

SERVISNÍ SMLOUVA S 2019004 - P

Vzduchotechnického zařízení v objektu
"GSOŠ Podbořany Kpt. Jaroše 862, 441 01 Podbořany, objekt školní jídelny a objekt cvičné kuchyně"
uzavřená dle ust. Zákona 89/2012 Sb. v platném znění mezi smluvními stranami.

1. Objednatel:

Gymnázium a Střední odborná škola, Podbořany, příspěvková organizace

Zastoupený:	Kpt. Jaroše 862, 441 01 Podbořany
Zástupce ve věcech technických:	Ing. Bc. Jiří Marhold, ředitel
IČ:	Ing. Marcela Koubová
DIČ:	18380824
Číslo účtu:	2436481/0100
Telefon:	415 237 710
E-mail:	skola@gsospodborany.cz

a

2. Zhotovitel:

NCI.CZ ENGINEERING s.r.o.
zaps. v OR-KS Ústí n.L., odd. C, vložka č.26738
Gorkého 1613, PSČ 436 01 Litvínov
Zdeněk Hába, jednatel
Karel Petr
28683218
CZ28683218
Komerční banka, a.s.
43-3605350277/0100
476 704 266, 724 812 866
nci@nci.cz

Zastoupený:	
Zástupce ve věcech technických:	
IČ:	
DIČ:	
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
Telefon:	
E-mail:	

I.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provádět servisní činnost, servisní úkony, detekce závad a následné opravy vzduchotechnického klimatizačního zařízení v objektu „GSOŠ Podbořany Kpt. Jaroše 862, 441 01 Podbořany, objekt školní jídelny a objekt cvičné kuchyně“ po dobu záruky na dílo.
2. Servisními úkony se rozumí souhrn všech jednotlivých úkonů a souborů činností:
 - a) které jsou jasné a bezvýhradně předepsány výrobcem, dodavatelem či dovozcem předmětného stroje či zařízení
 - b) které zajistí předmětný stroj či zařízení v provozuschopném stavu a účelu, ke kterému bylo instalováno.
3. Jednotlivé servisní úkony jsou obsaženy v příloze 1 servisní smlouvy. „přehled servisních úkonů – v paušálu, přehled servisních úkonů nad rámec paušálu“

II.

Výchozí podklady a údaje

1. Místo údržby: "GSOŠ Podbořany Kpt. Jaroše 862, 441 01 Podbořany, objekt školní jídelny a objekt cvičné kuchyně"
2. Výchozí údaje: osobní obhlídka jednotlivých vzduchotechnických zařízení, technická dokumentace

III.

Termíny plnění

1. Pravidelná celková kontrola předmětného zařízení bude prováděna **2 x za rok, a to v měsících červen a prosinec.**
2. V případě poruchy se zhotovitel zavazuje dostavit na místo poruchy do 2 následujících pracovních dnů ode dne jejího oznámení.

IV.

Povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel provede pravidelný servis po předchozím oznámení objednateli a dohodnutém termínu.
2. Zhotovitel provede odstranění poruchy po řádném oznámení objednatele (e-mailem, faxem).
3. Objednatel se zavazuje:
 - umožnit pracovníkům zhotovitele přístup pro provádění prací v daných prostorech
 - zajistit pro práce zhotovitele možnost odběru elektrické energie pro napájení ručního nářadí

3. Zhotovitel se zavazuje:
 - provést dílo dle čl. I. této smlouvy v kvalitě odpovídající obdobným zařízením.
 - k dodržování všech příslušných předpisů, vázaných na předmět plnění smlouvy
 - veškeré úkony zaznamenávat do „Listu údržby“, příloha č.3
 - provést po ukončení prací hrubé úklidové práce

V.

Cena prací a platební podmínky

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle § 2 zákona č. 526/1990 sb. O cenách.
2. Celková cena za periodickou údržbu se skládá z těchto položek:

- cena za komplexní periodickou inspekční údržbu VZT zařízení – paušál – viz příloha 1	13.864,- Kč bez DPH
- cena materiálu k servisu - viz. příloha 2	10.243,- Kč bez DPH
CELKEM za jednu periodickou údržbu:	24.107,- Kč bez DPH
CELKEM za jeden kalendářní rok:	48.214,- Kč bez DPH
- hodinová sazba ostatních prací - nad rámec paušálu údržby – viz příloha 1
- cena ostatního materiálu dle aktuální nabídky s předchozím odsouhlasením objednatele

3. Splatnost faktur je 14 dní po provedení prací
4. Zaplacením faktury se rozumí den připsání na účet zhotovitele.
5. Jednotlivé faktury budou obsahovat tyto údaje:
 - Označení povinné a oprávněné osoby
 - Číslo smlouvy
 - Číslo faktury
 - Den odeslání a den splatnosti faktury
 - Označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
 - Fakturovanou částku
 - V měsíčních a konečné faktuře rozpis již fakturovaných částek
 - Označení díla
 - Razítko a podpis oprávněné osoby

VI.

