

SMLOUVA
O ÚPRAVĚ VZÁJEMNÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ SOUVISEJÍCÍCH S
REKONSTRUKCÍ VODNÍHO DÍLA

1. Účastníci smlouvy

1.1. Vlastník dočasně dotčeného pozemku

Název (popř. jméno a příjmení) : Město Louny
Se sídlem (popř. adresa) : Mírové náměstí 35, 440 23 Louny
Zapsané u Krajského soudu :
Zástupce pro věci smluvní : Mgr. Pavel Janda, starosta
IČ (popř. r.č. nebo dat. naroz.) : 00265209
DIČ : CZ00265209

(dále jen „Vlastník“)

a

1.2. Stavebník (investor)

Název : Severočeská vodárenská společnost a.s.
Se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466
Zástupce pro věci smluvní : Ing. Martin Matzek, pověřený ředitel ORI
Zmocněný zástupce pro věci
technické : [REDACTED]
IČ : 49099469
DIČ : CZ49099469

(dále jen „Investor“)

společně též jako „Smluvní strany“

2. Základní skutečnosti

2.1. Vlastník je vlastníkem pozemku parc. č. 3842/324, 2842/293, 2842/362, 2842/290, 2842/502, 2842/289, 2842/281, 2842/280, 2842/282, 2842/279, 2842/283, 2842/278, 2842/277, 2842/276, 2842/501, kat. území : Louny, v obci: Louny, zapsaného a vedeného Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj na LV č. 10001 (dále jen „Pozemek“)

2.2. Investor je vlastníkem vodního díla vodovodu, umístěného pod Pozemkem Vlastníka. Investor je oprávněn v souladu s ust. § 7 odst. 1 zák. 274/2001 Sb. za účelem kontroly, údržby nebo stavební úpravy vodovodu nebo kanalizace vstupovat a vjíždět na příjezdné, průjezdné a vodovodem nebo kanalizací přímo dotčené cizí pozemky.

2.3. Investor bude v rámci své činnosti provádět:

Číslo a název stavby: LN038 132 Louny, Březinova, okruh – rekonstrukce vodovodu (řad B2)

Jedná se o rekonstrukci a opravu stávajícího potrubí vodovodu. Stavba bude realizována z části bezvýkopovou technologií, zčásti otevřeným výkopem v celkové délce cca 216 m. V rámci stavby bude přepojeno 10 ks vodovodních přípojek (dále jen „Stavba“).

2.4. Smluvní strany se dohodly, že uzavřou tuto smlouvu k úpravě vzájemných práv a povinností při výkonu práva Investora dle odst. 2.2. této smlouvy a projevíly vůli řídit se všemi jejími ustanoveními.

3. Předmět smlouvy

3.1. Vlastník Pozemku se zavazuje umožnit v souladu s ust. § 7 odst. 1 zák. č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích přístup Investora a smluvního zhotovitele Stavby na předmětný Pozemek, a to v rozsahu nezbytném pro realizaci Stavby dle projektové dokumentace stavby Louny, Březinova, okruh – rekonstrukce vodovodu, kterou zpracoval Roman Hladík - útvar projekce, Sladovnická 1082, 463 11 Liberec a s provedením Stavby souhlasí.

3.2. Investor se zavazuje zajistit provedení prací s odbornou péčí a způsobem, který nejméně zatěžuje Vlastníka a ostatní osoby užívající Pozemek se souhlasem Vlastníka. Investor se zavazuje zajistit po dokončení Stavby uvedení Pozemku do předchozího stavu. Smluvní strany pořídí záznam o stavu dotčeného Pozemku před započatím činnosti Investora.

