poskytování služeb dle této smlouvy činí **990,- Kč bez DPH /měsíčně** a bude uživateli fakturována 2 x ročně vždy na půl roku předem, **ve výši 5.940,- Kč bez DPH** se

splatností předem, tedy vždy k 1.1. a 1.6. kalendářního roku, a to na základě faktury se splatností 15 dnů ode dne jejího vystavení. K ceně bude připočítána DPH dle platných právních předpisů.

- 5.3. Při vzniku smluvního vztahu do 1.1. a 1.6. kalendářního roku je poskytovatel oprávněn fakturovat měsíčně dopředu tak, aby v první faktuře bylo vyúčtování období smluvního vztahu od účinnosti smlouvy do konce kalendářního pololetí a dále již bude fakturováno dle zásad výše uvedených.
- 5.4. Poskytovatel je rovněž oprávněn účtovat uživateli poplatky za služby využívané nad rámec této smlouvy, a to dle cen stanovených v ceníku (příloha č. 1), a to vystavením faktury 2x ročně, vždy k 1. 1. a 1. 6. kalendářního roku se splatností 15 dnů ode dne jejího vystavení.
- 5.5. Smluvní strany se dohodly na tom, že na zajištění zaplacení případných pohledávek poskytovatele za uživatelem vzniklých na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, je uživatel povinen složit poskytovateli jistotu ve výši **3.000,-Kč**.
- 5.6. Smluvní strany se dohodly na tom, že jistota bude složena ve prospěch účtu poskytovatele č. **██████████** **vedeného u společnosti ČSOB, a.s., a to pod variabilním symbolem 768.**
- 5.7. Smluvní strany se dohodly na tom, že jistota bude uhrazena nejpozději **do pěti (5) pracovních dnů** ode dne uzavření této smlouvy.
- 5.8. Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě, kdy uživatel nesloží jistotu ve lhůtě uvedené v předchozím bodě této smlouvy:
- 5.8.1. je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Odstoupení musí být učiněno písemnou formou a řádně doručeno uživateli.
- 5.8.2. vzniká poskytovateli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši **100,- Kč** za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 5.9. Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě, kdy uživatel neuhradí poskytovateli jakoukoli pohledávku, vzniklou poskytovateli na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, je poskytovatel oprávněn uspokojit své právo jednostranným zápočtem proti jistotě složené uživatelem dle této smlouvy.
- 5.10. Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě, kdy poskytovatel uplatní své právo dle předchozích ustanovení této smlouvy a dojde takto ke snížení hodnoty jistoty, kterou uživatel složil u poskytovatele, je poskytovatel oprávněn vyzvat uživatele k doplnění výše jistoty do hodnoty odpovídající odst. 5.5. tohoto článku.
- 5.11. Uživatel je povinen k výzvě poskytovatele jistotu požadovaným způsobem doplnit nejpozději ve lhůtě **pěti (5) pracovních dnů**. Smluvní strany se výslovně dohodly, že v případě, kdy uživatel nedoplní včas jistotu na výzvu poskytovatele, je poskytovatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 5.12. Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě, kdy se uživatel dostane do prodlení s doplněním jistoty dle ujednání předchozího odstavce, je povinen uhradit poskytovateli smluvní pokutu ve výši **0,1 % z dlužné částky (včetně DPH)** za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10ti dnů ode dne doručení výzvy k její úhradě.

- 5.13. Smluvní strany se dohodly na tom, že poskytovatel je povinen vrátit uživateli jistotu (případně její zbývající část) nejpozději do 2 měsíců po ukončení smluvního vztahu založeného touto smlouvou.
- 5.14. Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě, kdy uživatel neoznačí poskytovateli jiné bankovní spojení, je poskytovatel povinen vrátit jistotu (případně její zbývající část) ve prospěch účtu uživatele č. [REDAKCE] vedeného u Fio banky.

6. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

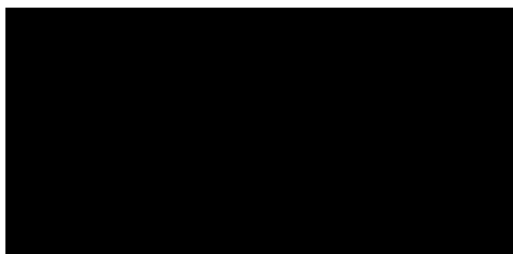
- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení smluvních povinností uživatelem (zjm. při neposkytnutí potřebné součinnosti), má poskytovatel právo na smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každé porušení povinnosti. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10ti dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě.
- 6.2. V případě prodlení uživatele s úhradou faktury má poskytovatel právo vyúčtovat a uživatel povinnost uhradit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky (včetně DPH) za každý, byť započatý, den prodlení. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10ti dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě.
- 6.3. Smluvní strany se rovněž výslovně dohodly na smluvní pokutě při porušení povinnosti dle čl. 3 odst. 3.8 nebo čl. 3 odst. 3.9 uživatelem, a to ve **výši 20.000,- Kč**. Smluvní pokuta je splatná okamžikem porušení těchto povinností. Tím není dotčen nárok poskytovatele na náhradu újmy ve výši přesahující uvedenou smluvní pokutu.
- 6.4. Smluvní strany prohlašují, že v případě, že by kdykoliv v budoucnu bylo shledáno některé ustanovení této smlouvy nebo dodatků k ní neplatným, platnost ostatních ujednání smlouvy tím není dotčena. Při posuzování takto neplatného ustanovení se použijí ustanovení zákona jeho povaze nejbližší.
- 6.5. Pokud by z jakéhokoliv důvodu, na který smluvní strany při uzavírání této smlouvy nepomyslely nebo nemohly pomyslet, mohl být její účel zmařen, jsou smluvní strany povinny neprodleně, nejpozději však do 14ti dnů ode dne, kdy taková skutečnost vyjde najevo, sjednat písemný dodatek, jímž účelu této smlouvy bude dosaženo.
- 6.6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž poskytovatel obdrží jedno vyhotovení a uživatel obdrží druhé vyhotovení.
- 6.7. Tato smlouva je platná a účinná okamžikem podpisu oběma smluvními stranami.
- 6.8. Změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou. Za písemnou formu nebude pro tyto účely považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 6.9. Smluvní strany si smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumějí, souhlasí s ním a na důkaz svého souhlasu připojují své podpisy.

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

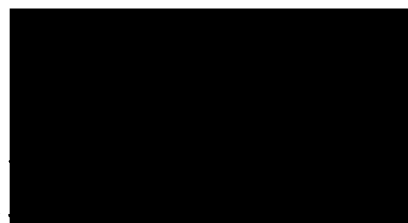
Příloha č. 1: Ceník služeb

V Ostravě dne

V dne



Vysoká škola báňská –
Technická univerzita Ostrava
doc. Ing. Igor Ivan, Ph.D.
prorektor pro komercializaci a spolupráci s
průmyslem



4machines s.r.o.
Ing. Vít Ruprich, Ph.D., MBA
jednatel