Smluvní pokuty a odstupné

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění uvedené v této smlouvě, a to z důvodů na jeho straně, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dohodnuté ceny za dílo za každý započatý den prodlení. Tyto sankce je možno účtovat pouze za předpokladu, že budou včas a řádně plněny podmínky pro provedení prací
2. V případě prodlení objednatele s placením za předmět díla je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení, vypočtenou podle vzorce: (dlužná, splatná částka : 2000) x počet dnů prodlení.
3. Uhrazením smluvních pokut není nárok na náhradu škody dotčen a lze jej vymáhat samostatně.

VII.

Záruční doba - odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je naplňován dle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti dohodnuté touto smlouvou.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět v době jeho odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím materiálů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré péče zjistit jejich nevhodnost nebo na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
4. Záruka na dílo je vždy po dobu uplynutí servisního intervalu, tzn. do termínu provedení následující kontroly po kontrole, na kterou se záruka vztahuje. Na dodané komponenty a náhradní díly během standardní servisní kontroly je záruční lhůta dána záručními certifikáty výrobců, nejméně však 24 měsíců ode dne instalace.
5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezprostředně po jejím zjištění písemně protokolem o reklamaci do rukou oprávněného zástupce zhotovitele. V protokolu o reklamaci bude uveden technicky jasný popis vady a uvedení firmy provádějící servis, vč. data posledního servisu.
6. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad do 7 dnů, od obdržení úplné písemné reklamace objednatele, resp. od obdržení vyplněného protokolu o reklamaci zhotovitele a vady odstranit v co nejkratší, technicky možné lhůtě. Termín odstranění vad se dohodne písemně. V případě eventuálního sporu o uznání skryté vady se smluvní strany zavazují podřídit stanovisku nezávislého a oprávněného soudního znalce a na nákladech znaleckého posudku se podílet rovným dílem.

7. Pokud reklamovaná vada nemá charakter záruční opravy, objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli veškeré náklady, spojené s touto opravou.

**VIII.
Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podepsání oběma stranami. Smlouva byla podepsána ve čtyřech originálech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána bez jakékoliv tísne a nátlaku podle pravé a svobodné vůle smluvních stran
3. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající nebo vznikající, zákonem 89/2012 Sb. v platném znění.
4. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze oboustranně přijatými písemnými dodatky, výslovně za dodatky označenými, průběžně číslovanými a podepsovanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K návrhům dodatků se obě smluvní strany zavazují vyjádřit písemně do 14 dnů.
5. Veškerá korespondence týkající se smlouvy, zejména jejího plnění a případných změn či dodatků musí být druhé straně předána zákonným způsobem či osobním předáním a opatřena podpisy osob oprávněných.
6. Právní neúčinnost jednotlivých částí této smlouvy nezprošťuje objednatele povinností a práv celé smlouvy. Eventuální neplatnost některého ustanovení této smlouvy a podmínek, které jsou přílohou k této smlouvě, nemá vliv na platnost ostatních ustanovení.
7. Smluvní strany jsou povinny neprodleně písemně se navzájem vyrozumět o změnách svého obchodního jména a adresy, osob oprávněných k jednání dle smlouvy, jakož i o případném přechodu svých závazků ze smlouvy na jiný právní subjekt. Změny budou uvedeny v dodatcích ke smlouvě.
8. Smluvní strany se zavazují řešit sporné záležitosti jednáním oprávněných osob. Nedojde-li k vyřešení sporu ani jednáním na úrovni statutárních orgánů či jejich zástupců, přísluší projednat a rozhodnout takový spor u soudu. Smluvní strany se dohodly, že tímto soudem je místně příslušný soud se sídlem v místě zhotovitele.
9. Vyskytne-li se v průběhu realizace nutnost změn proti předpokladům, obsažených v této smlouvě (vícepráce), budou řešeny po vzájemné dohodě a případné náklady budou fakturovány mimo dohodnutou částku.

V Litvínově dne: 16. 05. 2019

V Podbořanech dne: 20.5.2019



Zhotovitel

Zdeněk Hába
jednatel



Objednatel
Ing. Bc. Jiří Marhold
ředitel

NCI.CZ ENGINEERING

vzduchotechnika * vytápění * klimatizace

PŘEHLED SERVISNÍCH ÚKONŮ PSÚ 2019004 - P

Dodavatel:

NCI.CZ ENGINEERING s.r.o.