4. Další práva a povinnosti Smluvních stran

4.1. [REDACTED]

4.2. [REDACTED]

a) [REDACTED]

6. Ochrana osobních údajů

6. 1 Smluvní strany berou na vědomí, že každá z nich může v roli správce zpracovávat osobní údaje fyzických osob vystupujících na straně druhé smluvní strany (identifikační a kontaktní údaje) a případně dalších osob zapojených na plnění této Smlouvy jakožto subjektů údajů, a to pro následující účely:

- 6.1.1 uzavírání a plnění Smlouvy;
- 6.1.2 vnitřní administrativní potřeby správce;
- 6.1.3 ochrana majetku a osob správce;
- 6.1.4 ochrana právních nároků správce;
- 6.1.5 tvorba statistik a evidencí správce;
- 6.1.6 plnění zákonných povinností správce.

6.2 Právními základy pro zpracování osobních údajů dle výše uvedených účelů jsou:

- 6.2.1 oprávněný zájem správce na plnění uzavřených smluv (pro účel dle bodu 6.1.1. výše);
- 6.2.2 oprávněný zájem správce na evidenci uzavřených smluv (pro účel dle bodu 6.1.2 výše), ochraně jeho majetku, zaměstnanců a třetích osob (pro účel dle bodu 6.1.3 výše), ochraně právních nároků správce (pro účel dle bodu 6.1.4 výše) a na tvorbě statistik a evidencí správce (pro účel dle bodu 6.1.5 výše);
- 6.2.3 plnění zákonných povinností správce, zejména z oblasti daňové a účetní (pro účel dle bodu 6.1.6 výše).

6.3 Osobní údaje budou zpracovávány pro účel dle bodu 6.1.1 výše po dobu účinnosti Smlouvy, pro účely dle bodů 6.1.2 až 6.1.5 výše po dobu nejdéle 16 let po ukončení účinnosti Smlouvy a pro účel dle bodu 6.1.6 výše po dobu plnění příslušných zákonných povinností.

6.4 Subjekty údajů jsou oprávněny:

- 6.4.1 požadovat přístup k jeho osobním údajům;
- 6.4.2 požadovat opravu, doplnění či výmaz osobních údajů;
- 6.4.3 požadovat omezení zpracování osobních údajů;
- 6.4.4 požadovat vysvětlení zpracování osobních údajů;
- 6.4.5 vznést námitku proti zpracování osobních údajů;
- 6.4.6 využít práva na přenositelnost osobních údajů; a
- 6.4.7 využít práva podat stížnost proti zpracování osobních údajů k Úřadu pro ochranu osobních údajů.

7. Závěrečná ustanovení

7.1. Tuto Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.

7.2. Tato Smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které nejsou ve Smlouvě výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními českého právního řádu. Ve věcech Smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými aktuálními ustanoveními zákona o vodovodech a kanalizacích, vodního zákona, stavebního zákona a občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy.

7.3. Případná neplatnost nebo neúplnost některého ustanovení této Smlouvy nezpůsobuje neplatnost ostatních ujednání této Smlouvy. Smluvní strany jsou povinny takové neplatné nebo neúplné ustanovení nahradit neprodleně ustanovením, jež se nejvíce blíží účelu sledovanému takovým neplatným nebo neúplným ustanovením, a to formou písemného dodatku k této Smlouvě.

- 7.4. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podepsáním přečetly, jejímu obsahu rozumí a s jejím obsahem souhlasí. Smluvní strany prohlašují, že tuto uzavřely na základě své svobodně a vážné vůle prosté omylu. Na důkaz této skutečnosti připojují níže své podpisy.
- 7.5. Smluvní strany si jsou vědomy povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany dále prohlašují, že identifikace smluvních stran a dále smluvní ujednání obsažená v čl. 2. týkající se základních skutečností, v čl. 4. týkající se dalších práv a povinností stran a závěrečná ustanovení v čl. 6., jsou předmětem obchodního tajemství.
- 7.6. Odpověď Smluvní strany této Smlouvy, podle ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
- 7.7. Tato Smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z toho 1 stejnopis obdrží Vlastník a 2 stejnopisy obdrží Investor.
- 7.8. Tato smlouva byla uzavřena na základě čl. VII Pravidel č. P1/2017 „k postupu města při povolování zásahů právnických a fyzických osob do pozemků ve vlastnictví Města Louny“. Tato pravidla byla schválena usnesením Rady města Loun č. 7/2017 ze dne 09.01.2017.

