

## Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 13.12.2012

Strany smlouvy:

1.

Pronajímatel: **Město Pacov** (IČ:00248789)

Adresa: nám. Svobody č.p. 320

395 18 Pacov

zastoupený starostou Bc. Lukášem Vlčkem, DiS

/dále jen „pronajímatel“/

na straně jedné

a

2.

Nájemce: **VOD Jetřichovec, družstvo**

Adresa: Jetřichovec 62, 395 01 Pacov

zastoupený předsedou družstva Ing. Josefem Blažkem a členem

představenstva Ing. Alešem Brodským

IČ: 00111295

/dále jen „nájemce“/

na straně druhé

Strany této smlouvy se na základě úplného konsenzu o všech níže uvedených ustanoveních dohodly v souladu s příslušnými ustanoveními platných právních předpisů na tomto dodatku č. 1 nájemní smlouvy ze dne 13.12.2012.

Stávající text článku 4 nájemní smlouvy ze dne 13.12.2012 se ruší a nahrazuje tímto textem:

### Článek 4

#### Předmět nájmu

Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem těchto zemědělských pozemků:

Okres: Pelhřimov, k.ú.: Bedřichov u Zhořce, LV: 10001, celk. výměra:  
2.5503 ha dle podílu: 1/1=2.5503 ha

2-62/14	4874 ostatní plocha
2-74/16	244 orná půda
2-74/17	382 orná půda
2-121/5	994 orná půda
2-121/6	863 orná půda
2-199	281 trvalý trav.por.
2-200/5	83 ostatní plocha
2-232	568 trvalý trav.por.
2-240/1	117 orná půda
2-256/1	22 trvalý trav.por.
2-261/2	165 trvalý trav.por.
2-261/5	9682 orná půda
2-261/6	542 orná půda
2-261/10	2405 orná půda
2-313	1608 orná půda

2-322/1	683	ostatní plocha		
2-322/17	558	ostatní plocha	-428	část pole
2-322/19	229	ostatní plocha		
2-327/1	1295	ostatní plocha		
2-328/1	336	ostatní plocha		
Okres: Pelhřimov, k.ú.: Jetřichovec, LV: 10001, celk. výměra: 9.4843 ha				
dle podílu: 1/1=9.4843 ha				
2-210/20	115	orná půda		
2-315/3	600	ostatní plocha	-500	část parcely
2-320/4	12003	trvalý trav.por.		
2-320/17	122	orná půda		
2-461	683	trvalý trav.por.		
2-462	5125	trvalý trav.por.		
2-480/31	82	trvalý trav.por.		
2-650/12	906	orná půda		
2-650/20	1945	orná půda		
2-650/21	968	orná půda		
2-701	1031	trvalý trav.por.		
2-750/38	819	trvalý trav.por.		
2-750/56	357	orná půda		
2-750/70	148	orná půda		
2-750/71	87	orná půda		
2-750/72	21	orná půda		
2-750/73	72	orná půda		
2-801	198	ostatní plocha	-118	část parcely
2-832/3	1345	ostatní plocha		
2-832/4	19722	ostatní plocha		
2-890/35	5739	orná půda		
2-890/36	965	orná půda		
2-890/38	488	orná půda		
2-922	270	ostatní plocha		
2-1073	623	ostatní plocha		
2-1100/11	573	orná půda		
2-1100/12	3697	orná půda		
2-1100/13	630	orná půda		
2-1100/14	1382	orná půda		
2-1100/15	1688	orná půda		
2-1100/16	874	orná půda		
2-1154	1672	trvalý trav.por.		
2-1168	665	ostatní plocha		
2-1199	1010	ostatní plocha		
2-1260	539	ostatní plocha		
2-1262	1259	ostatní plocha	-1089	část parcely
2-1346/1	3249	ostatní plocha		
2-1388	827	orná půda		
2-1460/6	541	orná půda		
2-1460/11	88	orná půda		
2-1460/12	3601	orná půda		
2-1485	5158	orná půda		
2-1534/1	4706	orná půda		
2-1535/1	1402	trvalý trav.por.		
2-1535/2	1795	orná půda		
2-1535/3	737	trvalý trav.por.		
2-1536/1	836	trvalý trav.por.		
2-1542/2	292	trvalý trav.por.		
2-1542/32	39	ostatní plocha		
2-1547/1	4593	orná půda		
2-1548/2	234	ostatní plocha		

2-1616/2 29 ost.vodní plocha  
Okres: Pelhřimov, k.ú.: Zhoř u Pacova, LV: 10001, celk. výměra: 5.7820 ha  
dle podílu: 1/1=5.7820 ha