Gorkého 1613

436 01 LITVÍNOV

e-mail: nci@nci.cz

Odběratel:

Gymnázium a střední odborná škola, příspěvková organizace

Kpt. Jaroše 862

441 01 Podbořany

příloha k č.objednávky/smlouvy:

S2019004-P

Příloha 1

naše zak. číslo:

19-023-500 NCI

název zakázky:

servis VZT a klima v objektu školní jídelny a objektu cvičné kuchyně

Text:

A - úkony obsažené v paušálu, servisní smlouvy:

druh činnosti:	název činnosti:	MJ	Počet MJ	Kč za MJ bez DPH	Celkem Kč bez DPH
1. vyčištění zařízení	kompletní vyčištění pomocí čisticího a desinfekčního prostředku	kpl	2	P	
	vyčištění oběžného kola ventilátoru	kpl	4	P	
	desinfekce teplosměnné plochy výměníku tepla či chladu	kpl	2	P	
2. výměna filtrů	výměna kompletní filtrační vložky s rámečkem popř. filtrační tkaniny	kpl	14	P	
	kontrola těsnosti tlumicí vložky ve skříně či rámu	kpl	8	P	
	kontrola neporušenosti a celistvosti filtračního materiálu	kpl	14	P	
	zvážení - ověření hmotnostního nárůstu filtrační patrony s aktivním uhlím	kpl	0	P	
	výměna filtrační patrony s aktivním uhlím	kpl	0	P	
	měření tlakové ztráty a nastavení manostatu filtru	kpl	4	P	
3. vzduchotechnické jednotky a ventilátory	kontrola volného otáčení oběžného kola	kpl	4	P	
	kontrola vyváženosti oběžného kola	kpl	4	P	
	kontrola sousosti, pružnosti a těsnosti tlumicí vložky	kpl	8	P	
	správné uložení osy oběžného kola	kpl	4	P	
	kontrola pružného izolátoru chvění	kpl	16	P	
	sousost a správné napnutí klinového (ozubeného) řemene, příp. výměna	kpl	0	P	
	kontrola a vyčištění odvodu kondenzátu ze sběrné vany pod výměníkem	kpl	4	P	
	kontrola lamely výměníku	kpl	4	P	
	kontrola dotažení šroubového spoje	kpl	16	P	
	promazání a kontrola ložiska včetně všech pohyblivých částí	kpl	8	P	
4. vzduchovody a distribuční elementy	kontrola upevnění čidla, servopohonu a dalšího akčních členu	kpl	14	P	
	kontrola trasy a neporušenosti vzduchovodu	kpl	4	P	
	kontrola a těsnost kontrolního otvoru	kpl	0	P	
	kontrola vodivého spojení potrubí zejména na tlumicích vložkách	kpl	8	P	
	kontrola tepelné izolace potrubí	kpl	2	P	

druh činnosti:	název činnosti:	MJ	Počet MJ	Kč za MJ bez DPH	Celkem Kč bez DPH
	kontrola chodu klapky včetně promazání táhel a ozubených kol	kpl	6	P	
5. protipožární klapky (odborně způsobilá osoba s osvědčením)	vizuální kontrola vnějšího stavu klapky	kpl	5	P	
	demontáž krytu revizního otvoru klapky		5	P	
	vizuální kontrola vnitřního prostoru klapky, listu klapky a tepelné pojistky		5	P	
	vyzkoušení mechanické funkčnosti klapky		5	P	
	kontrola listu klapky revizním otvorem klapky v poloze "zavřeno"		5	P	
	kontrola funkčnosti koncového spínače klapky a jeho nastavení		5	P	
6. chladicí jednotky	kontrola a vyčištění na straně vzduchu		4	P	
	desinfekce výparníku		2	P	
	kontrola odvodu kondenzátu		4	P	
	kontrola a vyčištění kondenzační jednotky		4	P	
	kontrola elektrického zapojení včetně kontroly bezpečnostních řetězců		4	P	
	komplexní vyzkoušení zařízení		4	P	
Celkem					13 864,00 Kč