Příloha: Katastrální situační výkres č. zak. 10773/4 z 02/2018
Pověření pro podepisujícího

V Lounech dne 17.05.2019

v Tepličkách, dne 25.4.2019

Mgr. Pavel Janda
starosta

Ing. Martin Mažek
pověřený ředitel ORI
Severočeská vodárenská společnost, a.s.

SNÍMEK KAT. MAPY 1 : 500

VODOVOD

VODOVOD řad "B1", HDPE SLM 3.0, OD 160mm, ID 150mm, dl. 238,60m
 VODOVOD řad "B2", HDPE SLM 3.0, OD 110mm, ID 100mm, dl. 215,60m
 POTRUBÍ PŘEPOJENÍ ODBOČEK, HDPE SLM 3.0, OD 90mm, ID 80mm, dl. 13,50m
 POTRUBÍ PŘEPOJENÍ ODBOČEK, HDPE SLM 3.0, OD 63mm, ID 50mm, dl. 28,0m
 CELKOVÁ DÉLKA - 495,70m
 Počet odboček celk - 2 ks - 3,0m HDPE RC Plus D 32mm

CRACKING
ŘAD-"B2"-HDPE SLM 3.0, OD 110,
ID 100mm, SDR 17, dl. 215,60m

ŘÍZENÝ PROTLAK
ŘAD-"B1"-HDPE SLM 3.0, OD 160,
ID 150mm, SDR 17, dl. 238,60m

CRACKING
ŘAD-"B2"-HDPE SLM 3.0, OD 110,
ID 100mm, SDR 17, dl. 215,60m

ŘÍZENÝ PROTLAK
ŘAD-"B1"-HDPE SLM 3.0, OD 160,
ID 150mm, SDR 17, dl. 238,60m

SEZNAM POZEMKŮ A STAVEB DOTČENÝCH PROVÁDĚNÍM STAVBY

K.ú. : Louny 687391

obec : Louny 565971

okres : Louny

parc. č.	výměra	způsob využití	druh poz.	vlastníci	LV
2842/307	138	zeleň	Ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001
2842/202	71	zeleň	Ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001
2842/304	81	zeleň	Ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001
2842/305	81	zeleň	Ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001
2842/401	1689	Ostatní komunikace	Ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001
2842/324	857	Ostatní komunikace	Ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001
2842/294	124	zeleň	Ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001
2842/293	236	zeleň	Ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001
2842/400	214	Ostatní komunikace	Ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001
2842/362	146	zeleň	Ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001
2842/290	144	zeleň	Ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001
2842/502	58	zeleň	Ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001
2842/289	235	zeleň	Ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001
2842/281	515	zeleň	Ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001
2842/280	100	zeleň	Ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001
2842/282	68	zeleň	Ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001
2842/279	72	zeleň	Ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001
2842/283	70	zeleň	Ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001
2842/278	73	zeleň	Ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001
2842/277	71	zeleň	Ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001
2842/325	2248	Ostatní komunikace	Ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001
2842/276	272	zeleň	Ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001
2842/275	52	zeleň	Ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001
2842/311	57	zeleň	Ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001
2842/501	658	Ostatní komunikace	Ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001
2842/274	40	zeleň	Ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001
2842/273	62	zeleň	Ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001
2842/306	80	zeleň	Ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001
2842/295	121	zeleň	Ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001

LEGENDA


Rekonstruované potrubí SVK, a.s.
 HRANA VÝKOPU
 HRANICE PARCELNI

Před zahájením výkopových prací je nutno požádat jednotlivé správce podzemních zařízení o jejich přesné vytyčení a označení na místě samém!

Recipient - kanalizace a ČOV Louny

Zdroj-ÚN Přisečnice, VDJ Čtyřlístek DTP 4x1750 m³ (242,20-237,20 m n.n.m.)

SOURADNICOVÝ SYSTÉM JTSK
 VÝŠKOVÝ SYSTÉM BALT P.V.