2-59/1	858	ostatní plocha		
2-61	4544	trvalý trav.por.		
2-72/3	164	trvalý trav.por.		
2-120/10	1788	orná půda		
2-126	198	orná půda		
2-164	486	ostatní plocha		
2-171/3	181	trvalý trav.por.		
2-178/3	36	trvalý trav.por.		
2-273/7	554	orná půda		
2-273/8	3938	orná půda		
2-290/9	284	orná půda		
2-290/12	185	orná půda		
2-296/4	289	ostatní plocha		
2-300	1349	trvalý trav.por.		
2-301	1799	orná půda		
2-311/2	1456	orná půda		
2-336/3	86	orná půda		
2-336/5	1102	orná půda		
2-429/8	87	orná půda		
2-429/10	441	orná půda		
2-429/12	164	orná půda		
2-491/5	53	orná půda		
2-507/5	2393	orná půda		
2-507/13	345	orná půda		
2-507/17	2584	orná půda		
2-507/18	461	orná půda		
2-507/19	136	orná půda		
2-507/21	1926	orná půda		
2-507/22	41	orná půda		
2-507/23	9511	orná půda		
2-507/24	1722	orná půda		
2-507/27	53	orná půda		
2-507/29	81	orná půda		
2-507/30	365	orná půda		
2-507/34	573	orná půda		
2-507/35	919	orná půda		
2-564/9	608	trvalý trav.por.		
2-588/1	47	orná půda		
2-588/2	4	orná půda		
2-588/4	141	orná půda		
2-592	5632	orná půda		
2-610	2407	orná půda		
2-655	92	orná půda		
2-658/6	1088	ostatní plocha	-848	část louka
2-658/8	1908	ostatní plocha		
2-688/2	624	trvalý trav.por.		
2-688/4	600	trvalý trav.por.		
2-688/7	1711	orná půda		
2-688/10	484	orná půda		
2-688/11	306	orná půda		
2-688/14	9	orná půda		
2-688/17	54	orná půda		
2-827/1	240	ostatní plocha		
2-828/2	276	ostatní plocha	-149	část louka
2-847/3	1115	ostatní plocha		

2-850/5	561 ostatní plocha	-486	část
2-936/9	211 orná půda		
2-936/10	33 orná půda		
Okres: Pelhřimov, k.ú.: Velká Rovná, LV: 10001, celk. výměra: 11.1645 ha			
dle podílu: 1/1=11.1645 ha			
2-156/14	2295 orná půda		
2-156/42	351 trvalý trav.por.		
2-163/3	589 ostatní plocha		
2-163/5	45 ostatní plocha		
2-176/6	801 orná půda		
2-176/7	2100 orná půda		
2-220/6	52 ostatní plocha		
2-251/2	344 trvalý trav.por.		
2-266/2	676 lesní půda		louka
2-270/1	1103 orná půda		
2-270/3	483 orná půda		
2-270/4	1166 orná půda		
2-270/7	2854 orná půda		
2-270/8	7517 orná půda		
2-270/14	1904 orná půda		
2-270/19	2544 orná půda		
2-270/21	786 orná půda		
2-270/26	45 orná půda		
2-270/28	838 orná půda		
2-270/29	1240 orná půda		
2-270/30	160 orná půda		
2-270/31	2949 orná půda		
2-280/9	6685 orná půda		
2-282/6	2818 trvalý trav.por.		
2-282/11	2561 trvalý trav.por.	-2425	část
2-282/12	525 trvalý trav.por.		
2-282/16	163 ostatní plocha		
2-285/14	2502 orná půda		
2-285/17	783 orná půda		
2-287/9	29 ostatní plocha		
2-287/10	68 ostatní plocha		
2-294/3	79 ostatní plocha		
2-314/1	11289 orná půda		
2-314/2	45 orná půda		
2-314/5	75 orná půda		
2-357/20	1782 orná půda		
2-357/22	1436 orná půda		
2-357/26	261 orná půda		
2-361/3	1240 trvalý trav.por.		
2-361/6	270 ostatní plocha		
2-365/5	4326 trvalý trav.por.		
2-365/7	2413 trvalý trav.por.		
2-384/4	942 trvalý trav.por.		
2-384/15	241 ost.vodní plocha		
2-392	1672 trvalý trav.por.		
2-394/5	547 orná půda		
2-394/7	86 orná půda		
2-394/8	1148 orná půda		
2-394/10	631 orná půda		
2-394/11	4446 orná půda		
2-395/7	1921 trvalý trav.por.		
2-397/6	7730 trvalý trav.por.		
2-397/16	1647 trvalý trav.por.		

2-397/17	286	trvalý trav.por.		
2-397/19	49	trvalý trav.por.		
2-406/2	6033	trvalý trav.por.		
2-408/2	1066	ostatní plocha		
2-408/3	2424	ostatní plocha		
2-409/8	89	ostatní plocha		
2-417/3	35	ostatní plocha		
2-433/2	117	trvalý trav.por.		
2-433/6	975	trvalý trav.por.		
2-433/8	539	trvalý trav.por.		
2-455/1	1320	orná půda		
2-458/6	337	orná půda		
2-473/2	1367	ostatní plocha	-987	část
2-474/11	4296	orná půda		
2-474/33	74	orná půda		
2-500	966	orná půda		
2-501/2	827	ostatní plocha	-382	část
2-503	3003	orná půda		
2-510	433	ostatní plocha		
Okres: Pelhřimov, k.ú.: Pacov, LV: 10001, celk. výměra: 0.1397 ha dle				
podílu: 1/1=0.1397 ha				
2-694	34	orná půda		
2-730/6	1623	orná půda	-260	část

Celková výměra pronajatých zemědělských pozemků je **29,1208 ha** (dále jen „pozemky“ nebo „předmět nájmu“).

Stávající text článku 9 nájemní smlouvy ze dne 13.12.2012 se ruší a nahrazuje tímto textem:

#### Článek 9 Nájemné

9.1. V souladu s ustanovením čl. 8.2. této smlouvy je nájemce povinen hradit pronajímateli nájemné ve výši uvedené v čl. 9.2. této smlouvy.

9.2. Základní sazba nájemného za ornou půdu činí 1 000,- Kč/hektar/rok, u ostatních pozemků je sazba nájemného 500,- Kč/hektar/rok. Celková výše nájemného za předmět nájmu činí **23.273,- Kč** ročně.

9.3. Nájemce je povinen hradit příslušnou část nájemného v souladu s čl. 9.2. této smlouvy k rukám pronajímatele vždy za příslušný kalendářní rok do 31.12. daného kalendářního roku.

V ostatním zůstává text nájemní smlouvy ze dne 13.12.2012 nedotčen.