B - sazby nad rámec paušálu servisní smlouvy:

	název činnosti:	MJ	Počet MJ	Kč za MJ bez DPH
1.měření parametrů	měření množství vzdušiny v potrubí žárovým anemometrem	HZS	1	465,00 Kč
	měření množství vzdušiny v potrubí Prandtlou soudu	HZS	1	465,00 Kč
	měření množství vzdušiny na konc. elementech vrtulkovým anemometrem	HZS	1	465,00 Kč
	měření tlakových poměrů vzduchu v částech systému	HZS	1	465,00 Kč
	měření teploty vzdušiny v požadovaných částech systému	HZS	1	465,00 Kč
	měření relativní vlhkosti a rosného bodu vzdušiny v částech systému	HZS	1	465,00 Kč
2. projektová a inženýrská činnost	Autorizovaný projektant	HZS	1	565,00 Kč
	Projektant	HZS	1	525,00 Kč
	Konstruktér	HZS	1	465,00 Kč
	Vedení projektu	HZS	1	565,00 Kč
3. dělnické profese	Zámečnick	HZS	1	295,00 Kč
	Svářeč	HZS	1	525,00 Kč
	Svářeč - nerez	HZS	1	465,00 Kč
	Dělník stavební a zemní práce	HZS	1	250,00 Kč
	Dělník natěračské práce	HZS	1	270,00 Kč
	Dělník lešenářské práce	HZS	1	270,00 Kč
	Dělník izolace	HZS	1	270,00 Kč
4. technické profese	Montér MaR	HZS	1	330,00 Kč
	Technik MaR	HZS	1	465,00 Kč
	Mechanik elektro	HZS	1	465,00 Kč
	Technik elektro	HZS	1	625,00 Kč
	Technik - zkoušky, revize, OTK, ...	HZS	1	625,00 Kč
	Technický (stavební) dozor	HZS	1	565,00 Kč
5. doprava	Auto osobní do 3t	HZS	1	550,00 Kč
	Auto nákladní do 3t	HZS	1	550,00 Kč
	Auto nákladní od 3t do 10t	HZS	1	670,00 Kč
	Jeřáb do 16t	HZS	1	1 520,00 Kč

druh činnosti:	název činnosti:	MJ	Počet MJ	Kč za MJ bez DPH	Celkem Kč bez DPH
	Pojízdná plošina	HZS	1	1 480,00 Kč	
	Doprava	km	1	16,00 Kč	
6. zaměstnanecký offsite	Ubytování	noc/os	1	890,00 Kč	
	Stravné	den	1	205,00 Kč	

Telefon: 476 701 266
 Fax: 476 701 266
 Číslo účtu: 43-3605350277/0100
 IČ: 28683218
 DIČ: CZ 28683218

Dne: 16.05.2019

Tel./fax



razikó áρρoπίσ

NCI.CZ ENGINEERING

vzduchotechnika * vytápění * klimatizace

PŘEHLED MATERIÁLU PM 2019004 - P

Dodavatel:

NCI.CZ ENGINEERING s.r.o.

Gorkého 1613

436 01 LITVÍNOV

e-mail: nci@nci.cz

Odběratel:

Gymnázium a střední odborná škola, příspěvková organizace

Kpt. Jaroše 862

441 01 Podbořany

příloha k č.objednávky/smlouvy:

S2019004-P

Příloha 2

naše zak. číslo:

19-023-500 NCI

název zakázky:

servis VZT a klima v objektu školní jídelny a objektu cvičné kuchyně

Text:

Materiál k servisu

druh výrobku	popis položky	MJ	Počet MJ	Kč za MJ bez DPH	Celkem Kč bez DPH
VZT REMAK - Hlavní kuchyně					
tkaninový filtr - přívod	KF-P4287 592x592x550/7 (F7)	ks	2	565,00 Kč	1 130,00 Kč
tkaninový filtr - přívod	KF-P4287 592x287x550/7 (F7)	ks	2	386,00 Kč	772,00 Kč
tkaninový filtr - odvod	KF-P4286 592x897x305/6 (G4)	ks	2	716,00 Kč	1 432,00 Kč
VZT REMAK - Cvičná kuchyně					
tkaninový filtr - přívod	KF-P4287 592x592x550/7 (F7)	ks	2	565,00 Kč	1 130,00 Kč
tkaninový filtr - přívod	KF-P4287 592x287x550/7 (F7)	ks	2	386,00 Kč	772,00 Kč
tkaninový filtr - odvod	KF-P4286 592x897x305/6 (G4)	ks	2	716,00 Kč	1 432,00 Kč
kovový filtr - odvod	TFK-ZNZN 592x897x25 (G3)	ks	2	1 914,00 Kč	3 828,00 Kč
čisticí přípravek	Sanificante	l	1	447,00 Kč	447,00 Kč
					10 943,00 Kč

ELKEM

případné součástky pro výměnu (řemen, ložisko, atp.) budou naceněny aktuálně dle závěrů z prohlídky!

Telefon: 476 701 266

Fax: 476 701 266

Číslo účtu: 43-3605350277/0100

IČ: 286 83 218

DIČ: CZ 28683218

Dne: 16.05.2019



razítko a podpis