 SEVEROČESKÉ VODOVODY A KANALIZACE AKCIOVÁ SPOLEČNOST		ÚTVAR PROJEKCE SLADOVNICKÁ 10B2 463 11 UBEREK - VRATISLAVICE	
VYPRACOVAL: kolektiv	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Roman Hladík	HLAVNÍ INŽENÉR PROJEKTU: Ing. Ruckenstein	MANAŽER ÚTVARU: ING. M. HRUŠA
INVESTOR: SVS o.s., Přítkovské 1689, 415 50 TEPLICE	KRAJ: Ústecký	FORMÁT: 4 x A4	TECHNICKÁ KONTROLA: Ing. Ruckenstein
PŘÍLOHA: IO 01 VODOVOD		DATUM: 02.2018	STRUŽER: DPS
KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES		ČÍSLO ZAKÁZKY: 10773/4	ČÍSLO VÝKRESU: C. 4.
AKCE: LOUNY, Břez'nova, Okruh - rekonstrukce vodovodu LN 038 132		MĚŘÍTKO: 1 : 500	ČÍSLO PARE: C. 4.



POVĚŘENÍ

Severočeská vodárenská společnost a.s.

Přítkovská 1689

415 50 Teplice

IČ: 49099469

Uděluje Pověření v souladu se zákoníkem práce v platném znění

panu: **Ing. Martinu Matzekovi** narozenému: **■■■■1976**

na dobu: od **1. 1. 2019** do **30. 6. 2019**


Představenstvo Severočeské vodárenské společnosti a.s. Vás svým usnesením č.152./2018 ze dne 22. 10. 2018 pověřilo řízením odboru rozvoje a investic od 1.1.2019 do 30.6.2019 dle organizačního řádu společnosti Z 01, vyjma řízení jednotlivých stupňů rozvojových a koncepčních dokumentů a plánů společnosti (PZ,PFO a SFIR).

Pověřený ředitel je oprávněn samostatně podepisovat za společnost dle podpisového řádu společnosti Z 02 zejména:

- a) korespondenci určenou externím subjektům potřebnou k plnění úkolů odboru;
- b) korespondenci s řediteli SČVK a.s.;
- c) cestovní příkazy v ČR zaměstnancům odboru (včetně použití vlastního vozidla);
- d) čerpání z reprezentačních fondů do výše, která je jim stanovena;
- e) dovolenky zaměstnancům příslušného odboru;
- f) vyúčtování provozu služebního auta zaměstnancům odboru;
- g) objednávky a smlouvy ve věcech týkajících se náplně činnosti příslušného odboru do výše plnění 500 tis. Kč bez DPH v jednotlivém případě a do výše stanoveného ročního limitu;
- h) další dokumenty a právní úkony na základě pověření představenstvem nebo generálním ředitelem;
- i) návrhy předkládané k podpisu generálnímu řediteli a to zejména:
 - návrh úpravy mzdy,
 - návrh mimořádných odměn,
 - vlastní dovolenku,
 - vlastní cestovní příkaz,
 - návrh na objednávku prací, služeb a materiálu vyplývající z náplně odboru nad rámec stanoveného ročního limitu,
 - návrhy smluv podle náplně odboru nad limit 500 tis. Kč bez DPH,
 - vlastní vyúčtování provozu služebního auta.
- j) smlouvy s přidruženou osobou týkající se náplně činnosti příslušného odboru do výše 1 milionu Kč bez DPH.

Toto pověření opravňuje výše uvedeného zaměstnance společnosti k tomu, aby jejím jménem jednal a podepisoval ve výše uvedených věcech.

V Teplicích dne


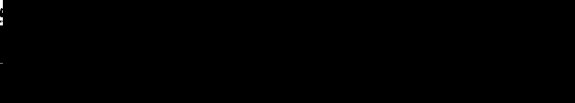

.....
Ing. Bronislav Špičák
člen představenstva a generální ředitel

Pověření v celém rozsahu přijímám.

V Teplicích dne


Ing. Martin Matzek

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Podle ověřovací knihy Obecního úřadu PROBOŠTOV

poř.č. legalizace 210 výs. inženýr 
Mg. Prón. 
jméno Witzl
878 483
