

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nemovitých a movitých věcí
(dále jen „dodatek“)

Smluvní strany

1. Pronajímatel: **Ostravské komunikace, a.s.**
se sídlem: Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory
zastoupená: Ing. Danielem Lyčkou, předsedou představenstva
zapsána v OR u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1886
IČ: 25396544
DIČ: CZ25396544
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx
tel.: +420 595 621 111
2. Nájemce: **Opravy a údržba komunikací Ostrava, s.r.o.**
se sídlem: Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory
zastoupená: Ing. Janem Zvolánkem, prokuristou
zapsána v OR u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 70603
IČ: 06094899
DIČ: CZ06094899
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx
tel.: +420 595 621 405

Na základě dohody smluvních stran se tímto dodatkem upravuje cena nájmu dílen uvedena v článku IV. Smluvní cena nájmu nebytových prostor a platební podmínky, bod 2), s platností od 1. 6. 2019 následovně:

Cena nájmu dílen, dle Článku III. bodu 2b), této smlouvy, se sjednává mezi smluvními stranami po vzájemné dohodě ve výši $x \text{ Kč/m}^2 \times x \text{ m}^2 = x \text{ Kč/rok}$, měsíční nájem ve výši $x \text{ Kč}$, čtvrtletně $x \text{ Kč}$.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají bez změn.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání dodatku do registru smluv zajistí společnost Ostravské komunikace, a. s. neprodleně po podpisu dodatku. Společnost Ostravské komunikace, a. s. se současně zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace tak, že zašle druhé smluvní straně kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění dodatku bez zbytečného odkladu poté, kdy sama potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky druhé smluvní strany (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace dodatku obdrží obě smluvní strany zároveň).

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných statutárními zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jejím podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Platnost tohoto dodatku nastává dnem podpisem dodatku statutárními zástupci obou smluvních stran.

V Ostravě dne 31. 5. 2019

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Ing. Daniel Lyčka
předseda představenstva

Ing. Jan Zvolánek
prokurista